



# MUNICIPIUL ZALĂU

## CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj

Telefon: (40)/260/610550

Fax: (40)/260/661869

http://www.zalausj.ro

e-mail: primaria@zalausj.ro

### HOTĂRÂREA NR. 52

din 25 februarie 2026

**privind aprobarea executării unor lucrări suplimentare la obiectivul de investiții  
„Creșterea eficienței energetice a Liceului Pedagogic Gheorghe Șincai din Municipiul  
Zalău - etapa 2”**

Consiliul local al municipiului Zalău,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 13766 din 18.02.2026 al Primarului municipiului Zalău; Raportul de specialitate nr. 13768 din 18.02.2026 al Direcției tehnice și Direcției economice, precum și Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

Adresele de înaintare nr. 136/21.01.2026 înregistrată la Municipiul Zalău cu nr. 4811 din 21.01.2026 și nr. 400/18.02.2026 înregistrată la Municipiul Zalău cu nr. 13754 din 18.02.2026;

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

În baza art. 129, alin. (4), litera d și art. 139, alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă executarea unor lucrări suplimentare la obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a Liceului Pedagogic Gheorghe Șincai din Municipiul Zalău - etapa 2”, propuse de proiectantul 2 GMG CONSTRUCT S.R.L prin Dispozițiile de șantier nr. 8, 9 și 10, la valoarea totală de 1.764.679,20 lei cu TVA, compensate valoric prin renunțarea la cantități de lucrări în valoare totală de 533.273,16 lei cu TVA și majorarea valorii contractului de lucrări cu 1.231.406,04 lei cu TVA, inclusiv costurile suplimentare aferente serviciului de dirigenție de șantier, în valoare de 9.235,55 lei cu TVA.

**Art. 2.** Dispozițiile de șantier nr. 8/25.07.2025, nr. 9/11.08.2025 și nr. 10/10.09.2025 constituie Anexa nr. 1, nr. 2 și nr. 3 și fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcției tehnice, Serviciul investiții, achiziții publice.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Direcția administrație publică
- Direcția tehnică
- Direcția economică
- Direcția patrimoniu

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

*Călin-Cristian Fortuș*



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL**

*Marina-Bianca Făzacaș*

Anexa nr 1 la Hotărârea  
Consiliului Local al Municipiului  
**DISPOZITIE DE SANTIER**

NR.08 / 25.07.2025

Zalău nr 52 din 25.07.2025

**PRIVIND SOLUTIONAREA/COMPLETAREA UNOR SOLUTII TEHNICE  
PREVAZUTE INITIAL IN PROIECTUL TEHNIC**

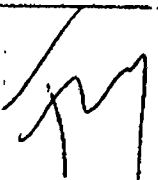
În urma situațiilor întâmpinate în teren și a discuțiilor ulterioare cu beneficiarul și executantul pentru obiectivul de investiție "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A LICEULUI PEDAGOGIC GHEORGHE SINCAI DIN MUNICIPIUL ZALAU", se dispun următoarele măsuri de soluționare:

1. Se va actualiza documentația tehnică astfel încât să fie incluse instalațiile de gaz pentru cele trei corpuri, cu relocarea traseelor în vederea asigurării execuției lucrărilor.
2. Se vor suplimenta listele cu cantități din proiect și se va reconfigura traseul rețelei menajere și pluviale, înconjurând terenul de sport.
3. Se vor suplimenta listele cu cantități din proiect, prin includerea instalațiilor necesare pentru preluarea apelor pluviale de pe învelitoarea clădirilor.
4. Se vor suplimenta listele cu cantități din proiect și se va reconfigura traseul pentru alimentarea cu apă a celor trei clădiri.
5. La amenajările exterioare în zona camerei pompelor, pentru readucerea terenului la starea inițială, se va executa un zid de sprijin, necesar din cauza diferenței de nivel dintre terenul de sport și camera pompelor.

Atașat prezentei dispoziții :

- Memoriu tehnic justificativ
- NR/NCS
- Parte desenată;

(STAMPILA + SEMNATURA)

|                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                             |
| ROMANIA - M.D.R.T. - I.S.C.<br>CRISAN-LUPA OVIDIU MIRCEA<br>DIRIGINTE LA SANTIER<br>AUT NR. 1002/048<br>AUT NR. 1027/1<br>DOMENII/SUBDOMENII:<br>6.1, 8.1, 8.2 |
|                                                                             |

Intocmit:

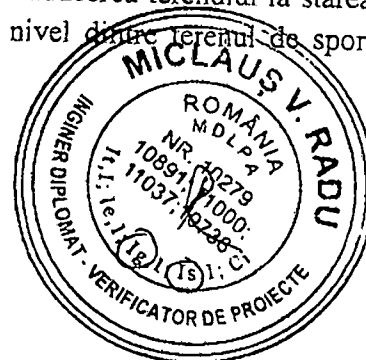
**SC 2 GMG CONSTRUCT SRL**

Acceptat beneficiar:

**MUNICIPIUL ZALAU**

Luat la cunostinta executant:

**S.C. AVRIL S.R.L.**



|                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ROMANIA - M.D.R.T. - I.S.C.<br>CRISAN-LUPA OVIDIU MIRCEA<br>DIRIGINTE LA SANTIER<br>AUT NR. 1002/048<br>AUT NR. 1027/1<br>DOMENII/SUBDOMENII:<br>6.1, 8.1, 8.2 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

