



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj

Telefon: (40)/260/610550

Fax: (40)/260/661869

<http://www.zalausj.ro>

e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 342

din 28 octombrie 2021

privind participarea Municipiului Zalău la Programul național de investiții "Anghel Saligny" cu cererea de finanțare "Lucrări tehnico – edilitare pentru blocuri ANL, cartier Dumbrava Nord din municipiul Zalău (rețea distribuție apă, rețea canalizare menajeră, stație pompare pentru canalizare menajeră, canalizare pluvială)"

Consiliul Local al Municipiului Zalău,

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr. 75456/ 25.10.2021 și Raportul de specialitate nr. 75457/ 25.10.2021 privind participarea Municipiului Zalău la Programul național de investiții "Anghel Saligny" cu cererea de finanțare "Lucrări tehnico – edilitare pentru blocuri ANL, cartier Dumbrava Nord din municipiul Zalău (rețea distribuție apă, rețea canalizare menajeră, stație pompare pentru canalizare menajeră, canalizare pluvială)";

Prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/ 2021 pentru aprobarea programului național de investiții "Anghel Saligny";

Prevederile Ordinului MDLPA nr. 1333/ 2021 pentru aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/ 2021;

Prevederile Ordinului MDLPA nr. 1321/ 2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4, alin. (1), lit. a) – c) din Ordonanța de urgență a guvernului nr. 95/ 2021 pentru aprobarea programului național de investiții "Anghel Saligny

Prevederile art. 10, alin. 4) - 6) ale Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, referitor la actualizarea devizului general;

Prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 329 din 26 octombrie 2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico– economici pentru obiectivul de investiție publică "Lucrări tehnico-edilitare pentru blocuri ANL, Cartier Dumbrava Nord din municipiul Zalău" și a documentației tehnico – economice aferente;

Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Zalău;

În baza art. 139, alin. 3, litera a) și art. 129, alin. 2, litera c) și alin. 4, lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă participarea UAT Municipiul Zalău la Programul național de investiții "Anghel Saligny" cu cererea de finanțare "Lucrări tehnico – edilitare pentru blocuri ANL, cartier Dumbrava Nord din municipiul Zalău (rețea distribuție apă, rețea canalizare menajeră, stație pompare pentru canalizare menajeră, canalizare pluvială)".

Art. 2. Se aprobă devizul general actualizat al investiției "Lucrări tehnico – edilitare pentru blocuri ANL, cartier Dumbrava Nord din municipiul Zalău (rețea distribuție apă, rețea canalizare menajeră, stație pompare pentru canalizare menajeră, canalizare pluvială)", conform Anexei 1 la prezenta, în valoare totală de 5.483.666,05 lei cu TVA, din care C+M 4.407.023,87 lei cu TVA.

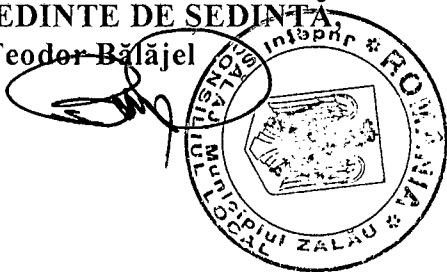
Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția tehnică și Direcția economică.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județul Sălaj,
- Primarul municipiului Zalău,
- Direcția administrație publică locală,
- Direcția economică,
- Direcția tehnică.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

Teodor Bălăjel



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Marina Bianca Fazacaș

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Lucrari tehnico – edilitare pentru blocuri ANL, cartier Dumbrava Nord din municipiul Zalau (retea distributie apa, retea canalizare menajera, statie pompare pentru canalizare menajera, canalizare pluviala)"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului.	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	46.967,00	8.923,73	55.890,73
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	180.138,00	34.226,22	214.364,22
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	27.595,00	5.243,05	32.838,05
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	152.543,00	28.983,17	181.526,17
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	76.785,08	14.589,17	91.374,25
	TOTAL CAPITOL 3	318.890,08	60.589,12	379.479,20
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3.678.042,32	698.828,05	4.376.870,37
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	1.100.778,82	209.147,98	1.309.926,80
4.1.1.1	Retea distributie apa	433.162,04	82.300,79	515.462,83
4.1.1.2	Retea canalizare menajera	667.616,78	126.847,19	794.463,97
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	2.577.263,50	489.680,07	3.066.943,57
4.1.2.1	Retea canalizare pluvială	2.577.263,50	489.680,07	3.066.943,57
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	161.211,80	30.630,24	191.842,04
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	161.211,80	30.630,24	191.842,04
4.3.1.1	Retea distributie apa	161.211,80	30.630,24	191.842,04
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	3.839.254,12	729.458,29	4.568.712,41
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	33.017,59	6.273,34	39.290,93
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	25.339,08	4.814,42	30.153,50
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	7.678,51	1.458,92	9.137,43
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	23.035,52	4.376,75	27.412,27
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	19.196,27	3.647,29	22.843,56
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	3.839,25	729,46	4.568,71
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	383.925,41	72.945,83	456.871,24
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	TOTAL CAPITOL 5	449.978,52	85.495,92	535.474,44
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	4.608.122,72	875.543,33	5.483.666,05
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	3.703.381,40	703.642,47	4.407.023,87

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	5.483.666,05
buget de stat	5.264.675,59
buget local	218.990,46

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	1.261.990,62	2.577.263,50
Valoare investitie	1.514.723,30	3.093.399,43
Cost unitar aferent investiţiei	1.211,78	2.474,72
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	244,90	500,14

Data	18.10.2021
Curs Euro	4,9481
Valoare de referinţă standard de cost (locuitor,	1.250,00
Valoare de referinţă standard de cost (locuitor,	2.500,00

Anexa 1 la HCL Nr. 342
din 28.10.2021
PRESEDINTE DE SEDINTA
Rodor Balajel

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Mariana Bianca Tazac