

MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr. 3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 113 din 15 aprilie 2026

privind aprobarea demersurilor de dezlipire a imobilului situat în Municipiul Zalău, str. Alexandru Lăpușneanu, nr. 6, identificat în Cartea Funciară nr. 80265 Zalău, nr. cadastral 80265 în suprafață totală de 4699 mp - teren intravilan proprietatea Municipiului Zalău și constituirea a două loturi

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: -Referatul de aprobare al Primarului municipiului Zalău nr. 29381 din 07.04.2026 și Raportul de specialitate comun întocmit de Direcția Patrimoniu, Direcția Urbanism - Arhitect Șef și Direcția Administrație Publică nr. 29386 din 07.04.2026;

-Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Municipiului Zalău;

-Referatul de admitere al OCPI Sălaj privind cererea înregistrată sub numărul 21603 din data de 01.04.2026;

Contractul de servicii nr. 10017 din 05.02.2026 încheiat între Municipiul Zalău și Black Line SRL;

Memoriul și documentația tehnică întocmită de societate autorizată privind imobilul teren în suprafață de 4699 mp, proprietatea Municipiului Zalău, identificat în Cartea Funciară nr. 80265 Zalău cu nr. cad. 80265;

-Prevederile art. 24 alin.(3) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată și cu modificările ulterioare;

-Dispozițiile art. 127 alin.(1) din Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

-Văzând prevederile art. 879 alin.(2) și alin.(5) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil;

-În conformitate cu art. 108 lit. e), art. 129 alin.(2) lit. c), art. 139 alin.(3) lit. g), art. 196 alin.(1) lit. a) și art. 286 alin.(4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Dezlipirea imobilului situat în municipiul Zalău, str. Al. Lăpușneanu, nr. 6, județul Sălaj, identificat în Cartea Funciară nr. 80265, nr. cadastral 80265, proprietatea Municipiului Zalău, în două imobile identificate astfel:

1) 80487 situat în Loc. Zalău, Str. Alexandru Lăpușneanu, nr.6, Jud. Sălaj, UAT Zalău având suprafața măsurată 2469 mp;

2) 80488 situat în Loc. Zalău, Str. Alexandru Lăpuşneanu, nr.6, Jud. Sălaj, UAT Zalău având suprafaţa măsurată 2230 mp,
conform Referatului de admitere al O.C.P.I. Sălaj nr. 21603 din 01.04.2026 şi a documentaţiei tehnice întocmită de persoana autorizată, *care constituie Anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează Direcţia Patrimoniu.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituţia Prefectului Judeţul Sălaj;
- Primarul municipiului Zalău;
- Direcţia administraţie publică;
- Direcţia Patrimoniu;
- Direcţia Urbanism - Arhitect Şef.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
CĂLIN-CRISTIAN FORTNĂ**



DAP-SJ/LLN 3Ex.

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
MARINA-BIANCA FAZACAŞ**



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau
Adresa: Localitate: Zalau , Adresa: Piata Iuliu Maniu, nr 2 , Cod postal:450016 ,
Tel: 02600613394

Nr.cerere	21603
Ziua	01
Luna	04
Anul	2026

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei MUNICIPIUL ZALĂU
Domiciliul Jud. Salaj, UAT Zalau, Loc. Zalau, Cartier -, Piata Iuliu Maniu, Nr. 3

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **21603** din data **01-04-2026**, vă informăm:

Imobilul situat in Loc. Zalau, Str ALEXANDRU LĂPUȘNEANU, Nr. 6, Jud. Salaj, UAT Zalau avand
numarul cadastral 80265 a fost dezmembrat in imobilele:

- 1) **80487** situat in Loc. Zalau, Str ALEXANDRU LĂPUȘNEANU, Nr. 6, Jud. Salaj, UAT Zalau avand
suprafața măsurată 2469 mp;
- 2) **80488** situat in Loc. Zalau, Str ALEXANDRU LĂPUȘNEANU, Nr. 6, Jud. Salaj, UAT Zalau avand
suprafața măsurată 2230 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte
funciară al OCPI SALAJ la data: 06-04-2026.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a
publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
ROXANA-FLORICA SABĂU

Anexa nr 1 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr 113 din 15.04.2026



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

Localitate: Zalau , Adresa: Piata Iuliu Maniu, nr 2 , Cod postal:450016 , Tel: 02600613394

