



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 57 din 28 februarie 2019

privind modificarea inventarului bunurilor proprietatea publică a municipiului Zalău, transmise în administrarea unităților de învățământ din municipiul Zalău, în sensul majorării cu valoarea rezultată în urma reevaluării activelor fixe corporale pe anul 2018

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul nr.10249/18.02.2019 al Direcției Patrimoniu și Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

Raportul nr.6325/01.02.2019 privind reevaluarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul municipiului Zalău;

Protocoloalele de administrare încheiate cu ocazia transmiterii în administrarea unităților de învățământ din municipiul Zalău, a imobilelor clădiri și terenuri, proprietatea publică a municipiului Zalău;

Prevederile art.3, alin.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.861, art. 863, art.867 și art.868 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

Prevederile art.36 alin.2 lit.c, art.45 alin.1, art.115 alin.1 lit.b și art.123 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Modificarea inventarului bunurilor proprietatea publică a Municipiului Zalău, transmise în administrarea unităților de învățământ din municipiul Zalău, în baza Protocoloalelor de administrare, încheiate între municipiul Zalău și unitățile de învățământ din municipiul Zalău, prin încheierea unui act adițional la fiecare protocol de administrare, în sensul *majorării* cu valoarea rezultată în urma reevaluării activelor fixe corporale de natura *construcțiilor și terenurilor*, în sumă totală de **17.423.356,61 lei**, conform **Anexei nr.1** parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Sălaj,
- Primarul municipiului Zalău,
- Direcția administrație publică locală, Direcția economică, Direcția patrimoniu,
- unitățile de învățământ din municipiul Zalău.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bălăjel Teodor



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Claudia Ardelean

Anexa privind majorarea valorii cladirilor si terenurilor date in administrarea unităților de învățământ în urma reevaluării pe anul 2018

Nr crt	Gestiunea/Unitatea de invatamant	Nr inv	Valoare inițială	Valoare majorare reevaluare	Valoare finală	Protocol de administrare
PATRIMONIUL DAT IN ADMINSTRAREA UNITĂȚILOR DE ÎNVĂȚĂMÂNT						
1	Grădinița cu Program Prelungit NR.1, str. Gh. Doja, nr.13/A, CF 68969					nr.27/95/12.09.2002
	Cladire Grădinița nr.1-C1	1300	3529539,59	212331,29	3741870,88	
	Stabilizare versant	1468	513225,7	31358,09	544583,79	
	Anexa gospodareasca - C2	1681	199005,95	12159,26	211166,21	
	Pergola -C3	1682	67625,57	6726,4	104351,97	
	TEREN, CF 68969, 5846 mp	7014	424148,2	29896,31	454044,51	
2	Grădinița cu Program Prelungit Pinochio, str. Pacl, nr.2, CF 54056					nr.27/87/12.09.2002
	Cladire Grădinița nr.2-C1	1310	2605089,13	159170,96	2764260,09	
	Modernizare clădire	1311	15672,63	957,6	16630,23	
	TEREN 4897 mp, CF nr.54056	7021	522888,92	31948,51	554837,43	
3	Grădinița cu Program Prelungit Voinicea, str. Aleea Toamnei, nr.1, CF 54057					nr.27/92/12.09.2002
	Cladire Grădinița - C1	1318	3619942,49	220724,24	3840666,73	
	Refacut trotuare, cai de acces, montat dale, rigole de scurgere a apei	1765	58477,17	2502,82	60979,99	
	TEREN CF 54047, 5190 mp	7026	570188,97	35135,97	605324,94	
4	Grădinița cu Program Prelungit nr.5, str. Kosuth Lajos, nr.73, CF 54059					nr.27/96/12.09.2002
	Corp Cladire C1	1301	42661,02	2476,76	45137,78	
	Chiosc terasa	1302	7,02	0,43	7,45	
	Imprejmuire teren cu plasa sudata	1778	4182,64	1792,58	43675,22	
	Gard front strada	1779	77287,4	2782,35	80069,75	
	TEREN, CF nr. 54059, 6646mp	7015	464000,31	20444,42	484444,73	
5	Grădinița cu Program Normal nr.7, B-dul Mihai Viteazul, nr.72, CF nr. 54046					nr.27/71/12.09.2002
	Cladire gradinița-C1	1312	170767,79	9042,32	179810,11	