EXEMPLAR BENEFICIAR, PROIECTANT, EXECUTANT

| PROIECTANT: SC 2 GMG CONSTRUCT SRL                                                             |                                                                                                 |                                                             | Pag 1            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------|
| OBIECTIV:                                                                                      | CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A<br>LICEULUI PEDAGOGIC GHEORGHE SINCAI<br>DIN MUNICIPIUL ZALAU |                                                             |                  |
| Beneficiar:                                                                                    | MUNICIPIUL ZALAU                                                                                |                                                             |                  |
| Proiectant:                                                                                    | SC 2 GMG CONSTRUCT SRL                                                                          |                                                             |                  |
| <div></div> |                                                                                                 |                                                             |                  |
| F1nr - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv                                               |                                                                                                 |                                                             |                  |
| Note de Renuntare Centralizatoare                                                              |                                                                                                 |                                                             |                  |
| Nr. cap./<br>subcap.<br>deviz<br>general                                                       | Denumirea capitolelor de cheltuieli                                                             | Valoarea<br>cheltuielilor<br>pe obiect<br>(exclusiv<br>TVA) | Din care:<br>C+M |
|                                                                                                |                                                                                                 | lei                                                         | lei              |
| 1                                                                                              | 2                                                                                               | 3                                                           | 4                |
| 1.2                                                                                            | Amenajarea terenului                                                                            | 0,00                                                        | 0,00             |
| 1.3                                                                                            | Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala                    | 0,00                                                        | 0,00             |
| 1.4                                                                                            | Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor                                              | 0,00                                                        | 0,00             |
| 2                                                                                              | Realizarea utilităților necesare obiectivului                                                   | 0,00                                                        | 0,00             |
| 3.5                                                                                            | Proiectare                                                                                      | 0,00                                                        | 0,00             |
| 3.5.1                                                                                          | Tema de proiectare                                                                              | 0,00                                                        | 0,00             |
| 3.5.2                                                                                          | Studiu de fezabilitate                                                                          | 0,00                                                        | 0,00             |
| 3.5.3                                                                                          | Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general     | 0,00                                                        | 0,00             |
| 3.5.4                                                                                          | Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor        | 0,00                                                        | 0,00             |
| 3.5.5                                                                                          | Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie                | 0,00                                                        | 0,00             |
| 3.5.6                                                                                          | Proiect tehnic si detalii de executie                                                           | 0,00                                                        | 0,00             |
| 4                                                                                              | Investiția de bază                                                                              | 194.761,25                                                  | 99.726,25        |
| 4.1                                                                                            | Constructii si instalatii                                                                       | 99.726,25                                                   | 99.726,25        |
| 4.1.1                                                                                          | [0022.1] Cap.2.Asigurarea utilitatilor                                                          | 0,00                                                        | 0,00             |
| 4.1.2                                                                                          | [0022.2] Obiect 1: CORP CLADIRE C1 - CORP A -EFICIENTA ENERGETICA                               | 0,00                                                        | 0,00             |
| 4.1.3                                                                                          | [0022.3] Obiect 2: CORP CLADIRE C1 - CORP A -AUTORIZARE SI AVIZARE                              | 0,00                                                        | 0,00             |
| 4.1.4                                                                                          | [0022.4] Obiect 3: CORP CLADIRE C2 - CORP B -EFICIENTA ENERGETICA                               | 0,00                                                        | 0,00             |
| 4.1.5                                                                                          | [0022.5] Obiect 4: CORP CLADIRE C2 - CORP B -AUTORIZARE SI AVIZARE                              | 0,00                                                        | 0,00             |
| 4.1.6                                                                                          | [0022.6] Obiect 5: CORP CLADIRE C5 - CANTINA -EFICIENTA ENERGETICA                              | 66.838,11                                                   | 66.838,11        |
| 4.1.6.1                                                                                        | [0022.6.1] Terasamente obiect 5                                                                 | 0,00                                                        | 0,00             |
| 4.1.6.2                                                                                        | [0022.6.2] Rezistenta obiect 5                                                                  | 0,00                                                        | 0,00             |
| 4.1.6.3                                                                                        | [0022.6.3] Arhitectura obiect 5                                                                 | 0,00                                                        | 0,00             |
| 4.1.6.4                                                                                        | [0022.6.4] Instalatii alimentare cu apa obiect 5                                                | 0,00                                                        | 0,00             |
| 4.1.6.5                                                                                        | [0022.6.5] Instalatii sanitare-obiecte sanitare-obiect 5                                        | 0,00                                                        | 0,00             |
| 4.1.6.6                                                                                        | [0022.6.6] Instalatii condens-obiect 5                                                          | 0,00                                                        | 0,00             |
| 4.1.6.7                                                                                        | [0022.6.7] Instalatii termice in CT obiect 5                                                    | 0,00                                                        | 0,00             |
| 4.1.6.8                                                                                        | [0022.6.8] Instalatii termice cladire obiect 5                                                  | 66.838,11                                                   | 66.838,11        |
| 4.1.6.9                                                                                        | [0022.6.9] Instalatii electrice obiect 5                                                        | 0,00                                                        | 0,00             |
| 4.1.6.10                                                                                       | [0022.6.10] 4.2.Montaj echipamente obiect 5                                                     | 0,00                                                        | 0,00             |
| 4.1.7                                                                                          | [0022.7] Obiect 6: CORP CLADIRE C5 - CANTINA -AUTORIZARE SI AVIZARE                             | 0,00                                                        | 0,00             |
| 4.1.8                                                                                          | [0022.8] Obiect 7 AMENAJARI EXTERIOARE                                                          | 32.888,14                                                   | 32.888,14        |
| 4.1.8.1                                                                                        | [0022.8.4] Instalatii canalizare menajera de exterior obiect 7                                  | 7.698,22                                                    | 7.698,22         |

| PROIECTANT: SC 2 GMG CONSTRUCT SRL                                           |                                                                                                     |            | Pag 2      |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv: Note de Renuntare Centralizatoare |                                                                                                     |            |            |
| 1                                                                            | 2                                                                                                   | 3          | 4          |
| 4.1.8.2                                                                      | {0022.8.5} Instalatii alimentare cu apa de exterior obiect 7                                        | 20.445,21  | 20.445,21  |
| 4.1.8.3                                                                      | {0022.8.6} Instalatii canalizare pluviala de exterior obiect 7                                      | 1.124,40   | 1.124,40   |
| 4.1.8.4                                                                      | {0022.8.7} Instalatii gospodarie incendiu obiect 7                                                  | 0,00       | 0,00       |
| 4.1.8.5                                                                      | {0022.8.8} 4.2.Montaj echipamente obiect 7                                                          | 3.620,31   | 3.620,31   |
| 4.1.9                                                                        | {0022.9} Obiect 8: CORP CLADIRE C1-CORP A-DIFERENTA DE SUPRAFETETE (494.83 MP)                      | 0,00       | 0,00       |
| 4.1.10                                                                       | {0022.10} Obiect 9: CORP CLADIRE C2 - CORP B - DIFERENTA DE SUPRAFETETE (13.0 MP)                   | 0,00       | 0,00       |
| 4.1.11                                                                       | {0022.11} Cap.5.Organizare de santier                                                               | 0,00       | 0,00       |
| 4.2                                                                          | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale                                              | 0,00       | 0,00       |
| 4.3                                                                          | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj                                | 95.035,00  | 0,00       |
| 4.3.1                                                                        | {0022.2} Obiect 1: CORP CLADIRE C1 - CORP A -EFICIENTA ENERGETICA                                   | 0,00       | 0,00       |
| 4.3.2                                                                        | {0022.3} Obiect 2: CORP CLADIRE C1 - CORP A -AUTORIZARE SI AVIZARE                                  | 0,00       | 0,00       |
| 4.3.3                                                                        | {0022.4} Obiect 3: CORP CLADIRE C2 - CORP B -EFICIENTA ENERGETICA                                   | 0,00       | 0,00       |
| 4.3.4                                                                        | {0022.5} Obiect 4: CORP CLADIRE C2 - CORP B -AUTORIZARE SI AVIZARE                                  | 0,00       | 0,00       |
| 4.3.5                                                                        | {0022.6} Obiect 5: CORP CLADIRE C5 - CANTINA -EFICIENTA ENERGETICA                                  | 0,00       | 0,00       |
| 4.3.5.1                                                                      | {0022.6} Lista echipamente ce necesita montaj obiect 1                                              | 0,00       | 0,00       |
| 4.3.5.2                                                                      | {0022.6} Lista echipamente in CT obiect 1                                                           | 0,00       | 0,00       |
| 4.3.6                                                                        | {0022.7} Obiect 6: CORP CLADIRE C5 - CANTINA -AUTORIZARE SI AVIZARE                                 | 0,00       | 0,00       |
| 4.3.7                                                                        | {0022.8} Obiect 7 AMENAJARI EXTERIOARE                                                              | 95.035,00  | 0,00       |
| 4.3.7.1                                                                      | {0022.8} Lista echipamente ce necesita montaj                                                       | 95.035,00  | 0,00       |
| 4.4                                                                          | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport | 0,00       | 0,00       |
| 4.5                                                                          | Dotari                                                                                              | 0,00       | 0,00       |
| 4.6                                                                          | Active necorporale                                                                                  | 0,00       | 0,00       |
| 5.1                                                                          | Organizare de santier                                                                               | 0,00       | 0,00       |
| 5.1.1                                                                        | Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier                                | 0,00       | 0,00       |
| 5.1.2                                                                        | Cheltuieli conex organizarii santierului                                                            | 0,00       | 0,00       |
| 6.2                                                                          | Probe tehnologice si teste                                                                          | 0,00       | 0,00       |
| TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)                                                 |                                                                                                     | 194.761,25 | 99.726,25  |
| TVA                                                                          |                                                                                                     | 40.899,86  | 20.942,51  |
| TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)                                                 |                                                                                                     | 235.661,11 | 120.668,76 |

