



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 39

din 28 februarie 2019

privind transmiterea concesiunii terenului în suprafață de 12 mp situat în municipiul Zalău, b-dul Mihai Viteazu, adiacent apartamentului nr.6 din blocul A40, în favoarea S.C. AXIOMA PRO SECURITY S.R.L., actualul proprietar al construcției realizate pe terenul concesionat

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul Direcției Patrimoniu nr. 7699 din 07.02.2019 și Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

- Adresa înregistrată cu nr.5360 din 29.01.2019 a d-lui Cărăbuș Marius Florin în calitate de administrator al SC Axioma Pro Security SRL;

- Contractul de concesiune nr. 32376 din 21.10.2005;

- Contractul de vânzare cumpărare autentificat prin încheierea nr.569 din 03.04.2018;

- Extras CF nr. 55541 Zalău;

- Dispozițiile art.871, 872 din Codul civil și ale art.41 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

- Prevederile art. 36 alin. (2) lit. c și alin. (5) lit. a, art. 123 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În baza art. 45 alin. (3) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Transmiterea concesiunii terenului în suprafață de 12 mp identificat în CF 55541 Zalău, nr.cadastral 55541, situat în Zalău, b-dul Mihai Viteazu, adiacent apartamentului nr.6 din blocul A40, în favoarea S.C. AXIOMA PRO SECURITY S.R.L., actualul proprietar al imobilului compus din bar – extindere la apartamentul nr. 6, din blocul A40, jud. Sălaj, extindere realizată pe terenul concesionat în baza contractului de concesiune nr.32376/21.10.2005, încheiat între Municipiul Zalău și Stanciu Noruca, înscrisă în CF 55541 Zalău, nr. cadastral 55541-C1, conform contractului de vânzare-cumpărare autentificat prin Încheierea nr. 569/03.04.2018, sens în care se va încheia un nou contract de concesiune, cu noul proprietar al construcției, pe durata rămasă din concesiunea inițială.

Art. 2. Cheltuielile privind notarea în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară se suportă de către concesionar.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Direcția Patrimoniu.

Art. 4. Prezentă hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Direcția Patrimoniu
- Direcția Urbanism
- Direcția Economică
- Direcția administrație publică locală
- Concesionar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Bălăjel Teodor

DAPL/BALA/VR 5Ex



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR:

Claudia Ardelean