



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 171 din 26 mai 2023

privind emiterea acordului pentru rectificarea înscrierii dreptului de proprietate privată a Consiliului Local al Municipiului Zalău în sensul transcrierii în favoarea Statului Român și administrarea Municipiului Zalău, domeniul privat, conform art. 8 alin. (2) al Legii 152/1998, asupra unor unități individuale - locuințe pentru tineri construite prin ANL, situate în Municipiul Zalău, blocul „IAIFO”, corp B și C, str. Sfânta Vineri, nr. 10D și nr. 10C, etajele I, II și III, identificate în CF nr 63666 Zalău și în CF nr. 63661 Zalău

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 39042 din 22.05.2023 al Primarului municipiului Zalău și Raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu, Direcției Administrație Publică și al Direcției Economice nr. 39051 din 22.05.2023;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Municipiului Zalău;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 182 din 02.09.2002; Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 146 /2001; Contractul de vânzare – cumpărare nr. 5356/2001, autentificat de către notarul public Crecan Augustin din Zalău;
- Protocolul de predare–primire înregistrat cu nr. 52384/22.11.2007 a obiectivului de investiții „Locuințe pentru tineri, destinate închirierii str. Sfânta Vineri, nr. 5, Corp B și C, (Etajele I, II și III) cu 24 u.l.”;
- Adresa Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației înregistrată cu nr. 34666 din 05.05.2023;
- Adresa Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară înregistrată cu nr. 42684 din 07.04.2023;
- Prevederile art. 33 alin. (1) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare;
- Prevederile art. 907, 908 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;
- Prevederile art. 8 alin. (2) și alin. (2¹) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;
- OUG nr. 99/2007 cu modificările ulterioare, privind unele măsuri pentru sprijinirea persoanelor afectate de prăbușirea blocului situat în cartierul Dumbrava din municipiul Zalău, ca urmare a deflagrației produse în data de 14 septembrie 2007;
- Prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit.c, alin. (14) și art.196 alin. (1) lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrative;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Emiterea acordului pentru rectificarea înscrierii dreptului de proprietate privată a Consiliului Local al Municipiului Zalău în sensul transcrierii în favoarea Statului Român și administrarea Municipiului Zalău, domeniul privat, conf. art 8 alin (2) al Legii 152/1998,

asupra unor unități individuale (UI) - locuințe pentru tineri construite prin ANL, situate în Municipiul Zalău, blocul „IAIFO”, corp B și C, str. Sfânta Vineri, nr. 10D și nr. 10C, etajele I, II și III, identificate astfel:

- în Cartea Funciară nr. 63666 Zalău, U.I. din blocul IAIFO corp B:

- apartamentul nr. 1- CF nr. 63666 – C1 – U3, nr. cadastral 63666 – C1 – U3;
- apartamentul nr. 2- CF nr. 63666 – C1 – U4, nr. cadastral 63666 – C1 – U4;
- apartamentul nr. 3- CF nr. 63666 – C1 – U5, nr. cadastral 63666 – C1 – U5;
- apartamentul nr. 4 - CF nr. 63666 – C1 – U6, nr. cadastral 63666 – C1 – U6;
- apartamentul nr. 5- CF nr. 63666 – C1 – U7, nr. cadastral 63666 – C1 – U7;
- apartamentul nr. 6- CF nr. 63666 – C1 – U8, nr. cadastral 63666 – C1 – U8;
- apartamentul nr. 7- CF nr. 63666 – C1 – U9, nr. cadastral 63666 – C1 – U9;
- apartamentul nr. 8- CF nr. 63666 – C1 – U10, nr. cadastral 63666 – C1 – U10;
- apartamentul nr. 9- CF nr. 63666 – C1 – U11, nr. cadastral 63666 – C1 – U11;
- apartamentul nr. 10- CF nr. 63666 – C1 – U12, nr. cadastral 63666 – C1 – U12;
- apartamentul nr. 11- CF nr. 63666 – C1 – U13, nr. cadastral 63666 – C1 – U13;
- apartamentul nr. 12 - CF nr. 63666 – C1 – U14, nr. cadastral 63666 – C1 – U14.

- în Cartea Funciară nr 63661 Zalău, U.I. din blocul IAIFO corp C:

- apartamentul nr. 2 - CF nr. 63661 – C1 – U4, nr. cadastral 63661 – C1 – U4;
- apartamentul nr. 3 - CF nr. 63661 – C1 – U5, nr. cadastral 63661 – C1 – U5;
- apartamentul nr. 4 - CF nr. 63661 – C1 – U6, nr. cadastral 63661 – C1 – U6;
- apartamentul nr. 5 - CF nr. 63661 – C1 – U7, nr. cadastral 63661 – C1 – U7;
- apartamentul nr. 6 - CF nr. 63661 – C1 – U8, nr. cadastral 63661 – C1 – U8;
- apartamentul nr. 7 - CF nr. 63661 – C1 – U9, nr. cadastral 63661 – C1 – U9;
- apartamentul nr. 8 - CF nr. 63661 – C1 – U10, nr. cadastral 63661 – C1 – U10;
- apartamentul nr. 9 - CF nr. 63661 – C1 – U11, nr. cadastral 63661 – C1 – U11;
- apartamentul nr. 10 - CF nr. 63661 – C1 – U12, nr. cadastral 63661 – C1 – U12;
- apartamentul nr. 11 - CF nr. 63661 – C1 – U13, nr. cadastral 63661 – C1 – U13;
- apartamentul nr. 12 - CF nr. 63661 – C1 – U14, nr. cadastral 63661 – C1 – U14;

Art.2. Se împuternicește Primarul Municipiului Zalău să semneze prin delegat, declarația autentică în fața notarului public privind rectificarea înscrierii dreptului de proprietate privată a Consiliului Local al Municipiului Zalău în sensul transcrierii în favoarea Statului Român și administrarea Municipiului Zalău, domeniul privat, conform art.8 alin. (2) al Legii 152/1998, asupra imobilelor prevăzute la art. 1.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Direcția Patrimoniu.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județul Sălaj;
- Primarul municipiului Zalău;
- Direcția administrație publică;
- Direcția Economică;
- Direcția Patrimoniu;
- Agenția Națională pentru Locuințe.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Teodor Balăjel



DAP/SJ/MA/5 EX.

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Marina Bianca Fazacaș**