



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj

Telefon: (40)/260/610550

Fax: (40)/260/661869

http://www.zalausj.ro

e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 318

Din 28 octombrie 2021

privind aprobarea dezlipirii unui imobil teren intravilan și atestarea la domeniul privat al Municipiului Zalău a terenului în suprafață de 32 mp, situat în intravilanul Municipiului Zalău, zona intersecției Bulevardului Mihai Viteazu cu strada Armoniei, adiacent blocului T2

Consiliul local al municipiului Zalău:

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.72360 din 13.10.2021 al Primarului Municipiului Zalău și Raportul de specialitate nr.72385 din 13.10.2021 al Direcției Patrimoniu;

Adresa înregistrată la Primăria Municipiului Zalău sub nr.64155 din 16.11.2020 formulată de către SC Crolux S.R.L.;

Certificatul de urbanism nr.159 din 09.02.2021;

Copia CF nr.2258 Zalău, Documentația de identificare a terenului întocmită de topograf autorizat Șofron Sabin în vederea atestării la domeniul privat, Adresa OCPI Sălaj nr.4722 din 04.10.2021 de conformitate a documentației de identificare;

Potrivir art.13 alin.1 și art.15 lit.e din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;

Ținând cont de prevederile art. 6 alin.(1) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile art. 36 din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar cu modificările ulterioare și ale Deciziei nr. 22 din 26 septembrie 2016 a ÎCCJ;

Văzând prevederile art. 879 alin.(2), art. 553 alin.(2) și ale art. 1138 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil;

În baza art. 129 alin. (2) lit. c, art. 139 alin. (3) lit. g și art. 355 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1, Dezlipirea imobilului situat în Municipiul Zalău, zona intersecției Bulevardului Mihai Viteazu cu strada Armoniei, adiacent blocului T2, județul Sălaj, a terenului intravilan în suprafață totală de 1475,50 mp, proprietatea Statului Român, identificat în CF nr. 2258 Zalău, nr. top. 1777/2/11/1.1777/2/12/1.1777/2/14/1/1/a/2/1, conform documentației tehnice întocmită de topograful autorizat Șofron Sabin – vizată de OCPI, **Anexa 1** la prezenta hotărâre.

Art.2. Prin dezmembrarea acestui imobil se vor forma imobile noi, conform documentației tehnice întocmită de topograful autorizat Șofron Sabin, **Anexa 1** la prezenta hotărâre, după cum urmează:

a). nr.top.nou 1777/2/11/1.1777/2/12/1.1777/2/14/1/1/a/2/1/a, în suprafață de 32 mp, trece în favoarea Municipiului Zalău, domeniul privat;

b). nr.top.nou 1777/2/11/1.1777/2/12/1.1777/2/14/1/1/a/2/1/b, în suprafață de 1443,50 mp, rămâne în favoarea vechiului proprietar, Statul Român.

Art.3. Atestarea la domeniul privat al Municipiului Zalău a terenului identificat în C.F. nr. 2258 Zalău, nr. top. 1777/2/11/1.1777/2/12/1.1777/2/14/1/1/a/2/1/a, teren în suprafață de **32,00 mp**, situat în intravilanul municipiului Zalău, zona intersecției Bulevardului Mihai Viteazu cu str. Armoniei, adiacent blocului T2, județul Sălaj, conform documentației tehnice întocmită de topograful autorizat Șofron Sabin , **Anexa 1** la prezenta hotărâre.

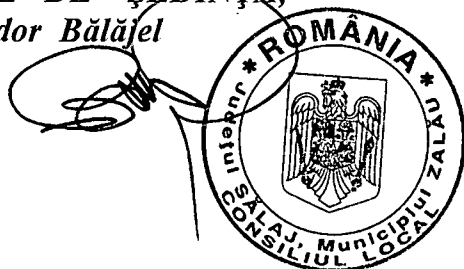
Art.4. Terenul nu face obiectul vreunei cereri de revendicare potrivit legislației în vigoare privind reconstituirea dreptului de proprietate.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția patrimoniu.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Sălaj;
- Primarul municipiului Zalău;
- Direcția administrație publică;
- Direcția Patrimoniu;
- Direcția Economică;
- Serviciul Fond Funciar, Registru Agricol, Agricultură;
- Direcția Urbanism – Arhitect Șef.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Teodor Bălășel



