

MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 327 din 12 noiembrie 2024

***privind modificarea art. 3 și art. 4 ale Hotărârii Consiliului Local nr. 278 din 17.10.2024
privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Zalău-domeniu public și
privat, a bunurilor rezultate în urma investiției „Amenajare de spații verzi pe imobile
abandonate sau degradate din Municipiul Zalău-etapa I” LOT nr.1-Cartier Meseș și LOT nr.
2-Str. Obor și transmiterea acestora în concesiunea/administrarea operatorilor de servicii
publice***

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Zalău nr.83023 din 22.10.2024 și Raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. 83026 din 22.10.2024;

- Avizele Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Zalău;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 278 din 17.10.2024 privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Zalău – domeniu public și privat, a bunurilor rezultate în urma investiției ”Amenajare de spații verzi pe imobile abandonate sau degradate din Municipiul Zalău – etapa I” LOTnr. 1 – Cartier Meseș și LOT nr. 2 – Str. Obor și transmiterea acestora în concesiunea/administrarea operatorilor de servicii publice

- Contractul de delegare nr. 36269 din 10.08.2010 încheiat cu S.C. Citadin Zalău S.R.L;

- Procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor nr. 95347 din 04.12.2023 și nr. 95362 din 04.12.2023;

- prevederile Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice și prevederile Legii nr.230/2006 a serviciului de iluminat public;

În conformitate cu prevederile art. 108 lit. a și b, art. 129 alin.(2) lit. c, alin. (6) lit. a, art.139 alin (3) lit. g, art. 196 alin. (1) lit. a și art. 286 alin. (4) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Modificarea art. 3. al Hotărârii Consiliului Local nr. 278 din 17.10.2024, care va avea următorul cuprins:

„Art.3. Transmiterea bunurilor proprietate publică a Municipiului Zalău, identificate în **Anexa nr. 3**, în valoare de 4.343.336,11 lei, în concesiunea operatorului S.C. Citadin Zalău SRL, în baza Contractului de delegare nr. 36269 din 10.08.2010, sens în care se va proceda la încheierea unui act adițional la contractul existent.”

Art.2.Modificarea art. 4 al Hotărârii Consiliului Local nr. 278 din 17.10.2024, care va avea următorul cuprins:

„Art.4. Transmiterea bunurilor proprietate privată a Municipiului Zalău, identificate în **Anexa nr. 4**, în valoare de 1.436.701,56 lei, în concesiunea operatorului S.C. Citadin Zalău S.R.L., în baza Contractului de delegare nr. 36269 din 10.08.2010, sens în care se va proceda la încheierea unui act adițional la contractul existent.“

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Direcția Patrimoniu.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Direcția economică
- Direcția administrație publică;
- Direcția Patrimoniu;
- S.C. Citadin Salubrizare S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Călin-Cristian Forț



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL**

Marina-Bianca Fazacaș



MUNICIPIUL ZĂLĂU
PRIMAR

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)260.610550 Fax: (40)260.661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

Anexa nr 3 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr 324 din 12.11.2024

ANEXA NR. 3

Situația bunurilor domeniu public al Municipiului Zalău rezultate în urma investițiilor „Amenajare spații verzi pe imobile abandonate sau degradate din Municipiul Zalău etapa I“ Lot 1 Cartier Meseș și Lot. 2 Str. Obor, recepționate în baza PV de recepție la terminarea lucrărilor ce se predau în concesiunea SC Citadin Zalău SRL în baza Contractului de delegare nr.36269 din 10.08.2010

Nr. crt	Nr. inv.	Denumire	Caracteristici	UM	Cantit.	Valoare lucrare	Observații
		CARTIER MESES-DOMENIU PUBLIC					
1	nou	Amenajare spațiu verde-lot 1 Cartier Meseș	lucrari de constructii, proiectare, avize, sistematizare pe verticală 60 buc arbusti cu flori, 20 buc arbori foioase, 288,25 mp supraf construita, 2953,75 mp spatiu verde	mp	3242	1.132.864,36	PV receptie nr. 95347 din 04.12.2023
2	nou	Împrejmuire lemn h=1m-lot 1 Cartier Meseș	h=1 m, L=225 m	m	225	134.916,94	PV receptie nr. 95347 din 04.12.2023
3	nou	Împrejmuire metalica h=2m-lot 1 Cartier Meseș	h=2 m, L=114 m	m	114	73.898,88	PV receptie nr. 95347 din 04.12.2023
4	nou	Sistem de irigații spațiu verde-lot 1 Cartier Meseș	prin aspersiune, automatizat	buc	1	34.577,14	PV receptie nr. 95347 din 04.12.2023
5	nou	Alei pietonale si acces auto-lot 1 Cartier Meseș	alee principala din asfalt cu borduri- 109,5 mp, acces-587 mp	mp	696,5	130.057,00	PV receptie nr. 95347 din 04.12.2023
6	nou	Canalizare pluviala-lot 1 Cartier Meseș		m		8.294,70	PV receptie nr. 95347 din 04.12.2023

