



**MUNICIPIUL ZALĂU**  
**CONSILIUL LOCAL**

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj  
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869  
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

**HOTĂRÂREA nr.126**

**din 15 aprilie 2021**

**privind încheierea unui nou Acord de parteneriat între Asociația "Colegiul Național Silvania" și Municipiul Zalău în vederea implementării și derulării unor proiecte /activități dedicate tinerilor în spațiul în suprafață de 107,40 mp, situat în P-ța Iuliu Maniu, nr.4-6, Clădirea Transilvania, Corp C, sălile P-25-26-27-29-30**

Consiliul local al municipiului Zalău:

Având în vedere Referatul de aprobare nr.21510 din 01.04.2021 al Primarului municipiului Zalău;

Raportul de specialitate privind propunerea de aprobare a Proiectului de hotărâre privind încheierea unui nou Acord de parteneriat între Asociația "Colegiul Național Silvania" și Municipiul Zalău în vederea implementării și derulării unor proiecte /activități dedicate tinerilor în spațiul în suprafață de 107,40 mp, situat în P-ța Iuliu Maniu, nr.4-6, Clădirea Transilvania, Corp C, sălile P-25-26-27-29-30, întocmit de Direcția Patrimoniu sub nr. 21513 din 01.04.2021;

Avizele Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local al municipiului Zalău;

Adresa înregistrată la Primăria Municipiului Zalău cu nr. 20857 din 30.03.2021, prin care Asociația "Colegiul Național Silvania", reprezentată prin d-na Florian Iulia, solicită *încheierea unui nou Acord de parteneriat între asociație și Municipiul Zalău, în vederea implementării și derulării activităților dedicate tinerilor, respectiv a continuării activităților desfășurate în acest sens;*

Văzând prevederile art.3 și ale art.10 din Legea tinerilor nr. 350/2006;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin.(2) lit.e, alin. (9) lit. a, art. 136 alin.3, alin.8 lit.b, art. 139 alin. (3) lit. f, art. 196 (1) lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ ;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Aprobarea încheierii unui nou Acord de parteneriat între Asociația "Colegiul Național Silvania" și Municipiul Zalău în vederea implementării și derulării unor proiecte /activități dedicate tinerilor în spațiul în suprafață de 107,40 mp, situat în P-ța Iuliu Maniu, nr.4-6, Clădirea Transilvania, Corp C, sălile P-25-26-27-29-30, pe o perioadă de 1 an, cu începere de la data semnării de către ambele părți a unui nou acord de parteneriat, Acord ce constituie **Anexa 1** la prezenta hotărâre.

**Art.2** Se împuternicește Primarul Municipiului Zalău să semneze Acordul de parteneriat, ce constituie **Anexa nr.1** la prezenta hotărâre.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județul Sălaj;
- Primarul municipiului Zalău;
- Direcția Administrație Publică;
- Direcția Economică;
- Direcția Patrimoniu;
- Asociația "Colegiul Național Silvania".

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

*Teodor Bălăjel*



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL**

*Marina Biancea Fazacaș*

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Marina Biancea Fazacaș.



**MUNICIPIUL ZALĂU  
CONSILIUL LOCAL**

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj  
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869  
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

**Anexa nr.1 la HCL nr. 126 din 15.04.2021**

**ACORD DE PARTENERIAT**

**Nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_ 2021**

**Încheiat între :**

**Municipiul Zalău**, cu sediul în Zalău, P-ța Iuliu Maniu, nr.3, jud. Sălaj, CIF 4291786. Cont RO05TREZ56124540220XXXXX, deschis la Trezoreria Zalău, reprezentat prin dl. IONEL CIUNT în calitate de Primar, d-na MARINA BIANCA FAZACAȘ – Secretar General, ec. MARIANA CUIBUȘ - Director Economic și ALEXANDRU PURA – Director executiv al Direcției Patrimoniu, denumit în continuare **PARTENER PRINCIPAL**

și

**Asociația Colegiul “Național Silvania “** cu sediul Adresa: Unirii, nr. 1, loc. Zalău, jud. Sălaj, România, reprezentată prin dl prof. Bulgărean Gheorghe Vasile , având funcția de președinte, denumită în continuare **ORGANIZATOR**

în conformitate cu prevederile HCL nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_ 2021, a intervenit prezentul acord de parteneriat, denumit în continuare „ACORD”, prin care părțile convin următoarele:

**Art.1. OBIECTUL ACORDULUI:**

1.1. Obiectul prezentului acord îl reprezintă organizarea de către Organizator, în parteneriat cu Partenerul principal, activități și proiecte artistice, culturale, educaționale și de dezvoltare personală – training-uri, concursuri de dezbateri și oratorie, mini-festivaluri de film, expoziții de pictură, etc, în cadrul proiectelor adresate tuturor tinerilor din Municipiul Zalău.

**Art.2. DURATA ACORDULUI:**

2.1. Prezentul acord intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți și se încheie pe o perioadă determinată de 1 an.

2.2. Durata acordului poate fi prelungită prin încheierea unui act adițional la prezentul acord.

**Art.3. DREPTURI SI OBLIGATII ALE PARTILOR :**

**3.1. Drepturi si obligații ale Partenerului principal:**

a) Să pună la dispoziția Organizatorului, în mod gratuit, spațiul în suprafață totală de 107,2 mp, compus din camerele: 25, 26, 27, 29, 30 situat în Clădirea Transilvania, corp C – parter, din Municipiul Zalău, P-ța Iuliu Maniu, nr.4-6, imobil clasat ca Monument Istoric, grupa valorică B, cod din Lista Monumentelor Istorice SJ-II-m-B-04992.

b) Să asigure plata utilităților aferente spațiului pus la dispoziție.

