



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 46 din 10 februarie 2022

privind re aprobarea indicatorilor tehnico-economici, a Strategiei de tarificare (Planul anual de evoluție a tarifelor la apă și canalizare în perioada 2017-2023) și a cofinanțării proiectului *"Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Sălaj, în perioada 2014-2020"* în urma aplicării Metodologiei de ajustare a prețurilor în cadrul devizelor generale aferente proiectelor de infrastructură publică finanțate prin POIM 2014-2020 aprobată prin Hotărârea de Guvern nr.379/2020

Consiliul Local al Municipiului Zalău,

Având în vedere: Referatul de aprobare nr. 9953/ 02.02.2022 emis de primarul Municipiului Zalău și Raportul de specialitate nr.9954/ 02.02.2022 al Direcției Tehnice și Direcției Economice din Primăria Municipiului Zalău;

- Adresa Companiei de Apă SOMEȘ S.A. nr.1056/11.01.2022, înregistrată la Primăria Municipiului Zalău cu nr. 4003/14.01.2022; Avizul inițial al Comisiei tehnico-economice (CTE) a Operatorului Regional Compania de Apă SOMEȘ S.A. nr. 25150/10.09.2018

- Avizul Comisiei tehnico-economice (CTE) a Operatorului Regional Compania de Apă SOMEȘ S.A. nr.208/04.01.2022, emis ca urmare a ajustării prețurilor în cadrul devizului general al POIM, conform HG 379/2020;

- Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Municipiului Zalău;

- Ghidul Solicitantului AP 3. OS 3.2 Dezvoltarea infrastructurii integrate de apă și apă uzată, Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020;

- Prevederile art. 8 alin. 1), 3) lit. a, c, k și art. 9 alin. 1), lit. a și b din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 12 alin. 1), lit. a, c, i și l din Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare republicată;

- Prevederile art. 44 (1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- Hotărârea Consiliului Local Zalău nr. 306/19.09.2018; Hotărârea de Guvern nr.379/2020.

În urma analizei documentației tehnico-economice a proiectului *"Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Sălaj, în perioada 2014-2020"*, a Strategiei de tarificare și a Schemei de finanțare a proiectului;

În temeiul art.129 alin.2 lit d, alin.7 lit.a și 139 alin 3 lit d din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRÂȘTE

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici revizuiți cuprinși în Anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre pentru *"Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Sălaj, în perioada 2014-2020"* ce urmează a fi implementat de Compania de Apă SOMEȘ S.A.

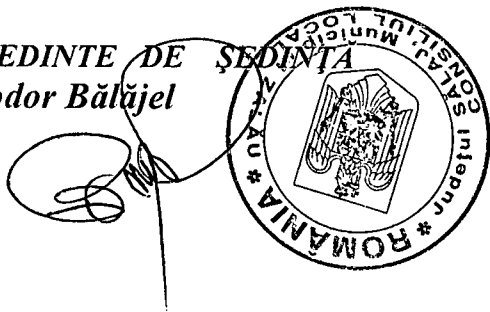
Art. 2. Se aprobă majorarea participării Municipiului Zalău, prin Consiliul Local al Municipiului Zalău, la cofinanțarea pentru *"Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Sălaj, în perioada 2014-2020"* din bugetul local în suma prevăzută în Anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. (1) Se aprobă strategia de tarificare inclusă în Studiul de fezabilitate și "Planul anual de evoluție a tarifelor la apă și canalizare în perioada 2017-2023" (Anexa 2) și includerea strategiei de tarificare în Contractul de delegare directă a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare.

(2) Se acordă mandat Asociației Regionale pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Someș-Tisa, al cărei membru este Municipiul Zalău, să semneze Actul Adițional la Contractul de Delegare, prin reprezentantul său legal, în numele și pe seama Municipiului Zalău.

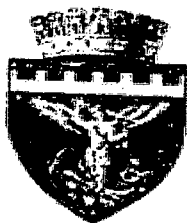
Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului și se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediu și publicare pe pagina de internet.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Teodor Bălăjel



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Marina Bianca Fazacaș

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Marina Bianca Fazacaș.



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

ANEXA 1
LA HOTARAREA NR. / 46.10.02.2022

I. DATE GENERALE

OBIECTIV DE INVESTIȚIE: Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Sălaj, în perioada 2014-2020

TITULAR: COMPANIA DE APĂ SOMEȘ S.A.

BENEFICIAR: COMPANIA DE APĂ SOMEȘ S.A.
Populația din județele Cluj și Sălaj

AMPLASAMENT: Investițiile propuse se vor realiza în 174 localități, din care 76 localități (34 UAT) în județul Cluj și 98 localități (42 UAT) din județul Sălaj.:

PROIECTANT: Asocierea EPMC CONSULTING S.R.L. - COMPANIA DE CONSULTANȚĂ ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ S.R.L. - EGIS ROMANIA S.A. - EGIS RAIL S.A.

