



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj

Telefon: (40)/260/610550

Fax: (40)/260/661869

<http://www.zalausj.ro>

e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 343

din 28 octombrie 2021

privind participarea Municipiului Zalău la Programul național de investiții "Anghel Saligny" cu cererea de finanțare "Modernizare str. Morii din municipiul Zalău"

Consiliul Local al Municipiului Zalău,

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr. 75528/ 25.10.2021 și Raportul de specialitate nr. 75529/ 25.10.2021 privind participarea Municipiului Zalău la Programul național de investiții "Anghel Saligny" cu cererea de finanțare **"Modernizare str. Morii din municipiul Zalău"**;

Prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/ 2021 pentru aprobarea programului național de investiții "Anghel Saligny";

Prevederile Ordinului MDLPA nr. 1333/ 2021 pentru aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/ 2021;

Prevederile Ordinului MDLPA nr. 1321/ 2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4, alin. (1), lit. a) – c) din Ordonanța de urgență a guvernului nr. 95/ 2021 pentru aprobarea programului național de investiții "Anghel Saligny"

Prevederile art. 3 și ale Anexei 1 ale Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, referitor la Nota conceptuală;

Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Zalău;

În baza art. 139, alin. 3, litera a) și art. 129, alin. 2, litera c) și alin. 4, lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă participarea UAT Municipiul Zalău la Programul național de investiții "Anghel Saligny" cu cererea de finanțare **"Modernizare str. Morii din municipiul Zalău"**.

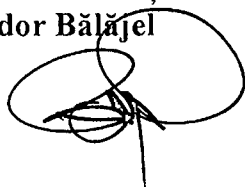
Art. 2. Se aprobă devizul general estimativ la etapa de notă conceptuală al investiției **"Modernizare str. Morii din municipiul Zalău"**, conform Anexei 1 la prezenta, în valoare totală de 5.772.756,25 lei cu TVA, din care C+M 4.886.743,06 lei cu TVA.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția tehnică și Direcția economică.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județul Sălaj,
- Primarul municipiului Zalău,
- Direcția administrație publică locală,
- Direcția economică,
- Direcția tehnică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Teodor Bălăjel



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Marina Bianca Fazacaș



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Modernizare str. Morii din municipiul Zalău"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	36.898,29	7.010,68	43.908,97
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	368.982,90	70.106,75	439.089,65
	TOTAL CAPITOL 1	405.881,19	77.117,43	482.998,62
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	3.689,83	701,07	4.390,90
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3.689,83	701,07	4.390,90
3.3	Expertizare tehnică	18.449,15	3.505,34	21.954,49
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	158.662,65	30.145,91	188.808,56
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	73.796,58	14.021,35	87.817,93
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3.689,83	701,07	4.390,90
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7.379,66	1.402,14	8.781,80
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	73.796,58	14.021,35	87.817,93
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	73.796,58	14.021,35	87.817,93
	TOTAL CAPITOL 3	258.288,03	49.074,74	307.362,77
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3.626.829,00	689.097,51	4.315.926,51
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	1.485.914,00	282.323,66	1.768.237,66
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	2.140.915,00	406.773,85	2.547.688,85
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	63.000,00	11.970,00	74.970,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	63.000,00	11.970,00	74.970,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	3.689.829,00	701.067,51	4.390.896,51

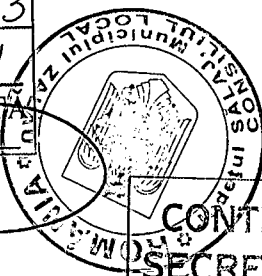
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	92.245,73	17.526,69	109.772,42
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	73.796,58	14.021,35	87.817,93
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	18.449,15	3.505,34	21.954,49
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	25.828,80	4.907,48	30.736,28
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	18.449,15	3.505,34	21.954,49
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3.689,83	701,07	4.390,90
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	3.689,83	701,07	4.390,90
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	368.982,90	70.106,75	439.089,65
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10.000,00	1.900,00	11.900,00
TOTAL CAPITOL 5		497.057,43	94.440,92	591.498,35
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		4.851.055,65	921.700,60	5.772.756,25
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		4.106.506,77	780.236,29	4.886.743,06

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	5.772.756,25
buget de stat	5.484.229,75
buget local	288.526,50

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	1.485.914,00	2.203.915,00
Valoare investitie	1.953.546,22	2.897.509,43
Cost unitar aferent investiției	5,92	8,78
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1,20	1,77

Data	18.10.2021
Curs Euro	4,9481
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	330.000,00

Anexa 1 la HCL Nr. 343
din 28.10.2021
PRESEDINTE DE SEDINTA
Teodor Bălaș



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Marina Bianca Făgăraș