



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 155

din 18 mai 2023

privind actualizarea Devizului general precum și aprobarea executării unor lucrări suplimentare potrivit Dispozițiilor de șantier nr.4 și nr.5, pentru obiectivul de investiții: „Modernizare DJ191C: Tudor Vladimirescu, Porolissum, Bujorilor, Moigradului și Cetății”

Consiliul local al municipiului Zalău,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 34223/04.05.2023 al Primarului municipiului Zalău, Raportul de specialitate nr. 34232/04.05.2023 al Direcției tehnice și Direcției economice;

Având în vedere Dispozițiile de șantier nr. 4/05.03.2023 și nr. 5/04.04.2023, emise de proiectantul S.C. PROEXCO S.R.L, necesitatea relocării conductelor de gaz din zona podurilor și podetelor și ridicarea la cota a capacelor caminelor montate în zona;

Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Municipiului Zalău;

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

În conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În baza art. 129, alin. (4), litera d și art. 139, alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Devizul general actualizat al investiției la valoarea totală de **28.473.814,39 lei**, fără TVA, respectiv **33.858.367,09 lei**, cu TVA, din care valoarea C+M (construcții montaj) este de **19.525.117,84 lei**, fără TVA, respectiv **23.234.890,23 lei**, cu TVA, conform Anexei 1.

Art.2. Se aprobă executarea unor lucrări suplimentare potrivit Dispozițiilor de șantier nr.4/05.03.2023 și nr.5/04.04.2023 pentru obiectivul de investiții: „Modernizare DJ191C: Tudor Vladimirescu, Porolissum, Bujorilor, Moigradului și Cetății”, la valoarea de **3.362.363,05 lei cu TVA**, lucrările suplimentare au rezultat ca urmare a soluționării necorelărilor dintre documentația tehnică de execuție și situația din teren conform acestor Dispoziții de șantier, Anexa 2 și 3 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția tehnică, Serviciul investiții, achiziții publice.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Direcția administrație publică
- Direcția tehnică
- Direcția economică
- Direcția patrimoniu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Teodor Bălăjel



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Marina Bianca Fazacaș**

DEVIZ GENERAL

(conform HG907/2016)

**MODERNIZARE DJ 191C TUDOR VLADIMIRESCU, POROLISSUM, BUJORILOR,
MOIGRADULUI ȘI CETĂȚII**

actualizat în baza OUG nr. 64/2022

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA 19%	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1,1	Obținerea terenului	-	-	-
1,2	Amenajarea terenului	-	-	-
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	420.612,50	79.916,38	500.528,88
TOTAL CAPITOL 1		420.612,50	79.916,38	500.528,88
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2,1	Utilități	-	-	-
TOTAL CAPITOL 2		-	-	-
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3,1	Studii	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3,1.1	Studii de teren	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3,1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3,1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3,2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.000,00	950,00	5.950,00
3,3	Expertizare tehnică	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3,5	Proiectare	74.000,00	14.060,00	88.060,00
3,5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3,5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3,5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3,5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3,5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
3,5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	34.000,00	6.460,00	40.460,00
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3,7	Consultanță	11.375,00	-	11.375,00
3,7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3,7.2	Auditul financiar	11.375,00	-	11.375,00
3,8	Asistență tehnică	207.480,74	39.421,34	246.902,08

3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	3.000,00	570,00	3.570,00
3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	3.000,00	570,00	3.570,00
3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții			
3.8.2. Dirigenție de șantier	204.480,74	38.851,34	243.332,08
TOTAL CAPITOL 3	317.855,74	58.231,34	376.087,08
CAPITOLUL 4			
Cheltuieli pentru investiția de baza			
4,1 Construcții și instalații	19.022.713,05	3.614.315,48	22.637.028,53
4,2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4,3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4,4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4,5 Dotări	306.180,00	58.174,20	364.354,20
4,6 Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4	19.328.893,05	3.672.489,68	23.001.382,73
CAPITOLUL 5			
Alte cheltuieli			
5,1 Organizare de șantier	273.117,85	51.892,40	325.010,25
5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	81.792,29	15.540,54	97.332,83
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	191.325,56	36.351,86	227.677,42
5,2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului 0,6 %	122.688,44	-	122.688,44
5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5%)	102.240,37	-	102.240,37
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1%)	20.448,07	-	20.448,07
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	-	-
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5,3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	3.964.701,11	753.293,21	4.717.994,32
5,4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	8.000,00	1.520,00	9.520,00
TOTAL CAPITOL 5	4.368.507,40	806.705,61	5.175.213,01
CAPITOLUL 6			
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar			
6,10 Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6,20 Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6	-	-	-
CAPITOLUL 7			
Cheltuieli pentru rezerva de implementare			
7,10 Cheltuieli pentru rezerva de implementare	4.037.945,70	767.209,68	4.805.155,38
TOTAL CAPITOL 7	4.037.945,70	767.209,68	4.805.155,38
TOTAL GENERAL	28.473.814,39	5.384.552,70	33.858.367,09
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	19.525.117,84	3.709.772,39	23.234.890,23