Obiectivul general al proiectului:

Îmbunătățirea infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Sălaj prin extinderea și dezvoltarea serviciului de alimentare cu apă potabilă, controlată microbiologic, în condiții de siguranță și protecție a sănătății în localități care au peste 50 de locuitori și asigurarea colectării și epurării apelor uzate pentru aglomerările mai mari de 2.000 p.e. pentru conformarea cu cerințele directivelor europene privind calitatea apei destinate consumului uman (Directiva 98/83/CE) și epurarea apelor uzate (Directiva 91/271/EEC).

II. INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

INDICATORI FIZICI

Modificările aduse de actualizarea Devizului General conform HG 379/2018 nu afectează indicatorii fizici ai proiectului, aceștia rămânând nemodificați:

Denumire indicator	Unitate de măsură	Valoarea-țintă pentru proiect
Rețea de distribuție apă potabilă (nouă)	km	1.090
Rețea de distribuție apă potabilă (reabilitată)	km	120
Aducțiune (nouă)	km	317
Aducțiune (reabilitată)	km	21
Rețea canalizare (nouă)	km	308

Denumire indicator	Unitate de măsură	Valoarea-țintă pentru proiect
Rețea canalizare (reabilitată)	km	70
Rezervoare înmagazinare (noi + reabilitate)	buc	99
Stații tratare apă	buc	1
Stații epurare ape uzate care deserveșc aglomerări cu peste 10.000 p.e.	buc	1
Stații epurare ape uzate care deserveșc aglomerări sub 10.000 p.e.	buc	3
Alți indicatori fizici		
Stații de pompare apă (noi)	buc	72
Stații de pompare apă (reabilitate)	buc	3
Sursă de apă (reabilitată)	buc	1
Stații de pompare apă uzată (noi)	buc	97
Stații de pompare apă uzată (reabilitată)	buc	2
Instalație de uscare și valorificare nămol	buc	1
Sistem SCADA extins	buc	1

INDICATORI FINANCIARI

Indicatorii economici revizuiți ai investiției în prețuri curente sunt:

Nr. crt.	Descriere	Valoare (fără TVA)		TVA		Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii LEI	Mii EURO	Mii LEI	Mii EURO	Mii LEI	Mii EURO
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
	TOTAL INVESTIȚIE	1.932.415,367	404.431,755	362.414,692	75.849,122	2.294.830,059	480.280,877
	Din care C + M	1.506.428,511	315.277,728	286.221,417	59.902,768	1.792.649,928	375.180,496

1 EURO = 4,7781 LEI – curs BNR valabil la 1 decembrie 2019 (conform Anexei 2 la HG379)

III. DURATA INVESTIȚIEI

Durata estimată: **65 luni.**

IV. FINANȚAREA INVESTIȚIEI

Proiectul este inclus pentru finanțare în portofoliu de proiecte aferente Programului Operațional Infrastructură Mare 2014-2020 în cadrul *Obiectivului Specific 3.2 Dezvoltarea Infrastructurii Integrate de Apă și Apă Uzată*

Structura și sursele de finanțare a proiectului actualizate sunt prezentate în tabelul de mai jos:

SURSA DE FINANȚARE	VALOARE euro	%
Valoare totala eligibilă	400.721.172	83,4348%
Valoarea veniturilor nete generate (NFG)	31.342.807	7.8216% din eligibile
Contributie eligibila Operator		
Valoarea necesara de finantare (FG), din care:	369.378.364	92.1784% din eligibile
Fondul de coeziune	313.971.610	85,00% din FG
Bugetul de Stat	48.019.187	13,00% din FG

SURSA DE FINANȚARE	VALOARE euro	%
Bugetul local	7.387.567	2,00% din FG
Valoare neeligibilă, Contribuție Operator, din care:	79.559.706	16,5652%
Cheltuieli neeligibile (fără TVA)	3.710.584	
TVA	75.849.122	
TOTAL	480.280.877	100%

V. CONTRIBUȚIE UAT

MUNICIPIUL ZALĂU va asigura cofinanțarea pentru "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Sălaj, în perioada 2014-2020" din bugetul local în suma de **400.458 euro** (cu 18.853 euro mai mult decât cofinanțarea inițială de 381.605 euro).

Investițiile prevăzute în proiect de care va beneficia UAT sunt:

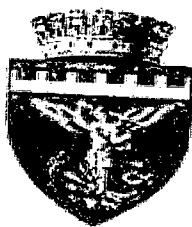
Localitate amplasament	Denumire lucrări propuse SF	U.M.	Cantitate
Zalău	Rețea racord distribuție apă potabilă (nouă)	Km	1,21
	Stație de pompare apă potabilă (nouă)	buc	2
	Stație de pompare apă potabilă (reabilitată)	buc	2
	Rezervor înmagazinare (nou)	buc	2
	Rezervor înmagazinare (reabilitat)	buc	4
	Rețea de distribuție apă potabilă (reabilitată)	Km	11,14
	Stație de clorinare (nouă)	buc	2
	Rețea de distribuție apă potabilă (nouă)	Km	17,421
	Rețea canalizare (nouă)	Km	38,731
	Refulare ape uzate menajere (nouă)	Km	5,175
	Stație de pompare apă uzată (nouă)	buc	15
	Rețea canalizare (reabilitată)	Km	16,270
Stâna	Rețea racord distribuție apă potabilă (nouă)	Km	6,71

