



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 134

din 11 aprilie 2025

privind aprobarea devizului general actualizat al investiției "Modernizare coridor de mobilitate urbană str. Valea Miții – str. Mihai Eminescu din municipiul Zalău", în scopul semnării contractului de finanțare în cadrul Programului Regional Nord Vest 2021 – 2027

Consiliul local al municipiului Zalău:

Având în Vedere: Referatul de aprobare nr.28375 din 08.04.2025 al Primarului municipiului Zalău;

Raportul de specialitate comun al Direcției Economice și Direcției Tehnice nr.28437 din 08.04.2025;

În temeiul art. 163 alin.1 din OUG nr. 57/2019 și văzând prevederile HCL nr. 307 din 04.11.2024 de desemnare a d-lui Forț Călin-Cristian având funcția de viceprimar al municipiului Zalău să exercite primul calitatea de înlocuitor de drept al Primarului municipiului Zalău;

Avizele Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local al municipiului Zalău;

Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 240 din 16.09.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici și a devizului general, actualizați la etapa Proiect tehnic, pentru investiția "Modernizare coridor de mobilitate urbană str. Valea Miții – str. Mihai Eminescu din municipiul Zalău"

Hotărârea Guvernului nr. 1/2018 pentru aprobarea condițiilor generale și specifice pentru anumite categorii de contracte de achiziție aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În conformitate cu prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În conformitate cu prevederile art.44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

În baza art. 129, alin. (4), litera d, art. 139, alin. (3), art.196 alin.1 lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă Devizul general, actualizat al investiției "**Modernizare coridor de mobilitate urbană str. Valea Miții – str. Mihai Eminescu din Municipiul Zalău**", în scopul semnării contractului de finanțare în cadrul Programului Regional Nord Vest 2021 – 2027 la valoarea totală a investiției de: 102.255.192,20 lei inclusiv TVA, din care, construcții montaj (C+M) **77.024.111,73 lei inclusiv TVA**, conform **Anexei nr. 1**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

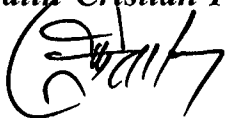
Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Tehnică și Direcția Economică.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județul Sălaj;
- Primarul municipiului Zalău;
- Direcția Administrație Publică;
- Direcția Tehnică
- Direcția Economică
- Direcția Patrimoniu

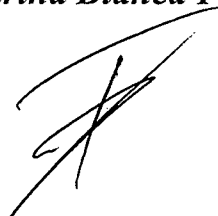
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Călin Cristian Forț



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL**

Marina Bianca Fazacaș



OBIECTIV: MODERNIZARE CORIDOR DE MOBILITATE URBANĂ STR. VALEA MIȚII - STR. MIHAI EMINESCU DIN MUNICIPIUL ZALĂU Anexa nr. 1 la Hotărârea

PROIECTANT: SC RONO AQUA SRL Consiliului Local al Municipiului

DEVIZ GENERAL actualizat în scopul semnării contractului de finanțare în cadrul Programului Regional Nord Vest 2021 – 2027

al obiectivului de investiții

MODERNIZARE CORIDOR DE MOBILITATE URBANĂ STR. VALEA MIȚII - STR. MIHAI EMINESCU DIN MUNICIPIUL ZALĂU

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	255.895,20	48.620,09	304.515,29
1.2	Amenajarea terenului	661.098,57	125.608,72	786.707,29
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	484.138,72	91.986,36	576.125,08
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	9.741.104,49	1.850.809,85	11.591.914,34
	TOTAL CAPITOL 1	11.142.236,98	2.117.025,02	13.259.262,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	4.084.363,42	776.029,05	4.860.392,47
	TOTAL CAPITOL 2	4.084.363,42	776.029,05	4.860.392,47
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	117.000,00	22.230,00	139.230,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	117.000,00	22.230,00	139.230,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	80.000,00	15.200,00	95.200,00
3.3	Expertizare tehnica	100.000,00	19.000,00	119.000,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	918.000,00	174.420,00	1.092.420,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	325.000,00	61.750,00	386.750,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	43.000,00	8.170,00	51.170,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	500.000,00	95.000,00	595.000,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	2.414.160,19	458.690,43	2.872.850,62
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	472.451,15	89.765,72	562.216,87
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	354.398,72	67.335,76	421.734,48

3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	118.052,43	22.429,96	140.482,39
3.8.2	Dirigentie de santier	1.796.376,60	341.311,55	2.137.688,15
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate conf. HG nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	145.332,44	27.613,16	172.945,60
	TOTAL CAPITOL 3	3.629.160,19	689.540,43	4.318.700,62

Capitol 4
Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Construcții și instalații	49.418.287,57	9.389.474,64	58.807.762,21
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	87.664,49	16.656,25	104.320,74
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	134.100,00	25.479,00	159.579,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	49.640.052,06	9.431.609,89	59.071.661,95

CAPITOL 5
Alte cheltuieli

5.1	Organizare de santier	251.893,90	47.859,84	299.753,74
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	249.487,06	47.402,54	296.889,60
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	2.406,84	457,30	2.864,14
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	470.678,49	0,00	470.678,49
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	323.630,72	0,00	323.630,72
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	64.726,14	0,00	64.726,14
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	82.321,63	0,00	82.321,63
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	6.461.075,73	1.227.604,39	7.688.680,12
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	TOTAL CAPITOL 5	7.213.648,12	1.281.164,23	8.494.812,35

CAPITOL 6
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice si teste	0	0	0
	TOTAL CAPITOLUL 6	0	0	0

CAPITOL 7
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț

7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 5% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	3.424.470,23	650.649,34	4.075.119,57
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	6.869.952,30	1.305.290,94	8.175.243,24
	TOTAL CAPITOLUL 7	10.294.422,53	1.955.940,28	12.250.362,81
	TOTAL GENERAL	86.003.883,30	16.251.308,90	102.255.192,20
	din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	64.726.144,32	12.297.967,41	77.024.111,73

Director executiv,
ing. Dănuț Cosmin Curea

Șef serviciu,
ing. Angelica Pop

Întocmit,
ing. Iulia Barbu
DT/SA/PA/IB/lex

Anexa nr. 1 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr. 134 din 11.04.2025