Nr.cerere	21603
Ziua	01
Luna	04
Anul	2026

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 80265 / UAT Zalau

TEREN Intravilan

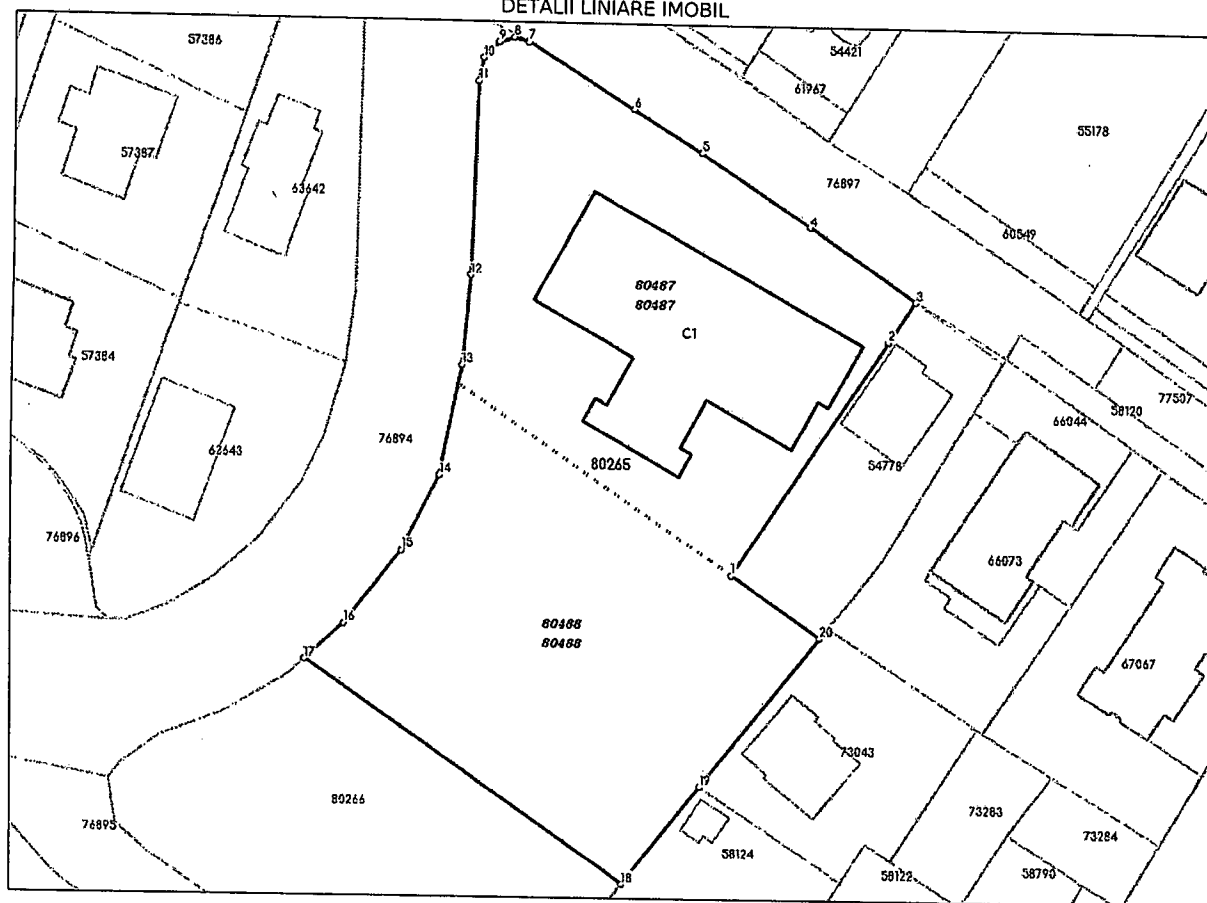
Adresa: Jud. Salaj, UAT Zalau, Loc. Zalau, Str Alexandru Lăpușneanu, Nr. 6

Comuna/Oraș/Municipiu: Zalau

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
80265	4699	Teren intravilan, neîmprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	livada	DA	2.230			teren intravilan
2	curti constructii	DA	2.469			Teren intravilan
	TOTAL:		4.699			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
1	80265-C1	construcții administrative si social culturale	813,8	Cu acte	Creșă, regim D(p)+P edificata în anul 2021 cu suprafata construita de 813.8mp si suprafata desfasurata de 1094.2 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment m (m)
1	2	37.405
2	3	6.569
3	4	17.323
4	5	17.474
5	6	10.679
6	7	16.589
7	8	2.043
8	9	2.153
9	10	2.908
10	11	3.188
11	12	25.7
12	13	11.986
13	14	14.882
14	15	11.212
15	16	12.446
16	17	7.142
17	18	52.103
18	19	16.827
19	20	25.876
20	1	14.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	21603	01.04.2026	06.04.2026	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 21603 înregistrată la data de 01.04.2026, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	80487	2469	Loc. Zalau, Str Alexandru Lăpușneanu, Nr. 6, Jud. Salaj
2	80488	2230	Loc. Zalau, Str Alexandru Lăpușneanu, Nr. 6, Jud. Salaj

