



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 310 din 08 noiembrie 2024

privind trecerea din domeniul public al Municipiului Zalău în domeniul privat al Municipiului Zalău, în vederea scoaterii din funcțiune, valorificării și, după caz, casării materialelor rezultate în urma demolării a 58 puncte gospodărești

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr.85234 din 30.10.2024 al Primarului municipiului Zalău;

Raportul de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniu sub nr.85242 din 30.10.2024;

Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al municipiului Zalău;

Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 333 din 14 septembrie 2022 pentru aprobarea implementării proiectului "Insule ecologice digitalizate în municipiul Zalău";

Procesul verbal nr.14587 din 07.03.2017 încheiat cu ocazia predării-primirii bunurilor de retur proprietatea publică a Municipiului Zalău către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară ECODES Sălaj în vederea punerii în aplicare a Contractului de delegare nr.479/07.12.2006 prin concesionare a gestiunii activităților de salubritate a județului Sălaj - componenta colectare și transport deșeuri municipale - Lot 1, încheiat între ADI ECODES Sălaj și Asociația SC Brantner Environment SRL și SC Brantner Servicii Ecologice SRL.

Prevederile OG nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale;

În conformitate cu art.108 lit.e, art.129 alin.2 lit.c, art.139 alin.3 lit.g, art.196 alin.1 lit.a, art. 286 alin.4, art.289 alin.1, art.298 lit.b, din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Trecerea din domeniul public al Municipiului Zalău în domeniul privat al Municipiului Zalău în vederea scoaterii din funcțiune, valorificării și, după caz, casării materialelor rezultate în urma demolării a 58 puncte gospodărești în valoare de **597.363,17 lei**, conform **Anexei nr.1** la prezenta hotărâre.

Art.2. Casarea și valorificarea bunurilor din domeniul privat al Municipiului Zalău se va face de către comisia de casare și valorificare numită prin Dispoziția Primarului Municipiului Zalău nr. 101 din 25.01.2019.

Comisia de casare și valorificare desemnată răspunde de modul în care bunurile sunt scoase din funcțiune, casate și după caz, valorificate potrivit reglementărilor legale în vigoare.

Sumele obținute din valorificare se fac venit la bugetul local și se virează în contul RO19TREZ56121360250XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Zalău, cod fiscal 4291786.

Art.3.Retragerea din administrarea și gestionarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECODES Sălaj a 58 puncte gospodărești în valoare totală de **597.363,17 lei**, identificate în **Anexa nr.1** la prezenta hotărâre, sens în care se modifică lista bunurilor de retur, proprietatea publică a Municipiului Zalău, care constituie Anexa nr.5 la contractual de delegare nr.479/07.12.2006 prin concesionare a gestiunii activităților de salubritate a județului Sălaj - componenta colectare și transport deșeurilor municipale - Lot 1, încheiat între ADI ECODES Sălaj și Asociația SC Brantner Environment SRL și SC Brantner Servicii Ecologice SRL, prin încheierea unui proces verbal de predare-primire.

Art.4.Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Direcția Economică, Direcția Patrimoniu și persoanele juridice identificate la art.3 din prezenta hotărâre.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului Județul Sălaj;
- Primarul municipiului Zalău;
- Direcția administrație publică;
- Direcția Economică;
- Direcția Patrimoniu, Direcția Tehnică;
- Asociația de Dezvoltare Intercomunitară ECODES Sălaj;
- Asociația SC Brantner Environment SRL
- SC Brantner Servicii Ecologice SRL

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Călin-Cristian Fortuș



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Marina-Bianca Fazacaș**

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Marina-Bianca Fazacaș mentioned in the text above.



MUNICIPIUL ZALĂU
PRIMAR

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)260.610550 Fax: (40)260.661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

Anexa nr 1 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr 310 din 08.11.2025

Situația celor 58 de Puncte gospodărești propuse la casare și valorificare și care se retrag din administrarea și gestionarea ADI ECODES Sălaj

