



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 137

din 27 aprilie 2023

privind aprobarea documentației tehnico-economice aferentă lucrărilor de „Reamenajare spațiu public zona Bd. M. Viteazul-Cinematograful Scala” din Municipiul Zalău, jud. Sălaj

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere:

Referatul de aprobare al Primarului municipiului Zalău nr. 31919 din 25.04.2023 și Raportul de specialitate al Direcției Tehnice nr. 31920 din 25.04.2023;

Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al municipiului Zalău;

- Adresa nr. 3573 din 25.04.2023 înaintată de SC Citadin Zalău SRL și înregistrată la Primăria Municipiului Zalău cu nr. 31935 din 25.04.2023 prin care solicită aprobarea documentației tehnico-economice aferentă lucrărilor „Reamenajare spațiu public zona Bd. M. Viteazul-Cinematograful Scala” din Municipiul Zalău, jud. Sălaj.

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu art.129 alin.2 lit.b, alin.4 lit.d, alin.7 lit.s, art.139 alin.3 lit.a și g, art.196 alin.1 lit. a din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Aprobarea documentației tehnico-economice aferentă lucrării „Reamenajare spațiu public zona Bd. M. Viteazul-Cinematograful Scala” din Municipiul Zalău, jud. Sălaj, având valoarea de 298.578,53 lei, din care valoare C+M de 215.356,71 lei, conform devizului general ce constituie *Anexa nr. 1* la prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Direcția Tehnică, Direcția Economică și S.C. Citadin Zalău S.R.L.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului Județul Sălaj;
- Primarul municipiului Zalău;
- Direcția administrație publică;
- Direcția Economică,
- Direcția Tehnică
- Direcția Patrimoniu,
- S.C. Citadin Zalău S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Teodor Bălăjeș



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Marina Bianca Fazacaș

				Pag 1
OBIECTIV:	Reamenajare spatiu public Bd. Mihai Viteazul - Cinematograful Scala	 S.C. CITADIN ZALAU SRL Strada 1, Nr. 100, Zalău, Județul Satu Mare Tel: 0259 221111 Fax: 0259 221112		
Beneficiar:	Primăria Mun. Zalău			
Proiectant:	S.C. CITADIN ZALAU S.R.L.			
Executant:	S.C. CITADIN ZALAU S.R.L.			
		Proiect: _____	nr: _____	
		Plansa: _____	nr: _____	
		Faza: _____		
DEVIZUL GENERAL Anexa Nr. 7 al obiectivului de investitii Reamenajare spatiu public Bd. Mihai Viteazul - Cinematograful Scala Conform H.G. nr. 907 din 2016				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	4.524,30	859,62	5.383,92
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	4.524,30	859,62	5.383,92
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00

DEVIZUL GENERAL: Reamenajare spatiu public Bd. Mihai Viteazul - Cinematograful Scala

1	2	3	4	5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	4.524,30	859,62	5.383,92
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	180.972,02	34.384,69	215.356,71
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	65.410,00	12.427,90	77.837,90
4.3.1.1	[0006.1] Lista echipamente	65.410,00	12.427,90	77.837,90
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	246.382,02	46.812,59	293.194,61
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		250.906,32	47.672,21	298.578,53
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		180.972,02	34.384,69	215.356,71

Anexa nr 1 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr 137 din 28.06.2023

Director General,

dir. tehnica Mun. Zalău

intocmit:

ing. Miclea Ioan

ing. Ardelean Daniel Marius



7