



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj

Telefon: (40)/260/610550

Fax: (40)/260/661869

http://www.zalausj.ro

e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 197

din 22 iunie 2023

privind aprobarea Devizului general, faza PT, pentru *Extindere rețele și racorduri edilitare pentru obiectivul de investiție: "Construire bazin de înot didactic în Municipiul Zalău"*

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 44425 din 09.06.2023 al Primarului municipiului Zalău;

Raportul de specialitate nr. 44426 din 09.06.2023 al Direcției tehnice și al Direcției economice, precum și Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

În conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În baza art. 129, alin. (4), litera d și art. 139, alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Devizul general, la faza PT, pentru *Extindere rețele și racorduri edilitare pentru obiectivul de investiție: "Construire bazin de înot didactic în Municipiul Zalău"* la valoarea totală a investiției de 1.955.312,33 lei inclusiv TVA, din care, construcții montaj (C+M) 1.681.780,72 lei inclusiv TVA, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

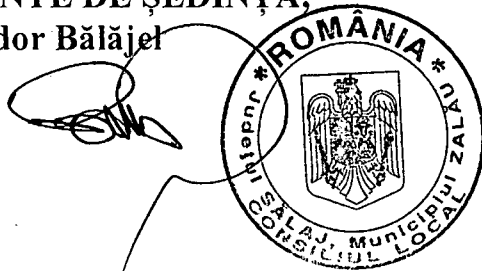
Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția tehnică, Serviciul investiții, achiziții publice.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Direcția administrație publică
- Direcția tehnică
- Direcția economică
- Direcția patrimoniu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

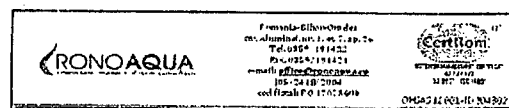
Teodor Bălăjeș



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Marina Bianca Fazacaș**

OBIECTIV: EXTINDERE REȚELE SI RACORDURI EDILITARE PENTRU
OBIECTIVUL DE INVESTITII: CONSTRUIRE BAZII DE

Beneficiar: ÎNOT DIDACTIC ÎN MUNICIPIUL ZALAU REV 1 202
Proiectant: MUNICIPIUL ZALAU
Executant: SC RONO AQUA SRL



Proiect: EXTINDERE REȚELE SI RACORDURI EDILITARE PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITII: CONSTRUIRE BAZIN DE ÎNOT DIDACTIC ÎN MUNICIPIUL ZALAU
nr: 1457/2022 REV. 1-2023
Faza: PT

Anexa nr 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Zalău nr 197 din 22.06.2023

DEVIZUL GENERAL

Anexa Nr. 7

al obiectivului de investitii

EXTINDERE REȚELE SI RACORDURI EDILITARE PENTRU
OBIECTIVUL DE INVESTITII: CONSTRUIRE BAZIN DE
ÎNOT DIDACTIC ÎN MUNICIPIUL ZALAU REV 1 2023

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOLUL 2	170.616,64	32.417,16	203.033,80
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	2.420,00	459,80	2.879,80
3.1.1	Studii de teren	2.420,00	459,80	2.879,80
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3.287,00	624,53	3.911,53
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	46.480,00	8.831,20	55.311,20
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	19.600,00	3.724,00	23.324,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	9.060,00	1.721,40	10.781,40
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3.500,00	665,00	4.165,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	14.320,00	2.720,80	17.040,80
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.7	Consultanta	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	8.000,00	1.520,00	9.520,00

DEVIZUL GENERAL: EXTINDERE REȚELE ȘI RACORDURI EDILITARE PENTRU
 OBIECTIVUL DE INVESTITII: CONSTRUIRE BAZIN DE
 ÎNOT DIDACTIC ÎN MUNICIPIUL ZALAU REV 1 2023

1	2	3	4	5
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	26.620,00	5.057,80	31.677,80
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	3.500,00	665,00	4.165,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	1.750,00	332,50	2.082,50
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	1.750,00	332,50	2.082,50
3.8.2	Dirigentie de santier	23.120,00	4.392,80	27.512,80
	TOTAL CAPITOLUL 3	94.807,00	18.013,33	112.820,33
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1.226.095,10	232.958,07	1.459.053,17
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 4	1.226.095,10	232.958,07	1.459.053,17
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	16.549,37	3.144,38	19.693,75
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	16.549,37	3.144,38	19.693,75
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	15.793,08	0,00	15.793,08
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	6.892,12	0,00	6.892,12
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.207,81	0,00	1.207,81
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6.039,04	0,00	6.039,04
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1.654,11	0,00	1.654,11
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	120.780,00	22.948,20	143.728,20
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	1.000,00	190,00	1.190,00
	TOTAL CAPITOLUL 5	154.122,45	26.282,58	180.405,03
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL:		1.645.641,19	309.671,14	1.955.312,33
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1.413.261,11	268.519,61	1.681.780,72

In preturi la data de 08.05.2023; 1 euro = 4,9256 lei

DEVIZUL GENERAL: EXTINDERE REȚELE ȘI RACORDURI EDILITARE PENTRU
OBIECTIVUL DE INVESTIȚII: CONSTRUIRE BAZIN DE
ÎNOT DIDACTIC ÎN MUNICIPIUL ZALAU REV 1 2023

1

2

3

4

5

Anexa nr 1 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr 197 din 21.06.2023

Proiectant

