



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr. 3, Județul Sălaj
Telefon (40) 260/610550 Fax (40) 260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR.118 din 31 martie 2022

privind revocarea dreptului de administrarea constituit în favoarea Clubului Sportiv Municipal Zalău asupra imobilului Hostel Stadion și totodată retragerea din folosință gratuită a imobilului "Sediu administrativ" în vederea schimbării modului de gestionare a acestora, pentru desfășurarea activităților în sistemul de educație fizică, sport și altele

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul de aprobare nr. 25663/23.03.2022 al Primarului municipiului Zalău și Raportul de specialitate nr. 25664/23.03.2022 al Direcției Patrimoniu, Direcției Economice și Direcției Administrație publică;

- Hotărârea de Guvern nr. 528 din 19 aprilie 2006 prin s-a aprobat transmiterea unor imobile din domeniul public al statului și din administrarea Agenției Naționale pentru Sport în domeniul public al municipiului Zalău și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Zalău, județul Sălaj și Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Zalău nr.31/15.02.2010 privind transmiterea în administrarea Clubului Sportiv Municipal Zalău a imobilului proprietatea publică a Municipiului Zalău Hostel Sport – situat în Zalău, str.Stadionului nr.5, în vederea desfășurării de activități hoteliere,

Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Municipiului Zalău;

-Vazând prevederile art.869 din Legea nr. 287/2009 din 17 iulie 2009 republicată privind Codul civil și prevederile art.29 lit d din Contractul de administrare nr.7183/17.02.2010 respectiv prevederile art.40 lit d din Contractul de comodat nr.7922/08.02.2017, contracte încheiate între Municipiul Zalău și Clubul Sportiv Municipal Zalău,

În temeiul art.287, 297, 298-301, a art 129 alin.1, alin. 2 lit.c și a art. 139 alin.2 lit.g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.Revocarea dreptului de administrarea constituit în favoarea Clubului Sportiv Municipal Zalău asupra construcțiilor reprezentând Hostel Stadion – în baza contractului de administrare nr. 7183 din 17.02.2010, proprietatea publică a Municipiului Zalău situat în Municipiul Zalău, str. Stadionului nr. 5, în suprafață construită la sol de 301 mp și teren aferent în suprafață de 811 mp, identificat în CF nr. 50114 Zalău, cu nr. cadastral 50114, nr. inventar 1121 și valoare de inventar de 795.368,21 lei (reevaluare 31.12.2021) și terenul aferent cu nr. de inventar 3756 și o valoare de inventar de 192.635,63 lei (reevaluare 31.12.2021), cu data de 1 iulie 2022, în vederea schimbării modului de gestionare de către Municipiul Zalău în calitate de proprietar, pentru desfășurarea activităților în sistemul de educație fizică, sport și altele.

În acest sens se va încheia Procesul Verbal de predare primire imobile și bunuri, anexe la Protocolul de predare primire ce se va încheia între părți.

Art.2. Aprobarea retragerii din folosință gratuită a Clubului Sportiv Municipal Zalău a construcțiilor reprezentând "Sediu administrativ" – transmise în baza Contractului de Comodat nr. 7922 din 08.02.2017, proprietatea publică a Municipiului Zalău situate în Municipiul Zalău, str. Stadionului, nr. 5, din incinta Stadionului Municipal, în suprafață construită la sol 345 mp, identificat în CF 67226 Zalău cu nr. Cadastral 5919-C2, înregistrate în evidențele patrimoniale cu nr. de inventar 1123 și o valoare de inventar de 218.199,99 lei, **cu data de 1 iulie 2022**, în vederea schimbării modului de gestionare de către Municipiul Zalău în calitate de proprietar, pentru desfășurarea activităților în sistemul de educație fizică, sport și altele.

În acest sens se va încheia Procesul Verbal de predare primire imobile și bunuri, anexe la Protocolul de predare primire ce se va încheia între părți.

Art.3. Preluarea de către Municipiul Zalău a contractelor de închiriere a spațiilor din imobilul teren cu construcții Hostel Stadion, încheiate de către CSM în calitate de administrator / comodant.

Art.4. Modalitatea de administrare/gestionare ca urmare a revocării dreptului de administrare/retragerii dreptului de folosință gratuită a imobilelor teren cu construcții, prevăzute la art.1 și 2 din prezenta hotărâre precum și activitățile, vor fi supuse aprobării Consiliului local al Municipiului Zalău, până la data preluării acestora.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Direcția Administrație Publică
- Direcția Patrimoniu, Direcția Economică
- Clubul Sportiv Municipal Zalău.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Teodor Bălăjfel



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Marina Bianca Făzacaș