

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZAM
Zam, nr.149, Cod poștal 337550, Tel./Fax:0254280638;0254280642, e-
mail:zamprimaria@gmail.com

HOTĂRÂREA NR. 30 /2022
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023

Consiliul local al comunei Zam, județul Hunedoara, întrunit în ședința ordinară din data de 29.04. 2022;

Analizând:

- Proiectul de hotărâre nr. 30/2022 și referatul de aprobare al primarului comunei, înregistrat sub nr. 425/1/21.04.2022, prin care se propune stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2023;
- raportul de specialitate al compartimentului buget – finanțe, din cadrul aparatului propriu de specialitate al Primarului comunei Zam, înregistrat sub nr. 425/2/21.04.2022;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate pentru activități economico – financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, din cadrul Consiliului local al comunei Zam, înregistrat sub nr. 23/26.04.2022; Avizul favorabil al Comisiei de specialitate juridică și de disciplină, administrarea serviciilor publice furnizate, protecția mediului și turism, din cadrul Consiliului local al comunei Zam, înregistrat sub nr. 25/26.04.2022 și Avizul favorabil nr.12/26.04.2022 al Comisiei de specialitate pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și activități sportive, munca, familie și protecție socială din cadrul Consiliului local al comunei Zam;

Având la bază:

- indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022, cu indicele de inflație de 2,6 %, conform HCL nr. 64 /2021;
- indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023, cu indicele de inflație de 5,1 %, Constatând că s-au aplicat dispozițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

In conformitate cu prevederile:

- art. 9 pct 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997;
- art. 2 alin. (2) lit. e) și lit. f) din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național Secțiunea a IV-a rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 27 și 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Titlului IX, art. 489 și 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile Titlului IX Impozite și taxe locale din HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

In temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. c), art. 196 alin. (1) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

CAPITOLUL I **Dispoziții generale**

Art. 1. - Se stabilesc impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale pentru anul 2023, conform prevederilor Legii nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

- a) impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;
- b) impozitul pe teren și taxa pe teren;
- c) impozitul pe mijloacele de transport;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;
- f) impozitul pe spectacole;
- g) taxele speciale;
- h) alte taxe locale.

Art. 2. - (1) Pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii, a impozitului/taxei pe teren în condițiile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se aprobă delimitarea pe zone și rang a terenului localității, cuprinse în **anexa nr. 1**.

(2) Coeficienții de corecție, precizați în art. 465 alin. (5) și art. 457 alin. (6) ale Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, corespunzători zonei și rangului localității sunt prevăzuți în **anexa 1**.

CAPITOLUL II **Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri**

Art. 3. - (1) Cota impozitului pe clădirile rezidențiale și clădirile-anexă prevăzută la art. 457 alin. (1) al Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, aflate în proprietatea persoanelor fizice, se stabilește la 0,10 % asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Valorile impozabile ale clădirilor, stabilite de art. 457 alin. (2) al Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, indexate sunt prevăzute în **anexa nr. 2**.

(3) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prevăzute în **anexa 1**, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficienții de corecție corespunzători.

Art. 4. - Cota impozitului pe clădirile nerezidențiale prevăzută la art. 458 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, aflate în proprietatea persoanelor fizice, se stabilește la 0,2 % asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 5. - Cota impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale aflate în proprietate sau deținute de persoanele juridice, prevăzută la art. 460 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la valoarea de 0,2 %.

Art. 6. - Cota impozitului/taxei pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietate sau deținute de persoanele juridice, prevăzută la art. 460 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la valoarea de 1,3 %.

Art. 7. - Se acordă reducerea cu 50% a impozitului/taxei pe clădiri datorate de persoanele fizice care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996 privind acordarea unor facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei „Delta Dunării”, republicată, cu

modificările ulterioare, prevăzută de art. 456 alin. (2) lit. o) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 8. - Se stabilește o bonificație de 10%, prevăzută la art. 462 alin. (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru plata cu anticipație, până la data de 31 martie inclusiv a anului 2023, a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice.

