



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 44 din 18 februarie 2021

privind completarea anexelor privind bunurile de retur transmise în concesiunea SC Citadin Zalău SRL în baza contractului de delegare nr. 36269/2010, în administrarea SADP Zalău în baza contractului de administrare nr. 36254/2010 și în administrarea și gestionarea ADI Ecodes Sălaj, cu bunurile recepționate în baza Proceselor Verbale de recepție la terminarea lucrărilor executate de SC Citadin Zalău SRL

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul de aprobare și Raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr.3807/20.01.2021 și Avizele Comisiilor de Specialitate;

Adresele SC Citadin Zalău RSL nr. 69545/14.12.2020, nr. 1185/11.01.2021 și nr. 3325/19.01.2021; Contractul de delegare nr. 36269/10.08.2010 încheiat cu SC Citadin Zalău SRL; Contractul de administrare nr. 36254/2010 încheiat cu SADP Zalău; Procesul verbal nr. 1458/07.03.2017;

Procesul Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 71575/22.12.2020 privind lucrarea de reparații capitale **Cartier Simion Bărnuțiu-Alee pietonală**; **Procesul Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 69391/11.12.2020** privind lucrarea de reparații capitale **Strada Fabricii**; **Procesul Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 69679/14.12.2020** privind lucrarea de reparație curentă **Executare cu proiectare a lucrărilor de amenajare a zonei de picnic din Poienile Aghireș**; **Procesul Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 72305/28.12.2020** privind lucrarea de reparații capitale **Strada Lacului**; **Procesul Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 57185/13.10.2020** privind lucrările de reparații capitale **Cartier Dumbrava Nord- modernizare și relocare PG**;

Procesele Verbale de recepție parțială nr. 51415/17.09.2020, nr. 57192/13.10.2020, nr. 63137/10.11.2020 și nr. 69392/11.12.2020 privind lucrarea de reparații capitale **Cartier Simion Bărnuțiu (zona bloc SB35-SB39)**; **Procesele Verbale de recepție parțială nr. 15711/09.03.2020, nr. 22919/28.04.2020, nr. 35512/06.07.2020 și nr. 57188/13.10.2020** privind lucrarea de reparații capitale **Strada Mihai Eminescu**; **Procesele Verbale de recepție parțială nr. 69401/11.12.2020 și nr. 42566/06.08.2020** privind lucrarea de reparații capitale **Strada Pârâului-covor asfaltic carosabil**; **Procesele Verbale de recepție parțială nr. 57190/13.10.2020, nr. 63131/10.11.2020, nr. 69405/11.12.2020 și nr. 72252/28.12.2020** privind lucrarea de reparații capitale **Sat Stâna (zona caselor cu nr. 149-154)**;

Prevederile Legii nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată și ale Legii nr. 101/2006 privind serviciul de salubritate a localităților;

În temeiul art. 108 lit. a) și lit. b), art. 129 alin. 2 lit. c) și alin.6 lit. a), art.139 alin. 3 lit. g), art. 196 alin. 1 lit. a, art. 286 alin. 4 și art. 304 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Transmiterea în concesiunea **S.C. Citadin Zalău SRL** a bunurilor proprietatea publică a Municipiului Zalău, recepționate în baza Proceselor Verbale de recepție, sens în care se modifică anexa 1-a la Contractul de delegare nr. 36269/2010 încheiat cu SC CITADIN ZALĂU SRL, art 3 lit a), privind bunurile de retur – bunuri ce sunt transmise cu titlu gratuit în administrarea delegatului, inclusiv cele realizate pe durata contractului de delegare în scopul îndeplinirii obiectivelor delegării, prin încheierea unui act adițional la contractul existent, astfel :

a) **în sensul majorării** cu valoarea bunurilor proprietatea publică a Municipiului Zalău, recepționate în baza Proceselor Verbale de recepție, în sumă totală de **2.641.938,67 lei cu TVA** conform **Anexei 1** la prezenta hotărâre;

b) **în sensul diminuării** mijlocului fix „Fântână arteziană –Scur Bd. M. Viteazul „, identificat cu nr. inventar 11618 cu valoarea de **26.003,94 lei** reprezentând recapitulații aferente unor instalații/echipamente achiziționate cu montaj de la SC Aqua Design SRL Cluj Napoca conform **Anexei 1** la prezenta hotărâre.

