



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 80 **din 26 martie 2026**

privind cuprinderea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Zalău - domeniul public, a bunurilor realizate la finalizarea investiției „Asigurare utilități (apă, canalizare menajeră, canalizare pluvială, energie electrică, gaz, internet) pentru obiectivul de investiții Construire Creșă mare, str. Bistriței nr.5 din municipiul Zalău” recepționate în baza Procesului Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 66937 din 29.08.2025 și transmiterea acestora în concesiunea operatorilor de servicii

Consiliul local al municipiului Zalău:

Având în vedere: Referatul de aprobare nr.18369 din 05.03.2026 al Primarului municipiului Zalău;

Raportul de specialitate comun al Direcției Patrimoniu și Direcției Tehnice nr.18370 din 05.03.2026;

Avizele Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local al municipiului Zalău;

Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 363 din 18 decembrie 2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza SF, privind asigurare utilități (apă, canalizare menajeră, canalizare pluvială, energie electrică, gaz, internet) pentru obiectivul de investiții: “Construire Creșă Mare, str. Bistriței nr. 5 din municipiul Zalău”.

Adresa Direcției Tehnice, Serviciul Investiții Achiziții Publice nr. 101368 din 17.12.2025 completată cu adresa nr.14894/23.02.2026;

Procesul Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 66937 din 29.08.2025;

Contractul de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare din municipiul Zalău nr. 26717 din 12.07.2006 încheiat cu SC Compania de apă Someș SA Zalău prin Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Someș –Tisa în calitate de autoritate delegantă;

În baza prevederilor art. 867 și art. 868 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

În temeiul art. 108 lit. b, art. 129 alin. (2) lit. c, alin. (6) lit. a, art. 139 alin. (3) lit. g, art. 196 (1) lit.a, art.286 alin.4, art.243 alin.1 lit.a și art. 297 alin. (1) lit. b din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Cuprinderea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Zalău - **domeniu public**, a bunurilor realizate la finalizarea investiției „Asigurare utilități (apă, canalizare menajeră, canalizare pluvială, energie electrică, gaz, internet) pentru obiectivul de investiții Construire Creșă mare, str. Bistriței nr.5 din municipiul Zalău” recepționată în baza Procesului Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.66937 din 29.08.2025 în valoare totală de **1.335.357,51 lei** identificate în **Anexa A**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Transmiterea bunurilor proprietate publică a Municipiului Zalău, identificate în **Anexa nr.1**, parte integrantă din prezenta hotărâre, în valoare totală de **379.035,64 lei, recepționate** în baza Procesului Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 66937 din 29.08.2025, în concesiunea operatorului **SC Compania de Apă Someș SA prin Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Someș –Tisa** în calitate de autoritate delegantă, în baza Contractului de delegare nr.26717 din **12.07.2006**, sens în care se va proceda la încheierea unui act adițional la contractul existent.

Art. 3. Bunurile identificate în **Anexa nr.2**, parte integrantă din prezenta hotărâre, în valoare totală de **579.680,30 lei** reprezentând canalizare pluvială rămân în evidențele patrimoniale ale Municipiului Zalău până la predarea către operatorul specializat.

Art.4. Bunurile identificate în **Anexa nr.3**, parte integrantă din prezenta hotărâre, în valoare totală de **362.915,29 lei** reprezentând alimentare cu energie electrică constând în bransament electric și transformator rămân în administrarea Consiliului Local al Municipiului Zalău până la data încheierii unei Convenții cadru conform Ordinului (ANRDE) nr.59/2013, pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public cu operatorul DEER SA, Sucursala Zalău.