CAPITOLUL III

Impozitul pe teren și taxa pe teren

Art. 9. - Impozitul/taxa pe teren prevăzut la art. 465 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință, terenuri cu construcții, se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în ha cu suma corespunzătoare, prevăzută în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha – în anul 2023	
	IV	V
A	1062	676
B	844	634
C	634	336
D	330	210

Art. 10. - În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma exprimată în lei pe hectar corespunzătoare, prevăzută în tabelul de mai jos, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în art. 465 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Nr. crt.	Zona	A	B	C	D
	Categoria de folosință	Nivelul impozitului/taxei, - lei/ha – în anul 2023			
1	Teren arabil	33	25	23	18
2	Pasune	25	23	18	16
3	Faneata	25	23	18	16
4	Vie	55	41	33	33
5	Livada	64	55	41	23
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	33	25	23	18
7	Teren cu ape	18	16	8	0
8	Drumuri si cai ferate	X	X	X	X
9	Teren neproductiv	X	X	X	X

• **COEFICIENȚI DE CORECȚIE PE RANGURI ALE LOCALITĂȚII,**
precizați în art. 465 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și
completările ulterioare

Rangul localității	Coeficient de corecție
IV	1,10
V	1,00

Art. 11. - Impozitul/ taxa pe terenul amplasat în extravilan, prevăzut la art. 465 alin. (7) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în ha cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor, precum și cu coeficientul de corecție prevăzut la art. 457 alin. (6):

Nr. crt.	Categorია de folosință	Impozit (lei) în anul 2023			
		A	B	C	D
1	Teren cu construcții	33	33	33	33
2	Teren arabil	57	57	57	57
3	Pasune	30	30	30	30
4	Fâneață	30	30	30	30
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	64	64	64	64
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	64	64	64	64
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	17	17	17	17
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	5	5	5	5
8.1	Teren cu amenajări piscicole	36	36	36	36
9	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
10	Teren neproductiv	0	0	0	0

- **COEFICIENȚI DE CORECȚIE PE ZONE ȘI RANGURI ALE LOCALITĂȚII,** precizați în art. 457 alin. (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

Zona în cadrul localității	Coeficient de corecție	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

Terenurile din extravilanul localitatilor comunei, care sunt considerate ca facand parte din zona de deal si de munte, se incadreaza pe zone dupa cum urmeaza:

- ZONA A - satul Zam si toate terenurile agricole si cu vegetatie forestiera proprietatea comunei;
- ZONA B - satele: Salciva si Pojoga;
- ZONA C - satele: Tamasesti, Cerbia, Poganesti, Almasel, Micanesti, Almaș-Saliste, Valea, Braseu, Deleni, Godinesti.

Art. 12. - Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv a anului 2023, prevăzută în art. 467 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește o bonificație de 10% pentru persoanele fizice.

CAPITOLUL IV

Impozitul pe mijloacele de transport

Art. 13. - În cazul vehiculelor înregistrate, prevăzute la art. 470 alin. (2) punctul II din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește:

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

(2) În cazul oricăruia dintre autovehiculele din tabelul de mai jos, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 de cm³ sau fracțiune cu suma corespunzătoare din tabel:

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică		
Nr.crt	Tipul de autovehicul Conform art.471,alin.(2)	Suma în lei pt.fiecare grupă de 200 cm³ sau fracțiune din acestea
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusiv	8
2.	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu cap.cilindrică de peste 1.600 cm ³	9
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	22
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	85
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	171
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm ³	345
7.	Autobuze, autocare, microbuze	28
8.	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masă totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv, precum și autoturismele de teren din producție internă	35
9.	Tractoare înmatriculate	22
Vehicule înregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/200 cm ³
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică < 4800 cm ³	2
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică > 4800 cm ³	4
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	59

	TIP REMORCI-ART.470,ALIN.(7)	
1.	Pana la 1 tona	9
2.	Intre 1 si 3 tone inclusiv	40
3.	Intre 3 si 5 tone inclusiv	61
4.	Peste 5 tone	77

