



MUNICIPIUL ZALĂU
CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 346

din 04 noiembrie 2021

privind aprobarea modificării documentațiilor tehnico-economice aferente lucrărilor de
„Reabilitare si modernizare strada Căprioarei”, „Reabilitare si modernizare strada Stânei” din Municipiul
Zalău, jud.Sălaj

Consiliul Local al Municipiului Zalău,

Având în vedere:

Motivele cuprinse în Referatul de aprobare nr. 74907/22.10.2021 și Raportul de specialitate al Direcției Tehnice nr. 75991/ 27.10.2021.

Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

În baza art. 129 alin. 2 lit. b, alin. 4 litera d), alin. 7 lit. s și art. 139 alin. 3 lit. a, g din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobarea modificării documentației tehnico-economice aferentă lucrării **„Reabilitare si modernizare strada Căprioarei”**, având valoarea de 682.419,88 lei , din care valoare C+M de 669.039,10 lei, conform devizului general prevăzut în ANEXA 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Aprobarea modificării documentației tehnico-economice aferentă lucrării **„Reabilitare si modernizare strada Stânei”**, având valoarea de 230.329,73 lei , din care valoare C+M de 225.813,46 lei, conform devizului general prevăzut în ANEXA 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Tehnică, Direcția Economică și S.C. Citadin Zalău S.R.L.

Art.4.Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Instituția Arhitectului Șef
- Direcția administrație publică
- Direcția economică
- Direcția tehnică
- Direcția patrimoniu
- S.C. Citadin Zalău S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Teodor Bălăjel



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Marina Bianca Fazacaș

SC CITADIN ZALAU SRL
Sediu : 450081 – Zalău,
Str. Fabricii, Nr.28, jud.Sălaj
Cod fiscal: 27243753
Nr. Inreg. Reg.Cometului : J31/248/2010

= ANEXA NR. 1 =
la HCL nr. 346/04.11.2021

DEVIZ GENERAL

al obiectului de investiții

REABILITARE SI MODERNIZARE STRADA CAPRIOAREI MUNICIPIUL ZALAU

Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	T.V.A	Val. inclusiv TVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Cap. I Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	Total capitol I	0.00	0.00	0.00
Cap. II Cheltuieli pentru asigurarea utilităților				
2.1	Cheltuieli pentru asigurare utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	Total capitol II	0.00	0.00	0.00
Cap. III Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii			
	3.1.1 Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
	3.2 Documentații suport și cheltuieli pt obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiza tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare			
	3.5.1 Temă de proiectare	11,244.35	2,136.43	13,380.78
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate / DALI și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4 Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	11,244.35	2,136.43	13,380.78
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță			
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2 Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică			
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectant	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2 pt participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de ISC	0.00	0.00	0.00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
	Total capitol III	11,244.35	2,136.43	13,380.78
Cap. IV Cheltuieli pentru investiția de bază				

A - Construcții și lucrări de intervenții, total din care		562,217.73	106,821.37	669,039.10
4.1	Construcții și instalații			
4.2	Montaj utilaj tehnologic	562,217.73	106,821.37	669,039.10
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice fără montaj	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol IV		562,217.73	106,821.37	669,039.10
Cap. V Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier			
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații	0.00	0.00	0.00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
	5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferentă I.S.C. pt. controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.3 Cota aferentă ISC pt controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pt autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.4 Cota aferentă C.S.C.	0.00	0.00	0.00
	5.2.5 Taxe pt acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol V		0.00	0.00	0.00
Cap. VI Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol VI		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		573,462.08	108,957.80	682,419.88
Din care C + M		562,217.73	106,821.37	669,039.10

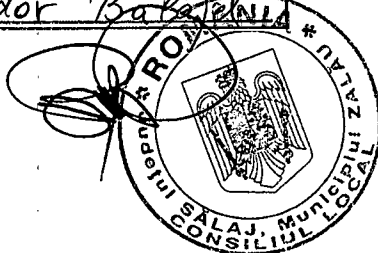
dir. Gen.
SC CITADIN ZALAU SRL
ing. Miclea Ioan

Întocmit
SC CITADIN ZALAU SRL
ing. Ardelean Daniel-Marius

Beneficiar
PRIMARIA MUNICIPIULUI ZALAU
DIRECTIA TEHNICA

Anexa 1 la HCL Nr. 346
din 04.11.2021
PRESEDINTE DE SEDINTA
Teodor Babateanu

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Marina Bianca Fataces



SC CITADIN ZALAU SRL
Sediu : 450081 – Zalău,
Str. Fabricii, Nr.28, jud.Sălaj
Cod fiscal: 27243753
Nr. Inreg. Reg.Cometului : J31/248/2010

= ANEXA NR. 2 =
la HCL nr 346/04.11.2021

DEVIZ GENERAL

al obiectului de investiții

REABILITARE SI MODERNIZARE STRADA STINEI, MUNICIPIUL ZALAU

Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	T.V.A	Val. inclusiv TVA
1	2	Lei	Lei	Lei
	3	4	5	
Cap. I Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	Total capitol I	0,00	0,00	0,00
Cap. II Cheltuieli pentru asigurarea utilităților				
2.1	Cheltuieli pentru asigurare utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	Total capitol II	0,00	0,00	0,00
Cap. III Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii			
	3.1.1 Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pt obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiza tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	3.795,18	721,08	4.516,27
	3.5.1 Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate / DALI si deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4 Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiect tehnic si detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	3.795,18	721,08	4.516,27
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2 Audit financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectant	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2 pt participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de ISC	0,00	0,00	0,00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
	Total capitol III	3.795,18	721,08	4.516,27
Cap. IV Cheltuieli pentru investiția de bază				
A - Construcții și lucrări de intervenții, total din care		189.759,21	36.054,25	225.813,46

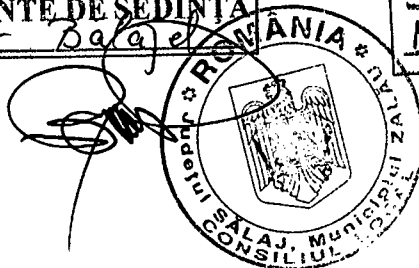
4.1	Construcții și instalații			
4.2	Montaj utilaj tehnologic	189.759,21	36.054,25	225.813,46
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice fără montaj	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol IV		189.759,21	36.054,25	225.813,46
Cap. V Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier			
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații	0,00	0,00	0,00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
	5.2.1 Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferentă I.S.C. pt. controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.3 Cota aferentă ISC pt controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pt autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.4 Cota aferentă C.S.C.	0,00	0,00	0,00
	5.2.5 Taxe pt acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol V		0,00	0,00	0,00
Cap. VI Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol VI		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		193.554,39	36.775,33	230.329,73
Din care C + M		189.759,21	36.054,25	225.813,46

dir. Gen.
SC CITADIN ZALAU SRL
ing. Miclea Ioan

Beneficiar
PRIMARIA MUNICIPIULUI ZALAU
DIRECTIA TEHNICA

Întocmit
SC CITADIN ZALAU SRL
ing. Ardelean Daniel-Marius

Anexa 2 la HCL Nr. 346
din 04. 11. 2021
PRESEDINTE DE SEDINTĂ
Ieodor Balajet



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Marina Bianca Tabac