Art. 2. Transmiterea în administrarea **Serviciului de Administrare a Domeniului Public Zalău** a bunurilor proprietatea publică a Municipiului Zalău recepționate în baza Proceselor Verbale de recepție, sens în care se modifică anexa nr. 1 la Contractul de administrare-prestare nr. **36254 din 10.08.2010**, încheiat între Municipiului Zalău și SADP Zalău, ce reprezintă inventarul bunurilor mobile și imobile, proprietate publică/privată a Municipiului Zalău, aferente serviciilor date în administrare, prin întocmirea unui act adițional la contract, **în sensul majorării** cu bunurile recepționate în baza Proceselor Verbale de recepție, reprezentând „parcări” în sumă totală de **73.963,50 lei cu TVA** conform **Anexei 2** la prezenta hotărâre.

Art.3. Transmiterea în administrarea și gestionarea **Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Ecodes Sălaj** a bunului proprietatea publică a Municipiului Zalău recepționat în baza Procesului Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 57185 din 13.10.2020 privind lucrările de reparații capitale „Cartier Dumbrava Nord- modernizare și relocare PG nr.75“, situat pe str. Lt. Col. Pretorian lângă PT 39, identificat conform **Anexei 3** în valoare de **4.545,65 lei**, sens în care se completează inventarul bunurilor de retur proprietatea publică a Municipiului Zalău, care constituie Anexa 5 la Contractul de delegare nr. 479 din 07.12.2016 prin concesionare a gestiunii activităților de salubritate a județului Sălaj-componenta colectare și transport deșeurilor municipale-Lot 1, încheiat între ADI Ecodes Sălaj și Asociația SC Brantener Environment SRL și SC Brantner Servicii Ecologice SRL, prin încheierea unui Proces Verbal de predare-primire.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județul Sălaj;
- Primarul municipiului Zalău;
- Direcția Administrație Publică; Direcția Economică; Direcția Patrimoniu;
- S.C. Citadin Zalău SRL, SADP Zalău, ADI Ecodes Sălaj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Teodor Bălăj



CONTRASEMENEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Marina Bianca Fazacaș

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Marina Bianca Fazacaș.

Anexa nr. 1 la HCL nr. 44/18.02.2021

Situația bunurilor rezultate în urma lucrărilor de investiții , proprietatea publică a Municipiului Zalău, recepționate în baza PV de recepție , ce se transmit în concesiunea SC Citadin Zalău SRL

Nr. crt	Nr. inv.	Denumire	Caracteristici	UM	Cantit. din lucrări	Valoare lucrare	Obs.
1	nou	Rigolă prefabricată R3 -str.Simion Barnutiu (cartier)	rigola prefabricata-11,5 m cu capac dublu armat, teava PVC 6,8 m, scafă din beton monolit L=95,7 m	km	0,114	18.272,45	PV 71575 din 22.12.2020
2	11058	Trotuar cartier S. Bărnăuțiu	L=80,4 m, supraf. 298,14m, bordurat cu borduri prefabricate tip B5 pe 124 m, trepte din borduri B6 pe L=83,5 m supraf pavată 72,78 mp, zid de sprijin pe 14 m cu H=0,5m	km	0,080	68.374,74	PV 71575 din 22.12.2020
3	10839	Str. Fabricii	asfaltare pe suprafata pietruita 0,720 km, supraf 4174,94 mp și accese la proprietati 126,81 mp	km	0,720	483.324,63	PV 69391 din 11.12.2020
4	10796	Canalizare pluvială-str. Fabricii	Tub PVC Dn250-L=8,8 ml, tub corugat 315 mm-7,5 m	km	0,016	3.972,81	PV 69391 din 11.12.2020
5	nou	Podet str. Fabricii	Tub beton 800 mm-L=5 m, tub corugat 1000 mm-3m, cadru prefabricat P1-1 buc, L totala podet=9,2 m cu balustrada metalica de 16 m	buc	1,000	18.469,33	PV 69391 din 11.12.2020
6	nou	Foișor cu platformă betonată-Poienile Aghireș	10 foisoare dreptunghiulare 5x3x2 m pe platformă betonata	buc	10,000	179.562,90	PV 69679 din 14.12.2020

