



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr. 3, Județul Sălaj
Telefon: (40) 260/610550 Fax: (40) 260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR.62

din 25 februarie 2022

privind aprobarea eliberării terenului proprietate publică a Municipiului Zalău prin desființarea construcțiilor provizorii reprezentând garaje/copertine, în vederea efectuării unor lucrări de interes public în Municipiul Zalău, în zona Dumbrava - bloc D16-D27, în zona Servirea și zona Lt. Col. Teofil Moldoveanu - valea Sărmaș

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul de aprobare nr. 16.180/22.02.2022 al Primarului municipiului Zalău și Raportul de specialitate nr. 16.182/22.02.2022 al Direcției Patrimoniu;

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 34 din 10.02.2022 privind aprobarea bugetului general al municipiului Zalău pe anul 2022, în care, la art.6. "Se aprobă programele de activitate pentru anul 2022, pe fiecare dintre activitățile gestionate de SC Citadin Zalău SRL, conform anexelor nr. 10, 11, 12.", Adresa Direcției Tehnice / SMSUP nr. 13677/15.02.2022, prin care se solicită demararea procedurilor necesare asigurării amplasamentului pentru lucrărilor aprobate în programul de lucrări mai sus menționat;

Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Municipiului Zalău;

- Văzând prevederile art.33 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

În baza art.129 alin.1, alin. 2 lit.c, art. 139 alin.2 lit.g din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 196 alin.1 lit.a și art. 286 alin.4 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Aprobarea eliberării terenului proprietate publică a Municipiului Zalău prin desființarea construcțiilor provizorii reprezentând garaje și copertine identificate în ANEXA 1, ANEXA nr. 2 și ANEXA nr. 3, în vederea efectuării unor lucrări de interes public în Municipiul Zalău în zona Dumbrava - bloc D16-D27, zona Servirea și zona Lt. Col. Teofil Moldoveanu, respectiv modernizarea acestor zone, amenajarea unei zone pietonale pe malul văii Sarmas, modernizarea spațiilor verzi, realizarea unui teren de sport – multifuncțional și spații de joacă pentru copii precum și a unor locuri de parcare în imediata vecinătate.

Anexele nr.1-3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

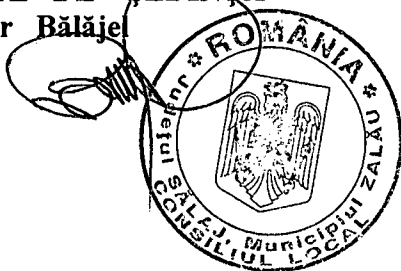
Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu și SC Citadin Zalău SRL.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Direcția Administrație Publică
- Direcția Patrimoniu, SC Citadin Zalău SRL, Direcția Economică

