



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR.291 din 25 septembrie 2025

privind retragerea bunurilor de retur proprietatea privată a Municipiului Zalău, aprobate la casare și valorificare în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 23 din 23.01.2025, din concesiunea/administrarea următoarelor societăți: SC Citadin Zalău SRL, SC Citadin Salubrizare SRL, SC Compania de Apă Someș SA, SC Transurbis SA, SADP Zalău

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Zalău nr. 70.198 din 09.09.2025 și Raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. 70.200 din 09.09.2025;

-Avizele Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Zalău;

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 24 din 25 ianuarie 2022 privind trecerea din domeniul public al Municipiului Zalău în domeniul privat al Municipiului Zalău, în vederea scoaterii din funcțiune, valorificării și, după caz, casării bunurilor propuse la casare cu ocazia inventarierii anuale a patrimoniului public și privat al municipiului Zalău pe anul 2021;

-Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 23 din 23 ianuarie 2025 privind trecerea din domeniul public al Municipiului Zalău în domeniul privat al Municipiului Zalău, în vederea scoaterii din funcțiune, valorificării și, după caz, casării bunurilor propuse la casare cu ocazia inventarierii anuale a patrimoniului public și privat al municipiului Zalău pe anul 2024;

-Procesul-verbal nr. 66.752 din 29.08.2025 de casare și valorificare a unor bunuri aparținând domeniului privat al Municipiului Zalău aprobate la casare și valorificare în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 23/23.01.2025 în urma inventarierii anuale 2024 și a unor bunuri rezultate în urma unor lucrări la blocurile ANL str. Viitorului;

-Contractele de delegare nr.36.269 din 10.08.2010, nr. 75.889 din 27.09.2024, nr. 26.717 din 12.07.2006 și nr. 41 din 13.11.2024;

-În temeiul prevederilor art.108 lit. b, art. 129 alin. (2) lit. c și alin. (6) lit. a, art. 139 alin.(1) și alin (3), lit. g, art. 196 alin. (1), lit. a, art.354 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Retragerea bunurilor proprietatea privată a Municipiului Zalău din concesiunea SC Citadin Zalău SRL în baza Contractului de delegare nr. 36269 din 10.08.2010, bunuri aprobate la casare în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 23 din 23.01.2025 și a Hotărârii Consiliului Local nr. nr.68 din 20.03.2025 și valorificate conform Procesului Verbal de casare și valorificare nr. 66752 din 29.08.2025, în valoare totală de 524.421,37 lei, identificate în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, prin încheierea unui act adițional la contractul existent.

Art. 2. Retragerea bunurilor proprietatea privată a Municipiului Zalău din concesiunea SC Citadin Salubrizare SRL-Gestiunea Iluminat public, bunuri aprobate la casare în baza

Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 24 din 25.01.2022 și valorificate conform Procesului Verbal de casare și valorificare nr. 66752 din 29.08.2025, în valoare totală de 136.917,73 lei, identificate în Anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, prin încheierea unui act adițional la contractul existent.

Art. 3. Retragera bunurilor proprietate privată a Municipiului Zalău din concesiunea SC Compania de Apă Someș SA prin Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii în Bazinul Hidrografic Someș-Tisa, bunuri aprobate la casare în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 24 din 25.01.2022 și valorificate conform Procesului Verbal de casare și valorificare nr. 66752 din 29.08.2025, în valoare totală de 1.691.758,79 lei, identificate în Anexa nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, prin încheierea unui act adițional la contractul existent.

Art. 4. Retragera bunurilor proprietate privată a Municipiului Zalău din administrarea SADP Zalău, bunuri aprobate la casare în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 24 din 25.01.2022 și valorificate conform Procesului Verbal de casare și valorificare nr. 66752 din 29.08.2025, în valoare totală de 13,00 lei, identificate în Anexa nr.4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre prin încheierea unui act adițional la contractul existent.