Nr. crt	Nr. inv.	Denumire	Caracteristici	UM	Cantit. din lucrări	Valoare lucrare	Obs.
7	nou	Puț forat-Poienile Aghireș	lungime 120 m	buc	1,000	21.848,40	PV 69679 din 14.12.2020
8	nou	Platforma barbeque cu gratare focare-Poienile Aghireș	l=3m, l=2m	buc	2,000	12.589,78	PV 69679 din 14.12.2020
9	nou	Coșuri gunoi-Poienile Aghireș	10 buc	buc	10,000	3.818,89	PV 69679 din 14.12.2020
10	nou	Rigolă prefabricată-Poienile Aghireș	rigola R3 plewa cu capac L=20,7 m, sant trapezoidal R8 L=44,5 m	km	0,069	26.766,88	PV 69679 din 14.12.2020
11	nou	Platforma pietruită-parcare și alei acces-Poienile Aghireș	L platformă=79,8 m, l=58,3 m, alei l=160 ml, l=4m	km	0,240	310.781,21	PV 69679 din 14.12.2020
12	11179	Trotuar str.Lacului	L=33,7 m, l=0,7 m	km	0,034	10.504,26	PV 72305 din 28.12.2020
13	11059	Trotuar cart. Dumbrava Nord bl. SB35-SB39	L=123,3 m, zid de sprijin, scări și rampe persoane cu dizabilități	km	0,123	65.164,06	PV recepție partiala 51415/17.09.2020, 57192/13.10.2020, 63137/10.11.2020, 69392/11.12.2020
14	11059	Acces carosabil cartier Dumbrava Nord-BI. SB35-SB39	asfalt pe L=141 ml (pe pietruit), supraf asfalt 1742,6 mp din care se preda parcare SADP 450 mp	km	0,141	213.605,05	PV recepție partiala 51415/17.09.2020, 57192/13.10.2020, 63137/10.11.2020, 69392/11.12.2020
15	10867	Str. M. Eminescu	pietruire pe suprafata de 1534,5 mp si montat borduri prefabricate	km	0,341	272.006,38	PV recepție partiala 15711/09.03.2020, 22919/28.04.2020, 35512/06.07.2020, 57188/13.10.2020

Nr. crt	Nr. inv.	Denumire	Caracteristici	UM	Cantit. din lucrări	Valoare lucrare	Obs.
16	10730	Canalizare pluvială-str. M. Eminescu	teava corugată 315 mm-178,9 m, teava corugată 500 mm-17,6 m, tub dren 110mm-8 m	km	0,341	40.923,30	PV recepție parțială 15711/09.03.2020, 22919/28.04.2020, 35512/06.07.2020, 57188/13.10.2020
17	nou	Rigolă prefabricată-str. M. Eminescu	tip R3 plewa cu capac dublu armat	km	0,009	9.004,63	PV recepție parțială 15711/09.03.2020, 22919/28.04.2020, 35512/06.07.2020, 57188/13.10.2020
18	10629	Rigolă prefabricată-str. Pârâului	tip R3 plewa cu capac dublu armat-81,5 m și șanț trapezoidal R8-115 m	km	0,197	73.815,22	PV recepție parțială 42566/06.08.2020, 69401/11.12.2020
19	10629	Str. Pârâului	suprafață asfaltată 1613,38 mp cu lățime variabilă 6,1-8,1 m	km	0,241	236.000,99	PV recepție parțială 42566/06.08.2020, 69401/11.12.2020
20	13114	Străzi Stâna	suprafață asfaltată 2772,05 mp cu lățime variabilă 2,5-8,7m accese la proprietăți-52,26 mp	km	0,645	452.487,73	PV recepție parțială 57190/13.10.2020, 63131/10.11.2020, 69405/11.12.2020, 72252/28.12.2020
21	nou	Canalizare pluvială-Străzi Stâna	teava 315 mm-141 m, teava 500 mm-150 m	km	0,291	77.842,71	PV recepție parțială 57190/13.10.2020, 63131/10.11.2020, 69405/11.12.2020, 72252/28.12.2020
22	nou	Rigolă prefabricată-Străzi Stâna	șanțuri trapezoidale R8-20m	km	0,020	10.586,72	PV recepție parțială 57190/13.10.2020, 63131/10.11.2020, 69405/11.12.2020, 72252/28.12.2020

