



MUNICIPIUL ZALĂU
CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 59
din 23 februarie 2023

privind aprobarea modificării documentației tehnico-economice aprobate prin HCL 253/26.08.2021 aferentă lucrării **"Reabilitare și modernizare strada Morii"** și aprobarea documentației tehnico-economice aferentă lucrării **"Realizare rețea de canalizare pluvială prin foraj dirijat strada Avram Iancu"** din Municipiul Zalău, jud.Sălaj

Consiliul Local al Municipiului Zalău,

Având în vedere:

Motivele cuprinse în Referatul de aprobare nr. 13721/17.02.2023 și Raportul de specialitate al Direcției Tehnice nr. 13809/17.02.2023.

-Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 253/26.08.2021;

Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

În baza art. 129 alin. 2 lit. b, alin. 4 litera d), alin. 7 lit. s și art. 139 alin. 3 lit. a, g din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Aprobarea modificării documentației tehnico-economice aprobate prin HCL 253/26.08.2021, aferente lucrării **"Reabilitare și modernizare strada Morii"**, având valoarea de **4.139.668,20 lei**, din care valoare C+M de **4.058.498,24 lei**, conform devizului general prevăzut în ANEXA 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Aprobarea documentației tehnico-economice aferente lucrării **"Realizare rețea de canalizare pluvială prin foraj dirijat strada Avram Iancu"**, având valoarea de **148.841,31 lei**, din care valoare C+M de **145.922,86 lei**, conform devizului general prevăzut în ANEXA 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Tehnică, Direcția Economică și S.C. Citadin Zalău S.R.L.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Direcția urbanism
- Direcția administrație publică
- Direcția economică
- Direcția tehnică
- Direcția patrimoniu
- S.C. Citadin Zalău S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
Teodor BĂLĂJEL



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Marina Bianca FAZACAȘ

				Pag. 1
OBIECTIV:	Reabilitare si modernizare strada Morii			
Beneficiar:	Primaria Mun. Zalău			
Proiectant:	S.C. CITADIN ZĂLAU S.R.L.			
Executant:	S.C. CITADIN ZĂLAU S.R.L.			



SC CITADIN ZĂLAU SRL
Societate cu răspundere limitată
 înregistrată la Registrul Comerțului din județul Sălaj
 Nr. înreg. 1451/2015

Proiect: _____ nr: _____
 Planşa: _____ nr: _____
 Faza: _____

DG - DEVIZ GENERAL
 al obiectivului de investiții

Anexa Nr.1
la HCL nr. 59 din 23.02.2023

Reabilitare si modernizare strada Morii

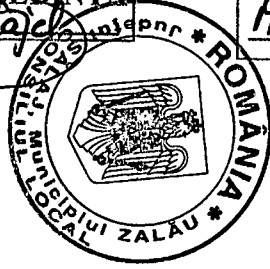
21.02.2023
 Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avizo, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	68.210,05	12.959,91	81.169,96
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	68.210,05	12.959,91	81.169,96
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	68.210,05	12.959,91	81.169,96

DEVIZUL GENERAL: Reabilitare si modernizare strada Morii		Pag 2		
1	2	3	4	5
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	3.410.502,73	647.995,51	4.058.498,24
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		3.410.502,73	647.995,51	4.068.498,24
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conex organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructiilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avizo conforme si autorizatia de construire/dosifintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		3.478.712,78	660.955,42	4.139.668,20
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3.410.502,73	647.995,51	4.058.498,24

Anexa 1 la HCL Nr. 59
din 23.02.2023
PRESEDINTE DE SEDINTA
Teodor Batagea

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
Mariana Bicuza Fadarescu





Director General,
Ing. Miclea Ioan

Dir. Tehnica a Mun. Zalau
Ing. Ardelean Daniel

Intocmit:
Ing. Ardelean Daniel

Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236.477.007

OBIECTIV: REALIZARE REȚEA CANALIZARE PLUVIALĂ PRIN FORAJ
 DIRIJAT STRADA AVRAM IANCU
 Beneficiar: Primăria Mun. Zalău
 Proiectant: S.C. CITADIN ZALAU S.R.L.
 Executant: S.C. CITADIN ZALAU S.R.L.



SC CITADIN ZALAU SRL
 Sediu: 410003 - Zalău, Str. 13 Decembrie, Nr. 25, județ Cluj
 Căpătătoare: 2241223
 09 Ian. Reg. Comerțului - 22/02/2016

Proiect: _____
 Planșa: _____
 Faza: _____

nr: _____
 nr: _____

DG - DEVIZ GENERAL
 al obiectivului de investiții

Anexa Nr. 2

la HCL nr 59 din 23.02.2023

REALIZARE REȚEA CANALIZARE PLUVIALĂ PRIN FORAJ DIRIJAT STRADA AVRAM IANCU

13.02.2023

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	2.452,48	465,97	2.918,45
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	2.452,48	465,97	2.918,45
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00

DEVIZUL GENERAL: REALIZARE REȚEA CANALIZARE PLUVIALĂ PRIN FORAJ DIRIJAT STRADA AVRAM IANCU

1	2	3	4	5
TOTAL CAPITOL 3		2.452,48	465,97	2.918,45
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1	Construcții și instalații	122.624,25	23.298,61	145.922,86
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		122.624,25	23.298,61	145.922,86
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		125.076,73	23.764,58	148.841,31
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		122.624,25	23.298,61	145.922,86

Anexa 2 la HCL Nr. 59
din 23.02.2023
PRESEDINTE DE SEDINTĂ
Teodor Bălaș

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Mălina Bianca Tăbăraș

1 euro = 4,84 lei, curs la data de 13.02.2023

Director General: Directia Tehnica a prim, Mun. Zalau

Intocmit:

ing. Miclea Ioan

ing. Ardelean Daniel Marius