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL:
Marina Bianca Fazacaș

MEMORIU TEHNIC

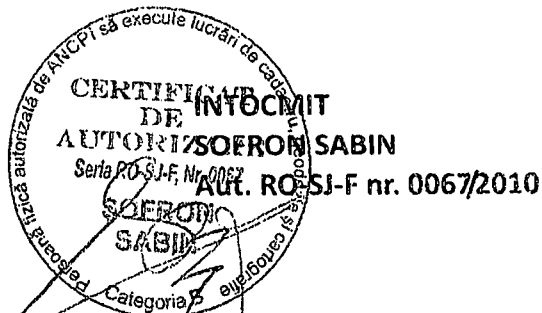
privind documentatia topografica necesara emiterii unei H.C.L. ZALAU, pentru trecerea unei suprafete de teren in domeniul privat al Municipiului Zalau, jud. Salaj

La solicitarea firmei CROLUX S.R.L., cu sediul in mun. Zalau, str. Fabricii, nr. 8 jud. Salaj, in vederea cumpararii unei suprafete de teren din proprietatea Municipiului Zalau (domeniul privat), am facut deplasarea la fata locului, unde impreune cu un reprezentant al firmei, am identificat terenul in cauza, dupa care am trecut la executarea masuratorilor topografice in sistem de proiectie Stereografic 1970 si consultand evidentele de CF si alte acte de proprietate, am constatat urmatoarele:

- firma CROLUX S.R.L. este interesata sa cumpere suprafata de teren pe care sunt amplasate spatii comerciale (chioscuri), acestea fiind situate la intersectia dintre bulevardul Mihai Viteazul si str. Armoniei, adiacent bl. T2, din mun. Zalau, terenul si constructiile nefiind intabulate;
- in urma masuratorilor din teren, cu un gps Geomax Zenith 20, am constatat ca imobilul in cauza are o suprafata de 32.00 mp;
- imobilul mai sus mentionat se afla in intravilanul mun. Zalau, bulevardul Mihai Viteazul si str. Armoniei, adiacent bl. T2 si se identifica prin nr. top. 1777/2/11/1.1777/2/12/1.
- 1777/2/14/1/1/a/2/1 din CF nr. 2258 Zalau, in suprafata totala de 1475.5 mp, teren intravilan, proprietatea Statului Roman.
- Pentru constituirea suprafetei de 32.00 mp, cat a rezultat din masuratori, parcela de la nr. top. 1777/2/11/1.1777/2/12/1.1777/2/14/1/1/a/2/1, se supune dezmembrarii astfel:
- nr. top. nou 1777/2/11/1.1777/2/12/1.1777/2/14/1/1/a/2/1/a, in suprafata de 32.00 mp, emitere H.C.L. in favoarea Municipiului Zalau, domeniul privat (firma CROLUX S.R.L. doreste sa concesioneze sau sa cumpere);
- nr. top. nou 1777/2/11/1.1777/2/12/1.1777/2/14/1/1/a/2/1/b, in suprafata de 1443.50 mp, ramane in favoarea vechiului proprietar din CF.

Urmarea celor aratate mai sus, propunem emiterea unei Hotarari a Consiliului Local al Municipiului Zalau in domeniul privat, pentru suprafata totala de 32.00 mp, de la nr. top. nou 1777/2/11/1.1777/2/12/1.1777/2/14/1/1/a/2/1/a, teren situat la intersectia dintre bulevardul Mihai Viteazul si str. Armoniei, adiacent bl. T2, din mun. Zalau, jud. Salaj.

