



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 359

din 29 noiembrie 2023

privind neexercitarea dreptului de preemțiune al Municipiului Zalău pentru cumpărarea apartamentului nr. 1 din imobilul situat pe str. Andrei Șaguna, nr. 8 din municipiul Zalău, înscris în Lista Monumentelor Istorice 2015, la poziția nr. 344, cod SJ-II-m-B-05002, cu denumirea „Casă”

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul de aprobare nr. 92400/22.11.2023, Raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. 92439/22.11.2023 și Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Municipiului Zalău;

Adresa Expert Consult SRL înregistrată la Primăria Municipiului Zalău sub nr. 91194/20.11.2023 și Adresa Direcției Județene pentru Cultură Sălaj nr. 1043/20.11.2023;

Prevederile art. 4 din Legea nr. 422/18.07.2001 privind protejarea monumentelor istorice;

În conformitate cu art. 129 alin. 1 și alin. 14, art. 139 alin. 2 și ale art. 196 alin. 1 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Neexercitarea dreptului de preemțiune al Municipiului Zalău pentru cumpărarea (la prețul de 90.000 euro -calculat la cursul BNR în situația încheierii tranzacției) apartamentului nr. 1 din imobilul situat pe str. Andrei Șaguna nr. 8 din municipiul Zalău, înscris în Lista Monumentelor Istorice 2015, la poziția nr. 344, cod SJ-II-m-B-05002, cu denumirea „Casă”, apartament înscris în CF nr. 40 ind. Zalău cu nr. top. 433/1/I, compus din 3 camere, bucătărie, cămară, pivniță cu două încăperi, cămară amplasată în curte pe parter, cu părți comune din imobil: terenul, podul, fundația, closetul, scările și poarta în cotă de 1/3-a parte, și în CF col. nr. 1404 Zalău, proprietatea SC Expert Consult SRL Zalău.

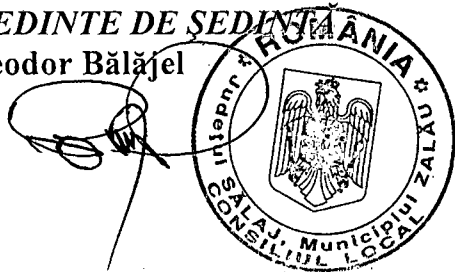
Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județul Sălaj;
- Primarul municipiului Zalău;
- Direcția administrație publică; - Direcția Patrimoniu;
- Solicitant.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Teodor Bălășel



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Marina Bianca Fazacaș**