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Teodor Bălăjeș

DAP/AC/4EX



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Marina Bianca Fazacaș

ANEXA 1 – „Zona Dumbrava” - a HCL nr. 62/25.02.2022

Nr.	Nume si prenume	Nr. contract	Data contract	Nr. Garaj	Suprafata	Autorizatie de construire
1	Fechete Angel	1094	09.01.2006	2359	22.4	549 din 19.07.1993
2	Gombos Adrian Cristian	61570	06.09.2021	2360	23.4	548 din 19.07.1993
3	Taut Ioan	3267	09.01.2006	2361	21.6	528 din 12.07.1993
4	Turcas Ioan si Sabina	3397	09.01.2006	2362	15.1	608 din 26.07.1993
5	Fanca Ioan	1056	09.01.2006	2363	16.7	113 din 09.07.1990
6	Chereji Ioan si Viorica	433	04.01.2006	2364	16.1	122 din 03.07.1990
7	Ceaca Loredana	45584	07.07.2016	2366	21.6	730 din 30.08.1993
8	Tap Patritiu	3244	09.01.2006	2367	21.6	611 din 26.07.1993
9	Cosma Nicolae Vlad	27283	22.04.2021	2368	21.6	606 din 19.07.1993
10	Papp Margareta	66632	19.11.2015	2369	21	609 din 26.07.1993
11	Turcas Ioan si Sabina	3398	09.01.2006	2370	21	149 din 05.04.1999
12	Petrean Daniel	2417	09.01.2006	2371	21	691 din 16.08.1993
13	Ciurea Sorin Gabriel	590	04.01.2006	2372	21	nu are
14	Puie Maria	2706	09.01.2006	2373	21	689 din 16.06.1993
15	Baidoc Alb Diana	21729	17.04.2015	2374	21	607 din 26.07.1993
16	Avram Dan si Florica Emilia	16644	01.04.2008	2375	21	603 din 26.07.1993
17	Puie Daniela	1278	09.01.2006	2376	21	605 din 26.07.1993
18	S. C. Remedea Farm SRL	2999	09.01.2006	2377	21	604 din 26.07.1993
19	Morar Viorica	2047	09.01.2006	2378	21.6	206 din 18.09.1984
20	Rosan Ioan	2809	09.01.2006	2379	21	602 din 26.07.1993
21	Ardai Paul Petru	3624	09.01.2006	2380	22.2	601 din 26.07.1993
22	Ilies Vasile	1500	09.01.2006	2381	22.2	600 din 26.07.1993
23	Turcas Iosif	8305	18.02.2013	2382	22.2	599 din 26.07.1993
24	Nitu Danut	11894	07.03.2013	2383	21.6	598 din 26.07.1993
25	Morar Florin Paul	59216	09.08.2019	2384	21.6	597 din 26.07.1993
26	Opris Dumitru	2270	09.01.2006	2385	20.4	596 din 19.07.1993
27	Babanas Alexandru	3680	09.01.2006	2386	25.2	595 din 19.07.1993
28	Mocan Ioan	1973	09.01.2006	2387	16.7	475 din 05.07.1993
29	Maghiar Emanoil si Aurelia	1759	09.01.2006	2388	16.7	194 din 10.02.1992
30	Dehelean Viorel	74524	14.10.2019	2389	12.4	207 din 18.09.1984
31	Chis Filonas	481	04.01.2006	2390	11.3	nu are
32	Pausan Marcel Daniel	2368	09.01.2006	2391	17.3	nu are
33	Talpos Nicolae	3224	09.01.2006	2392	17.3	nu are
34	Vele Gheorghe	3486	09.01.2006	2393	16.7	203 din 18.09.1994
35	Codre Grigore	605	04.01.2006	2394	17.3	202 din 18.09.1984
36	Chis Sanda	506	04.01.2006	2395	17.3	nu are
37	Marchis Augustin	1796	09.01.2006	2396	16.7	nu are
38	Cozlean Ioan	7225	11.02.2013	2397	17.3	199 din 18.09.1984
39	Mezei Victor	26471	22.05.2014	2398	16.7	198 din 15.08.1984
40	Komoz Alexandru	1621	09.01.2006	2399	17.3	nu are
41	Caraba Crina si Tirle Ioan	20828	02.05.2012	2400	16.7	nu are
42	Badea Cosmin Valerian	42054	29.08.2011	2401	23.2	610 din 26.07.1993
43	Stanciu Cristian Alexandru	57514	13.09.2017	2402	17.8	nu are