Art.5. Retragera bunurilor proprietate privată a Municipiului Zalău din concesiunea SC Transurbis SA prin "Asociația Metropolitană de Transport Public Zalău", bunuri aprobate la casare în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 24 din 25.01.2022 și valorificate conform Procesului Verbal de casare și valorificare nr. 66752 din 29.08.2025, în valoare totală de 58.646,85 lei, identificate în Anexa nr. 5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre prin încheierea unui act adițional la contractul existent.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Sălaj;
- Primarul municipiului Zalău;
- Direcția Administrație Publică;
- Direcția Economică; Direcția Patrimoniu;
- S.C Citadin S.R.L;
- S.C. Citadin Salubrizare SRL
- SC Compania de Apă Someș SA prin Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Someș-Tisa;
- Serviciul de Administrare a Domeniului Public Zalău;
- SC Transurbis SA.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Călin-Cristian Fort



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Marina-Bianca Fazacaș**



Anexa nr. 1 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr. 291 din 25.09.2025

ANEXA NR. 1

privind bunurile proprietatea privată a Municipiului Zalău, ce se retrag din concesiunea SC Citadin Zalau SRL, aprobate la casare în baza HCL nr.23/23.01.2025 și valorificate conform Procesului Vebal de casare și valorificare nr.66752 din 29.08.2025

Nr. crt.	Denumire	Nr. buc.	Nr. inv.	Data PIF	Durata functionare /luni	Valoare inventar [lei]	Motivul casarii
Gestiunea Loc de Joaca Parc H10 Stadion							
1.	Balansoar	1	15100	30.09.2008	96	2.759,00	Stare avansata de degradare
2.	Bare pentru catarat	1	15101	30.09.2008	96	1.691,00	Stare avansata de degradare
3.	Figurina pe arc	1	15102	30.09.2008	96	2.138,24	Stare avansata de degradare
4.	Banca pentru odihna	1	15103	30.09.2008	96	698,63	Picioarele metalice corodate(pericol de accidente)
5.	Leagan dublu	1	15105	30.09.2008	72	3.246,42	Stare avansata de degradare
	Total					10.533,29	
Gestiunea Loc de Joaca Parc Ciresarii							
1.	Tobogan simplu	1	11330	25.08.2009	96	1.130,50	Nu mai corespund, pericol accidentare
2.	Calut pe arc	1	11331	25.08.2009	96	428,40	Lemn în stare de degradare, arcul este rupt, pericol accidentare
3.	Banca cu suport de fonta	1	11332	25.08.2009	96	559,30	Stare dedegradare, suportul din fonta e rupt in mai multe parti si prezentau pericol pentru utilizatori
	TOTAL					2.118,20	
Gestiunea Loc de Joaca Parc Cito Haller							
1.	Banca fonta si lemn	6	11978	14.12.2011	96	2.638,11	In stare avansata de degradare,prezinta pericol pt
	Total					2.638,11	
Gestiunea Loc de Joaca Parc Nechita							
1.	Complex joaca max 3ani	1	16036	13.12.2017	96	4.165,00	In stare avansata de degradare,prezinta pericol pt utilizatori

2	Complex joaca max 3ani	1	16039	13.12.2017	96	27.965,00	In stare de degradare ,pericol de accidente
3	Balansoar copii 3-8 ani	2	16040	13.12.2017	96	5.117,00	Stare avansata de degradare
4	Imprejmuire de separare grupe de varsta	20,10ml	16046	13.12.2017	96	3.946,64	Stare avansata de degradare, pericol de accidente
5	Leagan max 3 ani	1	16037	13.12.2017	96	2.380,00	In stare avansata de degradare
6	Panouri de informare	6	16043	13.12.2017	96	5.890,50	Deteriorat
	Total					49.464,14	

Gestiunea Loc de Joaca Coroianu Bl.B4-B3

1	Tobogan	1	15156	14.11.2013	96	407,50	Tobogan din fibra de sticla crepat si prezinta pericol de accidente
---	---------	---	-------	------------	----	--------	---

Gestiunea Domeniu privat- Parc Municipal Central

1	Masa sah	1	15932	01.04.2014	96	2.852,00	Deteriorat, nu mai corespund, pericol accidente
2	Obiecte de design	1	15954	01.04.2014	96	6.200,00	Deteriorat, nu mai corespund, pericol accidente
3	Obiecte de design	1	15955	01.04.2014	96	6.200,00	Deteriorat, nu mai corespund, pericol accidente
4	Obiecte de design	1	15956	01.04.2014	96	6.200,00	Deteriorat, nu mai corespund
5	Masa sah	1	15984	01.04.2014	96	2.852,00	Deteriorat, nu mai corespund, pericol accidente
6	Masa sah	1	15985	01.04.2014	96	2.852,00	Deteriorat, nu mai corespund, pericol accidente
	TOTAL					27.156,00	

