



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 376 din 27 noiembrie 2025

**privind modificarea Contractului de administrare nr. 52347 din 01.07.2022, încheiat între
Municipiul Zalău și Clubul Sportiv „Sport Club Municipal Zalău”**

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul de aprobare nr. 91433 din 19.11.2025 al Primarului Municipiului Zalău și Raportul de specialitate comun întocmit de Direcția Patrimoniu, Direcția Administrație Publică și Direcția Economică având nr. 91510 din 19.11.2025;

Contractul de administrare nr. 52347 din 01.07.2022 încheiat între Municipiul Zalău, în calitate de proprietar și C.S. „Sport Club Municipal Zalău”, în calitate de administrator;

Hotărârea Consiliului Local al municipiului Zalău nr. 207 din 21.06.2022 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 118 din 31 martie 2022, transmiterea în administrarea Clubului Sportiv „Sport Club Municipal Zalău” a imobilului Hostel Stadion situat pe str. Stadionului nr. 5 din Municipiul Zalău, pentru desfășurarea activităților specifice, în sistemul de educație fizică și sport, altele precum și aprobarea tarifelor ce se vor practica în cadrul unității de cazare Hostel Stadion;

Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Zalău;

Prevederile art. 129 alin. 1 și alin. 2 lit. c, art. 139 alin. 3 lit. g, art. 196 alin. 1 lit. a, art. 333 alin. 3 și alin. 4 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Modificarea Art. 25 al Contractului de administrare nr. 52347 din 01.07.2022 încheiat între Municipiul Zalău (proprietar) și Sport Club Municipal Zalău, care va avea următorul conținut:

”Art. 25. Administratorul nu va avea dreptul să închirieze spațiile date în administrare, acesta va putea să desfășoare exclusiv activitățile prevăzute la art.1 și art 4 ale prezentului contract, inclusiv activități hoteliere. Închirierea spațiilor disponibile din acest imobil se va realiza de către proprietarul Municipiul Zalău prin Direcția Patrimoniu, în condițiile legii.”, în acest sens se va încheia un act adițional la contractul nr. 52347 din 01.07.2022.

Art.2. Preluarea de către Municipiul Zalău a contractelor de închiriere/locățiune a spațiilor din imobilul teren cu construcția Hostel Stadion situat în Municipiul Zalău, str. Stadionului nr. 5, identificat în CF nr. 50114 Zalău, cu nr. cadastral 50114, încheiate de către Clubul Sportiv „Sport Club Municipal Zalău”, ce au ca obiect „spațiu destinat amplasării unor antene situate pe terasa clădirii Hostel Stadion”, sens în care se va proceda la încheierea unor acte adiționale la aceste contracte.

Art.3. Abrogarea art.3 al Hotărârii Consiliului Local a Municipiului Zalău nr. 207 din 21. 06. 2022.

Art.4. Abrogarea art.2 al Hotărârii Consiliului Local a Municipiului Zalău nr. 309 din 25 august 2022 și modificarea Contractului de administrare nr. 52347 din 01.07.2022 încheiat între Municipiul Zalău (proprietar) și Sport Club Municipal Zalău, în sensul eliminării art. 15¹.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județul Sălaj;
- Primarul Municipiului Zalău;
- Direcția Administrație Publică;
- Direcția Patrimoniu;
- Direcția Economică;
- Club Sportiv „Sport Club Municipal Zalău”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Călin-Cristian Fort



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL

Marina – Bianca Fazacaș

