



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTARÂREA NR.276

din 27 august 2020

privind aprobarea documentației tehnico-economice aferentă lucrărilor de Reparații capitale „Strada Fabricii – covor asfaltic carosabil, podeț și rigolă pământ” și Reparații capitale „Strada Pârâului - covor asfaltic carosabil și rigolă prefabricată” din Municipiul Zalău, jud.Sălaj

Consiliul Local al Municipiului Zalău,
Având în vedere:

Motivele cuprinse în Referatul de aprobare și raportul de specialitate al Direcției Tehnice nr. 44348/14.08.2020;

Adresele SC Citadin Zalău SRL nr.6061/12.08.2020, nr.6123/13.08.2020, înregistrate la Primăria Municipiului Zalău cu nr.44001/13.08.2020 și nr.44176/13.08.2020, prin care solicită aprobarea modificării documentațiilor tehnico-economice aferente lucrărilor sus menționate;

Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b, alin. (4) lit. d, alin. (7) lit. s și art. 139 alin. (3) lit. a) și art. 196 (1) lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobarea documentației tehnico-economice aferentă lucrării de reparații capitale „ *Strada Fabricii - covor asfaltic carosabil, podeț și rigolă pământ*”, având valoarea de 435,416 mii lei respectiv 91,112 mii euro, din care valoare C+M de 426,879 mii lei respectiv 89,325 mii euro, conform devizului general prevăzut în **ANEXA 1**.

Art. 2. Aprobarea documentației tehnico-economice aferentă lucrării de reparații capitale „*Strada Pârâului – covor asfaltic carosabil și rigolă prefabricată*”, având valoarea de 487,825 mii lei respectiv 102,079 mii euro, din care valoare C+M de 478,259 mii lei respectiv 100,077 mii euro, conform devizului general prevăzut în **ANEXA 2**.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Tehnică, Direcția Economică și S.C. Citadin Zalău S.R.L.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Instituția Arhitectului Șef
- Direcția Administrație Publică
- Direcția Economică
- Direcția Tehnică
- Direcția Patrimoniu
- S.C. Citadin Zalău S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
Bălăjelu Teodor



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GERAL
Marina Bianca Fazacaș

Anexa 1 la HCL Nr. 276
din 27.08.2020
PRESEDINTE DE SEDINTĂ
Teodor Belache

Devizul general
al obiectivului de investiții
Str.Fabricii - reparatii carosabil si podet

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 1		0	0	0
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 2		0	0	0
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0	0	0
3.1.1	Studii de teren	0	0	0
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0	0	0
3.3	Expertiză tehnică	0	0	0
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0	0	0
3.5	Proiectare	7174.43	1363.14	8537.58
3.5.1	Temă de proiectare	7174.43	1363.14	8537.58
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0	0	0
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0	0	0
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0	0	0
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0	0	0
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0	0	0
3.7	Consultanță	0	0	0
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0	0	0
3.7.2	Auditul financiar	0	0	0
3.8	Asistență tehnică	0	0	0

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Marina Bianca Fapcaj

3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0	0	0
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0	0	0
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	0	0	0
3.8.2	Dirigenție de șantier	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 3		7174.43	1363.14	8537.58
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	358721.73	68157.13	426878.86
4.1.1	Str.Fabricii - covor asfaltic carosabil si podet	358721.73	68157.13	426878.86
4.1.1.1	Str.Fabricii - covor asfaltic carosabil , canalizare pluviala , rigola de pamant , podet	358721.73	68157.13	426878.86
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotari	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 4		358721.73	68157.13	426878.86
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0	0	0
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	0	0	0
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0	0	0
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0	0	0
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0	0	0
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0	0	0
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0	0	0
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0	0	0
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0	0	0
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 5		0	0	0

CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 6		0	0	0
TOTAL GENERAL:		365896.17	69520.27	435416.44
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5.1, 4.1, 4.2, 5.1.1)		358721.73	68157.13	426878.86

DIRECTOR EXECUTIV
ING.IOAN MICLEA

INTOCMIT
ING.PAULA LIVIANA POP



[Handwritten signature]

Anexa 1 la HCL Nr. 276
din 27.08.2010
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Teodor Balazs

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Marina Bianca Fajacas

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

Anexa 2 la HCL Nr. 476
din 27.03.2020
PRESEDINTE DE SEDINTĂ
Teodor Balaj

Devizul general
al obiectivului de investiții
Str.Paraului

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 1		0	0	0
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 2		0	0	0
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0	0	0
3.1.1	Studii de teren	0	0	0
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0	0	0
3.3	Expertiză tehnică	0	0	0
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0	0	0
3.5	Proiectare	8037.98	1527.22	9565.19
3.5.1	Temă de proiectare	8037.98	1527.22	9565.19
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0	0	0
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0	0	0
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0	0	0
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0	0	0
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0	0	0
3.7	Consultanță	0	0	0
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0	0	0
3.7.2	Auditul financiar	0	0	0
3.8	Asistență tehnică	0	0	0
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0	0	0

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Marina Bianca Fajacas

3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0	0	0
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	0	0	0
3.8.2	Dirigenție de șantier	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 3		8037.98	1527.22	9565.19
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	401898.76	76360.76	478259.52
4.1.1	Str.Paraului - lucrari de reparatii	401898.76	76360.76	478259.52
4.1.1.1	Str.Paraului - covor asfaltic carosabil si rigola prefabricata	372672.54	70807.78	443480.32
4.1.1.2	Str.Paraului - rigola prefabricata	29226.22	5552.98	34779.2
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotari	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 4		401898.76	76360.76	478259.52
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0	0	0
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	0	0	0
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0	0	0
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0	0	0
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0	0	0
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0	0	0
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0	0	0
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0	0	0
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0	0	0
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 5		0	0	0

CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 6		0	0	0
TOTAL GENERAL:		409936.73	77887.98	487824.71
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5.1, 4.1, 4.2, 5.1.1)		401898.76	76360.76	478259.52

DIRECTOR EXECUTIV
ING. IOAN MICLEA



INTOCMIT
ING. PAULA LIVIANA POP

Anexa 2 la HCL Nr. 276
din 27.08.2020
PRESEDINTE DE SEDINTĂ
Teodor Belaj



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Mariana Bianca Fajaca