Art. 5. Bunurile identificate în **Anexa nr.4**, parte integrantă din prezenta hotărâre, reprezentând alimentare cu gaz în valoare totală de **13.727,28 lei** se transmite cu titlu gratuit operatorului DELGAZ Grid SA conform art. 16 din Contractul de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale nr.214851275 din data de 24.11.2024.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu și Direcția Tehnică.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județul Sălaj;
- Primarul municipiului Zalău;
- Direcția Administrație Publică;
- Direcția Economică;
- Direcția Tehnică, Direcția Patrimoniu;
- SC Compania de Apă Someș SA prin Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Someș –Tisa
- DELGAZ Grid SA

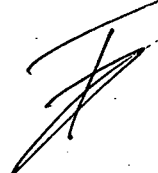
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Călin-Cristian Fort



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL**

Marina-Bianca Fazacaș





ANEXA A

Situația bunurilor proprietatea publică a municipiului Zalău rezultate în urma lucrărilor "Asigurare utilități (apă, canalizare menajeră, canalizare pluvială, energie electrică, gaz, internet) pentru obiectivul de investiții Construire Creșă mare, str. Bistriței nr.5 din municipiul Zalău" conform PV recepție Nr.66937 din 29.08.2025

nr. crt	DENUMIRE	cod clasif.	UM	Cantitate	Caracteristici	Valoare cu TVA
1	Retea apa					
1.1	Retea de apa potabila	1.8.6.	ml	133,62	teava PEHD-RC PE 100 PN10 SDR17 DN160 mm, L=133,62 m	66.631,27
1.2	Bransament apa, camine si contor	1.8.6.	ml	9,00	teava PEHD -RC PE 100 SDR17 PN10, DN63 mm, 1 buc.camion rectangulare din beton D 220/150/200/15 1 buc. bazin rectangular D220/150/200/15 , 1buc. placă acoperire , 1 buc. capac cu ramă, 1 buc.contor de apa	41.129,48
1.3	Hidrant suprateran Dn 80	1.8.6.	buc	1,00	Dn80	9.235,59
1.4	Camine de golire rectangulare din beton	1.8.13.	buc	1,00	Dn 200/250 compus din bazin rectangular Dn200/250/200/15, placa de acoperire bazin, capac cu rama fonta pentru carosabil	43.754,09
1	Total Retea apa					160.750,43
2	Retea canalizare menajera					
2.1	Rețea canalizare menajeră	1.8.7.	ml	204,00	teava PVC SN8 D250 mm, L=204 m	162.139,75
2.2	Camine prefabricate din beton DN 1000 cu racord Dn250	1.8.13.	buc	6,00	DN 1000, h=2,5-4 m	56.144,46
2	Total Retea canalizare menajera					218.284,21
3	Retea canalizare pluviala					
3.1	Retea canalizare pluviala PVC SN8, Dn 315	1.8.7.	ml	230,00	teava PVC SN8 Dn 315 , L=230 m.	225.282,29

nr. crt	DENUMIRE	cod clasif.	UM	Cantitate	Caracteristici	Valoare cu TVA
	Retea canalizare pluviala PVC SN8, Dn500	1.8.7.	ml	148,00	teava PVC SN8 Dn 500 , L=148m	206.729,88
3.2	Camine prefabricate din beton DN 1000 cu racord DN315 si DN500	1.8.7.	buc	13,00	8 buc. camine beton DN1000 cu racord DN315, h=2-4 m, 5 buc. camine beton DN1000 cu racord DN500, h=1,5- 4,0m,	128.396,10
3.3	Gura de descărcare în vale	1.8.4	buc	1,00	teava PVC Dn315	19.272,03
3	Total Retea canalizare pluviala					579.680,30
4	Alimentare cu energie electrica-ce se vor preda operatorului în baza unei Conventii cadru					
4.1	Bransament electric		buc	1		145.162,25
4.2	Transformator		buc	1	transformator ermetic in ulei 20/0.4kV	217.753,04
	Total instalatii electrice					362.915,29
	TOTAL BUNURI CE SE INREGISTREAZA IN EVIDENTELE CONTABILE					1.321.630,23
5	Bunuri ce se predau cu titlu gratuit operatorului DELGAZ DRID cf. Art.16 din Contr. de racordare nr.214851275/11.11.2024					
5.1	Alimentare cu gaz				DELGAZ DRID cf. Art.16 din Contr. De racordare nr.214851275/11.11.2024	13.727,28
	TOTAL GENERAL INVESTIȚIE					1.335.357,51

