MUNICIPIUL ZALĂU
CONSILIUL LOCAL
450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax.(40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTARÂREA NR. 99
din 25 martie 2021

privind aprobarea documentaţiilor tehnico-economice aferente lucrărilor de Reparaţii capitale „Acoperire șanț strada Marin Sorescu, reprofilare tramă stradală si așternere piatră spartă impănată" și Reparații capitale „Deviere canalizare pluvială pe strada Decebal si rețea de date pe strada Parcului" din Municipiul Zalău, jud.Sălaj

Consiliul Local al Municipiului Zalău,
Având în vedere:

Motivele cuprinse în Referatul de aprobare şi raportul de specialitate al Direcţiei Tehnice nr. 14626/ 05.03.2021;

Adresa SC Citadin Zalău SRL nr.1177/03.03.2021, înregistrată la Primăria Municipiului Zalău cu nr.14235/04.03.2021 şi nr.14231/04.03.2021, prin care solicită aprobarea modificării documentaţiilor tehnico-economice aferente lucrărilor sus menţionate;

Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b, alin. (4) lit. d, alin. (7) lit. s şi art. 139 alin. (3) lit. a) şi art. 196 (1) lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. Aprobarea documentaţiei tehnico-economice aferentă lucrării de reparaţii capitale „ Acoperire șanț strada Marin Sorescu, reprofilare tramă stradală si așternere piatră spartă impănată", având valoarea de 161.096,76 lei, din care valoare C+M de 156.946,33 lei, conform devizului general prevăzut în **ANEXA 1.**

Art. 2. Aprobarea documentaţiei tehnico-economice aferentă lucrării de reparaţii capitale „ Deviere canalizare pluvială pe strada Decebal si rețea de date pe strada Parcului", având valoarea de 337.262,50 lei, din care valoare C+M de 330,649,51 lei conform devizului general prevăzut în **ANEXA 2**.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează Direcţia Tehnică, Direcţia Economică şi S.C. Citadin Zalău S.R.L.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituţia Prefectului judeţului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Instituţia Arhitectului Şef
- Direcţia Administraţie Publică
- Direcţia Economică
- Direcţia Tehnică
- Direcţia Patrimoniu
- S.C. Citadin Zalău S.R.L.

PREŞEDINTE DE SEDINŢĂ
Teodor Bălăjel

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Marina Bianca Fazacaș

DT/SMCUP/RC/RT-6ex

ANEXA Nr. 1
la HCL nr. 99/25.03.2021

Anexa Nr. 7

Devizul general
al obiectivului de investiţii
ACOPERIRE SANT STRADA MARIN SORESCU, REPROFILARE TRAMA STRADALA SI ASTERNERE PIATRA SPARTA IMPANATA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 1		**0**	**0**	**0**
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 2		**0**	**0**	**0**
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	**Studii**	**0**	**0**	**0**
3.1.1	Studii de teren	0	0	0
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	0	0	0
3.3	Expertiză tehnică	0	0	0
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	0	0	0
3.5	**Proiectare**	**0**	**0**	**0**
3.5.1	Temă de proiectare	0	0	0
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	0	0	0
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	0	0	0
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	0	0	0
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2637.75	501.17	3138.93
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	0	0	0
3.7	**Consultanţă**	**0**	**0**	**0**

3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	0	0	0
3.7.2	Auditul finaciar	0	0	0
3.8	**Asistenţă tehnică**	**0**	**0**	**0**
3.8.1	**Asistenţă tehnică din partea proiectantului**	**0**	**0**	**0**
3.8.1.1	pe perioada de execuţie a lucrărilor	0	0	0
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	0	0	0
3.8.2	Dirigenţie de şantier	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 3		**0**	**0**	**0**
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Construcţii şi instalaţii	131887.67	25058.66	156946.33
4.1.1	ACOPERIRE SANT STRADA MARIN SORESCU, REPROFILARE TRAMA STRADALA SI ASTERNERE PIATRA SPARTA IMPANATA	131887.67	25058.66	156946.33
4.1.1.1	Lucrari de constructii	131887.67	25058.66	156946.33
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotari	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 4		**131887.67**	**25058.66**	**156946.33**
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	**Organizare de şantier**	**0**	**0**	**0**
5.1.1	Lucrări de construcţii pentru organizarea şantierului	0	0	0
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0	0	0
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**0**	**0**	**0**
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0	0	0
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	0	0	0
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	0	0	0
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0	0	0
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0	0	0
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0	0	0
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 5		**0**	**0**	**0**
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0