Nr. crt	Nr. inv.	Denumire	Caracteristici	UM	Cantit.	Valoare lucrare	Observații
7	nou	Rigola carosabila-lot 1 Cartier Meses		m	212	34.817,15	PV receptie nr. 95347 din 04.12.2023
8	nou	Rigola -lot 1 Cartier Meses		m	40	36.833,20	PV receptie nr. 95347 din 04.12.2023
		Total Spațiu Verde ,, lot. 1 Cartier Meses "-DOMENIU PUBLIC				1.586.259,37	
		STR. OBORULUI-DOMENIU PUBLIC					
1	nou	Amenajare spațiu verde-lot 2 str. Oborului	lucrari de constructii, proiectare, avize, sistemizare pe verticală 1175 buc arbusti ornamentali, 72 buc arbori foioase, 742,015 mp supraf construita, spatiu verde 6969,99 mp	mp	7712	2.285.168,56	PV receptie nr. 95362 din 04.12.2023
2	nou	Împrejmuire lemn h=1m- lot 2 str. Oborului	h=1 m, L=105 m	m	105	27.756,60	PV receptie nr. 95362 din 04.12.2023
3	nou	Împrejmuire metalica h=1m-lot 2 str. Oborului	h=2 m, L=122 m	m	122	150.595,39	PV receptie nr. 95362 din 04.12.2023
4	nou	Împrejmuire metalica h=2m-lot 2 str. Oborului	h=2 m, L=110 m	m	110	94.571,74	PV receptie nr. 95362 din 04.12.2023
5	nou	Sistem de irigații spațiu verde-lot 2 str. Oborului	prin aspersiune, automatizat	buc	1	99.605,14	PV receptie nr. 95362 din 04.12.2023
6		Alei pietonale si acces auto- lot 2 str. Oborului	alee principala din asfalt cu borduri- 230 mp, scari betonate 90 buc, zid de sprijin 54 m, acces carosabil 505 mp,	mp	735	52.012,44	PV receptie nr. 95362 din 04.12.2023
7	nou	Canalizare pluviala-lot 2 str. Oborului	teava PVC Dn250mm, SN4-74m, si teava PVC Dn315mm, SN4-57m, camine de vizitare 7 buc, racord D1000,	m	131	47.366,87	PV receptie nr. 95362 din 04.12.2023

Nr. crt	Nr. inv.	Denumire	Caracteristici	CUM	Cantit.	Valoare lucrare	Observații
		Total Spațiu Verde ,, lot. 1 STR. OBORULUI " -DOMENIU PUBLIC				2.757.076,74	
		TOTAL DOMENIU PUBLIC				4.343.336,11	

Director Executiv
Alexandru Pura

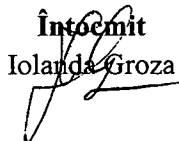


Anexa nr 3 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr 324 din 12.11.2024

Șef Serviciu
Adina Predescu



Întocmit
Iolanda Groza



DP/SP/G.I.-1ex

**MUNICIPIUL ZALĂU****PRIMAR**

50016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)260.610550 Fax: (40)260.661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

Anexa nr. 4 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr. 327 din 12.11.2024

ANEXA NR. 4

Situația bunurilor domeniu privat al Municipiului Zalău rezultate în urma investițiilor „ Amenajare spații verzi pe imobile abandonate sau degradate din Municipiul Zalău etapa I“ Lot 1 Cartier Meseș și Lot. 2 Str. Obor, recepționate în baza PV de recepție la terminarea lucrărilor ce se predau în concesiunea SC Citadin Zalău SRL în baza Contractului de delegare nr.36269 din 10.08.2010

Nr. crt	Nr. inv.	Denumire	Caracteristici	UM	Cantit.	Valoare lucrare	Observații
		CARTIER MESES-DOMENIU PRIVAT					
1		Cișmea-lot 1 Cartier Meseș		buc	2	5.369,28	PV receptie nr. 95347 din 04.12.2023
2		Toaleta automata-lot 1 Cartier Meseș		buc	1	257.278,00	PV receptie nr. 95347 din 04.12.2023
3		Ansamblu mobilier urban- lot 1 Cartier Meseș	banca parc-16 buc-18.659,20 lei, masa cu 2 banci-5 buc-16303,60 lei, banca sezut rotund-4 buc-7720,72 lei, rastel biciclete1 buc -2578,73 lei	buc	1	45.262,25	PV receptie nr. 95347 din 04.12.2023
4		Ansamblu fitness-lot 1 Cartier Meseș	Aparat fitness presa dubla-1 buc-7098,35 lei, aparat fitness multifuncțional-1 buc-11605,48 lei, aparat fitness model schi 1buc-4998 lei, aparat fitness triceps-1 buc-4522 lei, aparat fitness abdomene- 1buc-3085,67 lei,aparat fitness combinat-1 buc-5124,14 lei, aparat cu inele-1 buc-4581,5 lei	buc	1	41.015,14	PV receptie nr. 95347 din 04.12.2023