Direcția Patrimoniu
Director Executiv
Ec.Adina Predescu

Anexa nr. A la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr. 80 din 26.03.2026

Direcția Tehnică
Director Executiv
ing.Dănuț Cosmin CUREA



MUNICIPIUL ZALĂU
PRIMĂRIA
450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)260.610550 Fax: (40)260.661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

Notărea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr 80 din 26.03.2026

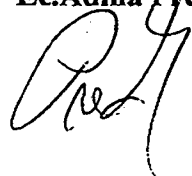
ANEXA NR.1

Situația bunurilor rezultate în urma investiției „Asigurare utilități (apă, canalizare menajeră, canalizare pluvială, energie electrică, gaz, internet) pentru obiectivul de investiții Construire Creșă mare, str. Bistriței nr.5 din municipiul Zalău” conform PV recepție Nr.66937 din 29.08.2025 ce se predau în concesiunea SC Companiei de Apă Someș SA Zalău prin Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Someș –Tisa în baza Contractului nr.26717/12.07.2006

Nr. inv.	cod clasif.	Denumire	UM	Cantit.	Caracteristici	Valoare inventar	Data PIF	Durata amortizare-luni	Situația juridică
	1.8.6.	Rețea de apă potabilă	ml	133,62	teava PEHD-RC PE 100 PN10 SDR17 DN160 mm, L=133,62 m	66.631,27	29.08.2025	360	CF 77648 Zalău nr. cad.77648-proprietatea publică a Municipiului Zalău
	1.8.6.	Bransament apă, camine și contor	ml	9,00	teava PEHD -RC PE 100 SDR17 PN10, DN63 mm,	41.129,48	29.08.2025	360	CF 77648 Zalău nr. cad.77648-proprietatea publică a Municipiului Zalău
	1.8.6.	Hidrant suprateran Dn 80	buc	1,00	Dn80	9.235,59	29.08.2025	360	CF 77648 Zalău nr. cad.77648-proprietatea publică a Municipiului Zalău

Nr. inv.	cod clasif.	Denumire	UM	Cantit.	Caracteristici	Valoare inventar	Data PIF	Durata amortizare-luni	Situatia juridica
	1.8.13.	Camine rectangulare din beton	buc	1,00	Dn 200/250 compus din bazin rectangular Dn200/250/200/15, placa de acoperire bazin, capac cu rama fonta pentru carosabil	43.754,09	29.08.2025	480	CF 77648 Zalau nr. cad.77648- proprietatea publica a Municipiului Zalău
		Total Retea apa				160.750,43			
	1.8.7.	Rețea canalizare menajeră	ml	204,00	teava PVC SN8 D250 mm, L=204 m	162.139,75	29.08.2025	480	CF 77648 Zalau nr. cad.77648- proprietatea publica a Municipiului Zalău
	1.8.13.	Camine beton DN 1000 cu racord Dn250	buc	6,00	DN 1000, h=2,5-4 m	56.144,46	29.08.2025	480	CF 77648 Zalau nr. cad.77648- proprietatea publica a Municipiului Zalău
		Total Retea canalizare				218.284,21			
		TOTAL GENERAL				379.034,64			

Direcția Patrimoniului
Director Executiv
Ec. Adina Predescu



Anexa nr. 1 la Hotărârea
 Consiliului Local al Municipiului
 Zalău nr. 80 din 26.03.2026

Direcția Tehnică
Director Executiv
ing. Dănuț Cosmin Curea






MUNICIPIUL ZALĂU PRIMAR

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)260.610550 Fax:(40)260.661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

Anexa nr. 2 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr. 80 din 26.03.2025