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în **anexa**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă conform art.470,alin.(5) si (6)		Impozitul(in lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	Două axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	161
	2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	161	447
	3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	447	630
	4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	630	1.425
	5 Masa de cel puțin 18 tone	630	1.425
II	3 axe		
	1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	161	281
	2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	281	577
	3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	577	748
	4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	748	1.154
	5 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1.154	1.794
	6 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1.154	1.794
	7 Masa de cel puțin 26 tone	1.154	1.794
III	4 axe		
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	748	759
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	759	1.186
	3 Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.186	1.882
	4 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.882	2.793
	5 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.882	2.793
	6 Masa de cel puțin 32 tone	1.882	2.793

(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul datorat este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în **Anexa**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă conform art.470, alin.(5) și (6)		Impozitul(în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echiv. recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 + 1 axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3 Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	73
	4 Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	73	166
	5 Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	166	390
	6 Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	390	504
	7 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	504	910
	8 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	910	1.596
	9 Masa de cel puțin 28 tone	910	1.596
II	2 + 2 axe		
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	156	364
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	364	598
	3 Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	598	879
	4 Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	879	1.060
	5 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.060	1.742
	6 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.742	2.418
	7 Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.418	3.671
	8 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.418	3.671
	9 Masa de cel puțin 38 tone	2.418	3.671
III	2 + 3 axe		
	1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.924	2.680
	2 Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.678	3.640
	3 Masa de cel puțin 40 tone	2.678	3.640
IV	3 + 2 axe		
	1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.701	2.361
	2 Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.361	3.265
	3 Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3.265	4.830
	4 Masa de cel puțin 44 tone	3.265	4.830
V	3 + 3 axe		
	1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	967	1.170
	2 Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.170	1.747
	3 Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.747	2.782
	4 Masa de cel puțin 44 tone	1.747	2.782

Art. 14. - În cazul mijloacelor de transport pe apă, respectiv nave de sport și agrement prevăzute la art. 470 alin. (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, impozitul asupra mijlocului de transport este egal cu suma corespunzătoare din următorul tabel :

Nr. crt.	Mijloace de transport pe apă	Impozitul 2023 -lei-
1.	Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	25
2.	Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	67
3.	Bărci cu motor	249
4.	Nave de sport si agrement	1328/665/33
5.	Scutere de apa	249
6.	Remorchere si impingatoare	
	a)pana la 500 CP inclusiv	662
	b)peste 500 CP si pana la 2.000 CP,inclusiv	1.078
	c) peste 500 CP si pana la 4.000 CP,inclusiv	1.658
	d) peste 4.000 CP,inclusiv	2.654
7.	Vapoare –pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	214
8.	Ceamuri,slepuri si barje fluviale:	
	a)cu capacitate de incarc.pana la 1500 de tone,inclusiv	215
	b) cu capacitate de incarc. de peste 1500 de tone si pana la 3000 de tone ,inclusiv	332
	c) cu capacitate de incarcare de peste 3000 de tone	582

Art. 15. - Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice, până la data de 31 martie inclusiv a anului 2023, se stabilește o bonificație de 10%, prevăzută de art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 16. - Impozitul pe mijloacele de transport se reduce cu 50% pentru persoanele fizice care domiciliază în localitățile precizate în art. 469 alin.(4), lit. a) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 17. - Prin excepție de la prevederile art. 491, alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470, alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

CAPITOLUL V

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

Art. 18. - (1) Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism în mediul urban, prevăzută de art. 74 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, este egală cu suma corespunzătoare prevăută în tabelul următor:

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	2023 - lei -
a) pana la 150 m ² , inclusiv	7
b) intre 151 si 250 m ² , inclusiv	8
c) intre 251 si 500 m ² , inclusiv	11
d) intre 501 si 750 m ² , inclusiv	14
e) intre 751 si 1.000 m ² , inclusiv	16
f) peste 1.000 m²	16 + 0,01 lei/m², pentru fiecare m² care depaseste 1.000 m²

La nivelul comunei Zam, taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism este egală cu 50% din taxa stabilită conform art. 474 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(2).-Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

(3) - Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean prevăzută de art. 474 alin. (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește în sumă de 15 lei.

