



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 306

din 05 octombrie 2023

privind aprobarea Devizului general, faza PT, pentru obiectivul de investiții “Modernizare coridor de mobilitate urbană str. Valea Miții – str. Mihai Eminescu din Municipiul Zalău”

Consiliul local al municipiului Zalău,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 75685/29.09.2023 al Primarului municipiului Zalău;

Raportul de specialitate nr. 75688 din 29.09.2023 al Direcției tehnice și al Direcției economice, precum și Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

În conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În baza art. 129, alin. (4), litera d și art. 139, alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

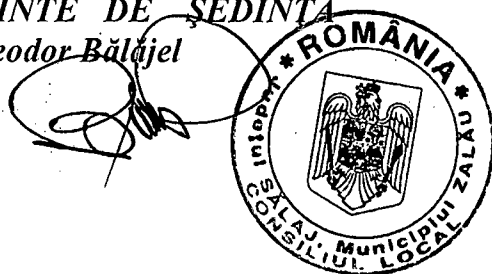
Art. 1. Se aprobă Devizul general, la faza PT, pentru obiectivul de investiții “Modernizare coridor de mobilitate urbană str. Valea Miții – str. Mihai Eminescu din Municipiul Zalău” la valoarea totală a investiției de **91.997.198,19 lei inclusiv TVA**, din care, construcții montaj (C+M) **81.627.992,69 lei inclusiv TVA**, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția tehnică, Serviciul investiții, achiziții publice.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Direcția administrație publică
- Direcția tehnică
- Direcția economică
- Direcția patrimoniu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Teodor Bălăjel



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Marina Bianca Fazacaș

Anexa 1

Pag 1

OBIECTIV: MODERNIZARE CORIDOR DE MOBILITATE URBANA
STR. VALEA MITII-STR. MIHAI EMINESCU DIN
MUNICIPIUL ZALAU
Beneficiar: MUNICIPIUL ZALAU
Proiectant: SC Rono Aqua SRL si S.C. STARCOM EXIM S.R.L
Executant:

RONO AQUA

România-Bihor-Oradea
str. Alimitei, nr. 1, et. 7, ap. 26
Tel. 0259/191422
Fax. 0259/191421
e-mail: oficiu@ronoaqua.ro
p05/2418/2004
cod fiscal: RO 17073600



Proiect: MODERNIZARE CORIDOR DE MOBILITATE URBANA STR. VALEA MITII-STR. MIHAI EMINESCU DIN MUNICIPIUL ZALAU
Faza: PT REVIZUIT 11.09.2023
nr: 1440/2022

Anexa nr 1 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr 306 din 05.10.2023

DEVIZUL GENERAL

Anexa Nr. 7

al obiectivului de investitii

MODERNIZARE CORIDOR DE MOBILITATE URBANA STR. VALEA MITII-STR. MIHAI EMINESCU DIN MUNICIPIUL ZALAU

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	255.895,20	48.620,09	304.515,29
1.1.6	[0027.6] STRADA VALEA MITII	68.666,40	13.046,62	81.713,02
1.1.7	[0027.7] STRADA Mihai Eminescu-extensie	7.840,80	1.489,75	9.330,55
1.1.8	[0027.8] STRADA Mihai Eminescu	179.388,00	34.083,72	213.471,72
1.2	Amenajarea terenului	661.098,57	125.608,73	786.707,30
1.2.7	[0027.7] STRADA Mihai Eminescu-extensie	17.433,07	3.312,28	20.745,35
1.2.8	[0027.8] STRADA Mihai Eminescu	643.665,50	122.296,45	765.961,95
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	484.138,72	91.986,36	576.125,08
1.3.1	[0027.1] STRADA GEORGE COSBUC	12.842,56	2.440,09	15.282,65
1.3.2	[0027.2] STRADA NICOLAE TITULESCU	4.377,94	831,81	5.209,75
1.3.3	[0027.3] STRADA VANATORILOR	11.716,85	2.226,20	13.943,05
1.3.4	[0027.4] STRADA MAXIM GORKI	34.281,68	6.513,52	40.795,20
1.3.5	[0027.5] STRADA PARCULUI	15.385,09	2.923,17	18.308,26
1.3.6	[0027.6] STRADA VALEA MITII	362.668,43	68.907,00	431.575,43
1.3.7	[0027.7] STRADA Mihai Eminescu-extensie	2.226,18	422,97	2.649,15
1.3.8	[0027.8] STRADA Mihai Eminescu	40.639,99	7.721,60	48.361,59
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	7.063.465,79	1.342.058,50	8.405.524,29
1.4.9	[0027.9] Relocare conducta de Alimentare cu gaz si relocari utilitati in timpul executiei lucrarilor	1.066.132,69	202.565,21	1.268.697,90
1.4.10	[0027.10] Relocare cabluri electrice aeriene in linii electrice subterane conform studiu: Coexistenta retele electrice	5.997.333,10	1.139.493,29	7.136.826,39
	TOTAL CAPITOLUL 1	8.464.598,28	1.608.273,67	10.072.871,95
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	[0027.1] STRADA GEORGE COSBUC	506.727,59	96.278,24	603.005,83
2.2	[0027.2] STRADA NICOLAE TITULESCU	355.637,39	67.571,10	423.208,49
2.3	[0027.3] STRADA VANATORILOR	189.906,67	36.082,27	225.988,94
2.4	[0027.4] STRADA MAXIM GORKI	1.239.419,42	235.489,69	1.474.909,11
2.5	[0027.5] STRADA PARCULUI	542.041,42	102.987,87	645.029,29
2.6	[0027.6] STRADA VALEA MITII	684.198,78	129.997,77	814.196,55
2.7	[0027.7] STRADA Mihai Eminescu-extensie	372.372,88	70.750,85	443.123,73
2.8	[0027.8] STRADA Mihai Eminescu	2.574.179,84	489.094,17	3.063.274,01
	TOTAL CAPITOLUL 2	6.464.483,99	1.228.251,96	7.692.735,95

