



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 220

din 6 iulie 2023

privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT, pentru obiectivul de investiții «Realizare banda de preselecție pentru circulația rutieră și refacere acoperire Valea Zalăului pe tronsonul afectat de realizarea investiției "Pietonizare strada Unirii"»

Consiliul local al municipiului Zalău,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 51429/03.07.2023 al Primarului Municipiului Zalău și Raportul de specialitate nr. 51431/03.07.2023 al Direcției tehnice și Direcției economice;

Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Zalău;

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

În conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În baza art. 129, alin. (4), lit. (d) și art. 139, alin. 3, lit. (a) și lit. (g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică, faza PT, aferentă obiectivului de investiții: «Realizare banda de preselecție pentru circulația rutieră și refacere acoperire Valea Zalăului pe tronsonul afectat de realizarea investiției "Pietonizare strada Unirii"» la valoarea totală a investiției de 1.179.931,60 lei, cu TVA, din care, construcții montaj 1.028.938,02 lei, cu TVA, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă majorarea contribuției Municipiului Zalău în cadrul contractului de finanțare 6522/25.02.2021, reprezentând cheltuieli neeligibile la nivelul sumei de 1.179.931,60 lei.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția tehnică, Serviciul investiții, achiziții publice.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Direcția administrație publică
- Direcția tehnică
- Direcția economică
- Direcția patrimoniu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Teodor Bălăj



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Marina Bianca Fazacaș

SC PROEXCO SRL, Oradea
CUI RO17801909, J05/1593/2005
tel. (+359) 467.273, e-mail: office@proexco.ro

Anexa nr. 1 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr. 220 din 06.07.2023

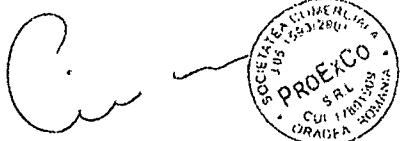
DEVIZ GENERAL
(conform HG907/2016)

Realizare banda de preselocție pentru circulație rutieră și refacere acoperire Valea Zalăului pe tronsonul afectat de realizarea investiției "Pietonizare strada Unirii"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA 19% lei	Valoare (cu TVA) lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Utilități	-	-	-
TOTAL CAPITOL 2		-	-	-
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	-	-	-
3.1.1	Studii de teren	-	-	-
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Expertiză tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrurilor de intervenții și deviz general	-	-	-
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță	-	-	-
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	17,293.08	3,285.68	20,578.76
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	-	-	-
3.8.2	Al. pe perioada de execuție a lucrărilor	-	-	-

3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
3.8.2. Dirigenție de șantier	17,293.08	3,285.68	20,578.76
TOTAL CAPITOL 3	67,293.08	12,785.68	80,078.76
CAPITOLUL 4			
Chepturile pentru investiția la baza			
4.1 Construcții și instalații	864,653.81	164,284.21	1,028,938.02
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5 Dotări	-	-	-
4.6 Activități necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4	864,653.81	164,284.21	1,028,938.02
CAPITOLUL 5			
Alte cheltuieli			
5.1 Organizare de șantier	12,000.00	2,280.00	14,280.00
5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10,000.00	1,900.00	11,900.00
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2,000.00	380.00	2,380.00
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului 0,6 %	5,187.92	-	5,187.92
5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5%)	4,323.27	-	4,323.27
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1%)	864.65	-	864.65
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	-	-
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	43,232.69	8,214.21	51,446.90
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOL 5	60,420.61	10,494.21	70,914.82
CAPITOLUL 6			
Chepturile pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar			
6.10 Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.20 Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6	-	-	-
TOTAL GENERAL	992,367.50	187,564.10	1,179,931.60
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	874,653.81	166,184.21	1,040,838.02

Proiectant,
SC PROEXCO SRL



Anexa nr 1 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr 220 din 06.07.2023