



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr. 3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 73 din 31 martie 2022

privind actualizarea valorii bunurilor de retur proprietatea publică/privată a Municipiului Zalău, date în concesiune la SC Compania de Apă Someș SA Cluj, prin Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Someș –Tisa în calitate de autoritate delegantă

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Zalău nr. 15160 din 21.02.2022
 - Raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. 15162 din 21.02.2022;
 - Contractul de delegare directă a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și canalizare nr. 26717/12.07.2006;
 - Raport privind reevaluarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul Municipiului Zalău nr. 6028/20.01.2022
 - Procesul Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 93141 din 30.12.2021;
 - Avizele Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local al municipiului Zalău;
 - Prevederile O.G nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice și ale Ordinului nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice.
- În baza art. 129 alin. (2) lit. c, art. 139 alin. (3) lit. g, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Actualizarea valorii bunurilor de retur proprietatea publică/privată a Municipiului Zalău, date în concesiune la SC Compania de Apă Someș SA, prin Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Someș –Tisa în calitate de autoritate delegantă, prin întocmirea unui act adițional la contract, în sensul majorării cu valoarea de **3.592.365,90 lei** conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre, ca urmare a reevaluării activelor fixe corporale 2021.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu;

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj;
- Primarul municipiului Zalău;
- Direcția Patrimoniu, Direcția Economică, Direcția administrație publică;
- SC Compania de Apă Someș SA, Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Someș - Tisa.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Teodor Bălăj



DAP/SJ/ PAL/4EX

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Marina Bianca Fazacaș**

Anexa 1 la HCL Nr. 73
din 31.03.2022
PRESEDINTE DE SEDINTA
Bela Balazs



**MUNICIPIUL ZALĂU
PRIMAR**

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)260.610550 Fax: (40)260.661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL**
Marina Biana Stancu

ANEXA nr.1

Situația actualizată a valorii bunurilor proprietate publică a Municipiului Zalău, date în concesiune la SC Compania de Apă Someș SA Cluj, ca urmare a reevaluării activelor fixe corporale 2021

Nr. crt.	Nr. inv.	Denumire	U.M.	Cant.	Valoare initiala	Valoare reevaluată	Valoare finala	Gestiunea
1	1100	CLADIRE PUBLISERV - sala de conferinta (in incinta IJGCL) CF53506 C1-U3-ap.30/I	buc.	1	21.572,65	3.207,85	24.780,50	CLADIRI - COMPANIA DE APA SOMES SA
2	151024	CLADIRE PUBLISERV NOUA ADMINISTRATIVA-ap.29 si 30/II, CF 53506-C1-U5 si CF 53506-C1-U4	buc.	1	1.124.231,43	90.310,73	1.214.542,16	CLADIRI - COMPANIA DE APA SOMES SA
4	617001	TEREN - REZERVOR APA POTABILA Cart.Dumbrava Dealul Morii 9295 mp intravilan IMPREJMUIT	mp	9.294,00	382.038,99	56.809,20	438.848,19	TERENURI - COMPANIA DE APA SOMES SA
5	617002	TEREN - REZERVOR APA POTABILA Bradet str. Cetinei 6949 mp intravilan IMPREJMUIT	mp	6.949,00	269.878,39	40.130,92	310.009,31	TERENURI - COMPANIA DE APA SOMES SA
6	617003	TEREN - REZERVOR APA POTABILA Ortelec str. Porolissum 13035 mp intravilan	mp	13.035,00	534.367,17	79.460,40	613.827,57	TERENURI - COMPANIA DE APA SOMES SA
7	617004	TEREN - STATIA DE POMPARE Meses str.C.Coposu 513 mp intravilan cu constructii IMPREJMUIT	mp	513,00	25.090,74	3.730,99	28.821,73	TERENURI - COMPANIA DE APA SOMES SA