(4) - Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(5) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(6) Pentru taxele prevăzute la alin. (4) și (5) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (4), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 3

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(7) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(8) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(9) - Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări, prevăzută la art. 474 alin. (10) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se calculează prin înmulțirea nr. de m² de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de 7 lei.

(10) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(11) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(13) - Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice prevăzute la art. 474 alin. (14) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește în sumă de 9 lei pentru fiecare m² de suprafață ocupată de construcție.

(14) - Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri, bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu

prevăzute de art. 474 alin. (15) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește în sumă de 13 lei pentru fiecare racord.

(15) - Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă prevăzute de art. 474 alin. (16) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește în sumă de 9 lei.

Art.19. - Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare prevăzute de art. 475 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la suma de 20 lei.

Art. 20. - (1) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, prevăzută de art. 475 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește în sumă de 40 lei.

(2) Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol, prevăzută de art. 475 alin. (2) se stabilește în sumă de 40 lei.

Art. 21. -(1) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activităților prevăzute la art. 475 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește diferențiat pe zonele din cadrul localității, în funcție de suprafețele aferente activităților respective, după cum urmează:

- 1) pentru o suprafață mai mică de 10 mp=150 lei;
- 2) între 10-25 mp=250 lei;
- 3) între 26-50 mp=370 lei;
- 4) între 51-100 mp=550 lei;
- 5) între 101-200 mp=930 lei;
- 6) între 201-500 mp=1.000 lei;
- 7) peste 500 mp=2.500 lei;

(2)-Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unei activități economice(unitati de alimentare publica) este de 50 lei/an.

CAPITOLUL VI

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Art. 22. - Cota taxei pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută de art. 477 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește în procent de 3 % și se aplică la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

Art. 23. - Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate prevăzută de art. 478 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se determină prin înmulțirea nr. de m² sau a fracțiunii de m² a suprafeței afișajului pentru reclamă și publicitate cu:

a) suma de 37 lei, în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică;

b) suma de 27 lei în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei alte structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate.

CAPITOLUL VII

Impozitul pe spectacole

Art. 24. - În cazul impozitului pe spectacole prevăzut la art. 480 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește cota de impozit după cum urmează:

a) cota de 2 % în situația prevăzută la art. 481 alin. (2) lit. a) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, respectiv pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) cota de 5 % în situația prevăzută la art. 481 alin. (2) lit. b) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, respectiv în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la litera a).

CAPITOLUL VIII

Alte taxe locale

Art.25. - (1) Consiliile locale pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice și altele asemenea.

(2) Pentru utilizarea sălilor din incinta Căminelor culturale din comuna Zam în vederea organizării unor evenimente familiale sau social-culturale, se datorează la bugetul local o taxă de utilizare, după cum urmează:

- a) patru nunți, botezuri - 250 lei;
- b) baluri (nedei), petreceri aniversare - 150 lei;
- c) înmormantări, parastasuri - 0 lei;
- d) alte activități social-culturale-50 lei;

(3)- Pentru organizarea de activități artistice și distractive de videotecă și discotecă, în căminele culturale se stabilește o taxă calculată în funcție de suprafața incintei în care se desfășoară spectacolul sau activitatea respectivă, după cum urmează:

- a) în cazul videotecilor.....2.....lei/mp;
- b) în cazul discotecilor.....3.....lei/mp;

(4) În cazul desfășurării activităților prevăzute la alin. (2), fără achitarea prealabilă a taxelor stabilite, cuantumul taxelor de utilizare se dublează, ca sancțiune atât în sarcina utilizatorilor, cât și a responsabilului de cămin cultural.

(5) Consumul de energie electrică în timpul desfășurării activităților prevăzute la alin. (2) se achită de către utilizatori.

(6) Taxa închiriere veselă - 0,20 lei/buc/ produs închiriat.

Art.26.- Pentru depozitarea de materiale pe domeniul public sau privat al comunei se stabilește o taxă de 5 lei/mp/zi.

Art.27.(1)- Pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului, în piețe, în târguri la mese sau în standuri organizate pe domeniul public sau privat al comunei, la mese, se stabilește o taxă de 10 lei/mp/zi.

