



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 164 din 05 iunie 2025

privind încheierea unui Protocol de colaborare în scopul realizării în comun de către Municipiul Zalău și S.C. Michelin România S.A. a unei stații de autobuz și a unor treceri de pietoni semaforizate în Municipiul Zalău, bulevardul Mihai Viteazu (zona Poarta 1 Michelin Anvelope)

Consiliul Local al Municipiului Zalău;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 39.983 din 23.05.2025 al Primarului Municipiului Zalău și Raportul de specialitate comun al Direcției Tehnice, Direcției Economice, Direcției Administrație Publică și al Direcției Patrimoniu nr. 39.984 din 23.05.2025;
- Adresa Michelin România S.A. nr. 19.552 din 07.03.2024;
- Adresa Direcției Corp Control nr. 25.437 din 27.03.2024;
- Adresa Direcției Tehnică, Serviciul MSCUP nr. 59.145 din 29.07.2024, împreună cu Adresa Inspectoratului de Poliție Județean Sălaj – Serviciul Rutier nr. 57.695 din 22.07.2024;
- Nota de constatare nr. 59167 din 04.07.2024;
- Certificatul de Urbanism nr. 133 din 11.02.2025;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Municipiului Zalău;

Prevederile art. 129 alin. (7) lit. k) și m) și alin. (9) lit. a) și art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. f) și ale art. 196 alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă încheierea unui Protocol de colaborare în scopul realizării în comun de către Municipiul Zalău și S.C. Michelin România S.A. a unei stații de autobuz și a unor treceri de pietoni semaforizate în Municipiul Zalău, bulevardul Mihai Viteazu (zona Poarta 1 Michelin Anvelope), conform **Anexei nr. 1**, parte integrată din prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește Primarul Municipiului Zalău să semneze Protocolul de Colaborare prevăzut la Art.1..

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Direcția Tehnică.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Sălaj;
- Primarul Municipiului Zalău;
- Direcția Administrație Publică; Direcția Patrimoniu; Direcția Tehnică; Direcția Economică;
- S.C. Michelin România S.A..

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Călin-Cristian Fort



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Marina-Bianca Fazacaș**

ANEXA la

PROTOCOL DE COLABORARE

Nr. din

pentru realizarea în comun de către **MUNICIPIUL ZALĂU** și **SC MICHELIN ROMÂNIA SA** a unei investiții de interes public constând în amenajarea unei stații de autobuz și a două treceri de pietoni semaforizate în Municipiul Zalău, Bulevardul Mihai Viteazul (zona Poarta 1 MICHELIN ANVELOPE)

1. PĂRȚI IMPLICATE

MUNICIPIUL ZALĂU, cu sediul în Municipiul Zalău, Piața Iuliu Maniu, nr. 3, cod fiscal 4291786 și cont bancar RO74TREZ56121390201XXXXX deschis la Trezoreria Zalău, reprezentat de Florin Florian, Primar și Mariana Cuibus, Director executiv, numit în continuare **PARTENER 1**,

și

MICHELIN ROMANIA S.A., cu sediul în Voluntari, Șoseaua București Nord, nr. 10, Global City Business Park, clădirea O1, etaj 3 și 2, camera 1, județul Ilfov, înregistrată la Registrul comerțului sub nr. J23/2379/2013, Cod unic de înregistrare 13663684 cu Cod de înregistrare în scopuri de TAV RO13663684, cont bancar RO49CITI0000000724790003 deschis la CITI Bank București, reprezentată de Titus Julien Botiș, Director general executiv pentru Platforma industrială Zalău, numit în continuare **PARTENER 2**.