Gestiunea Patrimoniu Privat al Municipiului Zalau în concesiunea SC Citadin Zalău SRL

1	Stalp ornamental flori	1	12012	30.12.2007	120	3.156,32	Deteriorat, nu mai corespunde, pericol accidente
2	Stalpsori de restrictionare	51	12059	05.08.2015	96	3.015,32	Deteriorat, nu mai corespund, pericol accidente
3	Stalpsori de restrictionare	12	12060	14.10.2015	96	901,87	Deteriorat, nu mai corespund
4	Stalpsori de restrictionare	18	12048	30.05.2014	96	1.579,80	Deteriorat, nu mai corespund, pericol accidente
5	Stalpsori de restrictionare	121	12045	26.09.2014	96	9.853,61	Deteriorat, nu mai corespund, pericol accidente
6	Stalpi ornamental de restrictionare	100	12062	09.12.2016	96	95.781,79	Deteriorat, nu mai corespund, pericol accidente

7	Stalpisori ornamentali	28	12013	30.12.2007	120	12.247,40	Deteriorat, nu mai corespund, pericol accidentare
	Total					126.536,11	
Gestiunea Loc de Joacă str.I.Slavici							
1	Cetate combinată -Loc de joacă Slavici	1	16100	27.12.2016	96	30.000,00	nu indeplinesc condițiile de funcționare, balustrade în stare avansata de degradare
2	Balansoar cu 4 locuri--Loc de joacă Slavici	2	16101	28.12.2016	96	3.120,00	arcuri ruginite, rupte, grinzi în stare avansata de degradare
3	Groapă de nisip barcă--Loc de joacă Slavici	1	16102	28.12.2016	96	2.160,00	Degradata
4	Căsuța indiana-Loc de joacă Slavici	1	16103	28.12.2016	96	2.640,00	Degradata
5	Casuta din lemn	1	16105	28.12.2016		2.160,00	acoperiș deteriorat, suportul si podelele de la baza căsuței în stare de degradare
	Total					40.080,00	
Gestiunea Loc de Joacă str.Crișan bl.UJCOOP							
1	Leagăn dublu-loc joaca str.Crișan bl.UJCOOP	1	15138	14.11.2013	96	666,40	structura metalică prezintă urme de rugina, pericol de accidente
	Total					666,40	
Gestiunea Loc de Joacă Alea Ritmului, bl.A-19							
1	Leagăn dublu-loc joaca Alea Ritmului bl.A19	1	15162	14.11.2013	96	666,40	structura metalică prezintă urme de rugina, pericol de accidente
	Total					666,40	
Gestiunea -Patrimoniu transferat de la DGADP							
1	Sere flori-CF1005/N nr. cad.2911-C5 str. Fabricii	1401	2001.c	03.01.07.	240	195.475,84	distrusa de intemperii
2	Sere flori-CF1005/N nr. cad.2911-C3 str. Fabricii	496	8025.c	22.08.2005	120	68.679,38	distrusa de intemperii
	Total					264.155,22	
	TOTAL					524.421,37	

Director Executiv
Adina Predescu

Anexa nr. 4 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr. 291 din 25.09.2025

Șef Serviciu
Carmen Șerban

Intocmit
Lia Coapsi



MUNICIPIUL ZALĂU
PRIMAR
450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)260.610550 Fax: (40)260.661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

Anexa nr. 2 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr. 291 din 25.09.2025

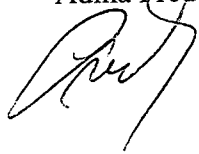
Anexa nr. 2

privind bunurile proprietate publică și privată a Municipiului Zalău, ce se retrag din concesiunea SC Citadin Salubritate SRL,
aprobată la casare în baza HCL nr.23/23.01.2025 și valorificate conform Procesului Verbal de casare și valorificare nr.66752
din 29.08.2025