DEVIZUL GENERAL: MODERNIZARE CORIDOR DE MOBILITATE URBANA STR. VALEA MITII-STR. MIHAI EMINESCU DIN MUNICIPIUL ZALAU

1	2	3	4	5
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	72.000,00	13.680,00	85.680,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	72.000,00	13.680,00	85.680,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	80.000,00	15.200,00	95.200,00
3.3	Expertizare tehnica	100.000,00	19.000,00	119.000,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	918.000,00	174.420,00	1.092.420,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	325.000,00	61.750,00	386.750,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	43.000,00	8.170,00	51.170,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	500.000,00	95.000,00	595.000,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.7	Consultanta	150.000,00	28.500,00	178.500,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	100.000,00	19.000,00	119.000,00
3.7.2	Auditul financiar	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.8	Asistenta tehnica	928.698,00	176.452,62	1.105.150,62
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	234.000,00	44.460,00	278.460,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	175.500,00	33.345,00	208.845,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	58.500,00	11.115,00	69.615,00
3.8.2	Dirigentie de santier	694.698,00	131.992,62	826.690,62
TOTAL CAPITOLUL 3		2.298.698,00	436.752,62	2.735.450,62
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	53.584.613,22	10.181.076,51	63.765.689,73
4.1.1	[0027.1] STRADA GEORGE COSBUC	1.882.808,08	357.733,54	2.240.541,62
4.1.2	[0027.2] STRADA NICOLAE TITULESCU	1.114.129,08	211.684,53	1.325.813,61
4.1.3	[0027.3] STRADA VANATORILOR	968.150,83	183.948,66	1.152.099,49
4.1.4	[0027.4] STRADA MAXIM GORKI	4.231.988,68	804.077,85	5.036.066,53
4.1.5	[0027.5] STRADA PARCULUI	3.704.230,32	703.803,76	4.408.034,08
4.1.6	[0027.6] STRADA VALEA MITII	17.787.157,24	3.379.559,88	21.166.717,12
4.1.7	[0027.7] STRADA Mihai Eminescu-extensie	2.163.023,11	410.974,39	2.573.997,50
4.1.8	[0027.8] STRADA Mihai Eminescu	21.733.125,88	4.129.293,92	25.862.419,80
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	87.664,49	16.656,25	104.320,74
4.2.1	[0027.1] STRADA GEORGE COSBUC	14.310,55	2.719,00	17.029,55
4.2.2	[0027.2] STRADA NICOLAE TITULESCU	1.849,23	351,35	2.200,58
4.2.3	[0027.3] STRADA VANATORILOR	1.908,29	362,58	2.270,87
4.2.4	[0027.4] STRADA MAXIM GORKI	11.451,31	2.175,75	13.627,06
4.2.5	[0027.5] STRADA PARCULUI	12.409,64	2.357,83	14.767,47
4.2.6	[0027.6] STRADA VALEA MITII	21.950,20	4.170,54	26.120,74
4.2.7	[0027.7] STRADA Mihai Eminescu-extensie	1.835,07	348,66	2.183,73
4.2.8	[0027.8] STRADA Mihai Eminescu	21.950,20	4.170,54	26.120,74
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00

DEVIZUL GENERAL: MODERNIZARE CORIDOR DE MOBILITATE URBANA STR. VALEA MITII-STR. MIHAI EMINESCU DIN MUNICIPIUL ZALAU

1	2	3	4	5
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	134.100,00	25.479,00	159.579,00
4.5.1	[0027.1] Dotari STRADA GEORGE COSBUC	16.700,00	3.173,00	19.873,00
4.5.2	[0027.2] Dotari STRADA NICOLAE TITULESCU	4.800,00	912,00	5.712,00
4.5.3	[0027.3] Dotari STRADA VANATORILOR	16.700,00	3.173,00	19.873,00
4.5.4	[0027.4] Dotari STRADA MAXIM GORKI	18.200,00	3.458,00	21.658,00
4.5.5	[0027.5] Dotari STRADA PARCULUI	8.700,00	1.653,00	10.353,00
4.5.6	[0027.6] Dotari STRADA VALEA MITII	52.000,00	9.880,00	61.880,00
4.5.7	[0027.7] Dotari STRADA Mihai Eminescu-extensie	2.400,00	456,00	2.856,00
4.5.8	[0027.8] Dotari STRADA Mihai Eminescu	14.600,00	2.774,00	17.374,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 4	53.806.377,71	10.223.211,76	64.029.589,47
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	251.893,90	47.859,84	299.753,74
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	249.487,06	47.402,54	296.889,60
5.1.1.11	[0027.11] ORGANIZARE DE SANTIER	249.487,06	47.402,54	296.889,60
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	2.406,84	457,30	2.864,14
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	750.106,45	0,00	750.106,45
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	344.254,24	0,00	344.254,24
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	53.921,76	0,00	53.921,76
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	269.608,82	0,00	269.608,82
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	82.321,63	0,00	82.321,63
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	5.392.176,47	1.024.513,53	6.416.690,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 5	6.394.176,82	1.072.373,37	7.466.550,19
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL:		77.428.334,80	14.568.863,39	91.997.198,19
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		68.594.951,84	13.033.040,85	81.627.992,69

In preturi la data de 18.11.2022; 1 euro = 4,9418 lei

Anexa nr 1 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr 306 din 05.10.2023

Proiectant **Csaba Balogh-Soos**
Semnat digital de Csaba Balogh-Soos
Data: 2023.09.28 10:17:49 +03'00'