8	617005	TEREN - STATIA DE EPURARE fara constructii 65581 mp intravilan, str. Spicului nr.5	mp	65.581,00	2.231.642,33	331.845,21	2.563.487,54	TERENURI - COMPANIA DE APA SOMES SA
9	617006	TEREN - STATIA DE REPOMPARE Cart.Stadion str.B.P.Hasdeu 240 mp intravilan cu constructii CF56584	mp	240,00	13.579,17	2.019,22	15.598,39	TERENURI - COMPANIA DE APA SOMES SA
10	617463	TEREN - STATIA DE EPURARE Panicu constructii 8047 mp intravilan	mp	8.047,00	244.861,98	36.410,98	281.272,96	TERENURI - COMPANIA DE APA SOMES SA
11	40006	Teren intravilan PT2, str. Aleea Astrei nr.2, CF 62833, 397 mp	mp	397,00	56.448,40	8.393,88	64.842,28	Terenuri Domeniul Public-Puncte termice
12	15200	STATIA DE POMPARE, DE ADMISIE SI CANAL Parshall - Lucrari civile	buc.	1	298612,77	44403,72	343016,49	STATIE DE EPURARE
13	15205	STATIA DE POMPARE, DE ADMISIE SI CANAL Parshall - Conducte	buc.	1	36964,95	5496,69	42461,64	STATIE DE EPURARE
14	15208	CLADIRE GRATARE FINE-Lucrari civile	mp	112	455483,08	63880,74	519363,82	STATIE DE EPURARE
15	15209	CLADIRE GRATARE FINE - Gratar manual rar	buc.	1	3448,86	0	3448,86	STATIE DE EPURARE
16	15214	STATIE SUFLANTE PT.DESNISIPATOR - Lucrari civile B39	buc.	1	201725,56	29996,59	231722,15	STATIE DE EPURARE
17	15217	STATIE DE POMPARE NAMOL PRIMAR - Lucrari civile inclusiv conducte si armaturi	buc.	1	137029,65	20376,31	157405,96	STATIE DE EPURARE

18	15220	DECANTOR PRIMAR - Lucrari civile inclusiv conducte si garnituri	buc.	1	1030783,09	153277,45	1184060,54	STATIE DE EPURARE
19	15224	BAZINE DE AERARE - Lucrari civile inclusiv conducte si garnituri	buc.	1	2553128,35	379650,21	2932778,56	STATIE DE EPURARE
20	15227	BAZINE DE ASPIRATIE SI TREAPTA II DE POMPARE PT.BIOLOGIE - Lucrari civile inclusiv conducte si garnituri	buc.	1	78630,56	11692,36	90322,92	STATIE DE EPURARE
21	15230	INGROSATOR GRAVITATIONAL - Lucrari civile	buc.	1	13602,45	2022,68	15625,13	STATIE DE EPURARE
22	15232	STATIE SUFLANTE SI STATIE DE DEZHIDRATARE - Lucrari civile	buc.	1	308139,95	44481,85	352621,8	STATIE DE EPURARE
23	15238	STATIE SUFLANTE SI STATIE DE DEZHIDRATARE - Conducte	buc.	1	13630,83	2026,9	15657,73	STATIE DE EPURARE
24	15244	STATIE POMPARE PT.NAMOL RECIRCULAT SI NAMOL IN EXCES - Lucrari civile inclusiv conducte si garnituri	buc.	1	265599,22	37870,33	303469,55	STATIE DE EPURARE
25	15246	STATIE DE TRANSFORMARE (POST TRAFO SI GENERATOR) - Lucrari de constructii	buc.	1	548900,92	80275,42	629176,34	STATIE DE EPURARE
26	15250	STATIE POMPARE NAMOL INGROSAT - Lucrari civile inclusiv conducte si garnituri	buc.	1	310274,67	46137,84	356412,51	STATIE DE EPURARE

27	15253	DECANTOR SECUNDAR - Lucrari civile inclusiv conducte si garnituri	buc.	1	1392250,32	194793,85	1587044,17	STATIE DE EPURARE
28	15254	DECANTOR SECUNDAR - Camera de distributie	buc.	1	78200,79	11628,46	89829,25	STATIE DE EPURARE
29	15257	CAMIN DE EVACUARE CATRE EMISAR SI CANAL Parshall - Conducte	buc.	1	78829,16	11721,89	90551,05	STATIE DE EPURARE
30	15259	CAMIN DE EVACUARE CATRE EMISAR SI CANAL Parshall - Protejarea malurilor vaii Zalaului	buc.	1	3013,43	448,1	3461,53	STATIE DE EPURARE
31	15260	CAMIN DE EVACUARE CATRE EMISAR SI CANAL Parshall - Protejarea malurilor vaii Zalaului in zona deversarilor in statie	buc.	1	5512,69	819,74	6332,43	STATIE DE EPURARE
32	15600	Drum pavat cu dale	mp	1088	99274,75	14762,16	114036,91	STATIE DE EPURARE
33	15601	Parcare pavata cu dale	mp	55	5416,77	805,47	6222,24	STATIE DE EPURARE
34	15602	Platforma asfaltata	mp	178,5	17579,91	2614,13	20194,04	STATIE DE EPURARE
35	15603	Imprejmuire Statie Epurare	ml	1330	107518,1	15987,94	123506,04	STATIE DE EPURARE
36	15604	Sistem de iluminat exterior Statie de Epurare	buc.	1	89020,1	13237,29	102257,39	STATIE DE EPURARE
37	15605	Camin de intrare si deversare- Deversoare si bazine apa pluviala	mp	20,36	70446,22	10475,35	80921,57	STATIE DE EPURARE