Nr. crt	Nr. inv.	Denumire	Caracteristici	UM	Cantit.	Valoare lucrare	Observații
5		Ansamblu de joacă-lot 1 Cartier Meses	complex de joaca-1 buc-38794,00 lei, leagan triplu-1 buc-10767,12 lei, balansoar 2 locuri-1 buc-1196,90 lei, balansoar 4 locuri-1 buc- 1320,90 lei, jucarii pe arc-2 buc-3094 lei,groapa de nisip 3x3-1 buc-1457,75 lei, excavator nisip- 1 buc-7266,14 lei, cataratoare hexagonala-1 buc- 31264,87 lei	buc	1	95.161,59	PV receptie nr. 95347 din 04.12.2023
6		Concept Calisthenics-lot 1 Cartier Meses		buc	1	31.320,80	PV receptie nr. 95347 din 04.12.2023
7		Rampa Skateboard-lot 1 Cartier Meses		buc	1	107.609,32	PV receptie nr. 95347 din 04.12.2023
8		Masa de tenis-lot 1 Cartier Meses		buc	2	23.949,23	PV receptie nr. 95347 din 04.12.2023
		Total Spațiu Verde ,, lot. 1 Cartier Meses " -DOMENIU PRIVAT				606.965,61	
		STR. OBORULUI-DOMENIU PRIVAT					
1		Cișmea dubla-lot 2 str. Oborului		buc	1	2.684,64	PV receptie nr. 95362 din 04.12.2023
2		Toaleta automata-lot 2 str. Oborului		buc	1	257.278,00	PV receptie nr. 95362 din 04.12.2023
3		Ansamblu mobilier urban- lot 2 str. Oborului	banca parc-27 buc-31.487,40 lei, masa cu 2 banci-5 buc-16362,50 lei, banca sezut rotund-3 buc-5790,54 lei, banca sinus-3 buc-17802,52 lei, rastel biciclete-2 buc -5157,46 lei, hamac de parc-3 buc-22469,58 lei	buc	1	99.070,00	PV receptie nr. 95362 din 04.12.2023

Nr. crt	Nr. inv.	Denumire	Caracteristici	UM	Cantit.	Valoare lucrare	Observații
4		Ansamblu fitness-lot 2 str. Oborului	aparat fitness comb-1 buc-5124,14 lei, Aparat fitness presa dubla-1 buc-7098,35 lei, aparat fitness multifuncțional-1 buc-11606,07 lei, aparat fitness model schi 1buc-4998 lei, aparat fitness triceps-1 buc-4522 lei, aparat fitness abdomene- 1buc-3085,67 lei, aparat cu inele-1 buc-4581,5 lei	buc	1	41.015,73	PV receptie nr. 95362 din 04.12.2023
5		Ansamblu de joacă-lot 2 str. Oborului	complex de joaca-1 buc-30397,95 lei, masa de sah-3buc-8907,15, leagan dublu-1buc-4138,82 lei, leagan triplu-1 buc-2483,53 lei, balansoar 2 locuri-2 buc-2393,80 lei, balansoar 4 locuri-2 buc-2641,80 lei, jucarii pe arc-4 buc-6188 lei, cataratoare cub-3 buc-14162,19 lei, cataratoare piramida-1 buc-96866 lei, cataratoare traseu-1 buc-5224,10 lei, cataratoare catarg-1 buc-24216,50 lei, groapa de nisip 3x3-1 buc-1457,75 lei, excavator nisip-1 buc-7266,14 lei, cataratoare plasa bare si inele-1 buc-7973 lei, pod mobil plasa-1 buc-3685,79 lei, pod mobil scandura-1 buc-1707,65 lei	buc	1	219.710,17	PV receptie nr. 95362 din 04.12.2023
6		Concept Calisthenics-lot 2 str. Oborului		buc	1	31.320,80	PV receptie nr. 95362 din 04.12.2023
7		Foisoare-lot 2 str. Oborului		buc	3	42.840,00	PV receptie nr. 95362 din 04.12.2023
8		Tiroliana metalica 20 m-lot 2 str. Oborului		buc	2	51.780,00	PV receptie nr. 95362 din 04.12.2023

Nr. crt	Nr. inv.	Denumire	Caracteristici	Unitate	Cantit.	Valoare lucrare	Observații
9		Cataratoare mini-lot 2 str. Oborului		buc	1	13.955,13	PV receptie nr. 95362 din 04.12.2023
10		Tobogan de deal-lot 2 str. Oborului		buc	3	70.081,48	PV receptie nr. 95362 din 04.12.2023
		Total Spațiu Verde ,, lot 2 str. Oborului "-DOMENIU PRIVAT				829.735,95	
		TOTAL-DOMENIU PRIVAT				1.436.701,56	

Director Executiv
Alexandru Pura

Şef Serviciu
Adina Predescu

DP/SPAP/G.I.-lex

Anexa nr 4 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr 324 din 12.11.2024

Întocmit
Iolanda Groza

4