ANEXA NR.1

Nr. crt.	Nr. inv.	Denumire	Caracteristici	U.M	Cantit	Valoare	Gestiunea
1	10501	Punct gospodaresc nr 1, Cart Bradet, str P.I.Sima, bl P44	suprafata construita =42 mp suprafata aferenta =42 mp imprejmuit PG pt.7 eurocontainere	BUC	1	18.109,36	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
2	10502	Punct gospodaresc nr.2, Cart Bradet, str P I Sima, bloc P25	suprafata construita =12 mp suprafata aferenta =42 mp imprejmuit -3 eurocontainere	BUC	1	3.981,56	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
3	10503	Punct gospodaresc nr 3, Cart Bradet, str P I Sima, bloc P 32	suprafata construita =42 mp suprafata aferenta =42 mp imprejmuit -2 eurocontainere	BUC	1	7.946,06	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
4	10504	Punct gospodaresc nr 4, Cart Bradet, str P I Sima, bloc P 2	suprafata construita = 42 mp suprafata aferenta =42 mp imprejmuit pt.9 containere	BUC	1	20.876,39	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
5	10505	Punct gospodaresc nr.5, cart.Dumbrava Nord, bl.SB 24, Biserica Reformata	suprafata construita = 30 mp suprafata aferenta platforma =22mp imprejmuit-3 eurocontainere	BUC	1	5.867,65	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
6	10507	Punct gospodaresc nr 7, cart Bradet, str A Iancu, bloc N6	suprafata construita =22 mp suprafata aferenta =22 mp imprejmuire PG pt.6 eurocontainere	BUC	1	13.514,52	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
7	10510	Punct gospodaresc nr 10, cart Stadion, str Ciocarliei bloc H 14	suprafata construita =30 mp suprafata aferenta =30 mp imprejmuire PG pt.6 eurocontainere	BUC	1	14.450,42	Puncte gospodaresti -ADI ECODES

8	10512	Punct gospodaresc nr 12, cart Stadion, str B P Hasdeu. bloc H49	suprafata construita =18 mp suprafata aferenta =18 mp imprejmuire PG pt.5 eurocontainere	BUC	1	11.718,94	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
9	10514	Punct gospodaresc nr 14 cart Stadion, str Mihai Eminescu , bl E2	suprafata construita =35 mp suprafata aferenta =35 mp imprejmuire PG pt.5 eurocointainere	BUC	1	17.249,59	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
10	10515	Punct gospodaresc nr 15, Cart Libertatii Str Noua bloc K1	suprafata construita =20 mp suprafata aferenta =20 mp imprejmuit -3 eurocontainere	BUC	1	4.437,07	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
11	10516	Punct gospodaresc nr 16, str Olarilor, bloc 9	suprafata construita = 32 mp suprafata aferenta =32 mp imprejmuire PG pt.5 eurocontainere	BUC	1	13.222,12	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
12	10517	Punct gospodaresc nr 17, str.C.Coposu, bloc P+10	suprafata construita =50 mp suprafata aferenta =50 mp imprejmuire PG pt.4 eurocontainere	BUC	1	16.305,00	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
13	10523	Punct gospodaresc nr 23, b-dul M.Viteazul langa PT13-CEC dos	suprafata construita =33 mp suprafata aferenta platforma =33 mp imprejmuire PG pt.7 containere	BUC	1	15.540,10	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
14	10525	Punct gospodaresc nr 25, str Crisan, bloc U	suprafata construita =20 mp suprafata aferenta platforma =16 mp imprejmuire -3 eurocontainere	BUC	1	3.792,20	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
15	10527	Punct gospodaresc nr 27, b-dul Mihai Vitezul, bloc I 58	suprafata construita =100 mp suprafata aferenta platforma =18 mp imprejmuire PG pt.7 eurocontainere se dim cu val de 82300,26 lei si se inregistreaza la nr. inv.10539 se dim cu val de 4040,94 lei si se inregistreaza la nr. inv. 10539	BUC	1	13.898,18	Puncte gospodaresti -ADI ECODES

16	10530	Punct gospodaresc nr 30, str S.Barnutiu, bloc A28- Scala	suprafata construita =22 mp suprafata aferenta platforma =22 mp imprejmuire PG pt.4 eurocontainere	BUC	1	9.546,88	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
17	10531	Punct gospodaresc nr31, str T.Vladimirescu, bloc Flora	suprafata construita =46 mp suprafata aferenta =46 mp imprejmuit pt.8 containere	BUC	1	18.803,53	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
18	10532	Punct gospodaresc nr 32, str T Vladimirescu, bloc D53	suprafata construita =20 mp suprafata aferenta =20 mp	BUC	1	3.792,21	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
19	10534	Punct gospodaresc nr 34, cartier Pacii, bloc P51-C6	suprafata construita =20 mp suprafata aferenta =20 mp imprejmuire PG pt.6 eurocontainere	BUC	1	13.131,10	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
20	10535	Punct gospodaresc nr 35, B- dul M.Viteazul, bloc F4- Publiserv dos	suprafata construita =12 mp suprafata aferenta platforma =10 mp imprejmuire PG pt.6 containere	BUC	1	10.489,64	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
21	10536	Punct gospodaresc nr 36, str.T.Vladimirescu, bl. P80- Arhivele Statului	suprafata construita =14 mp suprafata aferenta =14 mp	BUC	1	2.659,33	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
22	10540	Punct gospodaresc nr 40, cart Pacii , bl. C10 langa PT1	suprafata construita =20 mp suprafata aferenta =20 mp imprejmuit PG pt.6 eurocontainere	BUC	1	13.954,07	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
23	10542	Punct gospodaresc nr 42, str Fabricii, bloc Dalia	suprafata construita =15 mp suprafata aferenta =15 mp imprejmuire PG pt.5 eurocontainere	BUC	1	10.622,65	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
24	10543	Punct gospodaresc nr 43, str Pacii, bloc G10	suprafata construita =35 mp suprafata aferenta =35 mp imprejmuit pt.4 eurocontainere	BUC	1	16.367,01	Puncte gospodaresti -ADI ECODES