INTOCMIT,

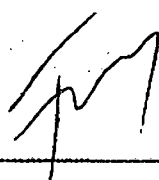


|                                    |                                                                                                      |  |       |
|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------|
| PROIECTANT: SC 2 GMG CONSTRUCT SRL |                                                                                                      |  | Pag 3 |
| OBIECTIV:                          | CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE A<br>LICEULUI PEDAGOGIC GHEORGHE SINCAI DIN<br>MUNICIPIUL ZALAU-DS.8 |  |       |
| Beneficiar:                        | MUNICIPIUL ZALAU                                                                                     |  |       |
| Proiectant:                        | SC 2 GMG CONSTRUCT SRL                                                                               |  |       |



### F1 – Nota de comanda suplimentara

| Nr. cap./<br>subcap.<br>deviz<br>general | Denumirea capitolelor de cheltuieli                                                                   | Valoarea<br>cheltuielilor pe<br>obiect<br>(exclusiv TVA) | Din care: C+M |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------|
|                                          |                                                                                                       | lei                                                      | lei           |
| 1                                        | 2                                                                                                     | 3                                                        | 4             |
| 1.2                                      | Amenajarea terenului                                                                                  | 0,00                                                     | 0,00          |
| 1.3                                      | Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala                          | 0,00                                                     | 0,00          |
| 1.4                                      | Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor                                                    | 0,00                                                     | 0,00          |
| 2                                        | Realizarea utilitatilor necesare obiectivului                                                         | 0,00                                                     | 0,00          |
| 3.5                                      | Proiectare                                                                                            | 0,00                                                     | 0,00          |
| 3.5.1                                    | Tema de proiectare                                                                                    | 0,00                                                     | 0,00          |
| 3.5.2                                    | Studiu de fezabilitate                                                                                | 0,00                                                     | 0,00          |
| 3.5.3                                    | Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general           | 0,00                                                     | 0,00          |
| 3.5.4                                    | Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor              | 0,00                                                     | 0,00          |
| 3.5.5                                    | Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie                      | 0,00                                                     | 0,00          |
| 3.5.6                                    | Proiect tehnic si detalii de executie                                                                 | 0,00                                                     | 0,00          |
| 4                                        | Investitia de baza                                                                                    | 285.204,33                                               | 285.204,33    |
| 4.1                                      | Constructii si instalatii                                                                             | 285.204,33                                               | 285.204,33    |
| 4.1.1                                    | [0095.2] Obiect 7 AMENAJARI EXTERIOARE-DS 8                                                           | 285.204,33                                               | 285.204,33    |
| 4.1.1.1                                  | [0095.2.1] Instalatii de utilizare gaze naturale Corp C-Cantina-articole din oferta la DS8            | 1.347,84                                                 | 1.347,84      |
| 4.1.1.2                                  | [0095.2.2] Instalatii de utilizare gaze naturale Corp C-Cantina-articole din afara oferta la DS8      | 13.969,90                                                | 13.969,90     |
| 4.1.1.3                                  | [0095.2.3] Instalatii de utilizare gaze naturale Corp C-Punct termic-articole din afara oferta la DS8 | 10.509,38                                                | 10.509,38     |
| 4.1.1.4                                  | [0095.2.4] Instalatii de utilizare gaze naturale Corp C-Punct termic-articole din oferta la DS8       | 494,69                                                   | 494,69        |
| 4.1.1.5                                  | [0095.2.5] Instalatii de utilizare gaze naturale Corp B-Punct termic-articole din afara oferta la DS8 | 22.014,38                                                | 22.014,38     |
| 4.1.1.6                                  | [0095.2.6] Instalatii de utilizare gaze naturale Corp A-Punct termic-articole din afara oferta la DS8 | 11.430,39                                                | 11.430,39     |
| 4.1.1.7                                  | [0095.2.7] Instalatii canalizare pluviala de exterior obiect 7-articole din oferta la DS 8            | 147.035,64                                               | 147.035,64    |
| 4.1.1.8                                  | [0095.2.8] Instalatii canalizare menajera de exterior obiect 7-articole din oferta la DS8             | 30.889,94                                                | 30.889,94     |
| 4.1.1.9                                  | [0095.2.9] Instalatii alimentare cu apa de exterior obiect 7-articole din afara oferta la DS 8        | 8.425,35                                                 | 8.425,35      |
| 4.1.1.10                                 | [0095.2.10] Instalatii alimentare cu apa de exterior obiect 7-articole din oferta la DS 8             | 11.005,84                                                | 11.005,84     |
| 4.1.1.11                                 | [0095.2.11] Rezistenta obiect 7-articole din oferta la DS.8                                           | 5.592,14                                                 | 5.592,14      |
| 4.1.1.12                                 | [0095.2.12] Rezistenta obiect 7-Articole din afara oferta la DS.8                                     | 22.488,84                                                | 22.488,84     |
| 4.2                                      | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale                                                | 0,00                                                     | 0,00          |
| 4.3                                      | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj                                  | 0,00                                                     | 0,00          |
| 4.4                                      | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport   | 0,00                                                     | 0,00          |
| 4.5                                      | Dotari                                                                                                | 0,00                                                     | 0,00          |

|                                                                                                                                                                                        |                                                                      |            |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| PROIECTANT: SC 2 GMG CONSTRUCT SRL                                                                                                                                                     |                                                                      |            | Pag 4      |
| CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv: CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE A LICEULUI PEDAGOGIC GHEORGHE SINCAI DIN MUNICIPIUL ZALAU-DS.8                                              |                                                                      |            |            |
| 1                                                                                                                                                                                      | 2                                                                    | 3          | 4          |
| 4.6                                                                                                                                                                                    | Active necorporale                                                   | 0,00       | 0,00       |
| 5.1                                                                                                                                                                                    | Organizare de santier                                                | 0,00       | 0,00       |
| 5.1.1                                                                                                                                                                                  | Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier | 0,00       | 0,00       |
| 5.1.2                                                                                                                                                                                  | Cheltuieli conexe organizarii santierului                            | 0,00       | 0,00       |
| 6.2                                                                                                                                                                                    | Probe tehnologice si teste                                           | 0,00       | 0,00       |
| TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)                                                                                                                                                           |                                                                      | 285.204,33 | 285.204,33 |
| TVA 21 %                                                                                                                                                                               |                                                                      | 59.892,91  | 59.892,91  |
| TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)                                                                                                                                                           |                                                                      | 345.097,24 | 345.097,24 |
| <div data-bbox="987 1568 1505 1758" data-label="Text"> <p>Anexa nr <u>4</u> la Hotărârea<br/>Consiliului Local al Municipiului<br/>Zalău nr <u>52</u> din <u>25.02.2025</u></p> </div> |                                                                      |            |            |
| INTOCMIT,                                                                                                                                                                              |                                                                      |            |            |
|                                                                                                   |                                                                      |            |            |
| Raport general cu ISDP , www.develope.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236.477.007                                                                                              |                                                                      |            |            |