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SALAJ la data: 06-04-2026

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

ROXANA-FLORICA SABĂU

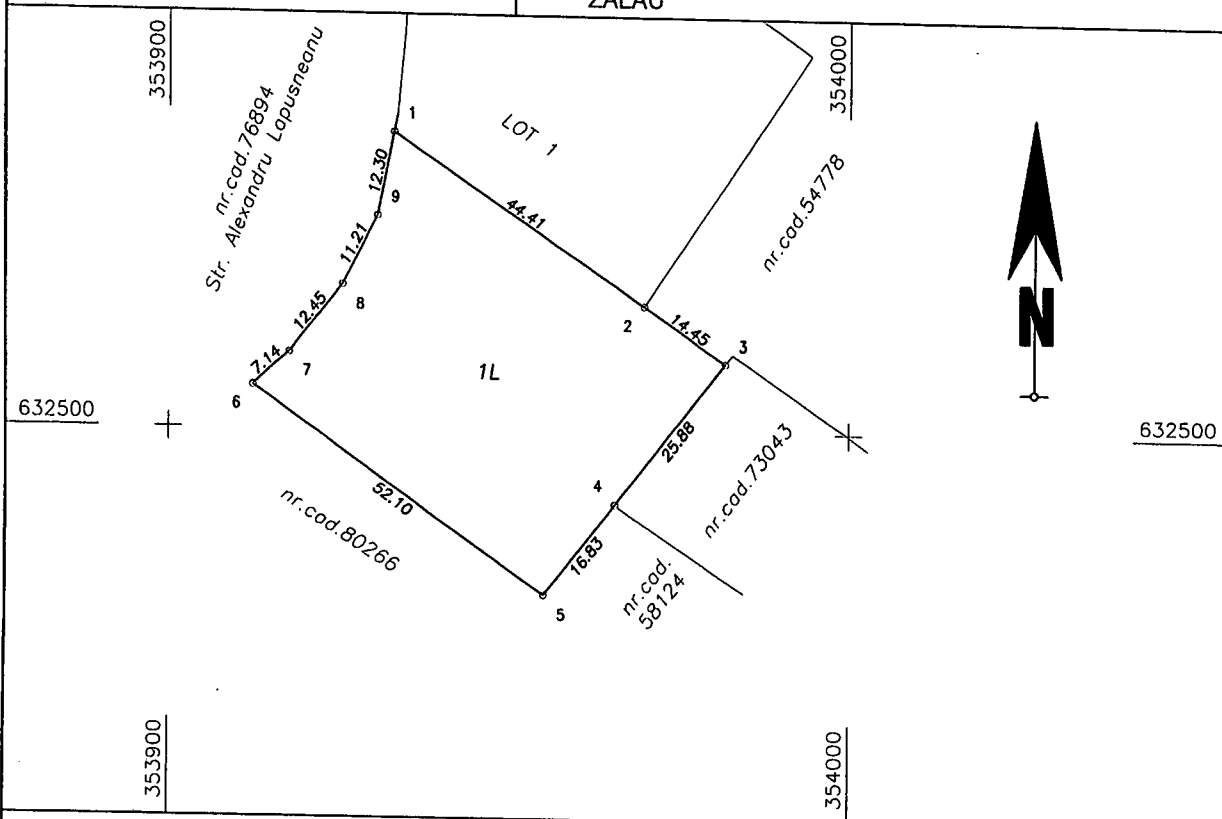
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Anexa 16

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
80488	2230	Loc. Zalau, Str. Alexandru Lapusneanu, Nr.6, Jud. Salaj

Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	ZALAU



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	L	2230	Teren intravilan, neimprejmuit.
Total		2230	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 2230 mp

Suprafata din act = mp

Executant: BLACK- LINE SRL Aut. RO-B-J NR.2951 Executant: SABAU DUMITRU Aut. RO-SJ-F NR.0017 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Dumitru Sabau Digitally signed by Dumitru Sabau Date: 2026.04.01 10:14:41 +03'00' Semnatura si stampila Data: 25.03.2026		Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Roxana-Florica Sabau Digitally signed by Roxana-Florica Sabau Date: 2026.04.06 09:32:21 +03'00' Semnatura si parafa Data 21.03.2026 Stampila BCPI	
---	--	--	--