Nr. crt	Denumire	Nr. inv.	U.M.	Cantit.	Valoare inventar	Data P.I.F.	Durata/ luni	Observatii
MIJLOACE FIXE ILUMINAT-PUBLIC								
1	Extindere retea de iluminat public str. Unirii (alei acces la Prefectura)	6612	buc	1,00	11.679,00	01.02.2018	480	3 stalp si 3 CIL , înlocuite cu investitie noua
2	Sanie cu 2 reni fara Mos	6372	buc	1,00	10.788,00	22.11.2011	36	uzat fizic si moral, nu se mai pot repara
	Total				22.467,00			
MIJLOACE FIXE ILUMINAT - PRIVAT								
1	Figurina Ou de Paste Mohito structura cadru de aluminiu	6462	buc	1,00	7.178,44	13.04.2017	36	uzat fizic si moral, nu se mai pot repara
2	Figurina luminoasa 3D (Iepuras Coniglo) structura de aluminiu	6465	buc	1,00	10.407,67	27.04.2017	36	uzat fizic si moral, nu se mai pot repara
3	Figurina luminoasa 3D (Iepuras Lica Bunny) structura de aluminiu	6466	buc	1,00	10.407,67	27.04.2017	36	uzat fizic si moral, nu se mai pot repara
	Total				27.993,78			
ACTIVE FIXE DE NATURA OBIECTELOR DE INVENTAR - ILUMINAT - PRIVAT								
1	Banner Blanca Nr. 2	6420	buc	6,00	14.700,02	30.01.2014	24	uzat fizic si moral, nu se mai pot repara

2	Figurine luminoase 2D Star 104 Z1	6441	buc	14,00	8.072,40	31.12.2015	24	uzat fizic si moral, nu se mai pot repara
3	Figurine luminoase Star 104 LED	6442	buc	14,00	8.853,60	31.12.2015	24	uzat fizic si moral, nu se mai pot repara
4	Figurine luminoase Star 105 LED	6443	buc	14,00	6.631,52	31.12.2015	24	uzat fizic si moral, nu se mai pot repara
5	Figurine luminoase Star 104 Z2	6444	buc	10,00	5.766,00	31.12.2015	24	uzat fizic si moral, nu se mai pot repara
6	Sir Luminos 20m 240 LED-uri albastru cu cablu verde	6454	buc	50,00	9.965,51	25.01.2016	24	uzat fizic si moral, nu se mai pot repara
7	Baghete luminoase L=6m	6471	buc	31,00	25.384,54	29.11.2016	24	uzat fizic si moral, nu se mai pot repara
8	Turturi luminosi alb cald 4x0.9m	6472	BUC	30,00	7.083,36	29.11.2016	24	uzat fizic si moral, nu se mai pot repara
Total					86.456,95			
Total gestiunea Iluminat public					136.917,73			

Director Executiv
Adina Predescu



Şef Serviciu
Carmen Şerban



Anexa nr 2 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr 291 din 25.09.2025

Întocmit
Lia Coapşi



**MUNICIPIUL ZALĂU
PRIMAR**

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)260.610550 Fax: (40)260.661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

Anexa nr. 3

Anexa nr. 3 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr. 291 din 25.09.2025

privind bunurile proprietatea publică a Municipiului Zalău, ce se retrag dinconcesiunea SC Compania de Apă Someș SA, aprobate la casare în baza HCL nr.23/23.01.2025 și valorificate conform Procesului Vebal de casare și valorificare nr.66752 din 29.08.2025

Nr. crt.	Nr.inv.	Denumire	U.M.	Cantit.	Valoare Inv.	Anul construirii /dobândirii	Clasificare	Durata functionare /luni	Observatii
Gestiunea -A1-01-Domeniu public Compania de Apă									
1	151083	Statie pompare si retea apa zona PT 17 D-va II	Buc.	1	24.445,79	01.05.2006	2.1.24.4.	228	nu mai funcționeaza, distrusa
2	212231	Conducta de aductiune Dn500, L=4508 m, Dn 400, L=500 m	m	4508	955.616,88	01.10.2002	1.8.6.	288	inlocuita prin programul POIM,
3	212298	Statie pompare si retea apa zona PT 17 -recipient	Buc.	1	1.906,56	01.05.2006	2.1.24.4.	228	nu mai funcționeaza, distrusa
3	616204	Grup pompare Wilo cu rezervor, str. Morii	Buc.	1	18.488,06	30.09.2008	2.1.17.1.1.	96	veche, nu mai asigura debitul necesar
Total -A1-01-Domeniu public Compaia de Apa					1.000.457,29				
Gestiunea Stație de Epurare									
1	15380	Prelevator automat cu refrigerator (Hach Lange)	Buc.	1	42.457,39	28.12.2008	2.1.6.1.1.a.	144	Stare tehnica: defect, aparat vechi pentru care nu se mai gasesc piese de schimb
2	15706	Instalații climatizare clădire administrativă	Buc.	1	17.771,83	10.11.2017	2.1.17.3.1.	60	Stare tehnica: defect, nu se mai poate repara

