



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 212

din 24 iulie 2025

privind propunerea de schimbare a destinației în vederea demolării imobilelor: Anexă – magazie, identificată cu nr. cadastral 66026-C3 și Anexă – grup sanitar WC, identificată cu nr. cadastral 66026-C4, înscrise în Bc.f. NR. 66026 uat Zalău, construcții date în administrarea Școlii Gimnaziale „George Coșbuc” Zalău – structură a Școlii Gimnaziale „Porolisum” Zalău

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul de aprobare nr. 50461 din 01.07.2025 al Primarului municipiului Zalău;

Raportul de specialitate comun întocmit de Direcția Patrimoniu, Direcția Economică și Direcția Administrație Publică sub nr. 50467 din 01.07.2025; Avizele Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Zalău;

Protocolul de administrare nr. 27784 din 12.09.2002, încheiat între Consiliul Local al municipiului Zalău și Școala Gimnazială „George Coșbuc” Zalău – structură a Școlii Gimnaziale „Porolisum” Zalău, ce are ca obiect transmiterea în administrare terenurile și clădirile proprietatea publică a Municipiului Zalău în care își desfășoară activitatea unitatea de învățământ;

Adresa Școlii Gimnaziale „Porolisum” Zalău, înregistrată la Primăria Municipiului Zalău sub nr. 42348 din 02.06.2025;

Hotărârea Consiliului de Administrație nr. 14 din 30.05.2025 a Școlii Gimnaziale „Porolisum” Zalău pentru Școala Gimnazială „George Coșbuc” Zalău, însoțită de Memoriu justificativ, întocmit de către unitatea de învățământ;

Hotărârea Consiliului de Administrație nr. 99 din 17.06.2025, emisă de Inspectoratul Școlar Județean Sălaj;

Prevederile Legii nr. 198/2023 privind Legea învățământului preuniversitar, ale art. 6 și art. 7 lit. a și lit. h din Ordinul nr. 4283/2024 pentru aprobarea procedurilor privind elaborarea avizelor conforme pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ prevăzute la art. 146 alin (7) și (8) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, precum și condițiile necesare acordării acestora și HG nr. 966/2002 privind inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău;

În baza art. 108 lit. a, art. 129 alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. a, alin. 14, art. 139 alin. 3 lit. g, art. 196 alin. 1 lit. a, art. 286 alin. 4, art. 299 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu completările și modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Schimbarea destinației imobilelor în vederea demolării: *Anexă-magazie, identificată în Cartea Funciară nr. 66026 Zalău, număr cadastral 66026-C3, având număr de inventar 1323 și o valoare de inventar de 50.922,59 lei, cu suprafața construită la sol de 55 mp și Anexă-grup sanitar WC, identificată în C.F. nr. 66026 Zalău, număr cadastral 66026-C4, având număr de inventar 1322 și o valoare de inventar de 26.988,96 lei, cu suprafața construită la sol de 21 mp, imobile, proprietatea publică a Municipiului Zalău, situate în incinta Școlii Gimnaziale „George Coșbuc” Zalău, structură a Școlii Gimnaziale*

Porolissum „Zalău”, str. Moigradului, nr.3, ce reprezintă parte a bazei materiale a unității de învățământ preuniversitar de stat date spre administrare.

Terenul rămas liber după demolare rămâne în baza materială a unității de învățământ preuniversitar de stat - Școala Gimnazială „George Coșbuc” Zalău, structură a Școlii Gimnaziale „Porolissum” Zalău.

Art.2. Asumarea de către proprietar, respectiv Municipiul Zalău, a Memoriului justificativ întocmit de către conducerea unității de învățământ - Școala Gimnazială „Porolissum” Zalău, în vederea demolării imobilelor : Anexă-magazie și Anexă - grup sanitar WC, cu respectarea prevederilor art. 7 , litera h) din Anexa nr. 1 la Ordinul ministrului educației nr. 4283/2024 din 16 aprilie 2024 pentru aprobarea procedurilor privind elaborarea avizelor conforme pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ prevăzute la art. 146 alin. (7) și (8) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, precum și condițiile necesare acordării acestora, cu modificările și completările ulterioare,

Art.3. Direcția Patrimoniu va face toate demersurile pentru obținerea tuturor documentelor necesare obținerii **Avizului conform** emis de către Ministerul Educației și Cercetării, prevăzute în art. 7 din Anexa nr. 1 la Ordinul ministrului educației nr. 4283/2024 din 16 aprilie 2024 pentru aprobarea procedurilor privind elaborarea avizelor conforme pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ prevăzute la art. 146 alin. (7) și (8) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, precum și condițiile necesare acordării acestora, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Schimbarea efectivă a destinației, respectiv lucrările de demolare a imobilelor **Anexă-magazie și Anexă - grup sanitar WC**, înscrise în C.F. nr. 66026 Zalău, identificate cu număr cadastral – 66026-C3, respectiv 66026-C4, situate administrativ în Municipiul Zalău, str. Moigradului, nr. 3, jud. Sălaj, se vor aproba și efectua după obținerea **Avizului conform** emis de către Ministerul Educației și Cercetării.

Art.5. După demolarea construcțiilor, Direcția Patrimoniu va face **demersurile necesare pentru radierea acestora** din cartea funciară și actualizarea/modificarea inventarului domeniului public al Municipiului Zalău, însușit de către Consiliul Local prin Hotărârea nr. 133 din 04.10.1999 și atestat prin H.G. nr. 966/2002.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului județului Sălaj,
- Primarul municipiului Zalău,
- Direcția administrație publică,
- Direcția Economică,
- Direcția Patrimoniu,
- Școala Gimnazială „George Coșbuc” Zalău,
- Școala Gimnazială „Porolissum” Zalău.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Călin-Cristian Fort



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL

Marina – Bianca Fazăcaș