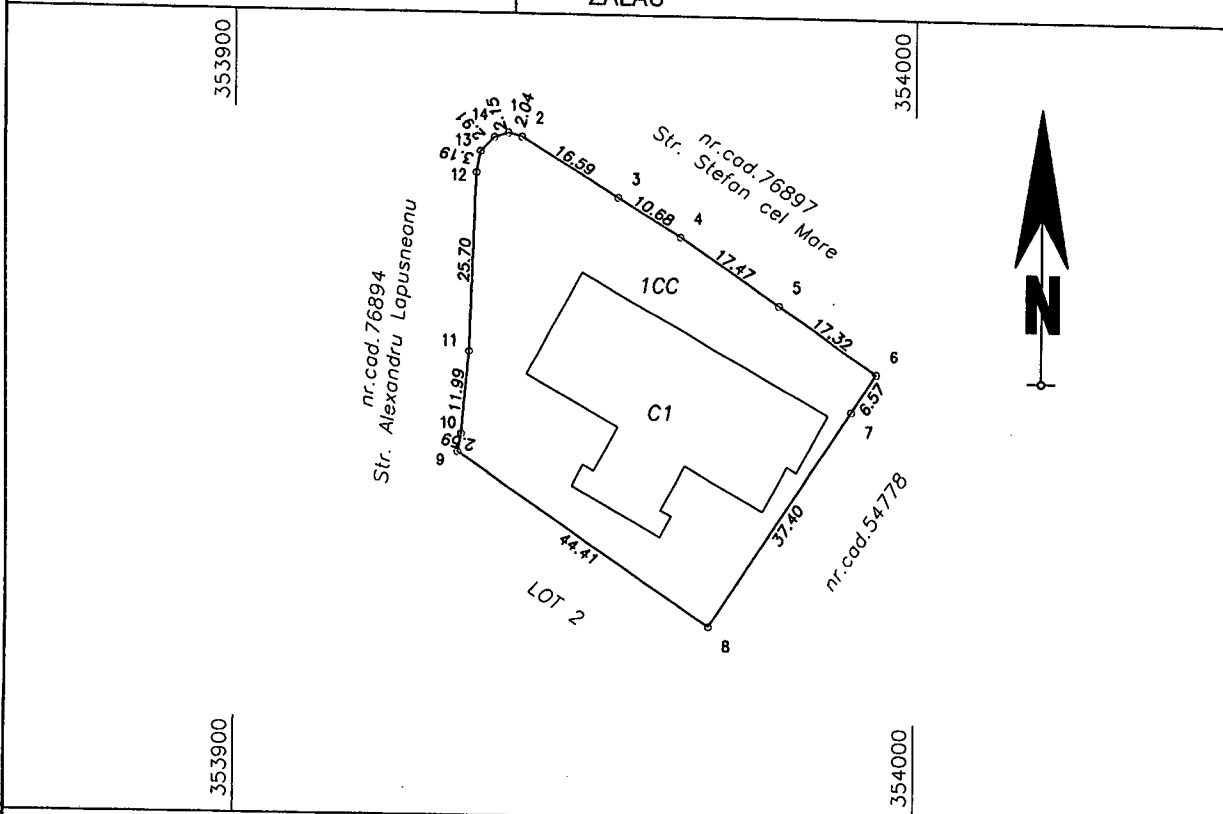
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Anexa 16

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
80487	2469	Loc. Zalau, Str. Alexandru Lapusneanu, Nr.6, Jud. Salaj

Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	ZALAU



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	2469	Teren intravilan, neimprejmuit.
Total		2469	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CAS	813.8	Creșă, regim D(p)+P edificata in anul 2021 cu Suprafata desf. de 1094.2 mp
Total		813.8	

