



**MUNICIPIUL ZALĂU
CONSILIUL LOCAL**

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

**HOTĂRÂREA NR.385
din 20 decembrie 2023**

**privind aprobarea Devizului general, actualizat, faza PT, pentru obiectivul de investiții
“Modernizare coridor de mobilitate urbană str. Valea Miții – str. Mihai Eminescu din
Municipiul Zalău”**

Consiliul local al municipiului Zalău,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 100177/15.12.2023 al Primarului municipiului Zalău;

Raportul de specialitate nr. 100179 din 15.12.2023 al Direcției tehnice și al Direcției economice, precum și Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

În conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În baza art. 129, alin. (4), litera d și art. 139, alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Devizul general, actualizat, la faza PT, pentru obiectivul de investiții “Modernizare coridor de mobilitate urbană str. Valea Miții – str. Mihai Eminescu din Municipiul Zalău” la valoarea totală a investiției de **123.469.104,25 lei inclusiv TVA**, din care, construcții montaj (C+M) **81.627.992,69 lei inclusiv TVA**, conform **Anexei nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția tehnică, Serviciul investiții, achiziții publice.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Direcția administrație publică
- Direcția tehnică
- Direcția economică
- Direcția patrimoniu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Teodor Bălăjel



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR GENERAL

Marina Bianca Fazacaș

OBIECTIV: MODERNIZARE CORIDOR DE MOBILITATE URBANA
STR. VALEA MITII-STR. MIHAI EMINESCU DIN
MUNICIPIUL ZALAU

Beneficiar: MUNICIPIUL ZALAU

Proiectant: SC Rono Aqua SRL si S.C. STARCOM EXIM S.R.L

Executant:



Romania-Bihar-Oradea
str. Alimind nr. 1, et. 7, ap. 26
Tel. 0359/191422
Fax. 0359/191421
e-mail: of@cronoaqua.ro
j05/2418/2004
cod fiscal: RO 17073600



SR-EN ISO/CEI 17021-1:
2015-SH110

Anexa nr. 1 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr. 385 din 20.12.2023

Proiect: MODERNIZARE CORIDOR DE
MOBILITATE URBANA STR. VALEA
MITII-STR. MIHAI EMINESCU DIN
MUNICIPIUL ZALAU

Faza: PT REVIZUIT 11.09.2023 DG
conf. HG 1116.2023 m.c. HG 907.2016

nr: 1440/2022

DG - DEVIZ GENERAL, FAZA PT,
al obiectivului de investitii
actualizat în baza HG nr. 1116/2023

Anexa Nr. 7

**MODERNIZARE CORIDOR DE MOBILITATE URBANA STR. VALEA MITII-STR. MIHAI
EMINESCU DIN MUNICIPIUL ZALAU**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	255.895,20	48.620,09	304.515,29
1.2	Amenajarea terenului	661.098,57	125.608,72	786.707,29
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	484.138,72	91.986,36	576.125,08
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	7.063.465,79	1.342.058,50	8.405.524,29
	TOTAL CAPITOL 1	8.464.598,28	1.608.273,67	10.072.871,95
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	6.464.483,99	1.228.251,97	7.692.735,96
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	72.000,00	13.680,00	85.680,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	72.000,00	13.680,00	85.680,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	80.000,00	15.200,00	95.200,00
3.3	Expertizare tehnica	100.000,00	19.000,00	119.000,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	918.000,00	174.420,00	1.092.420,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	325.000,00	61.750,00	386.750,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	43.000,00	8.170,00	51.170,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	500.000,00	95.000,00	595.000,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.7	Consultanta	150.000,00	28.500,00	178.500,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	100.000,00	19.000,00	119.000,00
3.7.2	Auditul financiar	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.8	Asistenta tehnica	939.530,00	178.510,70	1.118.040,70
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	234.000,00	44.460,00	278.460,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	175.500,00	33.345,00	208.845,00

**DEVIZUL GENERAL: MODERNIZARE CORIDOR DE MOBILITATE URBANA STR. VALEA MITII-STR. MIHAI EMINESCU
DIN MUNICIPIUL ZALAU**

1	2	3	4	5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	58.500,00	11.115,00	69.615,00
3.8.2	Dirigentie de santier	694.698,00	131.992,62	826.690,62
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	10.832,00	2.058,08	12.890,08
	TOTAL CAPITOL 3	2.309.530,00	438.810,70	2.748.340,70
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	53.584.613,22	10.181.076,51	63.765.689,73
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	87.664,49	16.656,25	104.320,74
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	134.100,00	25.479,00	159.579,00
4.5.1.1	[0027.1] Dotari STRADA GEORGE COSBUC	16.700,00	3.173,00	19.873,00
4.5.2.1	[0027.2] Dotari STRADA NICOLAE TITULESCU	4.800,00	912,00	5.712,00
4.5.3.1	[0027.3] Dotari STRADA VANATORILOR	16.700,00	3.173,00	19.873,00
4.5.4.1	[0027.4] Dotari STRADA MAXIM GORKI	18.200,00	3.458,00	21.658,00
4.5.5.1	[0027.5] Dotari STRADA PARCULUI	8.700,00	1.653,00	10.353,00
4.5.6.1	[0027.6] Dotari STRADA VALEA MITII	52.000,00	9.880,00	61.880,00
4.5.7.1	[0027.7] Dotari STRADA Mihai Eminescu-extensie	2.400,00	456,00	2.856,00
4.5.8.1	[0027.8] Dotari STRADA Mihai Eminescu	14.600,00	2.774,00	17.374,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	53.806.377,71	10.223.211,76	64.029.589,47
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	251.893,90	47.859,84	299.753,74
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	249.487,06	47.402,54	296.889,60
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	2.406,84	457,30	2.864,14
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	750.106,45	0,00	750.106,45
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	344.254,24	0,00	344.254,24
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	53.921,76	0,00	53.921,76
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	269.608,82	0,00	269.608,82
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	82.321,63	0,00	82.321,63
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	5.392.176,47	1.024.513,53	6.416.690,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	6.394.176,82	1.072.373,37	7.466.550,19
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	17.747.145,46	3.371.957,64	21.119.103,10
7.2	Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	8.689.002,42	1.650.910,46	10.339.912,88
	TOTAL CAPITOL 7	26.436.147,88	5.022.868,10	31.459.015,98
TOTAL GENERAL		103.875.314,68	19.593.789,57	123.469.104,25
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		68.594.951,84	13.033.040,85	81.627.992,69

DEVIZUL GENERAL: MODERNIZARE CORIDOR DE MOBILITATE URBANA STR. VALEA MITII-STR. MIHAI EMINESCU
DIN MUNICIPIUL ZALAU

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

Anexa nr. 1 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr. 385 din 20.12.2023

1 euro = 4,9418 lei, curs la data de 18.11.2022

Proiectant

