



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 397 din 20 decembrie 2023

privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza SF, aferentă obiectivului de investiții: „Amenajare piste de biciclete pe traseul cursurilor de apă din municipiul Zalău”

Consiliul local al municipiului Zalău,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 100731 din 18.12.2023 al Primarului municipiului Zalău;

Raportul de specialitate nr. 100734 din 18.12.2023 al Direcției tehnice și al Direcției economice, precum și Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

Prevederile Hotărârii Consiliului Local Zalău nr. 211 din 21 iunie 2022 privind aprobarea depunerii de către Municipiul Zalău a cererii de finanțare „Amenajare piste de biciclete pe traseul cursurilor de apă din municipiul Zalău”

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

În conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129, alin. (4), litera d și art. 139, alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică, faza SF, aferentă obiectivului de investiții: „Amenajare piste de biciclete pe traseul cursurilor de apă din municipiul Zalău” la valoarea totală a investiției de 2.820.769,12 lei fără TVA, respectiv 3.354.587,58 lei cu TVA, din care construcții-montaj (C+M) 1.866.813,49 lei fără TVA, respectiv 2.221.508,05 lei cu TVA, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici ai investiției „Amenajare piste de biciclete pe traseul cursurilor de apă din municipiul Zalău”, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția tehnică, Serviciul investiții, achiziții publice.

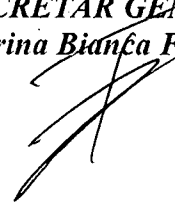
Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Direcția administrație publică
- Direcția tehnică, Direcția economică, Direcția patrimoniu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Teodor Băltășel



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Marina Bianca Fazacaș



ANEXA 1

Proiectant,
SC DINAMIC CONCEPT SRLAnexa nr 1 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr 397 din 20.12.2023

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții
Privind estimarea cheltuielilor necesare realizării obiectivului

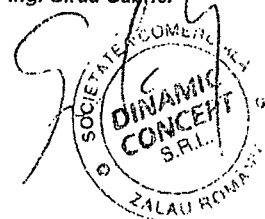
AMENAJARE PISTE DE BICICLETE PE TRASEUL CURSURILOR DE APA DIN MUNICIPIUL ZALAU

Curs euro		4.9726	curs ECB 29.11.2023	
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	5	7
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
Total capitol 1		0	0	0
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0	0	0
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5,200.00	988.00	6,188.00
3.1.1.	Studii de teren	5,200.00	988.00	6,188.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	94,800.00	18,012.00	112,812.00
3.5.1.	Termă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	38,000.00	7,220.00	45,220.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	24,000.00	4,560.00	28,560.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,800.00	912.00	5,712.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	28,000.00	5,320.00	33,320.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.1.1.	Cerere de finanțare	0.00	0.00	0.00
3.7.1.2.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	39,780.80	7,558.35	47,339.15
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 3		120,000.00	22,800.00	142,800.00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	5	7
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,836,977.89	349,025.80	2,186,003.69
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	22,376.70	4,251.57	26,628.27
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		1,859,354.59	353,277.37	2,212,631.96
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	29,835.60	5,668.76	35,504.36
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	29,835.60	5,668.76	35,504.36
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	11,198.30	0.00	11,198.30
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	9,333.57	0.00	9,333.57
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,864.73	0.00	1,864.73
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/deșfințare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	186,681.35	35,469.46	222,150.81
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	9,598.00	1,823.62	11,421.62
Total capitol 5		237,313.25	42,961.84	280,275.09
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	509,641.77	96,831.94	606,473.71
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	94,459.51	17,947.31	112,406.82
Total capitol 7		604,101.28	114,779.25	718,880.53
TOTAL GENERAL		2,820,769.12	533,818.46	3,354,587.58
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,866,813.49	354,694.56	2,221,508.05

INTOCMIT

ing. Girda Gabriel



Anexa nr 1 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr 397 din 20.12.2023

**" AMENAJARE PISTE DE BICICLETE PE TRASEUL CURSURILOR DE APA
DIN MUNICIPIUL ZALAU "**

Indicatori tehnici

Nr.	Tronsoane	Lungime
1	Valea Zalăului	
1.1	Zona Scala pana la intersectia cu str. Armoniei	681 m
1.2	Int. str. Armoniei - Kaufland	454 m
1.3	Alăea Tineretului, de la pod pana la intersectia cu b-dul Mihai Viteazul	245 m
2	Valea Pietris	
2.1	Intre pista de biciclete existent de pe str. Simion Barnutiu si pista propusa in prezentul proiect pe V. Zalăului	316 m
3.	Valea Sarmas	
3.1	De la intersectia cu strada Fabricii, pana la intersectia cu strada Toporasilor	272 m

Sistem rutier pentru pistele de bicicleta:

4 cm strat de uzura BA16

Strat de baza din piatra sparta 15 cm

Strat de fundatie din balast 15 cm

Caracteristici tehnice:

Latimea pistelor 2.40m

Pistele vor fi incadrate de o banda de incadrare de 10 cm pe care se va executa marcajul.

Latimea platformei pistelor 2.60 m

Pistele vor fi incadrate de bordure din beton cu dimensiunile 10x15 cm.

Se vor realiza lucrari de semnalizare rutiera orizontala si verticala.

Se vor monta 24 rasteluri pentru biciclete de tip "O" sau "U"

Se vor monta de stalpi pentru iluminat cu inaltime pana la 4.5m, cu aparate de iluminat cu LED echipate pentru telegestiune.