Suprafata totala masurata a imobilului = 2469 mp

Suprafata din act = mp

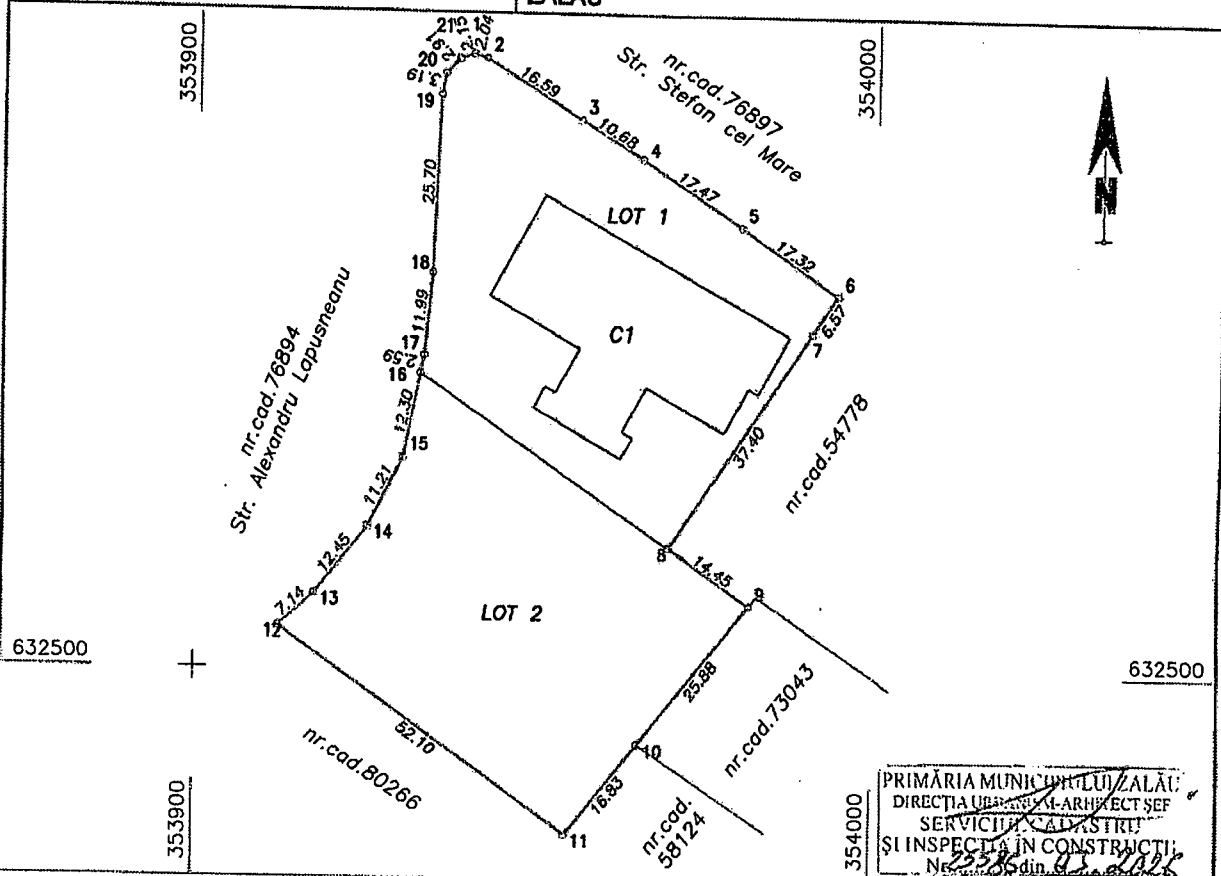
Executant: BLACK- LINE SRL Aut. RO-B-J NR.2951 Executant: SABAU DUMITRU Aut. RO-SJ-F NR.0017 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila Dumitru Sabau Digitally signed by Dumitru Sabau Date: 2026.04.01 10:12:41 +03'00' Data: 25.03.2026	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Roxana- Florica Sabau Digitally signed by Roxana-Florica Sabau Date: 2026.04.06 09:31:44 +03'00' Stampila BCPI Data 21603/2026
--	--

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire
Scara 1:1000

Anexa 17

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
80265	4699	Loc. Zalau, Str. Alexandru Lapusneanu, Nr.6, Jud. Salaj

Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
80265	ZALAU

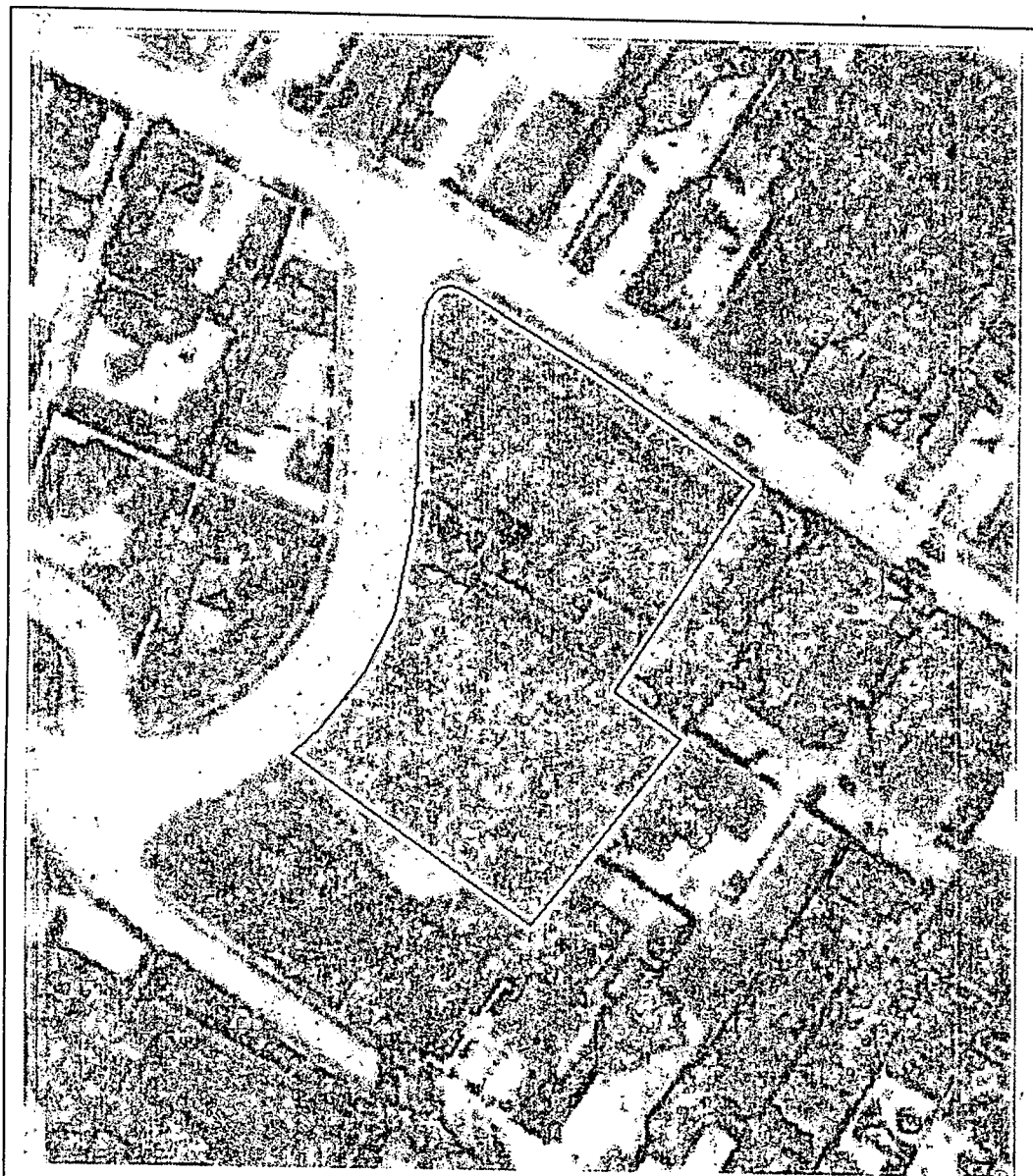


Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)				
Nr. cad.	Suprafata [mp]	Categ. folosinta	Descrierea imobilului	LOT	Nr. cad.	Suprafata [mp]	Categ. folosinta	Descrierea imobilului
80265	2469	CC	Teren intravilan, neimprejmuit cu constructia C1- Creșă, regim D(p)+P edificata in anul 2021 cu Suprafata desf. de 1094.2 mp	LOT1	80487	2469	CC	Teren intravilan, neimprejmuit cu constructia C1- Creșă, regim D(p)+P edificata in anul 2021 cu Suprafata desf. de 1094.2 mp
	2230	L	Teren intravilan, neimprejmuit.	LOT2	80488	2230	L	Teren intravilan, neimprejmuit.
Total	4699					4699		

Executant: BLACK- LINE SRL Aut. RO-B-J NR.2951 Executant: SABAU DUMITRU Aut. RO-SJ-F NR.00.17 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Semnatura si stampila: Digitally signed by Dumitru Sabau Date: 2026.04.01 10:15:10 +03:00 Data: 25.03.2026	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Digitally signed by Roxana-Florica Sabau Date: 2026.04.06 09:31:15 +03:00 Data: 21.03.2026 Stampila BCPI
---	--

Incadrare in zonă
scara 1:1000



1. Adresa imobilului: loc.Zalau, str.Alexandru Lapusneanu, nr.6, nr.cad 80265, jud.Salaj
2. Tipul lucrării: Dezlipire imobil
3. Suprafața planului supus recepției:4699mp
4. Scurtă prezentare a scopului întocmirii lucrării și/sau a situației tehnice și juridice/istoricului
Prin prezenta documentatie se dorește dezlipirea in doua loturi a terenului situat in loc. Zalau, inscris in CF nr.80265 cu nr.cad 80265 in suprafata de 4699mp astfel:
Lot 1: teren in suprafata de 2469 mp cu categoria de folosinta curti constructii cu constructia Cresca;
Lot 2: teren in suprafata de 2230mp cu categoria de folosinta livada;

Situația juridică a imobilului:

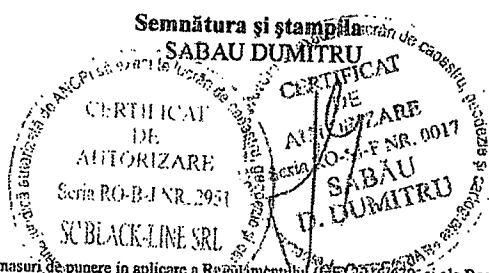
Terenul se afla în proprietatea Municipiului Zalau conform Extrasului de Carte Funciara nr.80265 ZALAU.

5. Descrierea generală a operațiunilor efectuate în faza de documentare a lucrării, localizarea și identificarea imobilului, descrierea construcției, etc.
Imobilul este identificat prin nr.cadastral 80265 inscris in CF nr.80265 Zalau. Geometria terenului a fost identificata impreuna cu proprietarii si confirmata de catre acestia.