SEF SERVICIU MSCUP

ing. Rodica Ciurte

SEF SIAP

ing. Angelica Pop

Intocmit,
ing. M Brudasca
DT/SIAP/AP/NB

Anexa nr 1 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr 155 din 18.05.2023



S.C. PROEXCO S.R.L.

mun. Oradea, str. Jiului, nr. 16

CUI R017801909, J05/1593/2005

e-mail: office@proexco.ro

tel. +40 359 467 273; fax +40 374.097.300

Anexa 2

la HCL nr. 155 din 18.05.2023



Autorizat
HG544/2012,
domeniu d)
Avice/autorizatii
gospodarie ape

Autorizat
Ordin MAPDR
576/2009
Proiectare
drumuri
forestiere

DISPOZITIA DE SANTIER nr. 4 din data de 05.03.2023

Lucrarea: MODERNIZARE DJ191C: TUDOR VLADIMIRESCU, POROLISSUM, BUJORILOR, MOIGRADULUI SI CETĂȚII

Beneficiar: MUNICIPIUL ZALĂU, JUDEȚUL SĂLAJ

Proiectant: S.C. PROEXCO S.R.L. – ing. Moca Eugen

Executant: S.C. DRUM CONSTRUCT S.R.L.

Diriginte: ASOCIEREA S.C. PRESTCO S.R.L. – S.C. DIRCONS MAD S.R.L.

Având în vedere nota de constatare nr. /22.02.2022 si nr.18035/03.03.2023 si lucrările in curs de execuție, s-a stabilit ca sunt necesare modificări asupra proiectului de execuție, in ceea ce privește: necesitatea proiectarii unui noi sectiuni de zid de sprijin, renuntarea la rigola la bordura si executia structurii rutiere pana in bordura mare, suplimentarea cantitatilor de refacere a structurii rutiere si suplimentarea cantitatii de frezare a imbracamintii asfaltica pentru a se refacerea bombamentului drumului. Modificări ce nu afectează stabilitatea si rezistenta lucrărilor proiectate , ci vin sa le îmbunătățească, sa armonizeze proiectul cu situația existenta in teren si sa faciliteze execuția mai rapida a acestora.

Astfel se vor dispune urmatoarele:

1. Suplimentarea lucrarilor de frezare a imbracamintii asfaltice pe o grosime medie de 3 cm in vederea refaceri profilului transversal existent.
2. Se dispune refacerea integrala a structurii rutiere pe o latime de 7,40 m, intre km 5+750,00 pana la 5+915,00.
3. Se dispune intubare santului existente pe partea dreapta intre km 2+380 pana la 2+450,00 cu tub din beton DN1000 mm. Umplutura perimetrala tubului (zona taluz) se va face cu piatra sparta (Suprastructura DJ191C, Art. 4 - DA11B1 – 98,40 mc). Se va executa conform DET03.
4. La solicitarea beneficiarului se dispune renuntarea la rigola la bordura si executia imbracamintii rutiere pana in bordura mare. Cu pastrarea latime proiectate a carosabilului si a structuri rutiere de sub rigola la bordura.

5. Se dispune refacere integrala a structurii rutiere pe strada Tudor Vlămidrescu între km 0+460,00 până la km 0+550,00 și a intersecției cu strada Porolissum până la km 0+015,00 al DJ191C în suprafața totală de 2300,00 mp.
6. Se va executa un zid de sprijin de greutate pe partea stângă a DJ191C între km 5+082,00 până la km 5+175,00.
7. Se dispune executia profilului stradal (latime carosabil) conform existent pe strada Moigradului (km DJ191C – 3+295,00 până la km 3+484,00), iar în curbe unde exista posibilitatea executiei supralargirilor cu latimea existenta.