25	10544	Punct gospodaresc nr 44, str T.Vladimirescu,bloc Gulliver	suprafata construita =28 mp suprafata aferenta =28 mp imprejmuire PG pt.7 eurocontainere	BUC	1	17.253,31	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
26	10545	Punct gospodaresc nr 45, b- dul Mihai Viteazul, langa Casa de Moda	suprafata construita =30 mp suprafata aferenta platforma =10 mp imprejmuire PG pt.5 eurocontainere	BUC	1	23.627,69	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
27	10546	Punct gospodaresc nr 46, Aleea Ritmului, bloc B 60- Banc Post	suprafata construita =10 mp suprafata aferenta platforma =18 mp imprejmuire pt.3 eurocontainere	BUC	1	1.904,09	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
28	10547	Punct gospodaresc nr 47, Aleea Ritmului, bloc B30 langa pod	suprafata construita =15 mp suprafata aferenta platforma =20 mp imprejmuire PG pt.6 eurocontainere	BUC	1	12.289,25	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
29	10548	Punct gospodaresc nr 48, Aleea Armoniei bloc A15	suprafata construita =15 mp suprafata aferenta platforma =10 mp imprejmuire PG pt 5 eurocontainere	BUC	1	10.402,58	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
30	10549	Punct gospodaresc nr 49, b- dul M.Viteazul, bloc G160- vale	suprafata construita =32 mp suprafata aferenta =32 mp imprejmuit -5 eurocontainere	BUC	1	7.668,10	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
31	10550	Punct gospodaresc nr 50, str Tineretului langa PT 2	suprafata construita =20 mp suprafata aferenta =20 mp imprejmuit pt.4 eurocontainere	BUC	1	3.792,21	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
32	10551	Punct gospodaresc nr 51, str Tineretului, bl G210-piata Astralis	suprafata construita =32 mp suprafata aferenta =40 mp imprejmuire PG pt.7 eurocontainere	BUC	1	15.861,87	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
33	10552	Punct gospodaresc nr 52, b- dul Mihai Viteazul, bloc A24	suprafata construita =10 mp suprafata aferenta =10 mp imprejmuire PG pt.5 eurocontainere	BUC	1	9.405,24	Puncte gospodaresti -ADI ECODES

34	10553	Punct gospodaresc nr 53 , cart S.Barnutiu, str Sf Vineri langa PT9	suprafata construita =20 mp suprafata aferenta platforma =21 mp imprejmuire PG pt.4 eurocontainere	BUC	1	10.132,81	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
35	10554	Punct gospodaresc nr 54 cart S.Barnutiu str Sf Vineri langa PT4	suprafata construita =18 mp suprafata aferenta platforma =16 mp imprejmuire PG pt 6 eurocontainere	BUC	1	13.033,35	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
36	10555	Punct gospodaresc nr 55, cart S.Barnutiu, str Sf Vineri, bloc C17	suprafata construita =18 mp suprafata aferenta platforma =16 mp imprejmuire PG. pt.6 eurocontainere	BUC	1	13.089,88	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
37	10556	Punct gospodaresc nr.56, cart. S. Barnutiu, str.Sf. Vineri, bl.A14	suprafata construita =18 mp suprafata aferenta platforma =14 mp imprejmuire PG pt.6 eurocontainere	BUC	1	12.436,32	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
38	10558	Punct gospodaresc nr 58, cart S.Barnutiu, str Sf Vineri, bl B17	suprafata construita =15 mp suprafata aferenta platforma =10 mp imprejmuire PG pt.6 eurocontainere	BUC	1	11.813,65	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
39	10559	Punct gospodaresc nr 59, cart S,Barnutiu, str Sf Vineri, bl B21	suprafata construita =18 mp suprafata aferenta platforma =18 mp imprejmuire PG. pt.6 containere	BUC	1	12.362,36	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
40	10561	Punct gospodaresc nr 61, str Dumbrava, bloc P18	suprafata construita =45 mp suprafata aferenta platforma =17 mp imprejmuire PG pt.5 eurocontainere	BUC	1	12.406,70	Puncte gospodaresti -ADI ECODES