Anexa nr. 2

Situația bunurilor rezultate în urma investiției, "Asigurare utilități (apă, canalizare menajeră, canalizare pluvială, energie electrică, gaz, internet) pentru obiectivul de investiții Construire Creșă mare, str. Bistriței nr.5 din municipiul Zalău" conform PV recepție nr.66937 din 29.08.2025

nr. crt	nr. inv	DENUMIRE	cod clasif.	UM	Cantitate	Caracteristici	Valoare cu TVA	Observatii
		Retea canalizare pluviala						
1		Retea canalizare pluviala	1.8.4.	ml	230,00	teava PVC SN8, Dn 315	225.282,29	PV recepție nr.66937/29.08.2
2		Retea canalizare pluviala	1.8.4	ml	148,00	teava PVC SN8, Dn 500	206.729,88	PV recepție nr.66937/29.08.2
3		Camine retea canalizare pluviala prefabricate din beton cu racord DN315 si DN500	1.8.7	buc	13,00	8 buc. camine beton DN1000 cu racord DN315, h=2-4 m, 5 buc. camine beton DN1000 cu racord DN500, h=1,5-4,0m,	128.396,10	PV recepție nr.66937/29.08.2 025
4		Gura de descarcare	1.8.4.	buc	1,00	teava PVC Dn315	19.272,03	PV recepție nr.66937/29.08.2
		Total Retea canalizare pluviala					579.680,30	

Direcția Patrimoniu
 Director Executiv
 Ec. Adina Predescu

Direcția Tehnică
 Director Executiv
 ing. Dănuț Cosmin Curea

Întocmit
Lia Coapsi

**MUNICIPIUL ZALĂU****PRIMAR**

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)260.610550 Fax: (40)260.661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro



Anexa nr. 3 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr. 80 din 26.03.2026

ANEXA NR.3

Situația bunurilor rezultate în urma investiției "Asigurare utilități (apă, canalizare menajeră, canalizare pluvială, energie electrică, gaz, internet) pentru obiectivul de investiții Construire Creșă mare, str. Bistriței nr.5 din municipiul Zalău" conform PV recepție nr.66937 din 29.08.2025 ce vor fi predate operatorului DEER, Sucursala Zalău în baza unei convenții

Nr. inv.	Cod clasif.	Denumire	Caracteristici	UM	Cant.	Valoare cu TVA	Observatii
	1.7.1.2	Bransament electric	cablu energie 0,6/1 KV 1x240	buc	1,00	145.162,25	PV recepție nr.66937/29.08.2025
15831	1.7.3	Transformator ermetic în ulei 20/0.4 kV-800 kVA-Ecodesign 2 echipat cu termometru cu 2 contacte		buc	1,00	217.753,04	PV recepție nr.66937/29.08.2025
		TOTAL				362.915,29	

Direcția Patrimoniu
Director Executiv
Ec. Adina Predescu

DP/SP/C.L.-lex

Direcția Tehnică
Director Executiv
ing. Dănuț Cosmin Curea

Întocmit
Lia Coapși



MUNICIPIUL ZALĂU
PRIMAR

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)260.610550 Fax: (40)260.661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

Anexa nr. 4 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr. 80 din 26.03.2026

Anexa nr.4

Situația bunurilor reprezentând racord de gaz ce se predau cu titlu gratuit operatorului cf. Art.16 lit.d din
Contractul de racordare nr.2148551275/11.11.2024

Nr. inv.	Cod clasif.	Denumire	UM	Cant.	Valoare inventar	Observatii
	1.9.3	Racord de gaz	buc	1,00	13.727,28	PV receptie nr.66937/29.08.2025, se va preda cu titlu gratuit operatorului cf. Art.16 lit.d din Contractul de racordare nr.2148551275/11.11.2024
		TOTAL			13.727,28	

Direcția Patrimoniu
Director Executiv
Ec.Adina Predescu

Direcția Tehnică
Director Executiv
ing. Dănuț Cosmin Curea

Întocmit
Lia Coapși