Anexa nr 2 la Hotărârea  
Consiliului Local al Municipiului  
Zalău nr 52 din 25.02.2025

**DISPOZITIE DE SANTIER**

NR.09 /11.08.2025

PRIVIND SOLUTIONAREA/COMPLETAREA UNOR SOLUTII TEHNICE

PREVAZUTE INITIAL IN PROIECTUL TEHNIC

În urma situațiilor întâmpinate în teren și a discuțiilor ulterioare cu beneficiarul și executantul pentru obiectivul de investiție "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A LICEULUI PEDAGOGIC GHEORGHE ȘINCAI DIN MUNICIPIUL ZALAU", se dispun următoarele măsuri de soluționare:

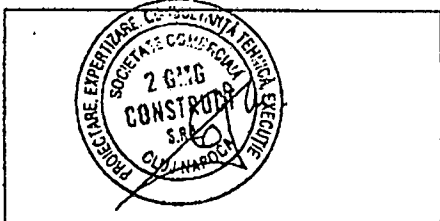
Se va realiza suplimentarea cu prize electrice și echipamente specifice laboratoarelor de informatică din corpul B etaj I. Traseele de cabluri vor fi executate prin jgheaburi aparente, amplasate în interiorul laboratoarelor.

Șarpanta se va asigura cu o ventilație corespunzătoare din punct de vedere tehnic, la nivelul fiecărui corp realizat în cadrul proiectului. Se vor monta căciuli de ventilație după cum urmează: Cantina – 6 bucăți, Corp B – 6 bucăți și Corp A – 10 bucăți.

Atașat prezentei dispoziții :

- Memoriu tehnic justificativ
- NR/NCS
- Parte desenată;

(STAMPILA + SEMNATURA)



ROMANIA - M.D.R.T. - I.S.C.  
**MUREȘAN ADRIAN DANIEL**  
DIRIGINTE DE ȘANTIER  
AUT. NR. 00020007  
DOMENII/SUBDOMENII:  
2.3, 3.2, 6.1.

Intocmit:

**SC 2 GMG CONSTRUCT SRL**

Acceptat beneficiar:

**MUNICIPIUL ZALAU**

ROMANIA - M.D.R.T.  
**CRISAN LUPA OVIDIU**  
DIRIGINTE DE ȘANTIER  
AUT. NR. 00022646  
AUT. NR. 00027771  
DOMENII/SUBDOMENII:  
6.1, 8.1, 8.2

Luat la cunoștință executant:

**S.C. AVRIL S.R.L.**

| PROIECTANT: SC 2 GMG CONSTRUCT SRL                                                             |                                                                                                         |                                                          | - Pag 1       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------|
| OBIECTIV:                                                                                      | CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE A<br>LICEULUI PEDAGOGIC GHEORGHE SINCAI DIN<br>MUNICIPIUL ZALAU-DS NR.9 |                                                          |               |
| Beneficiar:                                                                                    | MUNICIPIUL ZALAU                                                                                        |                                                          |               |
| Proiectant:                                                                                    | SC 2 GMG CONSTRUCT SRL                                                                                  |                                                          |               |
| <div></div> |                                                                                                         |                                                          |               |
| F1 – Nota de comanda suplimentara                                                              |                                                                                                         |                                                          |               |
| Nr. cap./<br>subcap.<br>deviz<br>general                                                       | Denumirea capitolelor de cheltuieli                                                                     | Valoarea<br>cheltuielilor pe<br>obiect<br>(exclusiv TVA) | Din care: C+M |
|                                                                                                |                                                                                                         | lei                                                      | lei           |
| 1                                                                                              | 2                                                                                                       | 3                                                        | 4             |
| 1.2                                                                                            | Amenajarea terenului                                                                                    | 0,00                                                     | 0,00          |
| 1.3                                                                                            | Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala                            | 0,00                                                     | 0,00          |
| 1.4                                                                                            | Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor                                                      | 0,00                                                     | 0,00          |
| 2                                                                                              | Realizarea utilitatilor necesare obiectivului                                                           | 0,00                                                     | 0,00          |
| 3.5                                                                                            | Proiectare                                                                                              | 0,00                                                     | 0,00          |
| 3.5.1                                                                                          | Tema de proiectare                                                                                      | 0,00                                                     | 0,00          |
| 3.5.2                                                                                          | Studiu de fezabilitate                                                                                  | 0,00                                                     | 0,00          |
| 3.5.3                                                                                          | Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general             | 0,00                                                     | 0,00          |
| 3.5.4                                                                                          | Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor                | 0,00                                                     | 0,00          |
| 3.5.5                                                                                          | Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie                        | 0,00                                                     | 0,00          |
| 3.5.6                                                                                          | Proiect tehnic si detalii de executie                                                                   | 0,00                                                     | 0,00          |
| 4                                                                                              | Investitia de baza                                                                                      | 69.893,39                                                | 69.893,39     |
| 4.1                                                                                            | Constructii si instalatii                                                                               | 69.893,39                                                | 69.893,39     |
| 4.1.1                                                                                          | [0099.2] Obiect 4: CORP CLADIRE C2 - CORP B -AUTORIZARE SI AVIZARE-DS 9                                 | 62.543.23                                                | 62.543.23     |
| 4.1.1.1                                                                                        | [0099.2.10] Instalatii electrice obiect 4-articole din oferta la DS 9                                   | 25.800.01                                                | 25.800.01     |
| 4.1.1.2                                                                                        | [0099.2.11] Instalatii electrice obiect 4-articole din afara oferta la DS 9                             | 33.986.91                                                | 33.986.91     |
| 4.1.1.3                                                                                        | [0099.2.12] Arhitectura obiect 4-articole din afara oferta la DS 9                                      | 2.756.31                                                 | 2.756.31      |
| 4.1.2                                                                                          | [0099.3] Obiect 2: CORP CLADIRE C1 - CORP A -AUTORIZARE SI AVIZARE                                      | 4.593.85                                                 | 4.593.85      |
| 4.1.2.1                                                                                        | [0099.3.3] Arhitectura obiect 2-articole din afara oferta la DS 9                                       | 4.593.85                                                 | 4.593.85      |
| 4.1.3                                                                                          | [0099.4] Obiect 6: CORP CLADIRE C5 - CANTINA -AUTORIZARE SI AVIZARE                                     | 2.756.31                                                 | 2.756.31      |
| 4.1.3.1                                                                                        | [0099.4.3] Arhitectura obiect 6-articole din afara oferta la DS 9                                       | 2.756.31                                                 | 2.756.31      |
| 4.2                                                                                            | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale                                                  | 0,00                                                     | 0,00          |
| 4.3                                                                                            | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj                                    | 0,00                                                     | 0,00          |
| 4.4                                                                                            | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport     | 0,00                                                     | 0,00          |
| 4.5                                                                                            | Dotari                                                                                                  | 0,00                                                     | 0,00          |
| 4.6                                                                                            | Active necorporale                                                                                      | 0,00                                                     | 0,00          |
| 5.1                                                                                            | Organizare de santier                                                                                   | 0,00                                                     | 0,00          |
| 5.1.1                                                                                          | Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier                                    | 0,00                                                     | 0,00          |
| 5.1.2                                                                                          | Cheltuieli conexe organizarii santierului                                                               | 0,00                                                     | 0,00          |
| 6.2                                                                                            | Probe tehnologice si teste                                                                              | 0,00                                                     | 0,00          |
| TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)                                                                   |                                                                                                         | 69.893,39                                                | 69.893,39     |
| TVA 21 %                                                                                       |                                                                                                         | 14.677,61                                                | 14.677,61     |
| TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)                                                                   |                                                                                                         | 84.571.00                                                | 84.571,00     |



CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv: CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A LICEULUI  
PEDAGOGIC GHEORGHE SINCAI DIN MUNICIPIUL ZALAU-DS NR.9

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|---|---|---|---|
|---|---|---|---|

Anexa nr 2 la Hotărârea  
Consiliului Local al Municipiului  
Zalău nr 52 din 25.02.2025

INTOCMIT,



## **DISPOZITIE DE SANTIER**

NR.10 / 10.09.2025

Anexa nr 3 la Hotărârea  
Consiliului Local al Municipiului  
Zalău nr. 52 din 25.02.2025

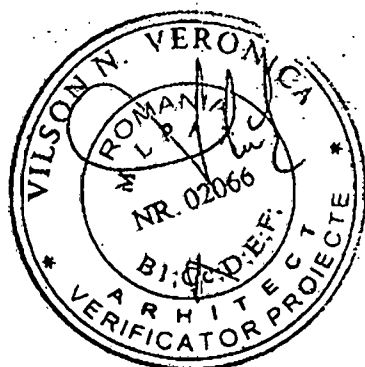
### **PRIVIND SOLUTIONAREA/COMPLETAREA UNOR SOLUTII TEHNICE** **PREVAZUTE INITIAL IN PROIECTUL TEHNIC**

În urma situațiilor întâmpinate în teren și a discuțiilor ulterioare cu beneficiarul și executantul pentru obiectivul de investiție "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A LICEULUI PEDAGOGIC GHEORGHE SINCAI DIN MUNICIPIUL ZALAU", se dispun următoarele măsuri de soluționare:

1. Straturile de termoizolație și betonul de pantă se află în stare bună. Desfacerea acestora poate compromite integritatea planșeului de deasupra ultimului etaj. Se propune menținerea straturilor existente și executarea, peste acestea, a unui strat de vată minerală cu grosimea de 25 cm.
2. La desfacerea șarpantei existente s-a constatat prezența unui atic din beton, cu dimensiunile aproximative de 50 cm înălțime și 12 cm lățime, greu de demolat. Se propune realizarea unei centuri noi de beton armat deasupra planșeului ultimului etaj, cu legături mecanice în aticul existent, fără a fi necesară demolarea acestuia, asigurând suportul necesar pentru șarpanta nouă.
3. Pe fațada sud-est, unde este prevăzută înălțarea aticului cu cărămidă, conform cerințelor ISU, ținând cont de existența aticului din beton, se propune realizarea integrală a aticului din beton, asigurând continuitatea structurală și rezistența la încărcări.
4. Se va suplimenta cantitatea asterealei peste termoizolația din pod; astfel încât să acopere întreaga suprafață.
5. Pentru asigurarea iluminării naturale a podului și facilitarea accesului pe acoperiș, se vor monta două luminoare.
6. Se propune realizarea streșinei din tablă pe întreg perimetrul Corpului A, în uniformitate cu Corpul B și Cantina.
7. Pe fațada vestică, pe latura scurtă, în zona centralei termice, se propune realizarea termosistemului până la streșină, peste astereala prevăzută prin proiect.
8. Pentru montarea cortinelor la fațada de la etajul 2, având în vedere că există o grindă ieșită mai mult în afara fațadei și că structura copertinei nu poate fi prinsă de aceasta, se propune realizarea unei structuri metalice pe ambele părți ale ferestrei, pe care să fie montată copertina, care va fi mascată pe contur cu vată bazaltică de 5 cm.
9. La exterior, pe fațada laterală, în apropierea camerei centralei, se va realiza o platformă betonată împrejmuită pentru amplasarea chiller-ului și a vasului de acumulare.
10. Se propune mărirea spațiului pentru centrala termică, prin extinderea acestuia cu 1,80 m în fosta încăpere denumită «vestiar personal». Compartimentarea se va realiza din cărămidă cu grosimea de 30 cm. Având în vedere că între cele două spații există o diferență de nivel, se vor executa două trepte.
11. Din fiecare încăpere se propune îndepărtarea stratului de nisip existent. Pentru a nu încălca excesiv planșeul, se propune așezarea unui strat de polistiren extrudat de 5 cm, peste care se va turna sapa.
12. La ferestrele zidite conform cerințelor ISU, între axele 4-10, pe fațada sud-est, se propune realizarea unei centuri din beton la fiecare fereastră pentru asigurarea rezistenței structurale.
13. Se propune închiderea accesului secundar de pe fațada sud-est.

EXEMPLAR BENEFICIAR, PROIECTANT, EXECUTANT

14. La intrarea secundară, pe fațada vestică, se propune renunțarea la termopanele care închid copertina de acces în clădire. În acest mod, copertina va rămâne deschisă, iar tâmplăria va fi înlocuită doar la ușa de acces în clădire.
15. Ușa de acces către birourile administrative va fi mutată mai în față, spre holul 03, astfel încât în acest spațiu să fie inclusă și încăperea Contabilitate 01. Întreaga suprafață destinată zonei administrative va avea pardoseală din covor PVC.
16. Se propune suplimentarea grupurilor sanitare la parter. Astfel:  
În vestiarul personal se va amenaja un grup sanitar pentru băieți.  
Vestiarul personal se va muta în încăperea consilierului școlar, unde se va amenaja, de asemenea, un grup sanitar prevăzut cu o fereastră de  $0,50 \times 0,50$  m.
17. Se propune ca spațiul de la parter, denumit oficiu 01, să fie transformat în birou, iar spațiul destinat arhivei să fie transformat în oficiu.
18. La etajul 1, în holul 04 și grupul sanitar pentru profesori, se va amenaja un grup sanitar mai mare, împărțit pe sexe.  
Ușa din axul 7 și ușa din axul O, care dă în holul 04, se vor închide.  
Pentru accesul în sala profesorilor se va realiza un gol în axul O, din holul 02.  
Pereții despărțitori se vor realiza din BCA cu grosimea de 15 cm.
19. La grupurile sanitare pentru fete și băieți se propune demolarea tuturor încăperilor existente, iar noile compartimentări vor fi realizate din HPL, pentru a asigura durabilitatea și igiena specifice acestor spații. Tavanele vor fi executate casetat, pentru a permite mascarea traseelor de instalații și accesul facil la acestea.
20. În toate încăperile se vor răzui straturile existente de pe pereți și tavane, inclusiv vopseaua în ulei existentă până la înălțimea de 1,20 m. Ulterior, pe toate suprafețele se vor aplica două straturi de glet și două straturi de vopsea lavabilă.
21. Toate ușile din axul B, situate pe cele trei niveluri și prevăzute în interiorul sălilor de clasă, fiind aferente unui spațiu neutilizat, se propune a fi zidite.
22. La etajul 1, în oficiul profesorilor, se propune demolarea depozitului existent, în vederea creării unui spațiu adecvat numărului de cadre didactice și optimizării funcționalității zonei.
23. În încăperea Anticamera laborator chimie, de la etajul 1, se propune demolarea dulapului existent din zidărie și închiderea golului de ușă dintre anticameră și laboratorul de chimie, creând astfel două spații independente.
24. În încăperea Anticamera laborator fizică, de la etajul 2, se propune demolarea dulapului existent din zidărie și închiderea golului de ușă dintre anticameră și laboratorul de fizică, creând astfel două spații independente.



