



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 285 **din 31 august 2023**

privind neexercitarea dreptului de preemțiune al Municipiului Zalău pentru cumpărarea imobilului de la adresa str. Corneliu Coposu, nr. 25A, ap. 1 din Municipiul Zalău, situat în zona construită protejată Ansamblul urban „Strada Corneliu Coposu” înscris în Lista Monumentelor Istorice 2015, la poziția 326, cod SJ-II-a-B-04988

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul de aprobare nr. 65.356 din 25.08.2023 și Raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. 65.357 din 25.08.2023, precum și;

Adresele înaintate de către actualul proprietar, înregistrate la Primăria Municipiului Zalău sub nr. 61.989 din 10.08.2023 și nr. 65.214 din 25.08.2023 și Adresa Ministerului Culturii prin Direcția Județeană pentru Cultură Sălaj cu 1025 din 09.08.2023;

Prevederile art. 4 din Legea nr. 422/18.07.2001 republicată, privind protejarea monumentelor istorice;

În baza art. 129 alin. 1 și alin. 14, art. 139 alin. 2 și ale art. 196 alin. 1 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Neexercitarea dreptului de preemțiune al Municipiului Zalău pentru cumpărarea, la prețul de 46.000 euro (calculat la cursul BNR din ziua încheierii tranzacției), a imobilului de la adresa str. Corneliu Coposu, nr. 25A, ap. 1 din Municipiul Zalău, situat în zona construită protejată Ansamblul urban „Strada Corneliu Coposu” înscris în Lista Monumentelor Istorice 2015, la poziția 326, cod SJ-II-a-B-04988, identificat în CF nr. 11747 ind. Zalău cu nr. top. 414/1/1/1/I, construit pe două nivele parter și mansardă având suprafața utilă totală de 70,90 mp, cu teren aferent apartamentului, în suprafață de 42 mp.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județul Sălaj;
- Primarul municipiului Zalău;
- Direcția administrație publică;
- Direcția Patrimoniu;
- Solicitant.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Teodor Bălășel



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Marina Bianca Fazacaș

DAP/SJ/AF/4EX