ANEXA 2 – „Zona Servirea” a HCL nr. 62 / 25.02.2022

Nr.ctr	Nume si prenume	Nr. contract	Data contract	Nr. garaj	Suprafata	Autorizatie de construire
1	Hidan Levente Zoltan	47921	12.07.2021	389	21.6	539 din 23.12.1991
2	Balaj Gheorghe	3716	09.01.2006	390	30.7	538 din 23.12.1991
3	Bordeianu Stefan Leonard	216	03.01.2006	391	26.8	186 din 10.02.1992
4	Pop Ioan Cristinel	2563	09.01.2006	392	23.8	nu are
5	Longodor Andrei Marius	24612	13.05.2014	393	23.2	nu are
6	Pop Augustin si Voichita	60208	16.09.2016	394	25.2	185 din 10.02.1992
7	Halmaghi Corneliu Daniil	53755	21.09.2015	395	25.2	184 din 10.02.1992
8	Jako Tamas Levente	58544	25.09.2018	3676	21	nu are
9	Glockner Paul	1268	09.01.2006	476	21.8	436 din 25.11.1991
10	Onutan Vasile	2258	09.01.2006	478	15.9	438 din 25.01.1991
11	Bumbut Mihai	308	04.01.2006	479	15.9	450 din 25.10.1991
12	Bone Iosif	10229	17.02.2017	480	16.5	439 din 25.10.1991
13	Filip Romulus Emil	7768	16.02.2012	481	16.5	440 din 25.11.1991
14	Vlaica Ioan	3508	09.01.2006	482	16.5	78 din 27.01.1992
15	Tuser Vasile Ciprian	42877	24.07.2015	483	16.5	442 din 25.11.1991
16	Fazakas Istvan si Olga	1091	09.01.2006	484	16.5	443 din 25.10.1991
17	Groza Iulian	1326	09.01.2006	485	16.5	444 din 25.10.1991
18	Ardelean Gheorghe	3639	09.01.2006	486	16.5	445 din 25.11.1991
19	Nagy Seres Laszlo si Julia	2151	09.01.2006	487	16.5	446 din 25.06.1991
20	Tarau Ioan	7068	13.02.2012	488	16.5	447 din 25.11.1991
21	Lazar Miron	60340	12.11.2014	489	25.5	448 din 25.10.1991
22	Ghiurutan Georgeta Monica	2272	09.01.2006	490	21.5	449 din 25.10.1991
23	Almasi Nicolae si Ecaterina	3593	09.01.2006	396	29.2	309 din 09.07.1990
24	Ciorba Ecaterina Rodica	559	04.01.2006	397	29.4	nu are
25	Cornea Iacob si Maria	641	04.01.2006	398	29.2	104 din 09.07.1990
26	Boda Gherasim	36550	21.07.2009	399	29.2	308 din 09.07.1990
27	Toca Gavril si Maria	3323	09.01.2006	400	29.2	105 din 09.07.1990
28	Rus Vasile si Maria	2841	09.01.2006	401	29.2	307 din 03.07.1990
29	Groza Ovidiu	31207	11.05.2021	402	25.8	177 din 22.02.1995
30	Vasc Iulian	15822	06.04.2007	403	21	176 din 22.02.1995
31	Sabou Agneta	5552	26.01.2018	404	29.2	444 din 09.05.1995
32	Mocan Vasile si Florica	1980	09.01.2006	405	24	29 din 13.01.1992
33	Opris Ciprian Adrian	69936	25.10.2016	406	26	351 din 11.11.1991
34	Opris Ciprian Adrian	31205	11.05.2021	408	24	349 din 11.11.1991
35	Opris Ciprian-Adrian	52299	28.08.2018	409	24.7	353 din 11.10.1991
36	Tordai Albert Jozsef	64029	19.12.2013	410	24	352 din 11.11.1991
37	Opris Ciprian Adrian	31206	11.05.2021	411	26	348 din 11.10.1991
38	Ardelean Gheorghe Ludovic	3638	09.01.2006	412	27.3	315 din 04.11.1991
39	Molodet Emil	2032	09.01.2006	413	29.2	314 din 04.10.1991
40	Rapolti Ioana	66312	22.09.2021	414	27.3	313 din 04.10.1991
41	Coste Valer	663	04.01.2006	415	27.3	312 din 04.11.1991
42	Puscas Viorica	17852	23.04.2007	416	27.3	311 din 04.11.1991
43	Han Cristina Maria	34845	02.07.2020	417	27.3	310 din 04.11.1999
44	Mindras Ioan Constantin	1953	09.01.2006	418	27.9	309 din 04.12.1991