| PROIECTANT: SC 2 GMG CONSTRUCT SRL             |                                                                                                     |                                                 | Pag 1         |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------|
| OBIECTIV:                                      | CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE A LICEULUI PEDAGOGIC GHEORGHE SINCAI DIN MUNICIPIUL ZALAU-DS 10     |                                                 |               |
| Beneficiar:                                    | MUNICIPIUL ZALAU                                                                                    |                                                 |               |
| Proiectant:                                    | SC 2 GMG CONSTRUCT SRL                                                                              |                                                 |               |
| F1 - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv |                                                                                                     |                                                 |               |
| Nr. cap./subcap. deviz general                 | Denumirea capitolelor de cheltuieli                                                                 | Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA) | Din care: C+M |
|                                                |                                                                                                     | lei                                             | lei           |
| 1                                              | 2                                                                                                   | 3                                               | 4             |
| 1.2                                            | Amenajarea terenului                                                                                | 0.00                                            | 0.00          |
| 1.3                                            | Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala                        | 0.00                                            | 0.00          |
| 1.4                                            | Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor                                                  | 0.00                                            | 0.00          |
| 2                                              | Realizarea utilitatilor necesare obiectivului                                                       | 0.00                                            | 0.00          |
| 3.5                                            | Proiectare                                                                                          | 0.00                                            | 0.00          |
| 3.5.1                                          | Tema de proiectare                                                                                  | 0.00                                            | 0.00          |
| 3.5.2                                          | Studiu de fezabilitate                                                                              | 0.00                                            | 0.00          |
| 3.5.3                                          | Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general         | 0.00                                            | 0.00          |
| 3.5.4                                          | Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor            | 0.00                                            | 0.00          |
| 3.5.5                                          | Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie                    | 0.00                                            | 0.00          |
| 3.5.6                                          | Proiect tehnic si detalii de executie                                                               | 0.00                                            | 0.00          |
| 4                                              | Investitia de baza                                                                                  | 1,103,314.84                                    | 1,103,314.84  |
| 4.1                                            | Constructii si instalatii                                                                           | 1,103,314.84                                    | 1,103,314.84  |
| 4.1.1                                          | [0008.1] Obiect 2: CORP CLADIRE C1 - CORP A -AUTORIZARE SI AVIZARE-DS 10                            | 1,094,410.37                                    | 1,094,410.37  |
| 4.1.1.1                                        | [0008.1.1] Arhitectura obiect 2-articole din afara oferta DS 10                                     | 257,404.33                                      | 257,404.33    |
| 4.1.1.2                                        | [0008.1.2] Arhitectura obiect 2-articole din oferta la DS 10                                        | 482,805.68                                      | 482,805.68    |
| 4.1.1.3                                        | [0008.1.3] Rezistenta obiect 2-articole din oferta la DS 10                                         | 89,390.67                                       | 89,390.67     |
| 4.1.1.4                                        | [0008.1.4] Arhitectura obiect 1-articole din oferta la DS 10                                        | 44,309.96                                       | 44,309.96     |
| 4.1.1.5                                        | [0008.1.5] Arhitectura obiect 1-articole din afara oferta la DS10                                   | 68,868.72                                       | 68,868.72     |
| 4.1.1.6                                        | [0008.1.6] Rezistenta obiect 1-articole din oferta la DS 10                                         | 52,513.06                                       | 52,513.06     |
| 4.1.1.7                                        | [0008.1.7] Rezistenta obiect 2-articole din afara oferta la DS 10                                   | 99,117.95                                       | 99,117.95     |
| 4.1.2                                          | [0008.2] Obiect 8: CORP CLADIRE C1-CORP A-DIFERENTA DE SUPRAFETE (494,83 MP)-DS 10                  | 8,904.47                                        | 8,904.47      |
| 4.1.2.1                                        | [0008.2.1] Arhitectura obiect 8-articole din oferta la DS 10                                        | 8,904.47                                        | 8,904.47      |
| 4.2                                            | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale                                              | 0.00                                            | 0.00          |
| 4.3                                            | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj                                | 0.00                                            | 0.00          |
| 4.4                                            | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport | 0.00                                            | 0.00          |
| 4.5                                            | Dotari                                                                                              | 0.00                                            | 0.00          |
| 4.6                                            | Active necorporale                                                                                  | 0.00                                            | 0.00          |
| 5.1                                            | Organizare de santier                                                                               | 0.00                                            | 0.00          |
| 5.1.1                                          | Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier                                | 0.00                                            | 0.00          |
| 5.1.2                                          | Cheltuieli conexe organizarii santierului                                                           | 0.00                                            | 0.00          |
| 6.2                                            | Probe tehnologice si teste                                                                          | 0.00                                            | 0.00          |
| TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)                   |                                                                                                     | 1,103,314.84                                    | 1,103,314.84  |
| TVA 21 %                                       |                                                                                                     | 231,696.12                                      | 231,696.12    |

|                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv: CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE A LICEULUI<br>PEDAGOGIC GHEORGHE SINCAI DIN MUNICIPIUL ZALAU-DS 10 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| 1                            | 2 | 3            | 4            |
|------------------------------|---|--------------|--------------|
| TOTAL VALOARE (inclusiv TVA) |   | 1,335,010.96 | 1,335,010.96 |

INTOCMIT,



OBIECTIV:CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE A  
LICEULUI PEDAGOGIC GHEORGHE SINCAI  
DIN MUNICIPIUL ZALAU