La prezenta Dispoziție de șantier - nr. 4 se atașează:

- Memoriu justificativ
- Liste de cantități – Note de renunțare (NR) și Note de Comanda Suplimentară (NCS)
- Planșe modificatoare

Proiectant
S.C. PROEXCO S.R.L.
Ing. Moca Eugen



Beneficiar,
Municipiul Zalău, Județul Sălaj

Constructor,
S.C. DRUM CONSTRUCT S.R.L.



Verificator de proiecte,
ing. DUMA D. GHEORGHE

Diriginte șantier
Ing. Florian Cristian Mihai

Anexa nr 2 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr 155 din 18-05.2023

ROMANIA - M.D.R.T. - I.S.C.
FLORIAN CRISTIAN MIHAI
DIRIGINTE DE ȘANTIER
AUT. NR. 00019157
DOMENII/SUBDOMENII: 2.2, 3.2, 6.1, 10.1
AUT. NR. 00023873
DOMENII/SUBDOMENII: 2.3, 3.2
AUT. NR. 00028484
DOMENII/SUBDOMENII: 7

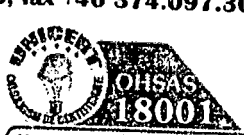
ROMANIA - M.D.R.T. - I.S.C.
MUREȘAN ADRIAN DANIEL
DIRIGINTE DE ȘANTIER
AUT. NR. 00020007
DOMENII/SUBDOMENII:
2.3 ; 3.2 ; 6.1.



S.C. PROEXCO S.R.L.

mun. Oradea, str. Jiului, nr. 16
CUI RO17801909, JO5/1593/2005
e-mail: office@proexco.ro
tel. +40 359 467 273; fax +40 374.097.300

Anexa 3
la HCL nr. 135 din 18.05.2023



Autorizat
HG544/2012,
domeniu d)
Avize/autorizatii
gospodarie ape

Autorizat
Ordin MAPDR
576/2009
Proiectare
drumuri
forestiere

DISPOZITIA DE SANTIER nr. 5 din data de 04.04.2023

Lucrarea: MODERNIZARE DJ191C: TUDOR VLADIMIRESCU, POROLISSUM, BUJORILOR, MOIGRADULUI SI CETĂȚII

Beneficiar: MUNICIPIUL ZALĂU, JUDEȚUL SĂLAJ

Proiectant: S.C. PROEXCO S.R.L. – ing. Moca Eugen

Executant: S.C. DRUM CONSTRUCT S.R.L.

Diriginte: ASOCIEREA S.C. PRESTCO S.R.L. – S.C. DIRCONS MAD S.R.L.

Având în vedere nota de constatare nr. /22.02.2022 si nr.18035/03.03.2023 si lucrările in curs de execuție, s-a stabilit ca sunt necesare modificări asupra proiectului de execuție, in ceea ce privește: colectarea si racordarea proprietatilor la rețeaua de canalizare pluviala proiectata si necesitatea inlocuirii umpluturii de pamant neconforme cu umplutura de balast. Modificări ce nu afectează stabilitatea si rezistenta lucrărilor proiectate, ci vin sa le îmbunătățească, sa armonizeze proiectul cu situația existenta in teren si sa faciliteze execuția mai rapida a acestora.

Astfel se vor dispune urmatoarele:

1. Inlocuirea umpluturii de pamant prevazuta a se realiza pe toata lungimea canalizarii pluviale, cu umplutura din balast, deoarece s-a constatat ca pamantul rezultat din sapatura este necorespunzator pentru a fi utilizat la umpluturi.
2. Se dispune colectarea si racordarea apelor pluviale de la proprietati cu teava PVC Dn160 , teu redus 315/160, coturi si alte piese de legatura conform listelor anexate.

La prezenta Dispoziție de șantier - nr. 5 se atașează:

- Liste de cantități – Note de renunțare (NR) si Note de Comanda Suplimentara (NCS)

Proiectant
S.C. PROEXGO S.R.L
Ing. Marius Bot

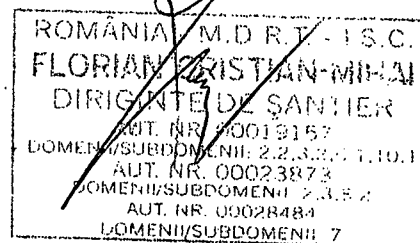


Beneficiar,
Municipiul Zalău, Județul Sălaj

Constructor,
S.C. DRUM CONSTRUCT S.R.L.



Diriginte santier



Anexa nr 3 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr 155 din 18.05.2023