(2) Pentru desfacere de produse stradale (comert) se percepe o taxă de 20 lei/zi.

(3) Taxe pentru animale și păsări aduse spre vânzare:

- bovine adulte 10 lei/buc/zi
- tineret bovin 5 lei/buc/zi
- ovine, caprine 5 lei/buc/zi
- porcine peste 6 luni 5 lei/buc/zi

- porcine pana la 6 luni 5 lei/buc/zi
- cabaline 10 lei/buc//zi
- animale mici si pasari 3lei/buc/zi

(4) Pentru desfacerea de produse și/sau animale din autovehicule cu sau fără remorcă se stabilește o taxă după cum urmează:

Autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 2000 cm	10 lei/zi
Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 2000 cm	15 lei/zi
Camioane și autocamioane	10 lei/zi
Tractoare	15 lei/zi
Căruțe	10 lei/zi
Autoutilitare	50 lei/zi

(5)- Pentru ocuparea terenurilor aparținând domeniului public sau privat a comunei cu construcții provizorii se stabilește o taxă de 5 lei/mp/zi.

Art.28.-Taxe de înregistrare pentru masini autopropulsate pentru lucrari,masinilor agricole sau forestiere,vehiculelor cu tractiune animala,precum si alte vehicule pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii,ale caror proprietari au domiciliul stabil sau sediul in comuna Zam, sunt urmatoarele:

(1)Taxa de înregistrare este de 68 lei la data efectuării plății,cu excepția vehiculelor cu tractiune animala care este de 23 lei;

(2)Contravaloarea certificatului de înregistrare este de 27 lei;

(3)Contravaloarea unei plăcuțe de înmatriculare este de 48 lei;

Art.29.-Taxa pentru închirierea spațiilor aflate în proprietatea Primăriei Zam este de 1,5 Euro/mp/luna pentru spații care au ca destinație activității economice și de 1 euro/mp/luna pentru alte spații în care se desfășoară alte activități .

Art.30.-Pentru eliberarea certificatelor de înregistrare fiscală se stabilește o taxă specială de 20 lei/certificat pentru persoane fizice, iar pentru persoane juridice o taxă de 30 lei/certificat.

Art. 31.-Se stabilește taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă în cuantum de 600 lei,conform art.486, alin.4, din Codul fiscal.

Art.32.-(1)Taxa pentru administrarea și întreținerea cimitirului din localitatea centru de comuna se stabilește în cuantum de 50 lei/an/familie.

(2)-Taxa pentru loc de veci 100 lei/loc.

Art.33.-Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planurile cadastrale sau de pe alt asemenea planuri deținute de consiliul local se stabilește o taxă de 32 lei.

CAPITOLUL IX

SCUTIRI

Art.34 .- (1) Sunt scutite de la plata impozitului /taxei pe clădiri, conform art.456 alin (2) din Legea nr.227/2015 privind Cod fiscal:

a) clădirile retrocedate potrivit art.1 alin (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;

b) clădirea nouă cu destinația de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr.19/ 1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;

c) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

d) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale;

e) clădirile pentru care s-a restituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;

f) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

h) clădirea folosită ca domiciliu și/sau clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. (b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

(2) Scutirea sau reducerea de la plată impozitului/taxei, stabilită conform alin. (1) se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(3) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea serviciilor turistice cu caracter sezonier, pe durata de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%.

Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

Art. 35. - (1) Sunt scutite de la plata impozitului /taxei pe teren, conform art. 464 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Cod fiscal:

a) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

b) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

c) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare.

(2) Scutirea sau reducerea de la plată impozitului/taxei, stabilită conform alin. (1) se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(3) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea serviciilor turistice cu caracter sezonier, pe durata de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%.

Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție

Art. 36. - (1) Sunt scutite de la plata impozitului pe mijloacele de transport, conform art. 469 din Legea nr. 227/2015 privind Cod fiscal:

(2) Scutirea sau reducerea de la plată impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, stabilită conform alin. (2) se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(3) – Scutirile prevăzute la alin. (1) din Codul Fiscal se acordă integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor menționate, deținute în comun cu soțul sau soția.

Art.37.