Anexa 3 – „zona Lt. Col. Teofil Moldoveanu”

Nr. crt.	Numele si prenumele	Nr. contr act	Data contract	Nr. garaj	Supraf. mp	Autorizatie de construire
1	Hegedus Nicolae	1380	09.01.2006	3637	21.3	5914 din 24.02.2004
2	Iancau Gheorghe	1460	09.01.2006	3638	21.3	5914 din 24.02.2004
3	Tigle Lucian Grigoriu	17970	23.04.2007	1286	18.2	85 din 22.08.1983
4	Marician Simion	1827	09.01.2006	1287	18.2	nu are
5	Boros Adalbert	217	03.01.2006	1288	18.2	87 din 22.08.1983
6	Bone Victor	202	03.01.2006	1289	18.2	88 din 22.08.1983
7	Simion Alexandru	3443	22.01.2013	1290	18.2	90 din 22.08.1983
8	Chis Nicolae	500	04.01.2006	1291	18.2	90 din 22.08.1983
9	Mudure Florica	7815	14.02.2014	1292	18.2	204 din 08.11.1983
10	Chereches Ioan si Elena	424	04.01.2006	1293	18.20	138 din 06.09.2005
11	Gellinek Laszlo	1221	09.01.2006	1294	19.2	nu are
12	Aciu Vasile si Elena	3562	09.01.2006	1295	18.7	nu are
13	Cuc Gavrilă	891	09.01.2006	1296	19.2	nu are
14	Mastan Cosmin	1854	09.01.2006	1297	19.2	nu are
15	Puscas Vasile si Aurica	2740	09.01.2006	1298	18.7	nu are
16	Papp Robert Albert	56975	27.10.2014	1299	18.7	229 din 22.11.1983
17	Brandusan Ioan	260	03.01.2006	1300	19.2	nu are
18	Botis Gheorghe	249	03.01.2006	1301	21	nu are
19	Tiriac Alexandru	1248	09.01.2018	1303	28	332 din 13.03.1995
20	Marcu Floare	1801	09.01.2006	1304	17.3	413 din 13.03.1995
21	Danila Muresan Ionica	9327	19.02.2009	1305	22.4	223 din 06.03.1995
22	Nagy Mihai	68263	20.09.2019	1306	20.7	nu are
23	Gaidos Ileana si Pavel	1175	09.01.2006	1307	42.8	567 din 27.06.1995
24	Hendea Sandu	1385	09.01.2006	1308	39.5	376 din 17.01.1995
25	Coca Florica	594	04.01.2006	1285	22	63 din 23.01.1995
26	Bob Vasile	146	03.01.2006	3635	24.4	338 din 23.06.2003
27	Gale Dumitru	1193	09.01.2006	3636	20.7	338 din 23.06.2003
28	Nemes Florin Marius	6009	06.02.2014	1235	16.7	445 din 09.05.1995
29	Moisi Dumitru	39272	20.08.2008	1234	15	165 din 22.02.1995
30	Festeu Ioan	1110	09.01.2006	1233	14.3	60 din 08.05.1984
31	Pop Tiberiu	2612	09.01.2006	1232	14.8	nu are
32	Vedinas Nicolae	3474	09.01.2006	1231	15.1	nu are
33	Ghiurcuta Florian	1246	09.01.2006	1230	13.9	nu are
34	Gudea Ioan	1339	09.01.2006	1229	11.5	nu are
35	Rad Simona Anca	11017	20.02.2019	1228	13	nu are
36	Antal Andrei	3613	09.01.2006	1227	19.2	nu are
37	Babtan Gheorghe	3689	09.01.2006	1226	20	nu are
38	Ghiurcuta Florian	42057	29.08.2011	1225	14.3	8 din 22.01.1991
39	Maigradan Liana	1766	09.01.2006	1236	21	931 din 24.10.1993
40	Costina Petru	680	04.01.2006	1237	16.8	nu are
41	Lingurar Traian	31209	11.05.2021	1238	21.8	nu are
42	Sandor Ioan	2958	09.01.2006	1239	19.8	930 din 24.10.1993
43	Ciordas Ioan si Salonica	563	04.01.2006	1240	18.6	nu are
44	Radu Aurel	2765	09.01.2006	1241	19.2	245 din 29.11.1993
45	Cosma Ioan	648	04.01.2006	1242	18.6	241 din 29.11.1983
46	Mihut Gavril	1938	09.01.2006	1243	18.6	242 din 29.11.1983
47	Serban Dan	33246	24.05.2018	1244	19.2	nu are