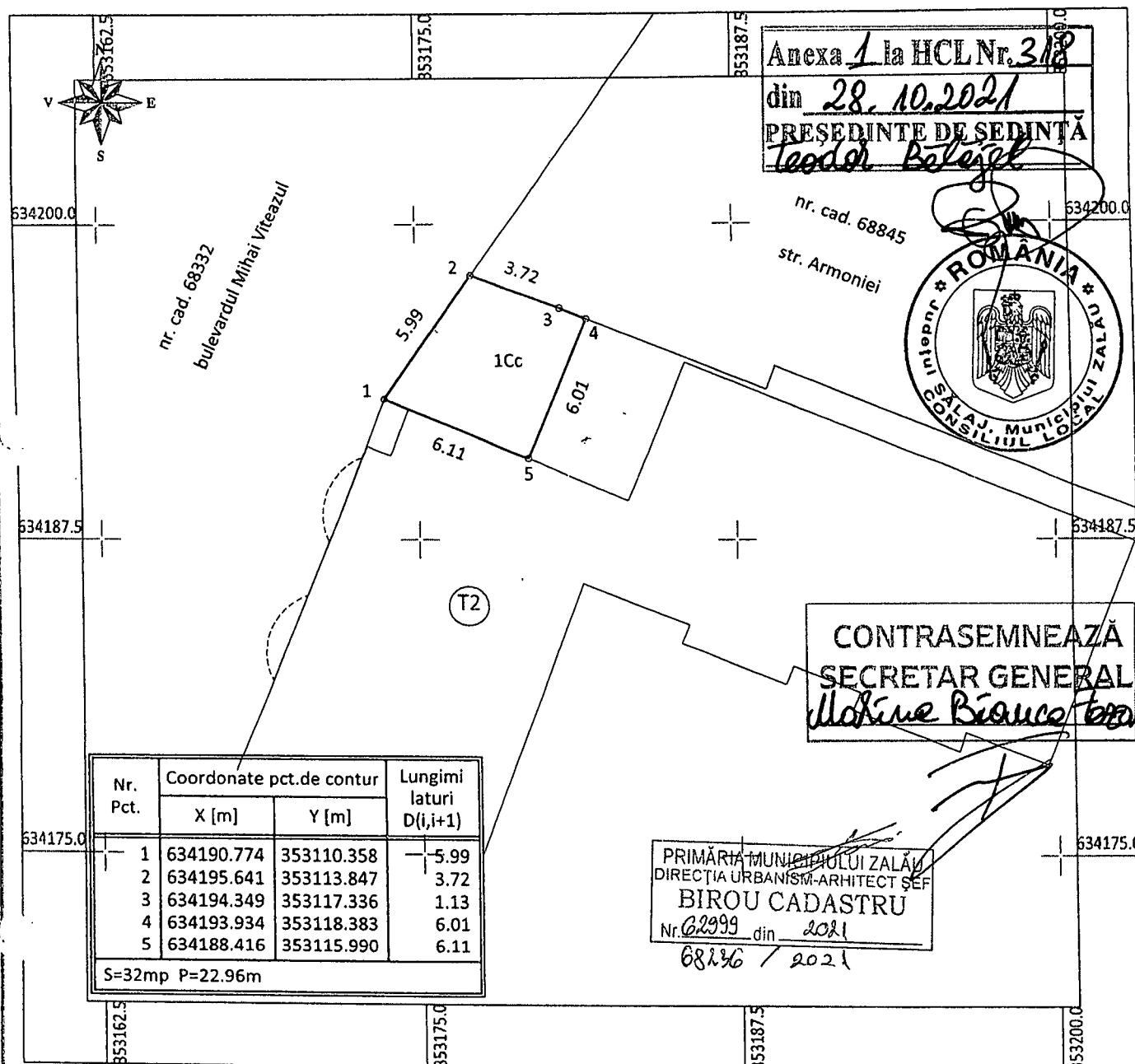
Anexa 4 la HCL Nr. 318
din 28.10.2021
PRESEDINTE DE SEDINTA
Teodor Botez



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Marina Bianca Topala

Scara 1:250

Nr. top. nou	Suprafata masurata	Adresa imobilului
1777/2/11/1.1777/2/12/1 1777/2/14/1/1/a/2/1/a	32	Mun. Zalau, bulevardul Mihai Viteazul, zona bl. T2
Cartea Funciara nr.	2258	UAT Zalau - intravilan



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentuni
1	Cc	32	Teren intravilan neimprejmuit
Total		32	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Suprafata construita desf. [mp]	Mentuni
Total				

Suprafata masurata a imobilului = 32 mp

Suprafata din act = ---- mp

Executant: SOFRON SABIN

Confirm executarea masurațiilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren

Semnatura și stampila

Data: 14.07.2021

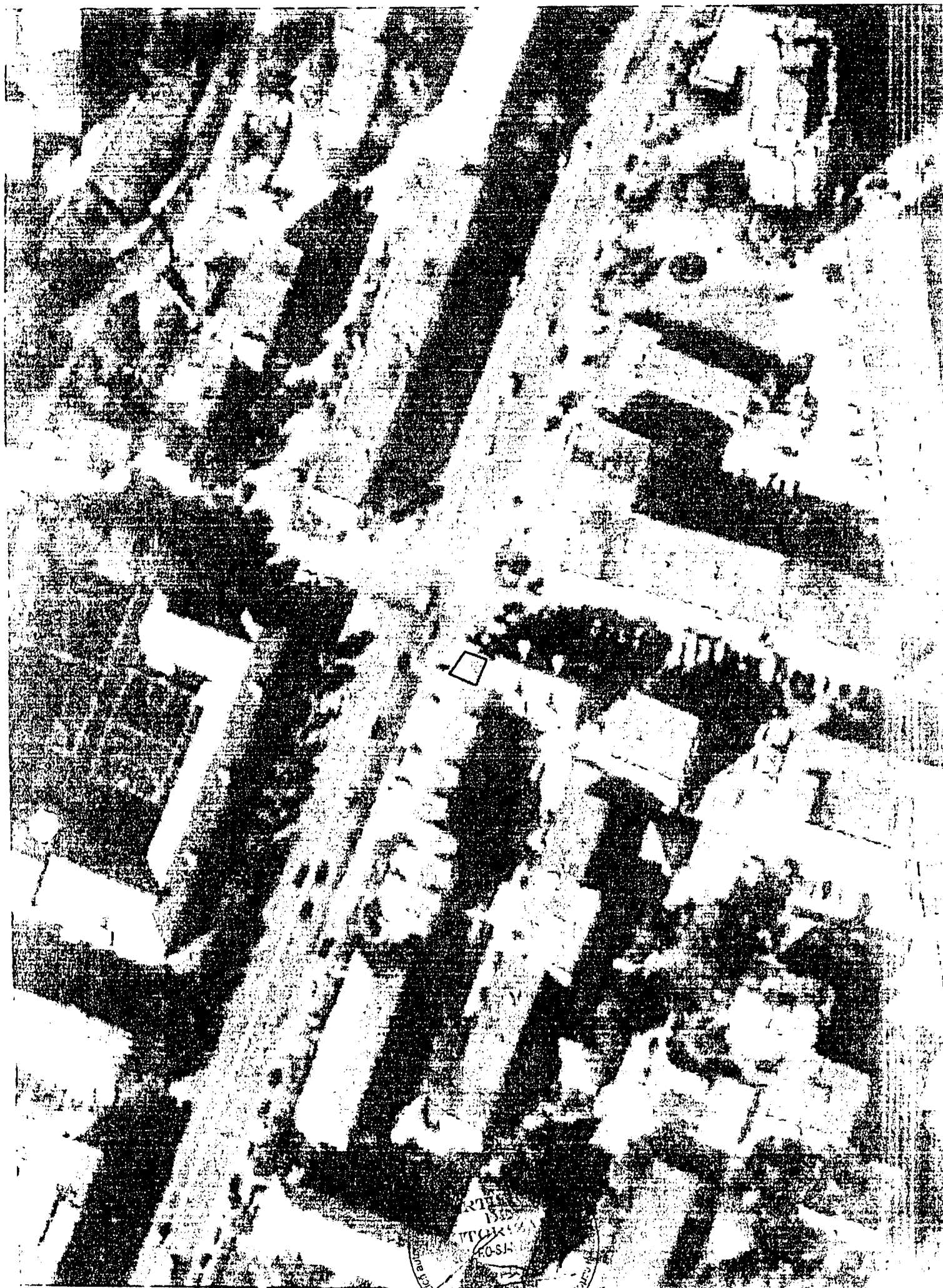
Inspector:

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

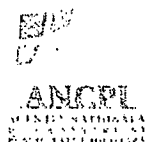
Semnatura și parafa

Data

Stampila BCPI



RTA
B
TOK
FOS
B



Nr. cerere 46184
Ziua 18
Luna 10
Anul 2021

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ SALAJ
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ZALAU

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
pentru
INFORMARE

Cartea funciară cu nr. 2258

Comuna/ Oraș/ Municipiu Zalău

A. Partea I-a

Nr.crt.	Nr. topografic	Descrierea imobilului	Suprafața în mp.	Observații
38	1777/2/11/1, 1777/ 2/12/1. 1777/2/14/ 1/1/a/2/1	GRADINA	1475,5 mp	

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
20.	STATUL ROMAN, în 1/1 parte Act adresa nr.1950/11.10.1971, decizia nr.156/11.10.1971 Încheierea nr.796/19.10.1971	

C. Partea a III-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
	Nu sunt	

Certific că prezentul extras corespunde întru totul cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, din prezenta eliberării acestuia, pastrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară poate fi utilizat, conform cererii, la informare și NU este valabil la încheierea actelor autentificate de notarul public.