(1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 22, fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

CAPITOLUL X

Dispoziții finale

Art.37. – Se aprobă procedura privind stabilirea, calcularea și modalitatea de plată a altor taxe locale, conform art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, conform **Anexei nr.3** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.38. – Pentru anul 2023 orice impozit și taxă locală, precum și amenzile ce se incaseaza in conturile instituției publice, se indexează cu rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-ul oficial al Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Puțce, respectiv cu 5,1%.

Art. 39. - Anexele nr. 1-3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.40. - Primarul comunei Zam și compartimentul impozite și taxe locale, fonduri europene, urbanism vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 41. - Prezenta hotărâre intră în vigoare cu data de 01.01.2023.

Art. 42. - (1) Prezenta hotărâre poate fi contestată în termen de 15 zile de la afișare, în conformitate cu prevederile art. 30 alin. (5) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale.

(2) - După expirarea acestui termen, autoritatea deliberativă care a adoptat hotărârea se întrunește și deliberază asupra contestațiilor primite.

Art. 43.- Prin grija secretarului general al comunei Zam, prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Zam și pe site-ul www.comunazam.ro, secțiunea Monitorul Oficial Local, și se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului comunei Zam;
- Compartimentul impozite și taxe locale, urbanism
- Compartimentul financiar, contabil, resurse umane, achiziții publice.

Zam, la 29 aprilie 2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Simonescu Marius-Romica



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL,
Dura Dorin Septimius

• **DELIMITAREA PE ZONE A SATELOR COMUNEI ZAM**

- a) Satul Zam -imobile situate la D.N 7 – zona A;
- b) Satul Zam - imobile situate pe strazile care comunica cu D.N.7 - zona B;
- c) Satele Salciva si Pojoga – zona B;
- d) Satul Zam-imobilele situate in Zam de la nr.1-82 - zona C;
- e) Satele Tamesesti,Cerbia,Poganesti,Almasel,Micanesti, Al- Saliste,Valea,Braseu,Deleni,Godinesti - zona D.

• **DELIMITAREA PE RANG A SATELOR COMUNEI ZAM**

- a)Satul Zam – rangul IV;
- b)Satele Salciva , Pojoga, Tamesesti, Cerbia, Poganesti, Almasel, Micanesti, Al- Saliste,Valea,Braseu,Deleni,Godinesti – rangul V;

• **COEFICIENȚI DE CORECȚIE PE RANGURI ALE LOCALITĂȚII,**
precizați în art. 465 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

Rangul localității	Coeficient de corecție
IV	1,10
V	1,00

• **COEFICIENȚI DE CORECȚIE PE ZONE ȘI RANGURI ALE LOCALITĂȚII,**
precizați în art. 457 alin. (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

Zona în cadrul localității	Coeficient de corecție	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

Zam, 29 aprilie 2022.-

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Simonescu Marius - Romica



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Dura Dorin – Septimius

Anexa nr.2
la HCL 30 /2022

VALORILE IMPOZABILE

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice – anul 2023, conform art. 457 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

Tipul clădirii	Valoarea impozabil- lei/m ² – 2023	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
1. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1187	712
2. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	356	238
3. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	238	207
4. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	149	89
5. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în care dintre tipurile de clădiri revăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
6. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în care dintre tipurile de clădiri revăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Notă: definiții clădiri conform art.453

a) clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acestora sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite, inclusiv construcțiile reprezentând turnurile de susținere a turbinelor eoliene și fundațiile acestora;

b) clădire-anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, patule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;

c) clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;

d) clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;

e) clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii.

Zam, 29 aprilie 2022.-

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Simonescu Marius - Romica



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Dura Dorin - Septimius





PROCEDURA
privind stabilirea, calcularea și modalitatea de plata a altor taxe locale,
ce se stabilesc conform art.486 din Codul fiscal

Potrivit art.486 din Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local poate stabili și alte taxe locale pentru utilizarea temporară a locurilor publice, deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor care folosesc infrastructura locală și alte asemenea.

Astfel de taxe se calculează și se plătesc în conformitate cu procedura aprobată de Consiliul local.

