



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 194 din 25 iunie 2026

privind aprobarea Listei solicitanților care au acces la locuințele nZEB plus pentru tineri și a Listei de priorități în soluționarea cererilor de locuințe nZEB plus pentru tineri, destinate închirierii

Consiliul Local municipiului Zalău

Având în vedere: Referatul de aprobare nr. 49152/17.06.2026 al Primarului municipiului Zalău, Raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. 49180/17.06.2026 și Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

Procesul verbal nr. 49114/17.06.2026 privind finalizarea analizei cererilor de repartizare a locuințelor nZEB plus pentru tineri destinate închirierii al Comisiei Sociale de analiză a cererilor stabilită prin Dispoziția Primarului Municipiului Zalău nr. 598/15.05.2026;

Hotărârea Consiliului Local nr. 107/15.04.2026 privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de acordare a locuințelor nZEB plus, pentru tineri, destinate închirierii în Municipiul Zalău;

Prevederile Ghidului specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2622/CIO, Componenta 10 - Fondul Local;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c și alin. (7) lit. q, art. 139 alin. (1) și ale art. 196 (1) lit. a din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Lista solicitanților care au acces la locuințele nZEB plus pentru tineri, destinate închirierii, rezultată în urma aplicării criteriilor de eligibilitate, ce constituie **Anexa 1**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă Lista de priorități în soluționarea cererilor de locuințe nZEB plus pentru tineri, destinate închirierii, rezultată în urma aplicării criteriilor de ierarhizare aprobate, ce constituie **Anexa 2**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Contestațiile cu privire la stabilirea accesului la locuințe, precum și la acordarea priorităților în soluționarea cererilor se vor adresa Primarului Municipiului Zalău, în termen de 7 zile de la afișarea listelor prevăzute la art. 1 și art. 2. Soluționarea contestațiilor se va asigura în termen de 15 zile de la primire, în condițiile legii.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Direcția Patrimoniu.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

Instituția Prefectului -județul Sălaj;

Primarul Municipiului Zalău;

Direcția Administrație Publică; Direcția Economică; Direcția Patrimoniu;

Prin afișare la sediu și pe site-ul instituției

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Călin-Cristian Fort

DAP/RH/3 BX



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Marina-Bianca Fazacaș

Lista solicitanților care au acces la locuințele nZEB plus pentru tineri, destinate închirierii

Nr. crt.	Nr. cerere	Data cerere	Rezultatul analizei cererilor de atribuire locuințe Nzeb plus
1	37039	06.05.2026	RESPINS (solicitantă nu face dovada că membrii familiei sale nu dețin sau nu au deținut o locuință în proprietate în ultimii 10 ani, cum de altfel nu face dovada că nu este beneficiarul unei alte locuințe cu chirie, proprietate de stat, proprietate a unității administrativ teritoriale sau a unității în care își desfășoară activitatea -lipsă declarație autenticată – lipsă loc de muncă – datorii către bugetul local 2.100,00 lei)
2	36239	05.05.2026	ADMIS
3	35532	30.04.2026	ADMIS
4	36821	06.05.2026	ADMIS
5	37696	08.05.2026	ADMIS
6	37700	08.05.2026	ADMIS
7	35698	30.04.2026	ADMIS
8	36631	05.05.2026	ADMIS
9	36886	06.05.2026	ADMIS
10	35546	30.04.2026	ADMIS
11	37336	07.05.2026	ADMIS
12	37947	08.05.2026	ADMIS
13	38661	12.05.2026	RESPINS (solicitantul nu face dovada că se află într-o stare de vulnerabilitate. Situația de vulnerabilitate trebuia stabilită prin efectuarea unei anchete sociale)
14	39635	14.05.2026	RESPINS (Lipsă adeverință de venit pentru soț)
15	35675	30.04.2026	ADMIS
16	37134	07.05.2026	RESPINS (solicitantă nu face dovada că membrii familiei sale nu dețin sau nu au deținut o locuință în proprietate în ultimii 10 ani, cum de altfel nu face dovada că nu este beneficiarul unei alte locuințe cu chirie, proprietate de stat, proprietate a unității administrativ teritoriale sau a unității în care își desfășoară activitatea -lipsă declarație autenticată – lipsă adeverințe de venit)
17	37341	07.05.2026	ADMIS
18	37919	08.05.2026	ADMIS
19	37626	08.05.2026	ADMIS
20	36953	06.05.2026	RESPINS

			(solicitantul nu face dovada că membrii familiei sale nu dețin sau nu au deținut o locuință în proprietate în ultimii 10 ani, cum de altfel nu face dovada că nu este beneficiarul unei alte locuințe cu chirie, proprietate de stat, proprietate a unității administrativ teritoriale sau a unității în care își desfășoară activitatea -lipsă declarație autenticată – lipsă loc de muncă)
21	37072	06.05.2026	ADMIS
22	39869	15.05.2026	ADMIS
23	36770	06.05.2026	ADMIS
24	36974	06.05.2026	RESPINS (solicitantă nu face dovada că are loc de muncă)
25	37126	06.05.2026	ADMIS
26	37630	08.05.2026	ADMIS
27	36300	05.05.2026	ADMIS
28	35556	30.04.2026	ADMIS
29	38828	12.05.2026	RESPINS (solicitantă nu face dovada că membrii familiei sale nu dețin sau nu au deținut o locuință în proprietate în ultimii 10 ani, cum de altfel nu face dovada că nu este beneficiarul unei alte locuințe cu chirie, proprietate de stat, proprietate a unității administrativ teritoriale sau a unității în care își desfășoară activitatea -lipsă declarație autenticată pentru soț)
30	37856	08.05.2026	ADMIS
31	37069	06.05.2026	RESPINS (solicitantă nu face dovada că membrii familiei sale nu dețin sau nu au deținut o locuință în proprietate în ultimii 10 ani, cum de altfel nu face dovada că nu este beneficiarul unei alte locuințe cu chirie, proprietate de stat, proprietate a unității administrativ teritoriale sau a unității în care își desfășoară activitatea -lipsă declarație autenticată – lipsă loc de muncă)
32	35278	29.04.2026	ADMIS

Director Executiv
Alexandru Pura



Șef serviciu
Adina Predescu



Anexa nr 1 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr 194 din 15.06.2026

Întocmit
Marcel Cozac



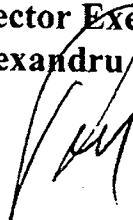
Anexa nr. 2 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr. 194 din 15.06.2016

Anexa nr. 2

Lista de priorități în soluționarea cererilor de locuințe nZEB plus pentru tineri, destinate închirierii

Nr. crt.	Nr. cerere	Data cerere	Punctaj obținut
1	36300	05.05.2026	61
2	37947	08.05.2026	57
3	37696	08.05.2026	57
4	35556	30.04.2026	57
5	36886	06.05.2026	55
6	37336	07.05.2026	52
7	37700	08.05.2026	50
8	39869	15.05.2026	50
9	35675	30.04.2026	49
10	36239	05.05.2026	48
11	35546	30.04.2026	48
12	36631	05.05.2026	48
13	37072	06.05.2026	48
14	35278	29.04.2026	47
15	37341	07.05.2026	46
16	35532	30.04.2026	45
17	37626	08.05.2026	45
18	36821	06.05.2026	44
19	37630	08.05.2026	43
20	37919	08.05.2026	42
21	36770	06.05.2026	41
22	37126	06.05.2026	41
23	35698	30.04.2026	37
24	37856	08.05.2026	33

Director Executiv
Alexandru Pura



Șef serviciu
Adina Predescu



Întocmit
Marcel Cozac