S-a achitat tariful de - lei prin chitanța nr. 2021, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Asistent - registru
[Stampa]



JUDECATORIA MIXTA ZALAU, SECTIA CARTILOR FUNDUARE.

No.

2258

2258

Comuna

Zalau

A) Foaia de posesiune.

Zalau

Numar ordine	Numar proprietar	Descrierea	Măsură de suprafață cadastrală în jughere de 1600 stângini		Notă
			jugher	stângini	
		În dreptul pui Proforma Sigură			
		Grădina - Făclău		400	B.11
1	414	Casă, curte și grădină	-	475	B.11-12
2	415	Casă, curte și grădină	-	645	B.5
3	416	Casă, curte și grădină	-	424	B.11
4	417	Casă, curte și grădină	-	411	B.11
5	418	Casă, curte și grădină	-	478	B.8
6	419	Casă, curte și grădină	-	310	B.11
7	420	Grădină	-	215	B.11
8	421	Casă, curte și grădină	-	265	B.11
9	422	Casă, curte și grădină	-	250	B.11
10	423	Casă, curte și grădină	-	155	B.11
11	424	Grădină	-	6	B.11
12	425	Grădină	-	20	B.11
13	426	Grădină	-	20	B.11
14	427	Grădină	-	32	B.11
15	428	Grădină	-	10	B.11
16	429	Grădină	-	48	B.11
17	430	Grădină	-	120	B.11
18	431	Casă, curte și grădină	-	183	B.11
19	432	Grădină	-	61	B.11
20	433	Grădină	-	22	B.11
21	434	Grădină	-	56	B.11
22	435	Grădină	-	132	B.11
23	436	Casă, curte și grădină	-	73	B.11
24	437	Grădină	-	11	B.11
25	438	Grădină	-	108	B.11
26	439	Grădină	-	22	B.11

B) Foia de proprietate.

Numărul
serial

Intrat la 19 Decembrie 1931 sub No. 2623.

Prețul de expropriere Lei. **3320**

În baza hotărârei comisiei de ocol pentru
expropriere și improprietare — Zălau de sub
Nr. R. A. XLVIII-62 din 27 Octombrie 1930 — se
intăbulează dreptul de proprietate asupra imobilului

transnotat aici sub Nr. 1 — Nr. înscr. **17732/12**
— din prot. c. f. No. **1** a lui **Prasilescu**
Nelaru — cu titlul de drept — im-
proprietare prin reforma agrară, — ce născu
dreptului de proprietate extra-fondiar al Statului
român în favoarea lui

Berecku Alexandru

dom. în Zălau

Unus, 12 Dec 1934 — of 2257
Incluziune în lei 260
În baza contractului de vânzare
pe 12 iunie 1934, pe suma de 5000 lei
într-o vînt public în Zălau
în anul 1933-34 pe titlul de vânzare
în anul 1933-34 pe titlul de vânzare
pe suma de 5000 lei pe titlul de vânzare
pe suma de 5000 lei pe titlul de vânzare
pe suma de 5000 lei pe titlul de vânzare

Cladar Anabela

dom. în Zălau

Procl. 20 iunie 1939. Nr. 763.

Incluz de campanie 5000 lei.

În baza contractului de vânzare
de campanie din 2 Martie 1931, pe titlul
bazei dreptul de proprietate asupra imobilului
de pe Nr. 1 cu titlul de drept campanie în
favorele lui

Cladar Anabela

PROTOCOL DE CARTE FUNCİARĂ

Nr.

