



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA nr.222

din 30 iunie 2022

privind modificarea listei cuprinzând bunurile de retur proprietatea publică a Municipiului Zalău aferente serviciilor date în concesiunea SC Citadin Zalău SRL și în administrarea SADP Zalău în baza Proceselor Verbale de recepție la terminarea lucrărilor

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul de aprobare nr.47707 din 15.06.2022 al Primarului municipiului Zalău;

Raportul de specialitate nr.47710 din 15.06.2022 întocmit de Direcția Patrimoniu;

Avizele Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local al municipiului Zalău;

Contractul de delegare nr.36269 din 10.08.2010 încheiat cu SC Citadin Zalău SRL, conform căruia bunurile de retur realizate pe durata contractului de delegare în scopul îndeplinirii obiectivelor delegării, vor fi transmise prin act adițional la prezentul contract;

Contractul de administrare nr. 36254 din 10.08.2010 încheiat cu Serviciul de Administrare a Domeniului Public Zalău, conform căruia bunurile realizate pe durata contractului de administrare aferente serviciilor-activităților date în administrare, vor fi transmise prin act adițional la prezentul contract;

În conformitate cu art. 108, art.129 alin.2 lit.c și alin.6 lit.a, art.139 alin.3 lit.g, art. 286 alin.4, art.196 alin.1 lit a din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Modificarea listei cuprinzând bunurile de retur proprietatea publică/privată a Municipiului Zalău transmise în concesiunea SC Citadin Zalău SRL în baza Contractului de delegare nr. 36269 din 10.08.2010, prin încheierea unui act adițional la contractul existent, astfel:

a) **în sensul majorării** cu valoarea bunurilor proprietatea publică a Municipiului Zalău, identificate în **Anexa nr.1** la prezenta hotărâre, în valoare totală de **478.031,85 lei**, recepționate în baza unor Procese Verbale de recepție la terminarea lucrărilor.

b) **în sensul diminuării** cu valoarea „Terenului de sport-str. Sf. Vineri bl. A7“ în sumă de **24.450,37 lei** conform **Anexei nr.1** la prezenta hotărâre.

c) **în sensul actualizării** caracteristicilor/lungimilor la străzile identificate în **Anexa nr. 3** la prezenta hotărâre în baza documentațiilor cadastrale, fără modificarea valorii de inventar a acestora.

Art.2. Modificarea listei cuprinzând bunurile de retur proprietatea publică a Municipiului Zalău transmise în administrarea **Serviciului de Administrare a Domeniului Public Zalău** în baza Contractului de administrare nr. 36254 din 10.08.2010, prin încheierea unui act adițional la contractul existent, **în sensul majorării**

cu valoarea bunului proprietatea publică a Municipiului Zalău, reprezentând „Parcare Bl. A7str. Sf. Vineri- zona Casnica“ identificat în **Anexa nr. 2** la prezenta hotărâre, în valoare totală de **166.459,60 lei**, recepționat în baza Procesului Verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

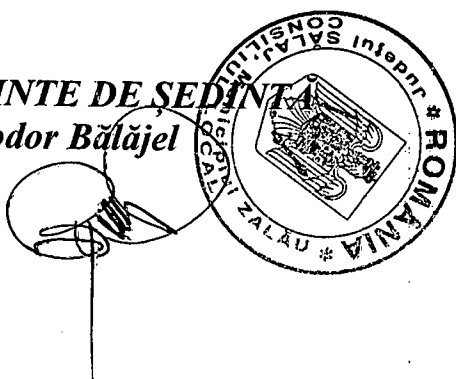
Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județul Sălaj;
- Primarul Municipiului Zalău;
- Direcția Administrație Publică,
- Direcția Patrimoniu,
- Direcția Economică;
- Serviciul de Administrare a Domeniului Public Zalău
- SC Citadin Zalău SRL

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Teodor Bălăjel



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL**
Marina Bianca Făzacaș

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Marina Bianca Făzacaș.



