



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA Nr. 360

din 29 noiembrie 2023

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 481 din 27 decembrie 2022 privind transmiterea în folosință gratuită Societății Naționale de Cruce Roșie din România – Filiala Sălaj a imobilului P.T. nr. 13, situat în Municipiul Zalău, str. 9 Mai, nr. 14A, în suprafață de 423 mp, proprietate publică a Municipiului Zalău

Consiliul Local al Municipiului Zalău

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Zalău nr. 93408 din 27.11.2023;
- Raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu și al Direcției Administrație Publică nr. 93410 din 27.11.2023;
- Adresa Societății Naționale de Cruce Roșie din România – Filiala Sălaj, înregistrată la Primăria Municipiului Zalău sub nr. 92509 din 23.11.2023;
- Contractul de comodat nr. 2449 din 11.01.2023, încheiat între Municipiul Zalău și Societatea Națională de Cruce Roșie din România – Filiala Sălaj, în temeiul Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 481 din 27 decembrie 2022, privind transmiterea în folosință gratuită Societății Naționale de Cruce Roșie din România - Filiala Sălaj a imobilului P.T. nr. 13, situat în Municipiul Zalău, str. 9 Mai, nr. 14A, în suprafață de 423 mp, proprietate publică a Municipiului Zalău;
- Certificatul de urbanism nr. 1092 din 17.10.2023 și extrasul C.F. nr. 68456 Zalău;
- Avizele Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Zalău;

În baza prevederilor art. 866 și ale art. 874 din Codul civil, republicat, ale art. 108, ale art. 287, alin. (1), lit. b), ale art. 297, alin. (1) și ale art. 349 și urm., din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale dispozițiilor art. 1 și ale art. 8, din Legea nr. 139/1995 a Societății Naționale de Cruce Roșie din România, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art.129, alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. a), art. 139, alin. (3), lit. g) și art. 196, alin. (1), lit a), din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă **modificarea art. 1** al Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 481 din 27 decembrie 2022 privind transmiterea în folosință

gratuită Societății Naționale de Cruce Roșie din România – Filiala Sălaj a imobilului P.T. nr. 13, situat în Municipiul Zalău, str. 9 Mai, nr. 14A, în suprafață de 423 mp, proprietate publică a Municipiului Zalău, în sensul completării destinației inițiale a bunului transmis în folosință gratuită către Societatea Națională de Cruce Roșie din România – Filiala Sălaj, respectiv cea de depozit pentru materiale, și cu următoarea destinație „*amenajarea și funcționarea unui Centru de seniori*”.

Art. 2. Se aprobă **modificarea Anexei nr. 1** a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 481 din 27 decembrie 2022, respectiv contractul de comodat nr. 2449 din 11.01.2023, încheiat între Municipiul Zalău și Societatea Națională de Cruce Roșie din România – Filiala Sălaj, astfel:

- Art. 21 din contractul de comodat nr. 2449 din 11.01.2023 se modifică și va avea următorul conținut:

„(1) Comodatarul va putea face modificări, în parte sau în integralitate, imobilului transmis în folosință gratuită și să execute lucrări de construcții și de amenajare cu respectarea strictă a destinației bunului, astfel cum a fost stabilită de părți .

(2) Investițiile realizate asupra bunului transmis în folosință gratuită, indiferent de modul de finanțare sau de cuantumul contribuției părților, care nu pot fi ridicate de comodatar din cauza riscului de degradare a imobilului sau care au fost încorporate în imobil, devin proprietatea Municipiului Zalău, la încetarea prezentului contract.”

Art. 3. Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de comodat nr. 2449 din 11.01.2023, în sesul celor statuate la art. 1 și la art. 2, din prezenta hotărâre.

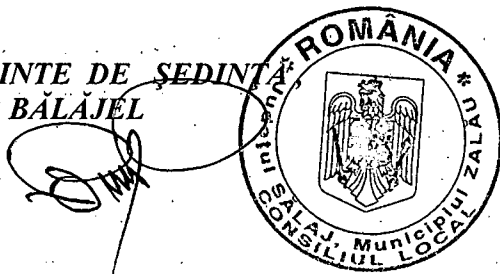
Art. 4. Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 481 din 27 decembrie 2022, precum și din Anexa nr. 1, parte integrantă din hotărârea mai sus menționată, rămân neschimbate.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Sălaj;
- Primarul Municipiului Zalău;
- Direcția Administrație Publică;
- Direcția Patrimoniu;
- Direcția Economică;
- Direcția Tehnică;
- Societatea Națională de Cruce Roșie din România – Filiala Sălaj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
TEODOR BĂLĂJEL



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
MARINA BIANCA FAZACĂȘ

A handwritten signature in black ink, which appears to be "Marina Bianca Fazacăș", written over the printed name.