Beneficiar:MUNICIPIUL ZALAU

Proiectant:SC 2 GMG CONSTRUCT SRL



F1nr - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

Note de Renuntare Centralizatoare

| Nr. cap./<br>subcap.<br>deviz<br>general | Denumirea capitolelor de cheltuieli                                                         | Valoarea<br>cheltuielilor<br>pe obiect<br>(exclusiv<br>TVA) | Din care:<br>C+M |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------|
|                                          |                                                                                             | lei                                                         | lei              |
|                                          |                                                                                             | 3                                                           | 4                |
| 1                                        | 2                                                                                           | 3                                                           | 4                |
| 1.2                                      | Amenajarea terenului                                                                        | 0.00                                                        | 0.00             |
| 1.3                                      | Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala                | 0.00                                                        | 0.00             |
| 1.4                                      | Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor                                          | 0.00                                                        | 0.00             |
| 2                                        | Realizarea utilitatilor necesare obiectivului                                               | 0.00                                                        | 0.00             |
| 3.5                                      | Proiectare                                                                                  | 0.00                                                        | 0.00             |
| 3.5.1                                    | Tema de proiectare                                                                          | 0.00                                                        | 0.00             |
| 3.5.2                                    | Studiu de fezabilitate                                                                      | 0.00                                                        | 0.00             |
| 3.5.3                                    | Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general | 0.00                                                        | 0.00             |
| 3.5.4                                    | Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor    | 0.00                                                        | 0.00             |
| 3.5.5                                    | Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie            | 0.00                                                        | 0.00             |
| 3.5.6                                    | Proiect tehnic si detalii de executie                                                       | 0.00                                                        | 0.00             |
| 4                                        | Investitia de baza                                                                          | 245,960.37                                                  | 245,960.37       |
| 4.1                                      | Constructii si instalatii                                                                   | 245,960.37                                                  | 245,960.37       |
| 4.1.1                                    | [0022.1] Cap.2.Asigurarea utilitatilor                                                      | 0.00                                                        | 0.00             |
| 4.1.1.1                                  | [0022.1.1] 2.1.Asigurarea utilitatilor - bransament electric                                | 0.00                                                        | 0.00             |
| 4.1.2                                    | [0022.2] Obiect 1: CORP CLADIRE C1 - CORP A -EFICIENTA ENERGETICA                           | 177,502.90                                                  | 177,502.90       |
| 4.1.2.1                                  | [0022.2.1] Terasamente obiect 1                                                             | 0.00                                                        | 0.00             |
| 4.1.2.2                                  | [0022.2.2] Rezistenta obiect 1                                                              | 34,810.22                                                   | 34,810.22        |
| 4.1.2.3                                  | [0022.2.3] Arhitectura obiect 1                                                             | 142,692.68                                                  | 142,692.68       |
| 4.1.2.4                                  | [0022.2.4] Instalatii canalizare condens obiect 1                                           | 0.00                                                        | 0.00             |
| 4.1.2.5                                  | [0022.2.5] Instalatii termice in CT obiect 1                                                | 0.00                                                        | 0.00             |
| 4.1.2.6                                  | [0022.2.6] Instalatii termice cladire obiect 1                                              | 0.00                                                        | 0.00             |
| 4.1.2.7                                  | [0022.2.7] Instalatii electrice obiect 1                                                    | 0.00                                                        | 0.00             |
| 4.1.2.8                                  | [0022.2.8] Instalatii dezafectare si demontare instalatii obiect 1                          | 0.00                                                        | 0.00             |
| 4.1.2.9                                  | [0022.2.9] 4.2.Montaj echipamente obiect 1                                                  | 0.00                                                        | 0.00             |
| 4.1.3                                    | [0022.3] Obiect 2: CORP CLADIRE C1 - CORP A -AUTORIZARE SI AVIZARE                          | 66,572.41                                                   | 66,572.41        |
| 4.1.3.1                                  | [0022.3.1] Terasamente obiect 2                                                             | 0.00                                                        | 0.00             |
| 4.1.3.2                                  | [0022.3.2] Rezistenta obiect 2                                                              | 2,335.19                                                    | 2,335.19         |
| 4.1.3.3                                  | [0022.3.3] Arhitectura obiect 2                                                             | 64,237.22                                                   | 64,237.22        |
| 4.1.3.4                                  | [0022.3.4] Instalatii hidranti interiori corp A-obiect 2                                    | 0.00                                                        | 0.00             |
| 4.1.3.5                                  | [0022.3.5] Instalatii electrice obiect 2                                                    | 0.00                                                        | 0.00             |
| 4.1.3.6                                  | [0022.3.6] 4.2.Montaj echipamente obiect 2                                                  | 0.00                                                        | 0.00             |
| 4.1.4                                    | [0022.4] Obiect 3: CORP CLADIRE C2 - CORP B -EFICIENTA ENERGETICA                           | 0.00                                                        | 0.00             |
| 4.1.4.1                                  | [0022.4.1] Terasamente obiect 3                                                             | 0.00                                                        | 0.00             |

| PROIECTANT: SC 2 GMG CONSTRUCT SRL                                           |                                                                              |      | Pag 2 |
|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv: Note de Renuntare Centralizatoare |                                                                              |      |       |
| 1                                                                            | 2                                                                            | 3    | 4     |
| 4.1.4.2                                                                      | [0022.4.2] Rezistenta obiect 3                                               | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.4.3                                                                      | [0022.4.3] Arhitectura obiect 3                                              | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.4.4                                                                      | [0022.4.4] Instalatii canalizare condens obiect 3                            | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.4.5                                                                      | [0022.4.5] Instalatii termice in CT obiect 3                                 | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.4.6                                                                      | [0022.4.6] Instalatii termice cladire obiect 3                               | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.4.7                                                                      | [0022.4.7] Instalatii electrice obiect 3                                     | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.4.8                                                                      | [0022.4.8] 4.2.Montaj echipamente obiect 3                                   | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.5                                                                        | [0022.5] Obiect 4: CORP CLADIRE C2 - CORP B -AUTORIZARE SI AVIZARE           | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.5.1                                                                      | [0022.5.1] Terasamente obiect 4                                              | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.5.2                                                                      | [0022.5.2] Rezistenta obiect 4                                               | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.5.3                                                                      | [0022.5.3] Arhitectura obiect 4                                              | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.5.4                                                                      | [0022.5.4] Instalatii hidranti interiori corp B-obiect 4                     | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.5.5                                                                      | [0022.5.5] Instalatii electrice obiect 4                                     | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.5.6                                                                      | [0022.5.6] 4.2.Montaj echipamente obiect 4                                   | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.6                                                                        | [0022.6] Obiect 5: CORP CLADIRE C5 - CANTINA -EFICIENTA ENERGETICA           | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.6.1                                                                      | [0022.6.1] Terasamente obiect 5                                              | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.6.2                                                                      | [0022.6.2] Rezistenta obiect 5                                               | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.6.3                                                                      | [0022.6.3] Arhitectura obiect 5                                              | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.6.4                                                                      | [0022.6.4] Instalatii alimentare cu apa obiect 5                             | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.6.5                                                                      | [0022.6.5] Instalatii sanitare-obiecte sanitare-obiect 5                     | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.6.6                                                                      | [0022.6.6] Instalatii condens-obiect 5                                       | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.6.7                                                                      | [0022.6.7] Instalatii termice in CT obiect 5                                 | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.6.8                                                                      | [0022.6.8] Instalatii termice cladire obiect 5                               | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.6.9                                                                      | [0022.6.9] Instalatii electrice obiect 5                                     | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.6.10                                                                     | [0022.6.10] 4.2.Montaj echipamente obiect 5                                  | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.7                                                                        | [0022.7] Obiect 6: CORP CLADIRE C5 - CANTINA -AUTORIZARE SI AVIZARE          | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.7.1                                                                      | [0022.7.1] Terasamente obiect 6                                              | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.7.2                                                                      | [0022.7.2] Rezistenta obiect 6                                               | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.7.3                                                                      | [0022.7.3] Arhitectura obiect 6                                              | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.7.4                                                                      | [0022.7.4] Instalatii sanitare sub placa+subsol-obiect 6                     | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.7.5                                                                      | [0022.7.5] Instalatii hidranti interiori-obiect 6                            | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.7.6                                                                      | [0022.7.6] Instalatii alimentare cu apa rece-obiect 6                        | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.7.7                                                                      | [0022.7.7] Instalatii canalizare menajera-obiect 6                           | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.7.8                                                                      | [0022.7.8] Instalatii electrice obiect 6                                     | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.7.9                                                                      | [0022.7.9] Instalatii de ventilatie obiect 6                                 | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.7.10                                                                     | [0022.7.10] 4.2.Montaj echipamente obiect 6                                  | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.8                                                                        | [0022.8] Obiect 7 AMENAJARI EXTERIOARE                                       | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.8.1                                                                      | [0022.8.1] Terasamente obiect 7                                              | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.8.2                                                                      | [0022.8.2] Rezistenta obiect 7                                               | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.8.3                                                                      | [0022.8.3] Arhitectura obiect 7                                              | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.8.4                                                                      | [0022.8.4] Instalatii canalizare menajera de exterior obiect 7               | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.8.5                                                                      | [0022.8.5] Instalatii alimentare cu apa de exterior obiect 7                 | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.8.6                                                                      | [0022.8.6] Instalatii canalizare pluviala de exterior obiect 7               | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.8.7                                                                      | [0022.8.7] Instalatii gospodarie incendiu obiect 7                           | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.8.8                                                                      | [0022.8.8] 4.2.Montaj echipamente obiect 7                                   | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.9                                                                        | [0022.9] Obiect 8: CORP CLADIRE C1-CORP A-DIFERENTA DE SUPRAFETE (494,83 MP) | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.9.1                                                                      | [0022.9.1] Terasamente obiect 8                                              | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.9.2                                                                      | [0022.9.2] Rezistenta obiect 8                                               | 0.00 | 0.00  |
| 4.1.9.3                                                                      | [0022.9.3] Arhitectura obiect 8                                              | 0.00 | 0.00  |