**MUNICIPIUL ZALĂU
PRIMAR**

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)260.610550 Fax: (40)260.661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

Anexa nr. 1 la HCL nr. 222 din 30.06.2022

Situația privind modificarea listei cuprinzând bunurile de retur proprietatea publică a Municipiului Zalău aferente serviciilor date în administrarea SC Citadin Zalău SRL, rezultate în urma recepției la terminarea lucrărilor

Nr. crt	Nr. inv.	Denumire	Caracteristici	UM	Cantit.	Valoare lucrare	Observații
1	nou	Bazin subteran de acumulare apă-Piața obor	rezervor subteran-20mc, pompă, hidrant, cămin prefabricat din beton, placi acoperire din beton- 2 buc, conductă PVC Dn110-Pn 10-50 ml, conductă PVC Dn110-Sn4-9,5 ml	buc	1	53.731,93	PV receptie nr. 36474 din 03.05.2022
2	10891	Str. Petre Dulfu	capace carosabile 11 buc	buc	11	10.796,41	PV receptie nr.30490 din 07.04.2022
3	11008	ACCES CAROSABIL LA BL.A 4-5-6-7-10-11-12-14-16-17-18- 19-31,B1-2- ...B7,B18,B19...B37,C15- 16...C23,A1,A2...A7,G105,A37, G210,D2,D4,L1,L2,P1- 4,G160,D2,D3	CARTIERUL SIMION BARNUTIU L =1.442 km asfalt l=3.5 ml, suprafața de 5047 mp. majorează cu 375,6 mp si L=84,65 ml	Se km	0,847	96.794,42	PV receptie nr.46403 din 08.06.2022
4	11058	TROTUAR Cartier Simion Barnutiu	Cartier Simion Barnutiu L = 2,418 km. amenajeaza trotuar cu pavaj pe suprafata de 150,63 mp, scări de acces la bloc și zid de sprijin din beton pe L=120 ml, si din blocuri mici de beton pe L=51,88 m	Se mp	150,63	53.331,05	PV receptie nr.46403 din 08.06.2022
5	11058	Zid de sprijin-bl. A7	Se amenajeaza zid de sprijin din beton pe L=120 ml, si din blocuri mici de beton pe L=51,88 m	km	0,172	190.397,50	PV receptie nr.46403 din 08.06.2022

Nr. crt	Nr. inv.	Denumire	Caracteristici	UM	Cantit.	Valoare lucrare	Observații
6	424479	Canalizare pluvială Str. Sf. Vineri	STR. SF. VINERI L= 0,840 km, diam. 250. se majorează cu L=122,44 m cu teava corugata Dn 315, 6 guri de scurgere, 2 cămine din boltari de beton si 9 cămine din teava corugata Dn500, racorduri din teava PVC Dn160-48,55 ml, si Dn 110-78,90 ml	km	0,127	50.192,04	PV receptie nr.46403 din 08.06.2022
7	nou	Împrejmuire teren de sport cart Bradet-Parc Rotary	relocat de la „ Teren sport str. Sf. Vineri bl. A7“	buc	1	22.788,50	se reloacă de la Teren de sport- str. Sf. Vineri bl. A7
Total majorări în urma recepției la terminarea lucrărilor						478.031,85	

Situația modificărilor la terenul de sport str. Sf. Vineri bl A7 ce se retrage din administrarea SC Citadin Zalău SRL

Nr. crt	Nr. inv.	Denumire	Caracteristici	UM	Cantit.	Valoare diminuare	Observații
1	15541	Teren de sport-str. Sf. Vineri bl. A7	se diminuează cu valoarea împrejuririi care se relocă la terenul de joaca nr 1, cart Bradet-Parc Rotary	buc	1	22.788,50	PV receptie nr.46403 din 08.06.2022
2	15541	Teren de sport-str. Sf. Vineri bl. A7	se transmite ca parcare la SADP Zalău, la care se adaugă valoarea investitiei	buc	1	1.661,87	PV receptie nr.46403 din 08.06.2022
Total diminuare						24.450,37	