Imprejmuire	1313	0,16	0,01	0,17
TEREN, CF nr.54046-749 mp	7022	79976,26	4886,55	84862,81
6 Gradinita cu Program Prelungit Licurici, str.Simion Barnutiu, nr.43, bloc H3, CF 54040				nr.27791/12.09.2002
Cladire gradinita -C1	1429	405503,06	25580,27	431083,33
Rep capitale imprejmuire-executie, proiectare	1556	40903,24	2499,19	43402,43
Amenajare curte gradinita	1653	23980,43	1465,2	25445,63
Rampa acces ptr pers cu dizabilitati	1755	12872,07	861,14	13733,21
TEREN 1362 mp, CF 54040	7024	149161,04	9113,74	158274,78
7 Gradinita cu Program Prelungit Ion Creanga,, str. Closca, nr.37, CF 7981				nr.27773/12.09.2002
Cladire gradinita-C1	1309	2771958,19	168945,79	2940903,98
Amenajare curte gradinita	1469	119985,39	7331,11	127316,5
TEREN -CF nr. 7681, 5394 mp	7020	556097,41	33977,55	590074,96
8 Gradinita cu Program Prelungit Casuta cu povesti, str. Dumbrava, nr.1, CF nr.54048				nr.27788/12.09.2002
Cladire gradinita-C1	1314	2580987,4	156974,86	2737962,26
Poarta de acces si automatizari -rep. Capitale	1761	16800	719,04	17519,04
TEREN, CF nr. 54048, 3659 mp	7023	382070,85	23344,53	405415,38
9 Gradinita cu Program Prelungit Piticii Isteti, str. Sf. Vineri, nr.7, CF 54062				nr.27772/12.09.2002
Cladire gradinita	1315	2580987,4	133981,31	2495573,03
Sarpanta	1316	16800	6896,97	119776,94
TEREN, CF nr.54062-3330 mp	7025	382070,85	22302,56	387319,99
10 Gradinita cu Program Prelungit nr.12, str. Gh. Lazar, nr.59 B, CF 65530				nr.27782/12.09.2002
Cladire gradinita-C1	1306	1736922,37	105607,1	1842529,47
Amenajare curte si alei	1741	119511,18	8389,68	127900,86
Retea colectare ape pluviale	1742	13002,71	957	13969,71
Schimbare poarta de acces si montare sonerie acustica	1801	8913,1	320,87	9233,97
TEREN - 3186mp, CF 65530	7017	362046,11	22121,02	384167,13
11 Gradinita cu Program Normal nr.13, str. Cetatii, nr.34, CF 64492				nr.2721/12.09.2002
Cladire gradinita	1307	89741,47	5617,89	95359,36
TEREN , CF nr. 64492-1516 mp	7019	132822,92	8115,48	140938,4
12 Gradinita cu Program Prelungit Dumbrava Minunata, str. Viitorului, nr.3, CF nr. 64093				nr. 1051/12.01.2009
Cladire gradinta	1454	2112476,19	128748,84	2241225,03
Instalatie centrala termica	1457	3536,81	216,1	3752,91
Imprejmuire	1458	89028,29	5439,93	94467,92