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
TEODOR BĂLĂJEL



Contrasemnează,

SECRETAR GENERAL
MARINA BIANCA FAZACAS



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

ANEXA 2

LA HOTĂRÂREA NR. *h6*/10.02.2022

În urma elaborării proiectului „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Sălaj, în perioada 2014-2020”, în conformitate cu prevederile Ghidului Solicitantului AP 3. OS 3.2 Dezvoltarea infrastructurii integrate de apă și apă uzată, finanțat prin Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, în cadrul Analizei Cost-Beneficiu s-a stabilit strategia și planul de tarificare care urmărește să asigure sustenabilitatea proiectului.

PLANUL ANUAL DE EVOLUȚIE A TARIFELOR

Strategia de tarificare	Tarif inițial (actual) RON/m ³	Ajustări în termeni reali*					
		2018	2019	2020	2021	2022	2023
		%	%	%	%	%	%
Tarif apă	2,63	10,00%	9,50%	3,00%	2,70%	1,70%	4,38%
Tarif canalizare	2,79	10,00%	9,50%	3,00%	2,70%	1,70%	4,38%

*Ajustările în termeni reali nu includ inflația în perioada dintre ajustările tarificare și nici taxa pe valoare adăugată (TVA).

În urma aplicării Metodologiei de ajustare a prețurilor în cadrul devizelor generale aferente proiectelor de infrastructură publică finanțate prin POIM 2014-2020 aprobată prin Hotărârea de Guvern nr.379/2020, valoarea „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Sălaj, în perioada 2014-2020” s-a majorat de la valoarea de 1,966,820,897 lei cu TVA la valoarea de 2,294,830,059 lei cu TVA.

Pentru a asigura sustenabilitatea proiectului și a operatorului, a fost ajustată strategia de tarificare și a fost actualizat planul anual de evoluție a tarifelor, respectiv creșterea din anul 2023 va fi de 4,8% în loc de 4,38% ceea ce se traduce printr-o majorare a tarifului în termeni reali de aproximativ 0,02 lei pe m³.

Contractul de delegare directă a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare se completează cu strategia de tarificare și Planul anual de evoluție a tarifelor la apă și canalizare în perioada 2017-2023, după cum urmează:

PLANUL ANUAL DE EVOLUȚIE A TARIFELOR REVIZUIT

Strategia de tarificare	Tarif inițial (actual) RON/m ³	Ajustări în termeni reali*					
		2018	2019	2020	2021	2022	2023
		%	%	%	%	%	%
Tarif apă	2,63	10,00%	9,50%	3,00%	2,70%	1,70%	4,80%
Tarif	2,79	10,00%	9,50%	3,00%	2,70%	1,70%	4,80%

canalizare							
------------	--	--	--	--	--	--	--

*Ajustările în termeni reali nu includ inflația în perioada dintre ajustările tarifare și nici taxa pe valoare adăugată (TVA).

Strategia de tarifare presupune ajustări ale tarifelor în fiecare an la 1 Iulie atât cu inflația cumulată pe ultimul an, cât și în termeni reali.

Tariful va fi calculat conform următoarei formule:

$$T = T_n \times (1 + A_{n+1}) \times (1 + A_{n+2}) \times \dots \times (1 + A_{n+i}) \times I_{n+i}$$

unde:

T = tariful nou la data "n+i";

T_n = tariful inițial, în vigoare în luna martie 2018;

A_{n+1}, A_{n+2}, A_{n+i} = ajustări în termeni reali ale tarifului la datele "n+1", "n+2", ..., "n+i" (n = martie 2018)

I_{n+i} = inflația la data "n+i", care se calculează conform următoarei formule

$$I_{n+i} = \frac{CPI \times (1 + INF)^{M/12}}{IPI}$$

unde:

CPI= cel mai recent indice al prețurilor disponibile;

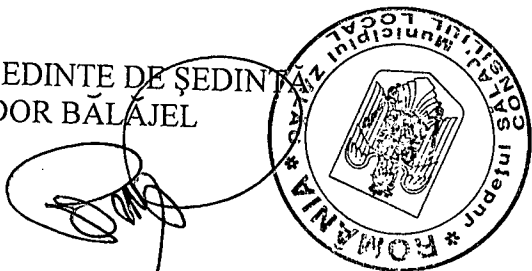
IPI= indicele prețurilor inițial, valabil în martie 2018;

INF= inflația pentru perioada de 12 luni înainte de cel mai recent Indice al Prețurilor disponibil;

M= numărul de luni între data celui mai recent indice al prețurilor disponibil și data efectivă a noului tarif

Indicele Prețurilor – Indicele General al Prețurilor publicat lunar de Institutul Național de Statistică a României.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
TEODOR BALAJEL



Contrasemnează,

SECRETAR GENERAL
MARINA BIANCA FAZACĂȘ

1