6.2	Probe tehnologice şi teste	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 6		**0**	**0**	**0**
TOTAL GENERAL:		**135375.42**	**25721.33**	**161096.76**
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5.1, 4.1, 4.2, 5.1.1)		**131887.67**	**25058.66**	**156946.33**

Data
2021-02-03

Întocmit,
ing. Ardelean Daniel

Beneficiar,
Municipiul Zalau

SOCIETATEA COMERCIALĂ CITADIN ZALĂU S.R.L. * ZALĂU - SĂLAJ *

Anexa 1 la HCL Nr. 99
din 25.03.2021
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Teodor Balazel

ROMÂNIA * ZALĂU * Județul SĂLAJ, Municipiul ZALĂU CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Marina Bianca Farcaș

ANEXA NR. 2
la HCL nr. 99/25.03.2021

Proiectantul: S.C. CITADIN ZALAU SRL

Anexa Nr. 7

Devizul general
al obiectivului de investiţii
DEVIERE CANALIZARE PLUVIALA PE STRADA DECEBAL si RETEA DE DATE PE STRADA PARCULUI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 1		**0**	**0**	**0**
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 2		**0**	**0**	**0**
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	**Studii**	**0**	**0**	**0**
3.1.1	Studii de teren	0	0	0
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	0	0	0
3.3	Expertiză tehnică	0	0	0
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	0	0	0
3.5	**Proiectare**	**5557.13**	**1055.86**	**6612.99**
3.5.1	Temă de proiectare	0	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	0	0.00	0.00
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	0	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	0	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	5557.13	1055.86	6612.99
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	0	0	0

3.7	**Consultanţă**	**0**	**0**	**0**
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	0	0	0
3.7.2	Auditul finaciar	0	0	0
3.8	**Asistenţă tehnică**	**0**	**0**	**0**
3.8.1	**Asistenţă tehnică din partea proiectantului**	**0**	**0**	**0**
3.8.1.1	pe perioada de execuţie a lucrărilor	0	0	0
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	0	0	0
3.8.2	Dirigenţie de şantier	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 3		**0**	**0**	**0**
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Construcţii şi instalaţii	277856.73	52792.78	330649.51
4.1.1	lucrari de constructii	277856.73	52792.78	330649.51
4.1.1.1	Canalizare pluviala	162039.24	30787.45	192826.69
4.1.1.2	Retea curenti slabi	115817.5	22005.32	137822.82
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotari	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 4		**277856.73**	**52792.78**	**330649.51**
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	**Organizare de şantier**	**0**	**0**	**0**
5.1.1	Lucrări de construcţii pentru organizarea şantierului	0	0	0
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0	0	0
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**0**	**0**	**0**
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0	0	0
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	0	0	0
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	0	0	0
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0	0	0
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0	0	0
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0	0	0
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 5		**0**	**0**	**0**
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0

6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 6		**0**	**0**	**0**
TOTAL GENERAL:		**283413.86**	**53848.64**	**337262.50**
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5.1, 4.1, 4.2, 5.1.1)		**277856.73**	**52792.78**	**330649.51**

Data
2021-02-10

Intocmit,
ing. Arderean Daniel Marius

Beneficiar,
Municipiul Zalau

Anexa 2 la HCL Nr. 99
din 25.03.2021
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Teodor Bălăjel

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Marina Bianca Fabacaș