38	15606	Statie pompare apa pluviala-Deversoare si bazine apa pluviala	mp	36,29	125564,52	18671,44	144235,96	STATIE DE EPURARE
39	15607	Bazin apa pluviala-Deversoare si bazine apa pluviala	mp	269,96	934069,92	138896,2	1072966,12	STATIE DE EPURARE
40	15608	Camin debimetru by-pass-Deversoare si bazine apa pluviala	mp	6	20760,18	3087,04	23847,22	STATIE DE EPURARE
41	15609	Put preaplin apa pluviala-deversoare si bazine apa pluviala	mp	4,15	14359,13	2135,2	16494,33	STATIE DE EPURARE
42	15610	Deversare by-pass in emisar-Deversoare si bazine apa pluviala	mp	5,76	19929,78	2963,56	22893,34	STATIE DE EPURARE
43	15629	Decantoare primare-Constructii	mp	739,85	407501,38	60595,46	468096,84	STATIE DE EPURARE
44	15634	Bazine de Aerare-Constructii	mp	1424,7	242045,21	35992,12	278037,33	STATIE DE EPURARE
45	15645	Statie dozare si indepartare fosfor-constructii	mp	52,56	59771,68	8888,05	68659,73	STATIE DE EPURARE
46	15657	Bazine fermentare anaeroba-constructii	buc.	2	4303580,35	639942,4	4943522,75	STATIE DE EPURARE
47	15666	Statie post ingrosare namol-constructii	buc.	2	419701,65	62409,64	482111,29	STATIE DE EPURARE
48	15679	Ansamblu FACLA-Rezervor de stocare biogaz-constructii	mp	113,16	139119,75	20687,11	159806,86	STATIE DE EPURARE
49	15680	Ansamblu facla-FACLA-constructii	mp	1,44	187530,1	27885,73	215415,83	STATIE DE EPURARE
50	15685	Statie de congenerare-constructii	mp	196,88	1091643,1	162327,33	1253970,43	STATIE DE EPURARE
51	15686	Depozit combustibil-Statie de cogenerare	mp	8	42816,32	6366,79	49183,11	STATIE DE EPURARE

52	15687	Cladire tablouri-Statie de cogenerare	mp	40	214081,59	31833,93	245915,52	STATIE DE EPURARE
53	15704	Cladire Administrativa-constructii	mp	287,52	1399072,57	208042,09	1607114,66	STATIE DE EPURARE
54	15724	Laborator-constructii	mp	115,11	114718,47	17058,64	131777,11	STATIE DE EPURARE
55	15725	Protectie mal	mp	1896,35	331713,84	49325,85	381039,69	STATIE DE EPURARE
56	15726	Platforma depozitare namol	mp	635,49	1313689,38	195345,61	1509034,99	STATIE DE EPURARE
57	15727	By-pas decantoare primare-constructii	mp	4	185679,76	27610,58	213290,34	STATIE DE EPURARE
58	15731	Preluare namol fermentat - constructii	mp	39	59423,92	8836,34	68260,26	STATIE DE EPURARE
59	151001	PAVILION STATIE EPURARE	buc.	1	138588,46	12261,94	150850,4	STATIE DE EPURARE
Total					24.872.089,46	3.592.365,90	28.464.455,36	

Director Executiv
Alexandru Pura

Şef Serviciu
Adina Predescu

DP/SP/C.L.-1ex

Anexa 1 la HCL Nr. 73
din 31.03.2022
PRESEDINTE DE SEDINTA
Vodan Bogdan

Întocmit
La Coapşi

