



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA Nr. 62

din 15 martie 2023

privind neexercitarea dreptului de preemțiune al Municipiului Zalău pentru cumpărarea imobilului înscris în Lista Monumentelor Istorice 2015, la poziția 325, cod SJ-II-a-B-04986, cu denumirea "Ansamblul urban Strada 22 Decembrie 1989" situat în Municipiul Zalău, jud. Sălaj str. 22 Decembrie 1989, nr. 53, ap. 1/A

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul de aprobare nr. 16.924 din 01.03.2023 și Raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. 16.925 din 01.03.2023, precum și Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Municipiului Zalău;

Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 474 din 16.12.2022;

Adresa înaintată de dl. Balog Jozsef, înregistrată la Primăria Municipiului Zalău sub nr. 16.578 din 28.02.2023 și Adresele Ministerului Culturii prin Direcția Județeană pentru Cultură Sălaj cu 98.357 din 12.12.2022 și nr. 273 din 28.02.2023;

Prevederile art. 4 din Legii nr. 422/18.07.2001 republicată, privind protejarea monumentelor istorice;

În baza art. 129 alin. 1 și alin. 14, art. 139 alin. 2 și ale art. 196 alin. 1 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Neexercitarea dreptului de preemțiune al Municipiului Zalău privind cumpărarea la prețul de 60.000 euro, echivalent în lei, a imobilului situat în Municipiul Zalău, str. 22 Decembrie 1989, nr. 53 din jud. Sălaj, reprezentând apartamentul nr. 1/A, compus din 3 camere și terasă, în suprafață utilă de 86,95 mp, imobil înscris în Lista Monumentelor Istorice 2015 pentru jud. Sălaj, la poziția 325, cod SJ-II-a-B-04986, identificat în CF nr. 73839-C1-U1, împreună cu cota parte de ¼ din terenul pe care este amplasată construcția, identificat în CF nr. 73839 Zalău, terenul identificat în CF nr. 73840 Zalău, precum și cota parte de ¼ din imobilul-teren, identificat în CF nr. 73841 Zalău.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județul Sălaj;
- Primarul municipiului Zalău;
- Direcția administrație publică;
- Direcția Patrimoniu;
- Solicitant.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Teodor Bălășel



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL:
Marina Bianca Fazacaș