Director Executiv
Alexandru Pura

Anexa 1 la HCL Nr. 228
din 30.06.2022
PRESEDINTE DE SEDINTA
TEODOR BALAZS

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL

MARINA BIANCA TATACAS

Şef Serviciu
Adina Predescu

Intocmit
Iolanda Groza



MUNICIPIUL ZALĂU
PRIMAR

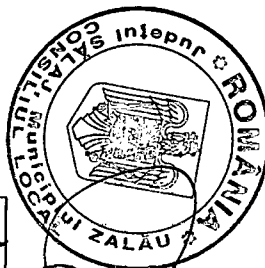
450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)260.610550 Fax: (40)260.661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

Anexa nr. 2 la HCL nr. 222 din 30.06.2022

Situația privind modificarea listei cuprinzând bunurile de retur proprietatea publică a Municipiului Zalău aferente serviciilor date în administrarea SADP Zalău în urma recepției la terminarea lucrărilor de „Amenajare parcare zona Casnica”

Nr. crt	Nr. inv.	Denumire	Caracteristici	UM	Cantit.	Valoare lucrare	Observații
1	15541	Parcare pe teren sport bl. A7-zona Casnica	suprafața amenajată de 767,33 mp. 28 locuri de parcare, valoare de inventar de 1661,87 lei care se majoreaza cu val investitiei	mp	767,33	164.797,73	PV receptie nr.46403 din 08.06.2022
			valoare de inventar de 1661,87 lei care se majoreaza cu val investitiei	buc	1	1.661,87	valoarea ramasa dupa relocarea imprejmuirii
		Total				166.459,60	

Director Executiv
Alexandru Pura



Anexa 2 la HCL Nr. 222
din 30.06.2022
PRESEDINTE DE SEDINTA
TEODOR BALAJEC

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
MARINA BIANCA FAZACAS

Şef Serviciu
Adina Predescu

Întocmit
Iolanda Groza



MUNICIPIUL ZALĂU
PRIMAR

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)260.610550 Fax:(40)260.661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

Anexa nr. 3 la
HCL nr. 222 din 30.06.2022

Situația privind modificarea listei cuprinzând bunurile de retur proprietatea publică a Municipiului Zalău aferente serviciilor date în administrarea SC Citadin Zalău SRL în baza documentațiilor cadastrale a terenurilor aferente unor străzi

nr. inv teren	nr. inv Strada	Denumire	stoc scriptic la 30.01.2022- km	stoc factic - 15.06.2022- km	diferente- plus km	diferente - minus km
4178	10952	Teren aferent str. Cetinei	1,055	1,161	0,106	
4179	10899	Teren aferent str. Prunilor	0,130	0,150	0,020	
4180	10819	Teren aferent str. Ciresului	0,403	0,417	0,014	
4182	10935	Teren aferent str. Leontin Gherghariu (1897-1980)	0,447	0,466	0,019	
4183	10881	Teren aferent str. N. Titulescu	0,250	0,259	0,009	
4184	10868	Teren aferent str. M. Gorki	0,480	0,453		0,027
2991	13004	Teren aferent str. Argesului	0,154	0,334	0,180	
4057	10869	Teren aferent Alea Margaretelor	0,250	0,239		0,011
4058	10877	Teren aferent Alea Mesteacanelor	0,290	0,190		0,100
4185	13071	Teren aferent str. Ana Ipatescu	0,238	0,215		0,023
4186	13016	Teren aferent str. Careiului	0,230	0,237	0,007	
4188	10876	Teren aferent str. Morii	1,620	2,131	0,511	

Director Executiv
Alexandru Pura

Șef Serviciu
Adina Predescu

DP/SP/G.I.-lex

Anexa 3 la HCL Nr. 222 din 30.06.2022
PRESEDINTE DE SEDINTA
CODOR BAYEL
CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
MADINA BIANCA FAYAS
Întocmit
Iolanda Groza