



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 365

din 28 noiembrie 2019

privind aprobarea actualizării Devizului general aferent obiectivului de investiții “Restaurare soclu la Monumentul Wesselenyi din Municipiul Zalău, inclus in lista monumentelor istorice emisă de Ministerul Culturii și Patrimoniului National, cod: SJ-III-m-B-05151” prin redistribuirea sumelor cuprinse la Cap. 3.8 “Asistență tehnică” și Cap 5.3 “Cheltuieli diverse și neprevăzute” în cadrul devizului general

Consiliul local al municipiului Zalău,

Având în vedere Referatul de aprobare și Raportul de specialitate nr. 84076/20.11.2019 al Direcției tehnice - Serviciul investiții și achiziții publice;

Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

În conformitate cu prevederile HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;

În baza art. 129, alin. 4, litera d și art. 139, alin. 3 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Devizul actualizat aferent obiectivului de investiții “Restaurare soclu la Monumentul Wesselenyi din Municipiul Zalău, inclus in lista monumentelor istorice emisă de Ministerul Culturii și Patrimoniului National, cod: SJ-III-m-B-05151” prin redistribuirea sumelor cuprinse la Cap. 3.8 “Asistență tehnică” și Cap 5.3 “Cheltuieli diverse și neprevăzute” în cadrul devizului general, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă cuprinderea în Bugetul municipiului Zalău și în Lista de investiții a municipiului Zalău pe anul 2020, a sumei de 227.000,00 lei cu TVA necesară pentru finalizarea investiției “Restaurare soclu la Monumentul Wesselenyi din Municipiul Zalău, inclus in lista monumentelor istorice emisă de Ministerul Culturii și Patrimoniului National, cod: SJ-III-m-B-05151”.

Art. 3. Se abrogă prevederile art. 3 din HCL nr. 252/29.08.2019.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția tehnică, Serviciul investiții, achiziții publice.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Direcția administrație publică
- Direcția tehnică
- Direcția economică
- Direcția patrimoniu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Bălăjel Teodor



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Claudia Ardelean**

Proiectant: S.C. ARS ANTIQUA SRL Targu Mures

Beneficiar: MUNICIPIUL ZALAU

Conform HG907/2016

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT*

**RESTAURARE SOCLU PENTRU MONUMENTUL WESSELENYI DIN MUNICIPIUL ZALAU,
INCLUS IN LISTA MONUMENTELOR ISTORICE EMISA DE MINISTERUL CULTURII SI
PATRIMONIUL NATIONAL, COD. SJ-III-m-B-05151**

în mii lei/mii euro la cursul 4,5949 lei/euro

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1.	Obținerea terenului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1.2.	Amenajarea terenului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
TOTAL CAPITOL 1		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții						
TOTAL CAPITOL 2		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1.	Studii	8,55000	1,86076	1,62450	10,17450	2,21429
	3.1.1. Studii de teren	2,50000	0,54408	0,47500	2,97500	0,64745
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	3.1.3. Alte studii specifice	6,05000	1,31668	1,14950	7,19950	1,56684
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,15000	0,03264	0,01900	0,16900	0,03678
3.3	Expertiza	2,10000	0,45703	0,39900	2,49900	0,54386
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000

Anexa 2 la HCL Nr. 365
din 28.11.2019
PRESEDINTE DE SEDINTA
Balajel Teodor



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Claudia Andrei

3.5.	Proiectare	13,10000	2,85099	2,48900	15,58900	3,39168
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	4,65000	1,01199	0,88350	5,53350	1,20427
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1,80000	0,39174	0,34200	2,14200	0,46617
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2,00000	0,43527	0,38000	2,38000	0,51797
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	4,65000	1,01199	0,88350	5,53350	1,20427
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
3.7.	Consultanta	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	3.7.2. Auditul financiar	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
3.8	Asistentă tehnică	19,00000	4,13502	3,61000	22,61000	4,96148
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	7,00000	1,52343	1,33000	8,33000	1,81288
	3.8.1.1. Pe perioada de executia a lucrarilor	3,50000	0,76172	0,66500	4,16500	0,90644
	3.8.1.2. Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3,50000	0,76172	0,66500	4,16500	0,90644
	3.8.2. Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	12,00000	2,61159	2,28000	14,28000	3,10779
TOTAL CAPITOL 3		42,90000	9,33644	8,14150	51,04150	11,14809
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază						
4,1	Construcții și instalații	365,84173	79,61909	69,50992	435,35165	94,74670
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4,5	Dotări	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4,6	Active necorporale	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
TOTAL CAPITOL 4		365,84173	79,61909	69,50992	435,35165	94,74670

CAPITOLUL 5: Alte Cheltuieli						
5,1	Organizare de şantier	34,74971	7,56267	6,60244	41,35215	9,07520
	5.1.1. Lucrări de construcţii si instalatii aferente organizarii de santier	34,74971	7,56267	6,60244	41,35215	9,07520
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii şantierului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4,40651	0,95900	0,00000	4,40651	0,95900
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii (0.50%)	2,00296	0,43591	0,00000	2,00296	0,43591
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii (0.10%)	0,40059	0,08718	0,00000	0,40059	0,08718
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor (0.50%)	2,00296	0,43591	0,00000	2,00296	0,43591
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize şi autorizatia de construire/desfiintare	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
5,3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute 10%	23,07180	5,02118	4,38364	27,45544	5,97520
5,4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
TOTAL CAPITOL 5		62,22802	13,54285	10,98608	73,21410	16,09940
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar						
6,1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
6,2	Probe tehnologice şi teste	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
TOTAL CAPITOL 6		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
TOTAL GENERAL		470,96975	102,49836	88,63750	559,60726	121,90419
din care C+M		400,59144	87,18176	76,11236	476,70380	103,82190

*actualizat în baza prevederilor art. 10 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice şi a Referatului nr. 84076/20.11.2019 al Direcţiei tehnice – Serviciul investiţii, achiziţii publice.

Anexa 4 la HCL Nr. 365
din 28.11.2019
PRESEDINTE DE SEDINTA
Balaşel Teodor



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Claudia Ardelean