	Spatii colectare gunoi	1459	4976,9	304,09	5280,99	
	Pergola	1460	14990,52	915,92	15906,44	
	Alei carosabile si pietonale	1461	70356,18	4298,76	74654,94	
	Rigole	1462	15400,59	940,98	16341,57	
	Zid de sprijin	1463	148370,92	9065,46	157436,38	
13	Scoala Gimnaziala Iuliu Maniu, B.dul Mihai Viteazul, nr. 35, CF nr. 66102					nr.27783/12.09.2002
	Corp A si B-C1	1319	2560941	139813,13	2700754,13	
	Sarpanta cladire	1320	92457,59	7061,9	99519,49	
	Corp C -C 2	1751	1293798,1	79051,06	1372849,16	
	TEREN , CF nr.66102-5608 mp	7006	489197,01	29889,94	519086,95	
14	Scoala Gimnaziala George Cosbuc, str. Moigradului, nr. 3, CF nr. 66026					nr. 27783/12.09.2002
	Cladire principala C1	1321	1326917,96	80321,97	1407239,93	
	Grup sanitar-C4	1322	18136,07	1108,11	19244,18	
	Magazie - C3	1323	34219,01	2090,78	36309,79	
	Sala de sport -C2	1519	928317,93	56720,23	985036,16	
	TEREN-8096mp, CF 66026	7007	552973,35	33786,67	586760,02	
15	Scoala Gimnaziala Porolissum, str. Porolissum, nr.9, CF nr.54052					nr.27789/12.09.2002
	Corp A - cladire scoala C1	1329	3023568,05	155436,32	3179004,37	
	Corp B-C2	1781	1701317,24	103950,48	1805267,72	
	TEREN - 5642 mp, CF .54052	7009	540634,81	33032,79	573667,6	
16	Scoala Gimnaziala Gh. Lazar, str. Gh. Lazar, nr.59/A, CF nr.65594					nr. 27779/12.09.2002
	Cladire scoala -C1	1324	104695105,7	6380737,71	111075843,4	
	Cladire Sala sport - C2	1325	2476662,93	150320,61	2628983,54	
	Sistematizare verticală	1326	18915,24	1155,72	20070,96	
	Zid de sprijin	1327	55666,67	3401,36	259070,03	
	Instalatie gaz	1328	29725,59	1816,23	31541,82	
	Copertina deasupra scarilor de intrare-priectare si realizare	1753	42730,94	2858,7	45589,64	
	Documentatie necesara obtinerii avizului ISU	1789	56966,49	3195,82	60162,31	
	TEREN-4556 mp, CF 65594	7008	530622,7	32421,04	563043,74	
17	Scoala gimnaziala Mihai Eminescu, str, Crisan, nr.15/A, CF nr. 50245					nr.27786/12.09.202
	Cladire corp A	1343	6353231,99	387771,12	6741003,11	
	Sarpanta corp A	1342	862426,78	52694,28	915121,06	
	Cladire corp B	1344	1894439,59	114793,2	2009232,79	
	Sarpanta corp B	1345	241949,18	14783,09	256732,27	
	Sala de sport -corp C	1346	2276354,5	131251,36	2407605,86	