2858

Comuna

Folcu

A) FOAIE DE AVERE

Numărul de cataloc	Numărul topografic	+ Scrie	Suprafața exprimată în jugăre cadastrale de 1600 stânjeni ☐ și în hectare și în ☐				NOTĂ
			jugăre	stânj ☐	Ha.	m. ☐	
30	1044	Grădina	-	300	-	104	B.24
31	1045	Grădina	-	70	-	250	
32	1046	Grădina	-	50	-	150	
33	1047, 1048, 1049	Grădina	-	40	-	150	
34	1048	Grădina	-	40	-	150	
35	1049	Grădina	-	40	-	150	
36	1050	Grădina	-	40	-	150	
37	1051	Grădina	-	40	-	150	
38	1052	Grădina	-	40	-	150	
39	1053	Grădina	-	40	-	150	
40	1054	Grădina	-	40	-	150	
41	1055	Grădina	-	40	-	150	
42	1056	Grădina	-	40	-	150	
43	1057	Grădina	-	40	-	150	
44	1058	Grădina	-	40	-	150	
45	1059	Grădina	-	40	-	150	
46	1060	Grădina	-	40	-	150	
47	1061	Grădina	-	40	-	150	
48	1062	Grădina	-	40	-	150	
49	1063	Grădina	-	40	-	150	
50	1064	Grădina	-	40	-	150	
51	1065	Grădina	-	40	-	150	
52	1066	Grădina	-	40	-	150	
53	1067	Grădina	-	40	-	150	
54	1068	Grădina	-	40	-	150	
55	1069	Grădina	-	40	-	150	
56	1070	Grădina	-	40	-	150	
57	1071	Grădina	-	40	-	150	
58	1072	Grădina	-	40	-	150	
59	1073	Grădina	-	40	-	150	
60	1074	Grădina	-	40	-	150	
61	1075	Grădina	-	40	-	150	
62	1076	Grădina	-	40	-	150	
63	1077	Grădina	-	40	-	150	
64	1078	Grădina	-	40	-	150	
65	1079	Grădina	-	40	-	150	
66	1080	Grădina	-	40	-	150	
67	1081	Grădina	-	40	-	150	
68	1082	Grădina	-	40	-	150	
69	1083	Grădina	-	40	-	150	
70	1084	Grădina	-	40	-	150	
71	1085	Grădina	-	40	-	150	
72	1086	Grădina	-	40	-	150	
73	1087	Grădina	-	40	-	150	
74	1088	Grădina	-	40	-	150	
75	1089	Grădina	-	40	-	150	
76	1090	Grădina	-	40	-	150	
77	1091	Grădina	-	40	-	150	
78	1092	Grădina	-	40	-	150	
79	1093	Grădina	-	40	-	150	
80	1094	Grădina	-	40	-	150	
81	1095	Grădina	-	40	-	150	
82	1096	Grădina	-	40	-	150	
83	1097	Grădina	-	40	-	150	
84	1098	Grădina	-	40	-	150	
85	1099	Grădina	-	40	-	150	
86	1100	Grădina	-	40	-	150	
87	1101	Grădina	-	40	-	150	
88	1102	Grădina	-	40	-	150	
89	1103	Grădina	-	40	-	150	
90	1104	Grădina	-	40	-	150	
91	1105	Grădina	-	40	-	150	
92	1106	Grădina	-	40	-	150	
93	1107	Grădina	-	40	-	150	
94	1108	Grădina	-	40	-	150	
95	1109	Grădina	-	40	-	150	
96	1110	Grădina	-	40	-	150	
97	1111	Grădina	-	40	-	150	
98	1112	Grădina	-	40	-	150	
99	1113	Grădina	-	40	-	150	
100	1114	Grădina	-	40	-	150	

3

2257 Tuiajoom Kap

Pres. Co. 9 Sept. 1949. L. 409.

In baza deciziei nr. 100/1949
a comisiei Centr. de lichidare C.A.S.P.
nr. 5220 din 17. dec. 1949, aneexată în
copie legalizată și a cererii nr. 46 din
6 Sept. 1949 a com. prov. a orosului
Zălau, asupra invalidității de muncă
nr. de ord. A+1 asupra celui de muncă
nr. de ord. A+2, transcris din c.f.
nr. 1971 și asupra celor de muncă nr. de
ord. A+3-5, transcrise din c.f.
nr. 128, de înatabularea dreptului de
proprietate, cu titlu de drept legal
în favoarea

Jegyzet

4. Comitetului Promovării al ora-
sului Zălau.

B 20

1944-1945

1948年

În anul 1890, în luna iunie, am fost
 în vizită la părinții mei, care erau
 atunci în vârstă de 70 de ani. Ei erau
 foarte sănătoși și aveau o viață
 foarte activă. Am petrecut acolo
 câteva zile foarte plăcute.

12 top 11/11 cu pământul de 1/2 m²

de los 4/15/80 en adelante de 167 días.

