



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 42

din 08 februarie 2024

privind completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 328/26.10.2023 privind aprobarea efectuării unui schimb de imobile (terenuri cu construcții) libere de sarcini între proprietarii CITADIN ZALĂU SRL și Municipiul Zalău, în scopul implementării unitare a proiectului "Regenerare urbană zona CET Zalău"

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul de aprobare nr. 8239/30.01.2024 al Primarului municipiului Zalău și Raportul de specialitate comun nr. 8240/30.01.2024 al Direcției Patrimoniu, Direcției Tehnice, Direcției Economice și Direcției Administrație Publică și Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Municipiului Zalău;

Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 328/26.10.2023 *privind aprobarea efectuării unui schimb de imobile (terenuri cu construcții) libere de sarcini între proprietarii Citadin Zalău SRL și Municipiul Zalău, în scopul implementării unitare a proiectului "Regenerare urbană zona CET Zalău"* Contractul de schimb dintre Municipiul Zalău și SC Citadin Zalău SRL autentificat cu Încheierea de autentificare nr. 1501 din 16.11.2023, Adresa nr. 10165/20.11.2023 a SC Citadin Zalău SRL înregistrată la Primăria Municipiului Zalău sub nr. 91640 din 21.11.2023 și Adresa RCS &RDS SA înregistrată la Primăria Municipiului Zalău sub nr. 2858 din 12.01.2024;

În baza art. 108, art.129 alin. 2 lit. c), alin. 6 lit. a), art. 139 alin. 1 și alin. 3 lit. g), art. 196 alin.1 lit.a) și art. 362 alin. 1 și alin. 3 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 328 din 26 octombrie 2023 privind aprobarea efectuării unui schimb de imobile (terenuri cu construcții) libere de sarcini între proprietarii Citadin Zalău SRL și Municipiul Zalău, în scopul implementării unitare a proiectului "Regenerare urbană zona CET Zalău" cu următoarele articole care vor avea următorul cuprins:

„ **Art. 5¹.** Aprobarea menținerii antenelor de telefonie mobilă amplasate pe coșul de fum dezafectat, situat pe str. Valea Miții nr. 2, sens în care se va încheia un contract de închiriere în favoarea RCS&RDS SA pentru o suprafață de 5 mp pe o perioadă de 6 luni începând cu data de 01.02.2024 cu posibilitatea de prelungire, prețul chiriei fiind de 1000 lei/lună fără TVA, ce se va achita începând cu data de 01.01.2024.“

„ **Art. 5².** Alocarea sumelor necesare pentru asigurarea cheltuielilor ocazionate cu paza imobilului.”

„ **Art. 5³.** Alocarea sumelor necesare pentru asigurarea cheltuielilor cu plata energiei electrice consumate la locul de consum situat pe str. Valea Miții nr. 2 din

Municipiul Zalău sens în care se vor încheia convenții de plată cu SC Avril SRL în calitate de furnizor - beneficiar Municipiul Zalău și, în continuare Municipiul Zalău în calitate de furnizor va încheia convenții de plată cu – beneficiarii RCS&RDS SA și SC Silcotub SA Zalău, aceștia fiind obligați ca în termen de 30 de zile de la emiterea facturii să achite Municipiului Zalău contravaloarea facturii. “

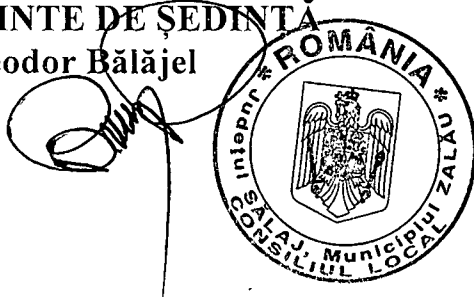
Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu, RCS &RDS SA, SC Avril SRL, SC Silcotub SA Zalău.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Sălaj;
- Primarul municipiului Zalău;
- Direcția Administrație Publică;
- Direcția Patrimoniu; Direcția Economică; Direcția Tehnică;
- RCS &RDS SA.
- SC Avril SRL
- SC Silcotub SA Zalău

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Teodor Bălăjel



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Marina Bianca Fazacaș**