Centrala termica	1347	24944,91	1524,13	26469,04
Magazie metalica	1348	146,7	8,96	155,66
Baraca metalica	1349	81,6	4,99	86,59
Acces pietonal	1525	567,64	34,66	602,32
Imprejmuire	1526	6984,9	426,78	7411,68
Centrala tip Container	1624	27376,13	1672,66	29048,81
Imprejmuire teren sport	1625	29764,83	1818,63	31583,46
Asfalt teren sport	1752	45770,16	3213,07	48983,23
Chiosc alimentar	1341	84310,31	5151,36	89461,67
TEREN - 8357 mp, CF nr.50245	7011	1029623,32	62909,98	1092533,3
18 Scoala Gimnaziala Simion Bărnuțiu, b.dul Mihai Viteazul, nr.3, CF nr.66109				nr.37776/12.09.2002
Cladire noua, corp A-C6	1351	1383940,92	77315,54	1461256,46
Cladire corp C- C2	1352	2349122,97	153728,19	2502851,16
Cladire WC -C4	1353	14,26	-1,02	13,24
Sala de sport - C3	1354	145943,28	8917,14	154860,42
Corp B-C1	1355	248828,85	27968,48	276797,33
Asfaltare curte	1430	89781,95	5485,66	95267,63
Rețele drenaj incinta	1470	12131,64	741,24	12872,88
Retea exterioara de canalizare de incinta	1471	19766,25	1207,72	20973,97
Retea exterioara de apa - de incinta	1472	13735,72	839,25	14574,97
Constructie centrala CT1 -C7	1626	19123,72	1166,46	20292,18
Sopron -C5	1671	14,68	0,9	15,58
TEREN -5320mp, CF 66109	7012	655450,06	40048	695498,06
19 Scoala Gimnaziala Corneliu Coposu , str. Simion Bărnuțiu, nr.75, CF nr. 66034				nr.27798/12.09.2002
Cladire scoala-C1	1330	6861657,58	419706,04	7301363,62
Sala sport-C2	1333	2593586,07	158468,1	2752054,17
LTE Sala sport	1334	2507865,76	153230,6	2661096,36
Racord canalizare menajera	1335	213127,59	13022,1	226149,69
Racord canalizare pluviala	1336	13026,87	795,94	13822,81
Racord tehnic	1337	184956,75	11300,86	196257,61
Acces carosabil pietonal +sistem pe verticala	1338	140863,72	8606,77	149470,49
Racord apa	1339	54938,53	3356,74	58295,27
Imprejmuire	1340	192651,3	11770,99	204422,29

	Amenajare parcare in incinta scolii, automatizare poarta acces	1800	95865,47	3451,16	99316,63	
	TEREN, 16363 mp	7010	1792013,25	109492,01	1901505,26	
20	Liceul cu Program Sportiv Avram Iancu, str. Avram Iancu, nr.38, CF nr.54055					nr.27774/12.09.2002
	Cladire scoala -C1+C2	1350	737271,07	43474,92	780745,99	
	Amenajare si asfaltare teren sport si reparatii tribune	1658	154305,88	11542,08	165847,96	
	Retea termica secundara L.A.Iancu PT38	222974	327680	20021,25	347701,25	
	TEREN, 11956 mp	7005	1342090,13	82001,71	1424091,84	
21	Liceul de artă Ioan Sima, str. Torentului, nr.9, CF nr. 50568					nr.27798/12.09.2002
	Cladire SCOALA	1359	5790734,86	353856,81	6144591,67	
	Rampa acces ptr pers cu dizabilitati	1747	1991,61	71,7	2063,31	
	Imprejmuire in fata scolii si porti acces	1748	27695,21	1196,91	29162,12	
	Documentatie tehnica de intrare in legalitate a sarpantei	1786	20230	661,52	20891,52	
	Teren - 11875 mp, CF 50568	7036	2390299,83	146047,32	2536347,15	
22	Liceul Ortodox Sf. Nicolae, str. Crisan, nr.15/a, CF 66647					nr. 27785/12.09.2002
	Sarpanta cladire	1406	84314,86	5151,64	89466,5	
	Reparatii capitale teren sport si trotuare	1740	115532,63	8110,39	123643,02	
	Furtun hidranti	1743	19406,61	1088,71	20495,32	
	Asfaltare teren curte , 87 mp	1744	37661,52	1611,91	39273,42	
	Tablou electric general	1745	4523,3	253,76	4777,06	
	Canalizare pluviala	1746	5626,87	240,83	5867,7	
	TEREN 1477mp, CF 66647	7027	181853,59	11047,39	192900,98	
23	Colegiul Tehnic Al.Papiu Ilarian Zalau, CF nr. 67542, CF nr.65803					27790/12.09.2002
	Cladire lab. Informatica	1360	1251523,56	76468,09	1327991,65	
	Internat	1363	1976658,89	120339,98	2097058,87	
	Sala sport	1371	1485116,7	90066,68	1575183,38	
	Saali curs	1364	1970167,5	119826,97	2089994,47	
	Sala festiva	1365	196930,98	12032,48	208963,46	
	Atelier auto	1366	181106,86	11065,63	192172,49	

