



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 38 **din 28 februarie 2019**

privind actualizarea datelor referitoare la imobilul situat în Municipiul Zalău, str. Gheorghe Doja nr. 40, bl. D40 parter, aflat în folosință gratuită a Inspectoratului de Jandarmi Județean "Menumorut Voievod" Sălaj

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul Direcției Patrimoniu nr. 7104 din 05.02.2019 și Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Contractul de comodat nr. 17279 din 22.07.2003 încheiat între Municipiul Zalău, în calitate de comodant și Inspectoratul de Jandarmi Județean "Menumorut Voievod" Sălaj în calitate de comodat, care are ca obiect transmiterea în folosință gratuită a spațiului situat în Municipiul Zalău, str. Gheorghe Doja nr. 40, bl. D40, parter, în suprafață de 70,15 mp, pentru amenajarea unei secții de jandarmi;

Procesul Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 81467 din 20.12.2017, privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției "Sistem de încălzire pentru imobilul cu destinația Sediul secundar pentru Jandarmeria Sălaj, str. Gh. Doja, Bl. D40";

Procesul Verbal de recepție nr. 79779 din 17.12.2018, privind proiectul tehnic și execuția instalației de utilizare a gazelor naturale aferente spațiului situat la parterul blocului D40, str. Gheorghe Doja;

Art. 460 alin. 6 din Codul fiscal care prevede faptul că valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport privind reevaluarea activelor fixe corporale;

În conformitate cu prevederile art.4 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând dispozițiile art. 36, alin.2, lit.c, art. 45 alin. 3, art.115, alin.1, lit.b și art. 124 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Actualizarea datelor referitoare la imobilul situat în Municipiul Zalău, str. Gheorghe Doja nr. 40, bl. D40 parter, în suprafață de 70,15 mp, aflat în folosință gratuită a Inspectoratului de Jandarmi Județean "Menumorut Voievod" Sălaj în baza contractului de comodat nr. 17279 din 22.07.2003, urmare a reevaluării efectuate la data de 31.12.2018, în sensul majorării valorii de inventar a imobilului situat în Municipiul Zalău, str. Gheorghe Doja, bl. D40 parter, de la **257.145,25 lei** la **272.856,82 lei**.

Art.2.Transmiterea în folosință și gestiunea comodatarului Inspectoratul de Jandarmi Județean "Menumorut Voievod" Sălaj a Sistemului de încălzire realizat pentru spațiul mai sus identificat, înregistrat cu nr. de inventar 6517 și valoare de 14.641,80 lei.

Art.3.Pe toată durata contractului, comodatarul **va suporta toate cheltuielile referitoare la utilitățile consumate** pentru folosința imobilului și a sistemului de încălzire, respectiv energie electrică, apă, gaz, canal, inclusiv cheltuielile *pentru întreținerea (mentenanța) sistemului de încălzire*, etc urmând a încheia în acest sens contracte cu furnizorii *de utilități și servicii*.

Art.4.Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu, care va întocmi actul adițional la contractul de comodat pentru acest imobil.

Art.5.Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Direcția administrație publică locală
- Direcția Patrimoniu
- Direcția Economică
- Inspectoratul de Jandarmi Județean "Menumorut Voievod" Sălaj

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bălăjel Teodor



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR:
Claudia Ardelean