



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 263

din 27 august 2025

privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Zalău-domeniul public/privat, a bunurilor rezultate în urma investiției „Reabilitarea blocului de locuințe sociale -Bl.C3 din Municipiul Zalău”, și recepționate în baza Procesului Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 83923 din 24.10.2024, precum și a bunurilor reprezentând coșuri de gunoi stradale, și transmiterea tuturor bunurilor în concesiunea operatorilor de servicii

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul de aprobare nr.61631 din 12.08.2025 al Primarului municipiului Zalău;

Raportul de specialitate nr.61632 din 12.08.2025 întocmit de Direcția Patrimoniu;

Avizele Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local al municipiului Zalău;

Procesul Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.83923 din 24.10.2024 a obiectivului de investiții **”Reabilitare bloc de locuințe sociale C3 din Municipiul Zalău”**.

Centralizator financiar al categoriilor de lucrări - Anexa 8“, anexă la PV de recepție nr. 683923 din 24.10.2024.

Contractul de delegare **nr. 36269 din 10.08.2010** încheiat cu **SC Citadin Zalău SRL**.

Contractul de delegare **nr. 75980 din 27.09.2024** încheiat cu **SC Citadin Salubritate SRL**.

În conformitate cu art. 108 lit.b, art.129 alin.2 lit.c și alin.6 lit.a, art.139 alin.3 lit.g, art. 286 alin.4, art.243 alin.1 lit.a, art.196 alin.1 lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Zalău-domeniu **public/privat** a bunurilor rezultate în urma investiției „Reabilitarea blocului de locuințe sociale -Bl.C3 din Municipiul Zalău” și recepționată în baza Procesului Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 83923 din 24.10.2024, în valoare totală de **3.473.432,90 lei** identificate în **Anexa nr. 1**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Transmiterea bunurilor proprietatea publică/privată a Municipiului Zalău, identificate în **Anexa nr.2**, parte integrantă din prezenta hotărâre, în valoare totală de **12.366,84 lei**, recepționate în baza Procesului Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 83923 din 24.10.2024, în concesiunea operatorului, operatorului **SC Citadin Zalău SRL** în baza Contractului de delegare **nr. 36269 din 10.08.2010**, sens în care se va proceda la încheierea unui act adițional la contractul existent.

Art.3. Transmiterea bunurilor **proprietatea privată** a Municipiului Zalău, identificate în **Anexa nr. 3**, parte integrantă din prezenta hotărâre, în valoare totală de **41.525,00 lei**, recepționate în baza Procesului Verbal de recepție la terminarea lucrărilor

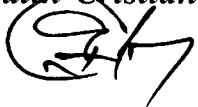
nr. 83923 din 24.10.2024, în concesiunea operatorului **SC Citadin Salubrizare SRL** în baza Contractului de delegare nr. **75980 din 27.09.2024**, sens în care se va proceda la încheierea unui act adițional la contractul existent.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu.

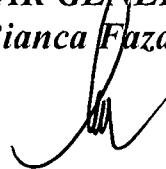
Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județul Sălaj;
- Primarul Municipiului Zalău;
- Direcția Administrație Publică,
- Direcția Patrimoniu,
- Direcția Economică;
- Direcția Tehnică;
- SC Citadin Zalău SRL
- SC Citadin Salubrizare SRL

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Călin-Cristian Forț



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Marina-Bianca Fazacaș





MUNICIPIUL ZALĂU
PRIMAR
450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)260.610550 Fax: (40)260.661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

Anexa nr. 1 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr. 263 din 24.08.2025

ANEXA NR. 1

Situația bunurilor proprietatea publică/privată a municipiului Zalău rezultate în urma lucrărilor "Reabilitarea blocului de locuințe sociale-BL.C3 din Municipiul Zalău" conform Procesului Verbal de recepție nr.83923 din 24.10.2024