2. OBIECTUL PROTOCOLULUI

2.1 Obiectul prezentului protocol de colaborare îl constituie:

- 2.1.1 Realizarea unei stații de autobuz**, pe bulevardul Mihai Viteazu, zona "Poarta de acces nr. 1 Michelin ANVELOPE", pe direcția TUR Brădet – Gară, în condițiile stabilite prin adresa Primăriei Municipiului Zalău / Direcția Tehnică – Serviciul MSCUP, cu nr. de înregistrare 59145 din 29.07.2024 și a Notei de constatare emisă de Direcția Tehnică – Serviciul MSCUP, cu nr. de înregistrare 53167/04.07.2024, primite ca răspuns în urma solicitării MICHELIN ROMANIA S.A., înregistrată la Primăria Municipiului Zalău cu nr. 19552 din 07.03.2024.
- 2.1.2 Amenajarea a două treceri de pietoni semaforizate, prevazute cu echipament de dirijare a traficului**, în zona de intersecție dintre bulevardul Mihai Viteazu și Str. Industriei, în condițiile stabilite prin adresa din partea Primăriei Municipiului Zalău / Direcția Tehnică – Serviciul MSCUP, cu nr. de înregistrare 59145 din 29.07.2024, a Notei de constatare emisă de Direcția Tehnică – Serviciul MSCUP, cu nr. de înregistrare 53167 din 04.07.2024 care include punctul de vedere al Inspectoratului de Poliție Județean Sălaj / Serviciul Rutier, având nr. de înregistrare 57695 din 22.07.2024. Toată aceasta corespondență, răspunde solicitării realizate de MICHELIN ROMANIA spre Primăria Municipiului Zalău, adresa înregistrată la Primăria Municipiului Zalău cu nr. 19552 din 07.03.2024.

2.2 Localizare și descriere amenajări propuse:

Terenul este situat în Municipiul Zalău, bulevardul Mihai Viteazu (zona Poarta 1 MICHELIN ANVELOPE, sens de mers spre gara), teren intravilan, identificat în C.F. nr. 69297 Zalău, nr. cad. 69297, proprietatea Statului Român, cu drept de administrare în favoarea Municipiului Zalău, conform Certificatului de urbanism, nr. 133 din 11.02.2025, atasat.

Conform Notei de constatare emisă de Direcția Tehnică – Serviciul MSCUP, nr. 53167 din 04.07.2024, stația de autobuz va fi amplasată peste drum de poarta de acces nr. 1 a uzinei MICHELIN ANVELOPE, în zona cuprinsă între pichetii 96 (3+880.43) și 98 (3+945.13) conform ridicarilor topografice din proiectul „Trotuare și piste de biciclete Bulevardul Mihai Viteazu”;

Construirea noii stații de autobuz implică realizarea alveolei, relocarea troturului și a zidului de sprijin, după caz a rețelilor subterane (infrastructura rețelei de telecomunicații, canalizare pluvială, etc.). În spatele alveolei, pe teren proprietatea Municipiului Zalău (conform pichetării realizate și prezentată în nota de constatare) se va instala mobilierul urban, similar cu cele realizate pe bulevard (copertina prevăzută cu banca, coș de gunoi, inclusiv asigurarea cu energie electrică / iluminat).

Construirea stației de autobuz implică și realizarea unei treceri de pietoni semaforizate pe bulevardul Mihai Viteazu și a unei treceri de pietoni semaforizate la intersecția cu Str. Industriei pe bulevardul Mihai Viteazu.

Amenajarea acestor treceri de pietoni, implică instalarea unui nou echipament de dirijare a traficului, relocarea semaforului existent cu aproximativ 3 m față de poziția actuală, alimentarea cu energie electrică, relocarea tuturor utilităților și lucrărilor executate în cadrul proiectelor „Trotuare și pistă de biciclete bulevardul Mihai Viteazu” finanțat prin POR și proiectul „Modernizarea și extinderea sistemului de iluminat public din Municipiul Zalău. Etapa II” și semnalizarea cu indicatoare și marcaje;

Stația de autobuz va fi proiectată și realizată cu respectarea prevederilor legale în vigoare;

Toate echipamentele vor fi integrate în Sistemul de Management al Traficului din Municipiul Zalău, gestionat de SADP Zalău;

Michelin Romania S.A. va suporta cheltuielile pentru proiectarea, autorizarea și realizarea investiției menționate, inclusiv receptia, precum și dirigenția de șantier și taxele ISC, pentru „Realizarea unei stații de autobuz și trecere de pietoni semaforizate în Municipiul Zalău, bulevardul Mihai Viteazu (zona Poarta 1 MICHELIN ANVELOPE).

