



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Deva

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 60324 Zam

Nr. cerere	50434
Ziua	19
Luna	07
Anul	2024

Cod verificare

100171135585



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:(1210-1214/2/2)/2/1/1

Adresa: Loc. Zam, Nr. 213, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60324	904	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	60324-C1	Loc. Zam, Nr. 213, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; Cladire dispensar medical cu fundatie de beton, pereti din caramida si acoperis sarpanta cu tigla. Este compusa din 5 camere, 2 holuri, magazie si coridor.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33022 / 21/07/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 785, din 20/07/2023 emis de CHINDRIȘ DIANA-MARIA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COMUNA ZAM , CIF:4468374, domeniul public	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

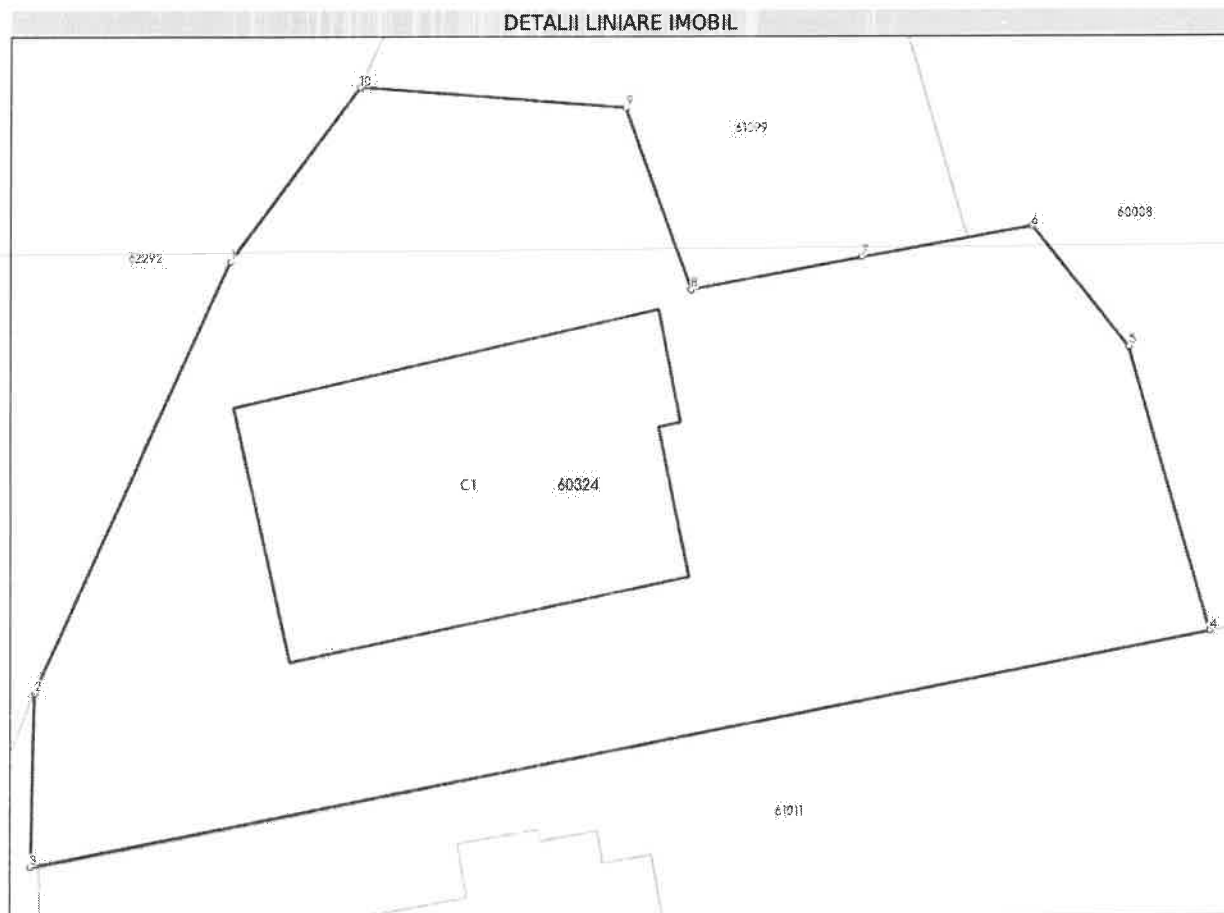
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60324	904	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	904	-	-	(1210-1214/2/2)/2/1/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	60324-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 176 Masurata: 177	Cu acte	S. construita la sol:177 mp; Cladire dispensar medical cu fundatie de beton, pereti din caramida si acoperis sarpanta cu tigla. Este compusa din 5 camere, 2 holuri, magazie si coridor.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	18.88

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
2	3	6.912
3	4	47.856
4	5	11.79
5	6	6.134
6	7	6.883
7	8	6.906
8	9	7.728
9	10	10.609
10	1	8.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 150 RON, -Bon fiscal nr.7/18-07-2024 în suma de 150, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,
23-07-2024

Data eliberării,
__/__/__

Asistent Registrator,
JENICA LAPUGHEAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)