Nr. crt.	Nr. inv	Denumire	Caracteristici	U.M.	Cantit.	Valoare cu TVA
1	151015	Cladire bloc C3 str. Dumbrava nr.48	CF 71857 Zalau nr.cad 5037, CF 71857-C1 30 apartamente, invelitoare din tabla cutată-359,22 mp, jgheaburi din tablă D150mm-43 m Burlane D-100mm-60m, Opritor zapada L=2 m-22 buc	buc	1	3.385.209,90
2	nr. nou	Centrala termica amplasata în bloc C3 si dotari	2 buc.Cazan mural- 29.310,25 lei/buc-58.620,50 lei 1 buc.Boiler apa calda menajeraV=800 l- 5.684,94 lei, 1 buc. Pompa de circulație boiler-2.140,44 lei 1 buc. Pompa de circulație încălzire-1.469,26 lei, 1 buc.Vas de expansiune sanitar V=50 l- 1.972,29 lei, 1 buc.Vas de expansiune încălzire V= 200 l - 4.206,86 lei	buc	2	74.094,29

3	nr. nou	Spatiu verde bloc C3	gard viu =12,64 mp, arbori f. osi-3 buc	mp	135	5.667,39
4	nr. nou	Trotuar bloc C3		mp	8,8	658,77
5	nr. nou	Banca din fonta si lemn, bloc C3	1006,78 lei/buc	buc	16,00	6.040,68
6	nr.nou	Cosuri de gunoi stradale-str. Dumbrava nr.48 Bl.C3	587,29 lei/buc	buc	3	1.761,87
		Total				3.473.432,90

Director Executiv
Adina Predescu



Anexa nr 1 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr 263 din 27.08.2025

Întocmit
Lia Coapsi





MUNICIPIUL ZALĂU
PRIMAR
450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)260.610550 Fax:(40)260.661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

Anexa nr 2 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr 263 din 27.08.2025

Anexa nr.2

Situatia bunurilor proprietatea publică/ privată a Municipiului Zalău rezultate în urma lucrărilor "Reabilitarea blocului de locuințe sociale-BL.C3 din Municipiul Zalău", recepționate în baza Procesului Verbal de recepție nr.83923 din 24.10.2024, ce se transmit în concesiunea SC Citadin Zalau SRL în baza Contractului de delegare nr.36269/10.08.2010

Nr. crt.	Nr. inv	Denumire	Caracteristici	U.M.	Cant.	Valoare inventar
1	nr. nou	Spatiu verde bloc C3	gard viu =12,64 mp, arbori foiosi-3 buc	mp	135	5.667,39
2	nr. nou	Trotuar bloc C3		mp	8,8	658,77
		Total domeniul public				6.326,16
1	nr. nou	Banca din fonta si lemn, bloc C3	1006,78 lei/buc	buc	16,00	6.040,68
		Total domeniul privat				6040,68
		Total				12.366,84

Director Executiv
Adina Predescu

Întocmit
Lia Coapșu



MUNICIPIUL ZALĂU
PRIMAR

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)260.610550 Fax: (40)260.661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

Anexa nr 3 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr 263 din 27.08.2025

Anexa nr.3

Situația bunurilor proprietate privată a Municipiului Zalău recepționate în baza Proceselor verbale, ce se transmit în concesiunea SC Citadin Salubrizare SRL în baza Contractului de delegare nr.75980/27.09.2024

Nr. crt	nr. inv	Denumire	Caracteristici	U.M.	Cantit.	Valoare inv.
1	nr.nou	Cosuri de gunoi stradale- str. Dumbrava nr.48 Bl.C3	587,29 lei/buc	buc	3	1.761,87
2	nr.nou	Coș gunoi stradal	699,40 lei/buc	buc	16	11.190,40
3	nr.nou	Coș gunoi stradal	416,50 lei/buc	buc	2	833,00
4	nr.nou	Coș gunoi stradal	357,00 lei/buc	buc	9	3.213,00
5	16670	Coș gunoi stradal	598,21 lei/buc	buc	41	24.526,73
		Total				41.525,00

Director Executiv

Adina Predescu

Întocmit
Lia Coapși