2.3 Anexe la protocolul de colaborare:

- Adresa MICHELIN ROMANIA S.A, Punct de lucru Zalău Anvelope, înregistrată la Primăria Municipiului Zalău cu nr. 19552 din 07.03.2024;
- Răspuns solicitare, adresa emisă de DIRECTIA CORP CONTROL înregistrată cu nr. 25437 din 27.03.2024;
- Răspuns solicitare, adresa emisă de DIRECȚIA TEHNICĂ – SERVICIUL MSCUP înregistrată cu nr. 59145 din 29.07.2024, care cuprinde punctul de vedere al Inspectoratului de Poliție Județean Sălaj – Serviciul Rutier având nr. de înregistrare 57695 din 22.07.2024 și Nota de constatare emisă de DIRECȚIA TEHNICĂ – SERVICIUL MSCUP cu nr. de înregistrare 53167 din 04.07.2024;
- Certificatul de urbanism nr. 133 din 11.02.2025 și Planul de încadrare în zona, anexa la certificatul de urbanism;

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

3.1 Drepturile PARTENERULUI 1:

- a. Să fie informat de catre PARTENER 2 cu privire la toate acțiunile desfășurate sau care urmează a se derula în baza protocolului de colaborare;
- b. Să aprobe proiectul de amenajare a investiției descrise mai sus: Realizare stație de autobuz și treceri de pietoni semaforizate în Municipiul Zalău, bulevardul Mihai Viteazu (zona Poarta 1 MICHELIN ANVELOPE);
- c. Să inițieze acte adiționale de modificare a prezentului protocol;
- d. Să modifice/denunțe în mod unilateral prezentul protocol, din motive legate de interesul public general și local;
- e. Să preia la finalizarea lucrărilor investiția în baza Procesului Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor, în vederea înregistrării în domeniul public al Municipiului Zalău.

3.2 Obligațiile PARTENERULUI 1:

- a. Să asigure accesul PARTENERULUI 2 la terenul identificat în CF nr. 69297 Zalău, nr. cad. 69297, aferent realizării investiției pentru executarea lucrărilor “Realizare stație de autobuz și trecere de pietoni semaforizate în Municipiul Zalău, bulevardul Mihai Viteazu (zona Poarta 1 MICHELIN ANVELOPE);
- b. Să permită aplicarea unui brand “MICHELIN” pentru design-ul stației de autobuz, conform proiectului propus de PARTENER 2 și avizat de PARTENER 1. Să accepte propunerile de design transmise de PARTENER 2, fără a impune modificări ulterioare care să afecteze semnificativ identitatea vizuală sau costurile proiectului, decât cu acordul scris al PARTENERULUI 2;
- c. Să accepte firmele de execuție contractate de PARTENER 2 pentru realizarea investiției;
- d. Să monitorizeze derularea protocolului de colaborare prin realizarea unor rapoarte periodice care să fie prezentate Consiliului Local;
- e. Să faciliteze obținerea avizelor și autorizațiilor necesare pentru realizarea investiției;
- f. Să stabilească și să comunice părților implicate, numele persoanei de contact pentru derularea protocolului, în 5 zile de la semnarea protocolului de colaborare;
- g. Să notifice Partenerul cu privire la deficiențele care nu pot fi imputate administratorului investiției, constatate în perioada de garanție, în vederea remedierii de către executant.

3.3. Drepturile PARTENERULUI 2:

- a. Să își selecteze și nominalizeze prestatorii care vor realiza proiectarea și execuția lucrărilor privind investiția;
- b. Să propună un design care implica brand-ul MICHELIN pentru viitoarea stație de autobuz, obținând acordul PARTENERULUI 1;
- c. Să comunice PARTENERULUI 1 orice situație care afectează realizarea în bune condiții a protocolului de colaborare;

3.4. Obligațiile PARTENERULUI 2:

- a. Să realizeze în condițiile legii și pe cheltuiala sa, proiectarea și execuția lucrărilor, astfel:
- **Realizarea unei stații de autobuz**, pe bulevardul Mihai Viteazu, zona “Poarta de acces nr. 1 Michelin ANVELOPE”, pe direcția TUR Bradet – Gară. Stația de autobuz va fi amplasată în zona cuprinsă între picheții 96 (3+880.43) și 98 (3+945.13), prin realizarea alveolei, relocarea trotuarului și a zidului de sprijin, după caz a rețelilor subterane (infrastructura rețelei de telecomunicații, canalizare pluvială, etc.) în spatele alveolei, pe teren proprietate publică (conform pichetării realizate), precum și instalarea de mobilier urban, copertină prevăzută cu bancă, coș de gunoi, iluminat, similar cu cele realizate pe bulevard, inclusiv asigurarea utilităților (alimentarea cu energie electrică);

