



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 85 din 28 martie 2019

privind aprobarea Devizului general actualizat - Rest de executat 2019, aferent obiectivului de investiții "Transformare imobil bloc Silvania-Astralis in bloc de locuinte sociale"

Consiliul local al municipiului Zalău,

Având în vedere Referatul nr. 18.811/25.03.2019 al Direcției tehnice - Serviciul investiții, achiziții publice;

În conformitate cu prevederile art. 10 alin 5 din HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;

În baza art.36, alin.4, litera d și art. 45, alin.2 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă **Devizul general actualizat – Rest de executat 2019, aferent obiectivului de investiții "Transformare imobil bloc Silvania-Astralis in bloc de locuinte sociale"** la valoarea totală a restului de executat 2019 de **1.579.256,43 lei, cu TVA**, conform **Anexei nr.1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă contribuția Municipiului Zalău, din **Devizul general actualizat – Rest de executat 2019, aferent obiectivului de investiții "Transformare imobil bloc Silvania-Astralis in bloc de locuinte sociale"**, în valoare de **133.718,96 lei, cu TVA**.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția tehnică, Serviciul investiții, achiziții publice.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Direcția administrație publică locală
- Direcția tehnică
- Direcția economică
- Direcția patrimoniu
- Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice

PRESEDINTE DE SEDINTA

Bălăjel Teodor



CONTRASEMNEAZA

SECRETAR

Claudia Ardelean

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT-REST DE EXECUTAT 2019, aferent obiectivului de investitii Transformare imobil bloc Silvania-Astralis in bloc de locuinte sociale

Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli		Val aprob HLC nr 281/2017	Rest de executat 2019	Sursa de finantare
			lei cu TVA	lei cu TVA	
1	2		3	9	
1.1	Obținerea terenului		0,00	0,00	
1.2	Amenajarea terenului		0,00	0,00	
1.3	Amenajari pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială		0,00	0,000	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0,00	0,000	
	Total capitol I		0,00	0,000	
2.1	Cheltuieli pentru asigurare utilităților necesare obiectivului				
	2.1.1	Alimentare cu apa	8.321,67	6.833,11	
	2.1.2	Canalizare	5.552,54	4.473,59	
	2.1.3	Alimentare cu gaze	7.140,00	0,00	
	Total capitol II		21.014,21	11.306,70	Buget local
3.1	Studii		0,00	0,00	
	3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	
	3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	
	3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații		5.240,18	0,00	
3.3	Expertizare tehnică		1.190,00	0,00	
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0,00	3.000,00	Buget local
3.5	Proiectare		45.815,00	0,00	
	3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	
	3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	

	3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	
	3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	8.449,00	0,00	
	3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3.451,00	0,00	
	3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	33.915,00	0,00	
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție		0,00	0,00	
3.7	Consultanță		0,00	0,00	
	3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	
	3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	
3.8	Asistență tehnică		26.188,50	12.237,49	Buget local
	3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	13.094,25	0,00	
	3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	6.547,13	0,00	
	3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	6.547,13	0,00	
	3.8.2	Dirigenție de șantier	13.094,25	12.237,49	
Total capitol III			78.433,68	15.237,49	Buget local

4.1	Construcții și instalații	1.703.396,94	1.361.387,76	Buget de stat
4.2	Montaj utilaj tehnologic	4.224,50	2.645,32	Buget de stat
4.3	Utilaje, echip. tehnologice cu montaj	82.978,70	64.462,30	Buget de stat
4.4	Utilaje fără montaj, echipamente, transport	0,00	0,00	
4.5	Dotări	0,00	0,00	
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	
Total capitol IV		1.790.600,14	1.428.495,38	Buget de stat

5.1	Organizare de șantier		17.264,52	17.042,09	Buget de stat
	5.1.1	Lucrări de construcții	17.264,52	17.042,09	Buget de stat
	5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de ș.	0,00	0,00	
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		16.138,58	0,00	
	5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	

5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1.467,14	159,31	Buget local
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	7.335,72	3.893,53	Buget local
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7.335,72	6.990,54	Buget local
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	170.339,69	96.131,39	Buget local
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	
Total capitol V		203.742,79	124.216,86	Buget local/buget de stat

6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	
Total capitol VI		0,00	0,00	
TOTAL GENERAL		2.093.790,82	1.579.256,43	Buget de stat 1.445.537,47 lei Buget local 133.718,96 lei
Din care C + M		1.745.900,17	1.392.381,87	

Anexa 1 la HCL Nr. 89
din 28.03.2019
PRESEDINTE DE SEDINTĂ
Balaj Teodor



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Claudia Ardelean