6. Operațiuni de specialitate topo-cadastrale realizate:

- Prezentarea succinta a lucrarilor topografice si cadastrale in cadrul lucrarii:
- Metodele si aparatura folosite la masuratori:
 - GPS dubla frecventa L1-L2
 - Stonex, S10, SN:S1021605010013, FW:0.5.151016(STONEX)
 - Program de date vectoriale.
- Sistemul de coordonate:
 - Stereó '70
- Metoda folosita:
 - Integrarea in sistemul de coordonate Stereographic 1970 s-a facut prin determinari GPS prin metoda RTK (Real Time Kinematic-masuratori cinematice in timp real).

Data întocmirii
25.03.2026



Prin semnarea prezentei cereri mă oblig să respect dispozițiile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 și ale Regulamentului (UE) NR. 679/2016 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date se de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul General privind protecția datelor), în sensul nedivulgării informațiilor cu caracter personal despre care am luat cunoștința.

NOTĂ: Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa postală etc.

* Drept de proprietate, uz, uzufruct, abitație, servitute, concesiune, ipotecă, privilegiu etc.

** Act sub condiție suspensivă, hotărâre judecătorească care nu a rămas nedefinitivă.

*** Incapacitate, locațiunea, preemțiunea, promisiunea de înstrăinare, sechestrul judiciar și asigurator, schimbarea rangului ipotecii, acțiuni în justiție asupra imobilului în cauză, orice alte fapte sau drepturi personale etc.

**** Drepturi reale, ipotecă, privilegiu.

***** Se va completa una din variantele de comunicare.

***** Se va menționa eroarea materială.

***** Se completează cu datele corespunzătoare responsabilului cu protecția datelor desemnat la nivelul fiecărui OCPI.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciara și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră. În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa rp@ancpi.ro, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon: *****.

Anexa nr. 1 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr. 113 din 15.04.2026



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalău

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 80265 Zalău

Anexa nr. 1 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr. 13 din 15.04.2

Nr. cerere	25053
Ziua	07
Luna	04
Anul	2026

Cod verificare
100205969921



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Jud. Salaj, UAT Zalău, Loc. Zalău, Str. Alexandru Lăpușneanu, Nr. 6

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80265	4.699	Teren neîmprejmuit; Teren intravilan, neîmprejmuit

Construcții

Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80265-C1	Jud. Salaj, UAT Zalău, Loc. Zalău, Str. Alexandru Lăpușneanu, Nr. 6	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:813.8 mp; S. construita desfasurata:1094.2 mp; Creșă, regim D(p)+P edificata in anul 2021 cu suprafata construita de 813.8mp si suprafata desfasurata de 1094.2 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