Punte metalica peste Valca Zalăului

Infrastructura

Fundatii:

- Culei fundate direct. Clasa betonului din fundatii este C25/30. Clasa betonului din elevatii este C25/30.

Dimensiunea fundatiilor culeilor este de: 4.10x2.30x1.70 m.

Elevatii:

Elevatiile vor fi executate din beton C25/30.

Dimensiunea elevatiilor culeilor este de: 3.90x4.50 m.

Bancheta cuzinetilor va fi executata din beton C25/30, armat cu armatura B500B.

Fetele elevatiilor care ajung in contact cu pamantul se vor proteja cu hidroizolatie din bitum filerizat, aplicabil in doua straturi. In spatele elevatiilor se va executa dren de piatra bruta.

Suprastructură, cale, parapet

- Profile metalice tip HEA, lungime 15 m, 3 buc si antretoaze din profile metalice tip IPE
- Profilele metalice tip HEA vor fi fixate pe bancheta cuzinetilor, prin tije filetate Ø20/300 mm
- Placa de suprabetonare, beton C30/37, h=15 - 19 cm, asezata pe tabla cutata trapezoidala de planseu, cu conectori sudati pe profilele metalice HEA.

Calea pe punte

Peste placa de suprabetonare se va realiza hidroizolatia din membrana si protectia hidrizolatiei. Protectia hidroizolatiei se va executa din beton C30/37. Se va executa stratul de uzura cu imbracaminte din beton asfaltic BAP16, executata la cald, cu asternere mecanica, in grosime de 4 cm.

Pentru asigurarea circulatiei in conditii de siguranta pe punte, s-a prevazut parapet metalic pietonal cu inaltimea de 1.20 m, pe ambele parti.

Racordări cu terasamentele, lucrări în albie

- Se vor realiza aripi din beton armat, fundate direct. Clasa betonului din fundatii este C25/30. Clasa betonului din elevatii este C25/30.

Dimensiunea fundatiilor aripilor este de: 2.50x1.70x1.25 m.

Dimensiunea elevatiilor aripilor este de: 2.50x3.50/4.50x1.25 m.

Podete dalate peste Valea Pietris

Fundatii

Fundatiile vor fi executate din beton C25/30.

Dimensiunea fundatiilor culeilor: 4.43 x 1.50 x 1.50 m.

Elevatii

Elevatiile vor fi executate din beton C25/30.

Dimensiunea elevatiilor culeilor: 4.23 x 2.40 x 0.45 m.

Bancheta cuzinetilor va fi executata din beton C20/25, armat cu armatura B500B.

Fetele elevatiilor care ajung in contact cu pamantul se vor proteja cu hidroizolatie din bitum filerizat, aplicabil in doua straturi. In spatele elevatiilor se va executa o consola pentru dren 1.20 x 0.40 x 4.23 m, peste care se va aseza un strat de piatra bruta. Apa din spatele elevatiilor va fi evacuată prin barbacane cu diametrul D110.

Dale prefabricate

Se vor folosi dale prefabricate tip D4, cu lungimea $L=4.90$ m.

Dalele vor avea înălțimea de 0.40 m și se vor așeza pe un strat de mortar. Sprijinirea acestora pe bancheta cuzinetilor va fi de 45 cm.

Placa de suprabetonare

Placa de suprabetonare va fi executată din beton C30/37, armat cu armatura B500B. Grosimea plăcii de suprabetonare este cuprinsă între 13-18 cm.

Calea pe podet

Peste placa de suprabetonare se va realiza hidroizolația din membrana și protecția hidroizolației. Protecția hidroizolației se va executa din beton C30/37. Se va executa îmbrăcămintea din beton asfaltic BAP16, executată la cald, cu asternere mecanică, în grosime de 4 cm, într-un singur strat.

Pentru asigurarea circulației în condiții de siguranță pe podet, s-a prevăzut parapet metalic pietonal de protecție, amplasat pe ambele părți ale podetului.

Racordări cu terasamentele

Aripi

Dimensiunea fundațiilor aripilor: $2.50 \times 1.50 \times 1.00$ m

Betonul utilizat la fundații va fi C25/30.

Dimensiunea elevațiilor aripilor: $2.50 \times 2.40 \times 0.35 - 0.45$ m

Elevațiile aripilor vor fi din beton C25/30, armat cu plasă sudată STPB $\emptyset 8/100 \times \emptyset 8/100$. Fetele elevațiilor care ajung în contact cu pământul se vor proteja cu hidroizolație din bitum filerizat, aplicabil în două straturi.

Indicatori maximi, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, din care valoarea de construcții montaj;

VALOAREA TOTALĂ A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE:

inclusiv T.V.A. – total: 3.354.587,58 lei;

exclusiv T.V.A. – total: 2.820.769,12 lei;

• CONSTRUCȚII-MONTAJ (C + M):

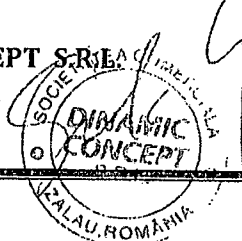
inclusiv T.V.A. : 2.221.508,05 lei;

exclusiv T.V.A. : 1.866.813,49 lei;

Durata de execuție a obiectivului de investiție este de 12 luni.

Durata perioadei de garanție a lucrărilor (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor): minim 3 ani.

Intocmit,
S.C. DINAMIC CONCEPT SRL
ing. Gabriel Girda



Anexa nr 2 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr 394 din 20.12.2023