Atelier	1367	108333,07	6619,15	114952,22	
Cladire Cantina	1368	1178248,16	71990,96	1250239,12	
Sali curs	1369	8816659,77	537288,67	9353948,44	
Atelier - laborator mecanica si Sali curs	1372	91627,5	5432,57	94345,39	
Birou si Sali de curs	1373	6738,68	411,73	7150,41	
Atelier freze	1374	888807,48	54306,14	943113,62	
Iluminat exterior	1595	23803,13	1454,37	25257,6	
Retea distributie gaze naturale	1596	7085,45	432,92	7518,37	
Reamenajari exterioare trotuare si alei	1597	94625,63	5781,63	100407,26	
Reamenajari exterioare aferente Internatului	1598	20701,84	1264,88	21966,72	
Amenajare laborator automatizari Tenaris	1599	38899,57	2346,34	40748	
Constructie tip container ptr Sala de sport	1634	12646,04	772,67	13418,71	
Constructie tip container ptr laboratorul de mecanica	1635	14304,4	874	15178,4	
RK PT5 Retea termica secundara 100 m	222981	30777,8	1880,52	32658,32	
Constructie ptr centrala termica -CT6 (fosta cabina poarta)	222984	21077,14	1287,81	22364,95	
Sopron	222986	119165,11	7280,99	126446,16	
TEREN cu constructii cad.65803-6588 mp	7038	783336,73	47861,87	831198,6	
TEREN cu constructii cad.65742-16387 mp	7001	2029186,7	123020,54	2152207,24	
24 Liceul Tehnologic Voievod Gelu, Str. Simion Barnutiu, NR.51, CF nr. 54045					nr.27797/12.09.2002
Internat scoala	1376	893825,87	59037,57	952863,44	
Cladire Atelier scoala	1378	899191,74	54940,62	954132,36	
Sala sport	1379	643912,85	47699,08	691611,93	
Cladire Cantina	1380	794868,08	67557,25	862425,33	
Cladire liceu-corp B	1381	1525370,8	96844,16	1622214,96	
Cladire liceu -corp A	1382	3498910,76	213783,44	3712694,2	
Magazie	1383	30295,29	1851,04	32146,33	
Camera Post trafo	1384	45043,82	2752,18	47796	
Acces carosabil	1385	28589,61	1746,83	30336,44	

	Paratrasnet internat	1387	4062,87	248,24	4311,11	
	Constructie CT tip container	1652	14147,4	864,41	15011,81	
	Instalatie hidranti exteriori	1659	115321,6	7868,19	123189,79	
	TEREN 16483mp, CF 54045	7002	165772,07	10128,67	175900,74	
25	Colegiul National Silvania, str. Unirii, nr.1, CF nr. 54217, CF nr.63589, CF nr.63590					nr.27793/12.09.2002
	Cladirea A	1388	7429170,26	454468,24	7883638,5	
	Cladirea C	1390	4839277,98	295679,89	5134957,87	
	Cladirea B	1389	5917271,71	361545,3	6278817,01	
	Reparatii retele termice	1654	42463,65	2594,53	45058,18	
	Cladire WC	1393	73937,17	4517,56	78454,73	
	Cladire WC si modul incalzire	1392	27866,21	1702,63	29568,84	
	Amenajare teren sport gradina	1656	43735,6	2672,25	46407,85	
	Imprejmuire teren la str. Simion Oros	1593	23155,65	1414,81	24570,46	
	Pasarela pietonala -pod Str. Simion Oros	11562	482785,03	29498,17	512283,2	
	TEREN CNS , Curte cu constructii CF 54217	7003/1	1123199,05	68627,46	1191826,51	
	TEREN CF 63590-1752 MP, CF 63589-14248 mp	7003	1927542,75	117772,86	2045315,61	
26	Liceul Pedagogic Gheorghe Sincai, str. Crisan, n r.15/A, CF nr. 52445					27799/12.09.2002
	Cladire corp A	1407	4057080,004	247887,59	4304967,63	
	Cladire corp B	1409	2281131,18	139228,51	2420359,69	
	Cladire internat	1416	2246887,89	137284,85	2384172,74	
	Sala de sport	1410	263241,07	16084,03	279325,1	
	Sarpanta corp A	1408	143312,74	8756,41	152069,15	
	Sarpanta sala sport	1411	41544,31	2538,36	44082,67	
	Instalatie gaz	1415	20252,2	1237,41	21489,61	
	Modernizare cantina	1413	66521,83	4064,48	70586,31	
	Modernizare cantina	1414	31307,69	1912,91	33220,69	
	Drum acces si platforme	1767	407660,3	17447,86	425108,16	
	Imprejmuire latura vestica	1771	38759,88	1658,92	40418,8	
	Realizare zid sprijin	1769	46521,44	1991,12	48512,56	
	Acces pietonal la Lic. Pedagogic Gh. Sincai	1756	24268,76	1623,58	25892,34	
	Amenajare sistem rutier	1775	35450,49	1517,28	36967,77	