Parcela cu P. top. 445/39 m traversare cu
c.f. nou în fațată 445/39 m traversare cu
fundament de beton la

Inscrisa cu nr. 415/11 la Registratura
 a act. sub numarul 1000 de act. R.T.C. in
 procesul proprietarii de paza auto.
 R

Pres. 5 August 1965

44-38861-263

In baza actelor Nr. 874 din 21 iunie '65
a Statului Popular al Războiului Latvian a
procedurii nr. 10.5 din 2 iunie '65.

VI. CSÖRÜ.

G. n. f. = szék.

4. Содержание (содержит ли документ сведения, относящиеся к расследованию?)

Telephone: 3-340

Sorszám	/	
8.	a Statului Popular al oraşului Râulul Zălu, a declaraţiei originale, a tatelu- lui, actului, a salutarilor de parcelare si a deciziei Nr. 71 din 9 iulie 1965 a Sta- tului Popular al oraşului Râulul Zălu, imobilul de mib Nr. ale arhivae A+6 cu Nr. top. 415/1 se absoarbe si se include într-o parcelă nouă şi anume Nr. top. 415/1 cu suprafaţa de 310 mp acasa 144 m p. cu casa. si top. 415/2 cu suprafaţa de 168 mp acasa 608 m p.	
9.	parcela cu Nr. top. 415/1/2 se transformă în c. f. Nr. 1883 în favoarea lui Pop. Vănel si soţia Pop. Vănel.	
10.	iar parcela cu Nr. top. 415/1/1 se read- justează aici sub Nr. nou de arhivae A+7 în favoarea proprietarului de pământ acasa -	
11.	Indicere m. 107 din 15 mai 1969 Va fara cerere corectată mib m. de mai sus a Delu nr. 54 din 28 iulie 1967 a Statului Popular al oraşului Zălu. Nici de Statul Popular al Indelului Zălu în m. 520 din 14 mai 1969 si a salutarilor de parcelare, imobilul de mib A+1 cu Nr. top. 1777/2/12 se absoarbe si se de- scrie în două parcele. m. top. 1777/2/12/1 cu suprafaţa de 215 mp = 772 m p. m. top. 1777/2/12/2 cu suprafaţa de 285 mp = 667 m p.	
12.	si parcela cu m. top. 1777/2/12/2 se transformă în c. f. mib cu suprafaţa m. 4301 în favoarea Statului Popular, cu dreptul de folosire nemita în favoarea lui Gheor. Hădădeu si soţia habr. Borăla noia Silagiu.	
13.	si parcela cu m. top. 1777/2/12/1 se readjustează aici mib m. nr. A+8 în favoarea proprietarului de pământ acasa.	

Tulajdoni lap.

Prezentat 7 iunie 1971

Nr. 224/1971

Jegyzet

In urma cererii inregistrate la nr. de masa nr. 138 din 1970, eliberata de Comitetul Popular al cartierului Zalau, in cadrul actiunii de cadastru nr. 401/1970, eliberat de Comitetul Popular al cartierului Zalau, in cadrul actiunii de cadastru nr. de cad. Nr. 1/1971, propunem la hotararea Consiliului Popular al cartierului Zalau, de a se desmembra din parcela cu nr. top. nou 415/1/1 in suprafata de 185 m.p.
- parcela cu nr. top. nou 415/1/1/2 in suprafata de 250 m.p.

Apoi parcela cu nr. top. nou 415/1/1/2 se desmembra in doua parcele cu nr. de cad. Nr. 9 si 10, care vor fi inregistrate.

Apoi parcela cu nr. top. nou 415/1/1/2 se desmembra in doua parcele cu nr. de cad. Nr. 11 si 12, care vor fi inregistrate.

Prez. 19 octombrie 1971 Nr. 796/1971 d.2.
In baza scrisorii nr. 1950 din 11 octombrie 1971, a procesului verbal nr. 1950 din 11 octombrie 1971, a schitei terenului a tabelului de desmembrare si deciziei nr. 156 din 11 octombrie 1971, eliberata de Consiliul Popular al cartierului Zalau, imobilele inscrise sub nr. de ord. A+4, 5 si 9, se desmembreaza dupa cum urmeaza:

- parcela cu nr. top. nou 416/1 in suprafata de 155 stj.p. = 551 m.p.
- parcela cu nr. top. nou 416/2 in suprafata de 6 stj.p. = 22 m.p.
- parcela cu nr. top. nou 416/3 in suprafata de 56 stj.p. = 200 m.p.
- parcela cu nr. top. nou 416/4 in suprafata de 32 stj.p. = 115 m.p.
- parcela cu nr. top. nou 416/5 in suprafata de 10 stj.p. = 32 m.p.
- parcela cu nr. top. nou 416/6 in suprafata de 48 stj.p. = 172 m.p.
- parcela cu nr. top. nou 416/7 in suprafata de 120 stj.p. = 432 m.p.