| PROIECTANT: SC 2 GMG CONSTRUCT SRL                                           |                                                                                                     |                   | Pag 3             |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv: Note de Renuntare Centralizatoare |                                                                                                     |                   |                   |
| 1                                                                            | 2                                                                                                   | 3                 | 4                 |
| 4.1.10                                                                       | [0022.10] Obiect 9: CORP CLADIRE C2 - CORP B - DIFERENTA DE SUPRAFETETE (13,0 MP)                   | 1,885.06          | 1,885.06          |
| 4.1.10.1                                                                     | [0022.10.1] Rezistenta obiect 9                                                                     | 0.00              | 0.00              |
| 4.1.10.2                                                                     | [0022.10.2] Arhitectura obiect 9                                                                    | 1,885.06          | 1,885.06          |
| 4.1.11                                                                       | [0022.11] Cap.5.Organizare de santier                                                               | 0.00              | 0.00              |
| 4.1.11.1                                                                     | [0022.11.1] 5.1.1.Organizare de santier                                                             | 0.00              | 0.00              |
| 4.2                                                                          | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale                                              | 0.00              | 0.00              |
| 4.3                                                                          | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj                                | 0.00              | 0.00              |
| 4.3.1                                                                        | [0022.2] Obiect 1: CORP CLADIRE C1 - CORP A -EFICIENTA ENERGETICA                                   | 0.00              | 0.00              |
| 4.3.1.1                                                                      | [0022.2] 4.3.1.Lista echipamente ce necesita montaj obiect 1                                        | 0.00              | 0.00              |
| 4.3.1.2                                                                      | [0022.2] 4.3.2.Lista echipamente ce necesita montaj in CT obiect 1                                  | 0.00              | 0.00              |
| 4.3.2                                                                        | [0022.3] Obiect 2: CORP CLADIRE C1 - CORP A -AUTORIZARE SI AVIZARE                                  | 0.00              | 0.00              |
| 4.3.2.1                                                                      | [0022.3] 4.3.Lista echipamente ce necesita montaj obiect 2                                          | 0.00              | 0.00              |
| 4.3.3                                                                        | [0022.4] Obiect 3: CORP CLADIRE C2 - CORP B -EFICIENTA ENERGETICA                                   | 0.00              | 0.00              |
| 4.3.3.1                                                                      | [0022.4] Lista echipamente ce necesita montaj obiect 1                                              | 0.00              | 0.00              |
| 4.3.3.2                                                                      | [0022.4] Lista echipamente in CT obiect 1                                                           | 0.00              | 0.00              |
| 4.3.4                                                                        | [0022.5] Obiect 4: CORP CLADIRE C2 - CORP B -AUTORIZARE SI AVIZARE                                  | 0.00              | 0.00              |
| 4.3.4.1                                                                      | [0022.5] 4.3.Lista echipamente ce necesita montaj obiect 2                                          | 0.00              | 0.00              |
| 4.3.5                                                                        | [0022.6] Obiect 5: CORP CLADIRE C5 - CANTINA -EFICIENTA ENERGETICA                                  | 0.00              | 0.00              |
| 4.3.5.1                                                                      | [0022.6] Lista echipamente ce necesita montaj obiect 1                                              | 0.00              | 0.00              |
| 4.3.5.2                                                                      | [0022.6] Lista echipamente in CT obiect 1                                                           | 0.00              | 0.00              |
| 4.3.6                                                                        | [0022.7] Obiect 6: CORP CLADIRE C5 - CANTINA -AUTORIZARE SI AVIZARE                                 | 0.00              | 0.00              |
| 4.3.6.1                                                                      | [0022.7] 4.3.Lista echipamente ce necesita montaj obiect 2                                          | 0.00              | 0.00              |
| 4.3.7                                                                        | [0022.8] Obiect 7 AMENAJARI EXTERIOARE                                                              | 0.00              | 0.00              |
| 4.3.7.1                                                                      | [0022.8] Lista echipamente ce necesita montaj                                                       | 0.00              | 0.00              |
| 4.4                                                                          | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport | 0.00              | 0.00              |
| 4.5                                                                          | Dotari                                                                                              | 0.00              | 0.00              |
| 4.6                                                                          | Active necorporale                                                                                  | 0.00              | 0.00              |
| 5.1                                                                          | Organizare de santier                                                                               | 0.00              | 0.00              |
| 5.1.1                                                                        | Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier                                | 0.00              | 0.00              |
| 5.1.2                                                                        | Cheltuieli conexe organizarii santierului                                                           | 0.00              | 0.00              |
| 6.2                                                                          | Probe tehnologice si teste                                                                          | 0.00              | 0.00              |
| <b>TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)</b>                                          |                                                                                                     | <b>245,960.37</b> | <b>245,960.37</b> |
| <b>TVA 21 %</b>                                                              |                                                                                                     | <b>51,651.68</b>  | <b>51,651.68</b>  |
| <b>TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)</b>                                          |                                                                                                     | <b>297,612.05</b> | <b>297,612.05</b> |

INTOCMIT,

Anexa nr 3 la Hotărârea  
Consiliului Local al Municipiului  
Zalău nr 52 din 25.02.2016