48	Longodor Teodor	1699	09.01.2006	1245	18.5	238 din 23.11.1983
49	Gherman Sorin	1228	09.01.2006	1246	18.6	239 din 29.11.1983
50	Ciupe Stefan si Victoria	584	04.01.2006	1247	18.6	237 din 29.11.1983
51	Tarau Raul Nicolae	46444	11.08.2015	1248	18.60	236 din 29.11.1983
52	Gaidos Nicolae	1173	09.01.2006	1249	19.8	235 din 29.11.1993
53	Chirila Ioan	468	04.01.2006	1250	18.6	nu are
54	Vasaliut Iosif	3456	09.01.2006	1251	18.6	nu are
55	Pocola Dan	2478	09.01.2006	1252	18.6	664 din 10.08.1993
56	Cristea Ioan	57657	10.12.2012	1253	19.2	663 din 10.08.1993
57	Birjac Raul Catalin	29879	10.06.2011	1254	19.2	662 din 10.08.1993
58	Nemes Miron	2195	09.01.2006	1255	17.8	661 din 10.08.1993
59	Sami Gyongyi	26309	15.06.2007	1256	17.8	660 din 10.08.1993
60	Gordea Dorel	35857	14.07.2014	1257	17.3	nu are
61	Negrean Ioan si Maria	2179	09.01.2006	1258	17.3	nu are
62	Stoica Ioan	52298	28.08.2018	1259	16.2	nu are
63	Ardelean Petrica	68255	26.10.2017	1260	18	nu are
64	Chis Ioan	9525	27.02.2012	1261	17.3	39 din 20.01.1992
65	Muresan Ioan	2094	09.01.2006	1262	21.1	28 din 16.01.1995
66	Tarau Nicolae	57051	19.12.2007	1263	20	42 din 20.01.1992
67	Souca Trifan si Ioana	3081	09.01.2006	1264	20	40 din 20.01.1992
68	Ilies Florin Teodor	1483	12.01.2015	1265	75.4	nu are
69	Varga Ioan	60931	04.12.2013	1266	24.2	158 din 21.08.1984
70	Antal Ileana	13320	26.02.2016	1267	21.80	nu are
71	Galea Aurel	1197	09.01.2006	1268	30.70	645 din 03.08.1993
72	Crisan Mariana	26209	20.04.2018	1269	16.40	nu are
73	Bagut Corina	51224	17.09.2020	1270	15.00	nu are
74	Fehervari Stefan si Rozalia	1104	09.01.2006	1271	23.1	132 din 13.09.1983
75	Chereches Dan Florin	20889	02.04.2019	1272	15	131 din 13.09.1983
76	Losonczy Attila	20281	22.04.2013	1273	16.5	nu are
77	Cimpean Monica Bianca	10394	27.02.2008	1274	16.5	72 din 09.08.1983
78	Stirb Pamfil si Victoria	3121	09.01.2006	1275	19.5	76 din 09.08.1983
79	Pintea Darius Florin	48169	03.09.2020	1276	21	161 din 11.09.1983
80	Lung Ioan si Ileana	1727	09.01.2006	1277	22.4	nu are
81	Barnutiu Dana Alexandra	89493	17.12.2021	1278	28	nu are

Anexa 3 la HCL Nr. 62
din 25.02.2022
PRESEDINTE DE SEDINTA
BALAZEL TEODOR



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
MARINA BIANCA
FIZACAS