Apoi parcelele cu nr. top. 417 se desmembreaza in cinci parcele noi dupa cum urmeaza:

- parcela cu nr. top. nou 417/1 in suprafata de 153 stj.p. = 551 m.p.
- parcela cu nr. top. nou 417/2 in suprafata de 61 stj.p. = 219 m.p.
- parcela cu nr. top. nou 417/3 in suprafata de 32 stj.p. = 115 m.p.
- parcela cu nr. top. nou 417/4 in suprafata de 56 stj.p. = 200 m.p.
- parcela cu nr. top. nou 417/5 in suprafata de 132 stj.p. = 440 m.p.

Apoi imobilul cu nr. top. 415/1/1/1 se desmembreaza in 6 parcele noi dupa cum urmeaza:

- parcela cu nr. top. nou 415/1/1/1/1 in suprafata de 73 stj.p. = 264 m.p.
- parcela cu nr. top. nou 415/1/1/1/2 in suprafata de 14 stj.p. = 50 m.p.
- parcela cu nr. top. nou 415/1/1/1/3 in suprafata de 30 stj.p. = 108 m.p.
- parcela cu nr. top. nou 415/1/1/1/4 in suprafata de 20 stj.p. = 72 m.p.
- parcela cu nr. top. nou 415/1/1/1/5 in suprafata de 22 stj.p. = 79 m.p.
- parcela cu nr. top. nou 415/1/1/1/6 in suprafata de 61 stj.p. = 222 m.p.

Tutajdoni lap.

Sorrend		Jegyzet
20	Apoi (mai) parcelele cu nr. top. noi se reabnotează în vechea coală funciara, iar dreptul de proprietate se intabulează cu titlul de drept expropriate în favoarea Statului Român.	
	Dec. 11 octombrie 1927 Nr. 896 În baza procesului verbal nr. 1950/1927, a celui nr. 106/1927 și a deciziei nr. 106/1927, ale Comisiunii Populare Trăncușe Zalău imobilele de pat. nr. de arhivă A + 4, 5, 6, se intabulează și se documentează în parcelă, cum în anexă. Nr. top. 416/1 cu suprafață de 155 al. = 551 mp " 416/2 " " 6 " = 22 mp " 416/3 " " 56 " = 200 mp " 416/4 " " 32 " = 115 mp " 416/5 " " 10 " = 22 mp " 416/6 " " 48 " = 183 mp " 416/7 " " 150 " = 438 mp	Intabulare g. nr. 17-19
21	Dec. 6 noiembrie 1923 Nr. 1006 În baza adresei nr. 6085 din 6 noiembrie 1923 a Comisiunii Populare Trăncușe Zalău, constatată de pat. nr. de arhivă A + 11 și 18 și contopirea într-un singur al. topografic și g. nr. 416/4, 417/4.	
22	Dec. 11 decembrie 1928 Nr. 602 În baza adresei nr. 1265 din 8 decembrie 1928 a deciziei nr. 48 din 15 decembrie 1928, a procesului verbal nr. 106/1928 și deciziei nr. 106/1928 de la Comisiunea Populară Zalău, imobilele cu nr. top. 136, se documentează în trei parcele mai mici și mai numeroase: - parcela cu top. nr. 136/1 are suprafață de 338 al. = 208 mp - parcela cu top. nr. 136/2 are suprafață de 70 al. = 200 mp - parcela cu top. nr. 136/3 are suprafață de 68 al. = 250 mp	
23	Apoi parcelele mai mici se reabnotează în parcelă și de pat. nr. 30-32 se fac arhivă și se intabulează.	
24	Dec. 15 noiembrie 1923 Nr. 1040 În baza adresei nr. 5/11/1923 a Comisiunii Populare Trăncușe Zalău, asupra imobilelor de pat. nr. de arhivă A + 30 se motivează existența de țară or. casă.	Intabulare g. nr. 17-19