**c) să desfășoare activități de interes public ( ex: să organizeze alegeri, etc) în spațiul ce face obiectul prezentului contract cu informarea prealabilă a organizatorului.**

### **3.2. Drepturi si obligatii ale Organizatorului:**

- a) Să asigure organizarea, coordonarea și buna desfășurare a proiectelor propuse.
- b) Să asigure supravegherea și coordonarea pe perioada desfășurării activităților care au loc în cadrul proiectelor, în intervalul orar stabilit;
- c) Să asigure promovarea proiectelor și a evenimentelor planificate;
- d) Să păstreze confidențialitatea asupra termenilor și condițiilor prezentului acord;
- e) Să folosească spațiul conform destinației prevăzută la art.1.1 din contract. Dată fiind clasarea ca monument istoric a imobilului ce face obiectul prezentului contract, utilizatorul spațiului va respecta obligațiile stabilite pentru protejarea monumentului istoric, prevăzute de legislația în vigoare și în "Obligația privind folosința monumentului istoric"; transmisă de proprietar, potrivit reglementărilor Legii 442/2001 a Monumentelor Istorice.
- f) Să asigure utilizarea spațiului exclusiv în scopul desfășurării proiectelor, în condiții de igienă și siguranță.
- g) Să asigure respectarea normelor PSI și de sănătate și securitate în muncă .
- h) organizatorul va permite partenerului principal desfășurarea unor activități în spațiul ce face obiectul prezentului contract (ex. Alegeri, etc).**

### **Art.4. ÎNCETAREA ACORDULUI**

4.1. Prezentul acord încetează într-unul din următoarele cazuri:

- prin împlinirea termenului.
- prin acordul scris al partilor.
- prin denunțare unilaterală de către oricare parte, cu un preaviz de 10 zile.
- prin reziliere de drept invocată în scris de către o parte celeilalte părți, fără a fi necesară intervenția instanțelor judecătorești sau alte formalități, în cazul în care cealaltă parte nu-și îndeplinește sau execută în mod necorespunzător obligațiile asumate prin acord. Într-un asemenea caz partea aflată în culpă contractuală va putea fi obligată la plata de daune-interese către cealaltă parte.
- prin orice alt mod prevăzut de lege

4.2. Încetarea acordului nu produce efecte asupra obligațiilor scadente ale părților.

### **Art.5. FORȚA MAJORĂ**

5.1. Forța majoră, definită ca acel eveniment absolut imprevizibil și de neînlăturat, petrecut după intrarea în vigoare a prezentului acord, care împiedică o parte sau părțile să-și îndeplinească una sau mai multe obligații contractuale, exonerează de răspundere partea care o invocă în condițiile prezentului acord.

5.2. Forța majoră va fi invocată în cel mai scurt termen de partea afectată, atât cu privire la incidența cazului de forță majoră cât și cu privire la încetarea lui. Partea care invocă un caz de forță majoră va solicita unei autorități competente eliberarea unui certificat constatator cu arătarea naturii și duratei respectivului caz de forță majoră. Certificatul constatator va fi prezentat celeilalte părți în termen de maxim 5 zile de la obținere, dar nu mai târziu de 25 de zile de la încetarea cazului de forță majoră invocat.

5.3. Exonerarea de răspundere este aplicabilă exclusiv pe perioada certificată a cazului de forță majoră invocat.

#### **Art.6. DISPOZITII FINALE**

6.1. Orice litigiu ar surveni pe perioada derulării prezentului acord va fi supus soluționării instanței judecătorești competente material și teritorial, dacă în prealabil părțile nu ajung la o înțelegere pe cale amiabilă.

6.2. Niciuna din părți nu poate cesiona drepturi sau obligații stabilite prin prezentul acord fără acordul scris, prealabil, al celeilalte părți, sub sancțiunea nulității cesiunii. Prin aceasta nu se înțelege, însă, acordarea de către o parte celeilalte a vreunui drept de exclusivitate privind obiectul prezentului acord.

6.3. Modificarea clauzelor prezentului acord va putea fi făcută numai în scris, cu acordul ambelor părți, materializat prin act adițional semnat de reprezentanții ambelor părți.

#### **Art. 7. NOTIFICĂRI**

7.1. Părțile convin următoarele adrese de corespondență aplicabile pentru comunicările aferente prezentei convenții :

- pentru Partener : Zalău, P-ța Iuliu Maniu Nr 3
- pentru Organizator : Zalău, str. Unirii, nr.1

7.2. Modificarea adresei de corespondență va fi notificată în scris celeilalte părți sub sancțiunea validității comunicărilor transmise la adresa de corespondență indicată mai sus sau la ultima adresa de corespondență notificată, după caz.

Prezentul acord a fost încheiat azi \_\_\_\_\_ 2021, în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, și intră în vigoare începând cu data semnării.

**PARTENER PRINCIPAL**  
**MUNICIPIUL ZALĂU**

**PRIMAR**  
Ionel Ciunt

Secretar general,  
Marina-Bianca Fazacaș

Direcția Economică  
Director Economic,  
Ec. Mariana Cuibuș

Direcția Patrimoniu  
Director executiv,  
Alexandru Pura

Vizat  
Serviciul Juridic

**ORGANIZATOR**  
Asociația Colegiul Național „Silvania”

**PREȘEDINTE**  
Vasile Gheorghe Bulgărean