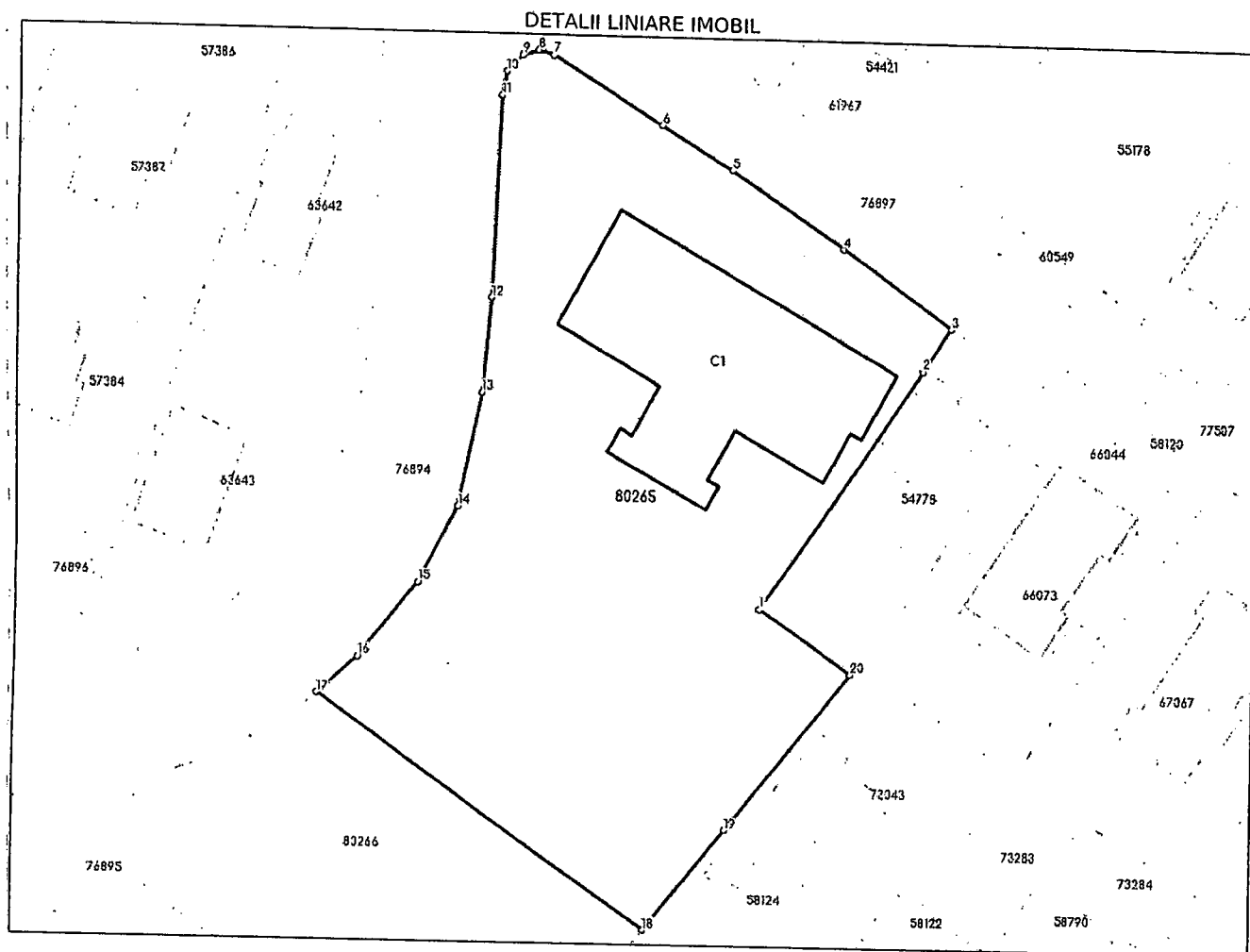
Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12763 / 27/02/2026		
Act Administrativ nr. HOTARAREA 40, din 25/02/2026 emis de MUNICIPIUL ZALAU; Act Administrativ nr. REFERAT ADMITERE 7518, din 09/02/2026 emis de OCPI SALAJ - SERVICIUL CADASTRU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80265 a imobilului cu numarul cadastral 80265 / UAT Zalău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 67039 inscris in cartea funciara 67039;	A1
Titlu Proprietate nr. 1002/22, din 19/02/2003;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza legii 18/1991 si prin schimb, act nr. 1537/2003 cu incheierea 8858/19.11.2003, act nr. 4490/2004, cu incheierea 6131/26.08.2004, act nr. 6733/2004 cu incheierea 975/25.01.2005, dobandit prin Conventie, cota actuala 14377/16710	A1
1) MUNICIPIUL ZALAU		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 67039/Zalău, inscrisa prin incheierea nr. 34702 din 25/10/2016; pozitie transcrisa din CF 66791/Zalău, inscrisa prin incheierea nr. 24532 din 28/07/2016; pozitie transcrisa din CF 66662/Zalău, incheierea nr. 2978 din 22-04-2003		
Incheiere Cf nr. 0;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza L.18/1991 act nr. 1002/22/2003, înch.nr.2978/2003, dobandit prin Lege, cota actuala 2333/16710	A1
1) MUNICIPIUL ZALAU		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 67039/Zalău, inscrisa prin incheierea nr. 34702 din 25/10/2016; pozitie transcrisa din CF 66791/Zalău, inscrisa prin incheierea nr. 24532 din 28/07/2016; pozitie transcrisa din CF 58988/Zalău, incheierea nr. 4758 din 04-03-2010		
18320 / 20/03/2026		
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 19385, din 09/03/2026 emis de Municipiul Zalău; Act Administrativ nr. certificat de nomenclatura stradala si adresa nr. 19421, din 09/03/2026 emis de Primaria Municipiului Zalău; Inscris Sub Semnatura Privata nr. documentatia cadastrala, din 19/03/2026 emis de PFA Sabau Dumitru;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
1) MUNICIPIUL ZALAU		
21604 / 01/04/2026		
Act Administrativ nr. 21603, din 06/04/2026 emis de OCPI SALAJ;		
B7	Se noteaza receptia propunerii de dezlipire, solicitata prin cererea cu nr.21603/01.04.2026.	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
C. Partea III. SARCINI .	
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80265	4.699	Teren intravilan, neimprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	2.469	-	-	-	Teren intravilan
2	livada	DA	2.230	-	-	-	teren intravilan

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80265-C1	construcții administrative si social culturale	813,8	Cu acte	S. construita la sol:813.8 mp; S. construita desfasurata:1094.2 mp; Creșă, regim D(p)+P edificata în anul 2021 cu suprafata construita de 813.8mp si suprafata desfasurata de 1094.2 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	37.405

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
2	3	6.569
3	4	17.323
4	5	17.474
5	6	10.679
6	7	16.589
7	8	2.043
8	9	2.153
9	10	2.908
10	11	3.188
11	12	25.7
12	13	11.986
13	14	14.882
14	15	11.212
15	16	12.446
16	17	7.142
17	18	52.103
18	19	16.827
19	20	25.876
20	1	14.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

07/04/2026, 14:31

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>