Nr. crt	Nr. inv.	Denumire	Caracteristici	UM	Cantit. din lucrări	Valoare lucrare	Obs.
23	nou	Trotuar- străzi Stâna	trotuar -56,5 m cu scări de acces și zid de sprijin- l=71,4m l=0,05-0,5 m, h=0,8-1,5 m	km	0,057	32.215,60	PV recepție parțială 57190/13.10.2020, 63131/10.11.2020, 69405/11.12.2020, 72252/28.12.2020
TOTAL-bunuri ce se transmit în concesiunea SC Citadin Zalău SRL						2.641.938,67	

Nr. crt	Nr. inv.	Denumire	Caracteristici	UM	Cantit.	Valoare de diminuare	Obs.
1	11618	Fântână arteziană –Suar Bd. M. Viteazul	fantana 1 si 3 cu dimensiunile de -8ml x4ml x0,7 ml, fantana 2-rotunda cu diam=4 ml, h=0,7 ml, placate cu travertin-26,54 mp, capace travertin 59,23 mp, pompe hidraulice si instalatie lumini-261.162,37 lei, instalatie electrica-cablu Cyaby-120 ml, cutie metal-3 buc-22.636,21lei, instalatie apa, capac 3buc, conducta 50-20,75 ml, conducta 110-16 ml, teava 160-60 ml, sifon 5 buc-21.958,07 lei	buc	1,000	26.003,94	recapitulatii aferente unor instalatii/echipamente achizitionate cu montaj de la SC Aqua Design SRL Cluj Napoca
		Total valoare diminuare Fantana Arteziana				26.003,94	

Anexa 1 la HCL Nr. 44
din 18.02.2021
PRESEDINTE DE SEDINTA
Iosif Răduțel



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Marina Păcurar Păcurar

Anexa nr. 2 la HCL nr 44/18.02.2021

Situația bunurilor rezultate în urma lucrărilor de investiții, proprietatea publică a Municipiului Zalău, recepționate în baza PV de recepție, ce se transmit în administrarea SADP Zalău

Nr. crt	Nr. inv.	Denumire	Caracteristici	UM	Cantit.	Valoare lucrare	Observații
1	nou	Parcare str.S. Barnutiu Bl. SB 86, SB88, SB 39	23 locuri parcare	mp	300	49.509,00	PV recepție partiala 51415/17.09.2020, 57192/13.10.2020, 63137/10.11.2020, 69392/11.12.2020
2	nou	Parcare str.S. Barnutiu Bl. SB 86, SB 33	6 locuri parcare	mp	150	24.454,50	PV recepție partiala 51415/17.09.2020, 57192/13.10.2020, 63137/10.11.2020, 69392/11.12.2020
		TOTAL				73.963,50	

Anexa 2 la HCL Nr. 44
 din 18.02.2021
 PRESEDINTE DE SEDINTĂ
 Teodor Balajel



CONTRASEMNEAZĂ
 SECRETAR GENERAL
 Mariana Păcurar Fagaces

Anexa nr. 3 la HCL nr 44/18.02.2021

**Situația bunurilor rezultate în urma lucrărilor de investiții , proprietatea publică a Municipiului
Zalău, recepționate în baza PV de recepție , ce se transmit în administrarea și gestionarea ADI
Ecodes Sălaj**

Nr. crt	Nr. inv.	Denumire	Caracteristici	UM	Cantit. din lucrări	Valoare lucrare	Obs.
1	10575	Punct gospodaresc nr 75, str Lt col I.Pretorian langa PT39	modernizare și relocare PG nr.75, platformă betonată 13,10m x 1,95 m, zid PG L=13,1 h= 0,43m-0,47 m	buc	1,000	4.545,65	PV 57185 din 13.10.2020

Anexa 3 la HCL Nr. 44
din 18.02.2021
PRESEDINTE DE SEDINTĂ
Teodor ROMAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Marilena Brăncuș Tozanos