Domeniile în care se stabilesc asemenea taxe, sunt următoarele:

- Utilizarea căminelor culturale pentru organizarea de activități distractive, (baluri, nunți, botezuri, manifestări religioase, precum și organizarea de evenimente familiare sau aniversarea unor evenimente de acest fel;
- Utilizarea locurilor publice pentru vânzarea de produse agricole, animale, păsări, și alte produse sau obiecte;
- Utilizarea locurilor publice pentru depozitarea temporară de materiale și alte asemenea;
- Înregistrarea vehiculelor care nu sunt supuse înmatriculării, prevăzute la art.14 alin.1 din OG nr.195/2002, precum și pentru obținerea certificatului de înregistrare și a plăcuțelor cu numărul de înregistrare.
- Efectuarea de copii xerox de pe acte prezentate sau eliberarea de copii xerox de pe diferite acte din arhiva primăriei, copii heliografice de pe planurile cadastrale sau de pe alte asemenea planuri la care solicitantul are dreptul.
- Persoanele care depun cerere pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă, achită taxa de divorț la sediul primăriei la depunerea cererii, conform art.486, alin.4 din Codul fiscal și a prezentei hotărâri;
- Persoanele fizice și juridice care depun cerere de eliberare a unui certificat de atestare fiscală achită taxa de eliberare a acestuia la depunerea cererii la casieria Primăriei comunei Zam.

Criterii de stabilirea taxelor :

1. Stabilirea taxelor pentru utilizarea căminelor culturale se face în funcție de suprafața utilă a căminului cultural pentru care se solicită utilizarea, dotările aferente căminului cultural, zona în care se află satul respectiv față de satul de reședință a comunei, sala de manifestări și/sau bucătăria și alte spații.

Predarea și primirea spațiilor supuse utilizării se face prin proces verbal de către persoana desemnată de primarul comunei, cu precădere directorul de cămin, cu specificarea stării localului la predare și primire. În cazul eventualelor lipsuri sau degradări de orice fel, se vor consemna în cuprinsul procesului verbal, urmând a se stabili măsuri pentru recuperarea și/sau remedierea lor.

Consumul de energie electrică se suportă separat de către beneficiarul folosinței. Aprobarea utilizării căminelor culturale, a veselei se face pe baza cererii scrise a solicitantului, de către primar sau în lipsa acestuia, de către viceprimar.

Achitarea taxelor în domeniile arătate mai sus se face la casieria primăriei, anticipat utilizării spațiului sau a locului public ori a prestării serviciului.

2. Achitarea locurilor publice pentru vânzarea de produse se face de personalul primăriei la fața locului sau în momentul ocupării locului sau a mesei.

3. Taxele pentru utilizarea locurilor publice se stabilesc pe zi de utilizare, în funcție de suprafața utilizată, pe mp sau pe masă, numărul și categoria animalelor, mijloace de transport, mașini, remorci, căruțe și alte asemenea utilaje.

4. Stabilirea taxelor pentru înregistrarea vehiculelor prevăzute la art.14 din OG nr.195/2002 si eliberarea certificatului de înregistrare si a plăcuțelor cu număr de înregistrare se face astfel încât să acopere cel puțin cheltuielile ocazionate de aceasta activitate.

5. Taxele pentru efectuare de copii xerox de pe acte prezentate sau eliberarea de copii xerox de pe diferite acte din arhiva primăriei, copii heliografice de pe planurile cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, se stabilesc pentru persoanele care solicită astfel de copii și se achită la casieria Primăriei comunei Zam la efectuarea acestora.

6. Taxele pentru eliberarea certificatelor de atestare fiscală se stabilesc pentru persoanele fizice și juridice și se achită de aceste persoane, odată cu depunerea cereri de eliberare acestui certificat, la Primăriei comunei Zam.

Taxele stabilite pentru utilizarea temporară a locurilor publice, deținerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor care folosesc infrastructura locala si alte asemenea, mai sus menționate se fac venit la bugetul local al comunei Zam.

Zam, 29 aprilie 2022.-

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Simonescu Marius - Romica**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Dura Dorin - Septimius**