Canalizare apa pluviala	1768	48752,49	2086,61	50839,1
Trotuar de garda cantina	1772	23624,12	1011,11	24635,23
Cladire Cantina	1412	2027031,38	123851,62	2150883
Garaje 2 buc	1758	38084,96	2326,96	40411,39
Imprejmuire si poarta de acces	1770	14061,49	601,83	14663,32
Magazie	1759	16081,95	982,61	17064,56
Teren-13205 mp, cf 52445	7035	5571296,86	340406,24	5911703,1
27 Liceul Reformat Wesselenyi, B.dul Mihai Viteazul, nr.25, CF nr.67543				nr.30252/29.08.2008
Cladire destinata activitatilor de invatamant in administrarea Liceului Reformat Wesselenyi	1451	1475510,68	88478,11	1563988,79
Acces la Liceul Reformat din zona LIDL - alee si poarta	1602	13000	794,3	13794,3
Constructie centrala alipita cladirii	1627	17961,25	1097,43	19058,68
TEREN - 1555 MP, CF 67543	7040	192554,18	12727,83	205282,01
28 Universitatea Babes - Bolyai Filiala Zalau, str. Tudor Vladimirescu, nr.8, CF nr.67542				nr. 30527/30.06.2008
Cladire (C15 a Colegiului API)	1450	756705,62	46234,71	802940,33
29 Liceul tehnologic Mihai Viteazul, Str. Tudor Vladimirescu, nr.5, CF nr. 53834, CF nr.53830				nr.27775/12.09.2002
Internat	1403	11378358,24	695217,69	12073575,93
Atelier 1	1399	956635,84	58450,45	1015086,29
Instalatie apa rece	1397	69914,92	4271,8	74186,72
Instalatie incalzire	1396	206406,5	12611,44	219017,94
Constructie punct termic C2	1404	5020,13	306,73	5326,86
Cladire Sali curs (fost corp A)	1394	2926434,07	178498,8	3104932,87
Cladire Sali curs (fost corp C)	1395	390816,86	23878,91	414695,77
Sala de sport	1402	5879817,55	359256,86	6239074,41
Sali curs(fost corp B)	1398	190198,57	11621,13	201819,7
TEREN - 9185 mp, CF 53830	7004	980932,66	49934,98	1040867,64
TEREN CU INTERNAT -600mp, CF 53834	7039	64066,96	3914,49	67981,45
Total general mijloacele fixe reevaluate		287181309,5	17423356,61	304.604.666,11
TOTAL GENERAL-teren și clădiri		301.286.188,34	17.423.356,61	318.709.544,95

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Claușia Holban



Anexa 1 la HCL Nr. 57
din 24.02.2019
PRESEDINTE DE SEDINTA
Bolajel 12008