41	10566	Punct gospodaresc nr 66, str S.Barnutiu, bloc P39-Meteo	suprafata construita =40 mp suprafata aferenta platforma =32 mp imprejmuire PG pt.6 eurocontainere	BUC	1	14.234,42	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
42	10567	Punct gospodaresc nr 67, str S.Barnutiu, bloc 1K-Liceul de chimie	suprafata construita =8 mp suprafata aferenta platforma =8 mp imprejmuire-1 eurocontainer	BUC	1	1.536,03	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
43	10568	Punct gospodaresc nr 68, str I.Coroianu, bl SB11	suprafata construita =20 mp suprafata aferenta platforma =20 mp imprejmuire PG pt 7 eurocontainere	BUC	1	14.412,75	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
44	10569	Punct gospodaresc nr 69, str A.Barbulovici, bl B1	suprafata construita =28 mp suprafata aferenta platforma =22 mp imprejmuire PG pt.5 containere	BUC	1	13.517,16	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
45	10570	Punct gospodaresc nr 70, str Simion Barnutiu, bloc SB86	suprafata construita =18 mp suprafata aferenta platforma =18 mp imprejmuire -3 eurocontainere	BUC	1	3.400,55	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
46	10571	Punct gospodaresc nr 71, str It col Pretorian bl N96	suprafata construita =18 mp suprafata aferenta platforma =18 mp imprejmuire PG pt.3 eurocontainere	BUC	1	7.732,44	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
47	10572	Punct gospodaresc, nr 72, str I.Nechita, bl F1	suprafata construita =34 mp suprafata aferenta platforma =34 mp imprejmuire PG pt.6 eurocontainere	BUC	1	16.706,10	Puncte gospodaresti -ADI ECODES

48	10575	Punct gospodaresc nr 75, str lt col I.Pretorian langa PT39	suprafata construita =30 mp suprafata aferenta platforma =30 mp imprejmuiere PG pt.4 eurocontainere RK 57185/13.10.2020-modernizare si relocare PG nr.75, platforma betonata 13,10m x 1,95 m, zid PG L=13,1 h= 0,43m-0,47 m	BUC	1	17.819,24	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
49	10576	Punct gospodaresc nr 76, str LT Col Pretorian , bloc E 8 langa pasarela	suprafata construita =26 mp suprafata aferenta platforma =26 mp neimprejmuit	BUC	1	4.920,61	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
50	10577	Punct gospodaresc nr 77, str V Deleu, bloc G13	suprafata construita =20 mp suprafata aferenta platforma =12 mp imprejmuiere-4 eurocontainere	BUC	1	3.778,18	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
51	10578	Punct gospodaresc nr 78, str G.Dragalina, bloc D7-Biserica Penticostala	suprafata construita =16 mp suprafata aferenta platforma =23 mp imprejmuiere PG PT.4 eurocontainere	BUC	1	8.601,14	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
52	10581	Punct gospodaresc nr 81, str Gen Dragalina, bl D27	suprafata aferenta platforma =14 mp imprejmuiere -4 eurocontainere	BUC	1	4.533,42	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
53	10584	Punct gospodaresc nr. 84, Piata centrala	suprafata construita = 15 mp suprafata aferenta = 15 mp neimprejmuit	BUC	1	2.834,12	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
54	10585	Punct gospodaresc nr. 85, bloc anl cartier D-va Nord nr. I	suprafata construita = 13 mp, suprafata aferenta platforma =6 mp, imprejmuiere -3 eurocontainere	BUC	1	3.506,75	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
55	10586	Punct gospodaresc nr. 86, bloc anl cartier D-va Nord nr. II	suprafata construita = 13 mp, suprafata aferenta platforma =6 mp, imprejmuiere -3 eurocontainere	BUC	1	4.903,09	Puncte gospodaresti -ADI ECODES

56	10587	Punct gospodaresc Inr. 87, bloc anl cartier D-va Nord nr. III	suprafata construita = 13 mp, suprafata aferenta platforma =6 mp, imprejmuire -3 eurocontainere	BUC	1	3.832,14	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
57	10588	Punct gospodaresc nr. 88 bloc anl II cartier D-va Nord nr. IV	bl. DM5-DM7 suprafata 13 mp, suprafata aferenta platforma =6 mp, imprejmuire -3 eurocontainere	BUC	1	1.670,03	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
58	10589	Punct gospodaresc nr. 89 bloc anl II cartier D-va Nord nr. V	bl. DM1-DM3 suprafata 13 mp, suprafata aferenta platforma =6 mp, imprejmuire -3 eurocontainere	BUC	1	1.670,01	Puncte gospodaresti -ADI ECODES
		Total				597.363,17	

Director Executiv
Alexandru Pura

Şef Serviciu
Adina Predescu

Anexa nr 1 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr 310 din 08.11.2024

DP/SPAP/C.L.-1ex

Întocmit
Lia Coapşi