Nr. crt.	Nr.inv.	Denumire	U.M.	Cantit.	Valoare Inv.	Anul construirii /dobândirii	Clasificare	Durata functionare /luni	Observatii
3	15345	Tablou electric de comandă și control centrifugat la Statia de suflante și deshidratare	Buc.	1	49.690,24	23.12.2008	1.3.1.1.	480	Stare tehnica: piesele electrice defecte, parte din centrifugă casată
4	15233	Unitatea de deshidratare la Statia de suflante și deshidratare	Buc.	1	289.788,00	30.10.2007	2.1.24.4.	228	Stare tehnica: defect, depășit fizic și moral
5	15336	Compresor de aer tip Aerzener GM 80R de 132KW 2700/300 rot/min la Statia de suflante și deshidratare	Buc.	1	135.358,66	23.12.2008	1.3.1.1.	240	Stare tehnica: piesele electrice defecte, parte din centrifugă casată
Total Gestiunea Statie de Epurare					535.066,12				
Gestiunea Parc Auto Compania de APA									
1	4015	Autoutilitara Ford Transit 2.0 TDI cu dotari	Buc.	1	100.548,42	01.09.2006	2.3.2.2.9.1.	48	grad avansat de corodare caroserie și șasiu, scurgeri ulei de motor, uzura mare motor
2	4016	Autoturism Volkswagen Caddy	Buc.	1	55.686,96	01.09.2007	2.3.12.11.	48	grad avansat de corodare caroserie și șasiu, scurgeri ulei de motor, uzura mare motor, instalatie electrica defecta
		TOTAL- Pac Auto			156.235,38				
Total General Compania de Apa					1.691.758,79				

Director Executiv
Adina Predescu

Anexa nr 3 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr 291 din 25.09.2025

Șef Serviciu
Carmen Șerban

Întocmit
Lia Coapsi



MUNICIPIUL ZALĂU
PRIMAR
450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)260.610550 Fax: (40)260.661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

Anexa nr. 4 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr. 29/ din 25.09.2025

Anexa nr. 4

privind bunurile proprietatea publică și privată a Municipiului Zalău, ce se retrag din administrarea SADP Zalău aprobate la casare
în baza HCL nr.23/23.01.2025 și valorificate conform Procesului Verbal de casare și valorificare nr.66752 din 29.08.2025

Nr. crt	Denumire	Nr. inv.	U.M.	Cantitate	valoare	data PIF	clasificare	durata amortizare	Observatii
	SEMAFOARE,INDICATOARE DE CIRCULATIE								
1	Portic Stația Peco Brădet	11797	BUC	1,00	13,00	30.10.2007	1.6.7.	108,00	vechi, degradat și înlocuit
	TOTAL				13,00				

Director Executiv
Adina Predescu

Șef Serviciu
Carmen Șerban

Întocmit
Lia Coapși



MUNICIPIUL ZALĂU
PRIMAR
450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)260.610550 Fax: (40)260.661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

Anexa nr. 5 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr. 291 din 25.09.2025

Anexa nr. 5

privind bunurile proprietatea publică a Municipiului Zalău, ce se retrag din concesiunea SC Transurbis SA Zalău, aprobate la casare
în baza HCL nr.23/23.01.2025 și valorificate conform Procesului Verbal de casare și valorificare nr.66752 din 29.08.2025

Nr. crt	Denumire	Nr. inv.	U.M.	cantitate	valoare inventar	data P.I.F.	clasificare	durata amortizare	Observatii
1	Statie - Uz Casnic	12501	buc	1	19.548,95	30.04.2008	1.4.5.1.	120	modificare locație conform proiectului Trotuare și piste biciclete bd.M.Viteazul
2	Statie - Armătura întors	12502	buc	1	19.548,95	30.04.2008	1.4.5.1.	120	modificare locație conform proiectului Trotuare și piste biciclete bd.M.Viteazul
3	Statie - Astralis	12503	buc	1	19.548,95	30.04.2008	1.4.5.1.	120	modificare locație conform proiectului Trotuare și piste biciclete bd.M.Viteazul
	TOTAL			3	58.646,85				

Director Executiv
Adina Predescu

Șef Serviciu
Carmen Serban

Întocmit
Lia Coapși