- Amenajarea a două treceri de pietoni semaforizate, pe bulevardul Mihai Viteazu și în zona de intersecție dintre bulevardul Mihai Viteazu și Str. Industriei, instalarea unui nou echipament de dirijare a traficului, relocarea semaforului existent cu aproximativ 3m față de poziția actuală, alimentare cu energie electrică, relocarea tuturor utilităților și lucrărilor existente care necesita relocare și semnalizarea cu indicatoare și marcaje; ulterior aceste echipamente vor fi integrate în Sistemul de Management al Traficului, având în vedere traficul ridicat pe b-dul Mihai Viteazu, strada de categoria a II-a.
- b. **Sa suporte cheltuielile pentru proiectarea, autorizarea, realizarea, recepția și punerea în funcțiune a investiției, inclusiv dirigenția de santier, taxele ISC, conform celor menționate la punctul a);**
- c. Să obțină acordul **PARTENERULUI 1** pentru investiția propusă și să obțină pe cheltuiala sa autorizațiile de construire și avizele solicitate prin certificatul de urbanism, cu nr. 133 din 11.02.2025 și nota de constatare înregistrată cu nr. 53167 din 04.07.2024.
- d. Să predea gratuit și necondiționat **PARTENERULUI 1**, după realizarea recepției, investiția realizată, însoțită de cartea tehnică a construcției;
- e. Orice solicitare de dezafectare a elementelor de design legate de brand-ul MICHELIN se va realiza numai pe baza unui acord prestabilit, scris între PĂRȚI, și cu stabilirea condițiilor tehnice și financiare aferente;
- f. Să respecte prevederile legale cu privire la siguranța circulației;
- g. Să respecte cerințele Municipiului Zalău cu privire la afectarea minimă și refacerea/relocarea lucrărilor executate în cadrul proiectelor implementate de Municipiul Zalău, aflate în garanție, astfel încât să nu fie afectate condițiile de eligibilitate pe perioada de durabilitate a proiectelor și funcționalitatea acestora, după cum urmează:
-proiectul de investiție „Trotuare și piste de biciclete Bulevardul Mihai Viteazu”, proiect finanțat prin fonduri europene, prin care s-a executat, de la limita carosabilului, infrastructura subterană (canalizatie) pentru rețele de comunicații electronice, canalizarea pluvială, un trotuar și un zid de sprijin pe o lățime de aprox. 1 m și o lungime de 425 m;
-proiectul „Modernizarea și extinderea sistemului de iluminat public din Municipiul Zalău- etapa II”, finanțat prin POR, etapa 2, prin care s-a realizat rețea de iluminat public stradal și stâlpi de iluminat public stradal, rețea subterană de iluminat, etc.
- h. Să asigure garanția lucrărilor prin Contractul de execuție, nu mai puțin de data de **31.12.2028**;
- i. Să stabilească și să comunice părților implicate, numele persoanei de contact pentru derularea protocolului, în termen de 5 zile de la semnarea protocolului de colaborare;

4. DURATA PROTOCOLULUI DE COLABORARE

Prezentul protocol de colaborare se încheie pe durată determinată fiind valabil de la data semnării acestuia de către ambele părți și până la finalizarea investiției, odată cu îndeplinirea tuturor obligațiilor asumate de parteneri.

Protocolul poate fi modificat și/sau completat prin acte adiționale semnate de părți, la inițiativa oricăreia dintre acestea.

Încetarea protocolului se realizează la recepția lucrărilor și la predarea investiției spre **PARTENER 1**, inclusiv a cărții construcției, sau prin solicitarea motivată a oricărei părți, cu cel puțin 30 zile înainte de data la care partea care o solicită dorește încheierea protocolului de colaborare.

5. DISPOZIȚII FINALE

- (1) Prezentul protocol de colaborare intra în vigoare la data semnării acestuia de către ultima parte;

(2) Prezentul protocol de colaborare s-a încheiat în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte;

PARTENER 1,
Municipiul Zalău

Primar,
Florin FLORIAN

Director executiv,
Mariana CUIBUȘ

Director executiv,
Dănuț-Cosmin CUREA

Director Patrimoniu,
Adina Predescu

Vizat,
Serviciul Juridic

PARTENER 2,
S.C. Michelin România S.A.
Platforma industrială ZALĂU

Director general executiv,
Titus BOTIȘ

Anexa nr 1 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr 167 din 05.06.2025

DT-SMSCUP/RC