



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR.359 din 28 noiembrie 2019

privind scoaterea suprafeței de teren de 586mp cu nr. cadastral 57742 Zalau din Registrul Local al Spațiilor verzi al Municipiul Zalau, situat in Municipiul Zalau, b-dul M.Viteazu

Consiliul Local al municipiului Zalau;

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare si raportul de specialitate al Directiei tehnice nr. 83101 din 15.11.2019;
- Hotararea Consiliului Local nr.169 din 24.05.2018 privind aprobarea Registrului Local al Spațiilor verzi din Municipiul Zalau;
- Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Normelor metodologice pentru realizarea Registrului Local al Spațiilor verzi, aprobate prin Ordinul 1466/2010 de modificare a Ordinului 1549/2008;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Zalau,

In temeiul art.129,alin(2),lit.d si lit.n, art.139, alin.(1) si art.196 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTARASTE:

Art.1. Scoaterea suprafeței de teren intravilan cu nr cadastral **57742 Zalau din Cartea Funciara nr.57742, identificat conform Anexei 1** parte integranta din prezenta hotarare, **in suprafata de 586 mp, din Registrul Local al Spațiilor Verzi cu ID 1213**, teren situat in municipiul Zalau, b-dul M Viteazul, langa bl.A3, detinut in proprietate de o persoana juridica.

Art.2. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza Directia Tehnica, Directia Patrimoniu si S.C. Citadin Zalau S.R.L.

Art.3. Prezenta hotarare se comunica cu:

- Institutia Prefectului Judetului Salaj
- Primarul Municipiului Zalau
- Directia Administratie Publica
- Directia Economica
- Directia Tehnica, Directia Urbanism
- Directia Patrimoniu
- S.C. Citadin Zalau S.R.L.
- SC YMY Trans SRL

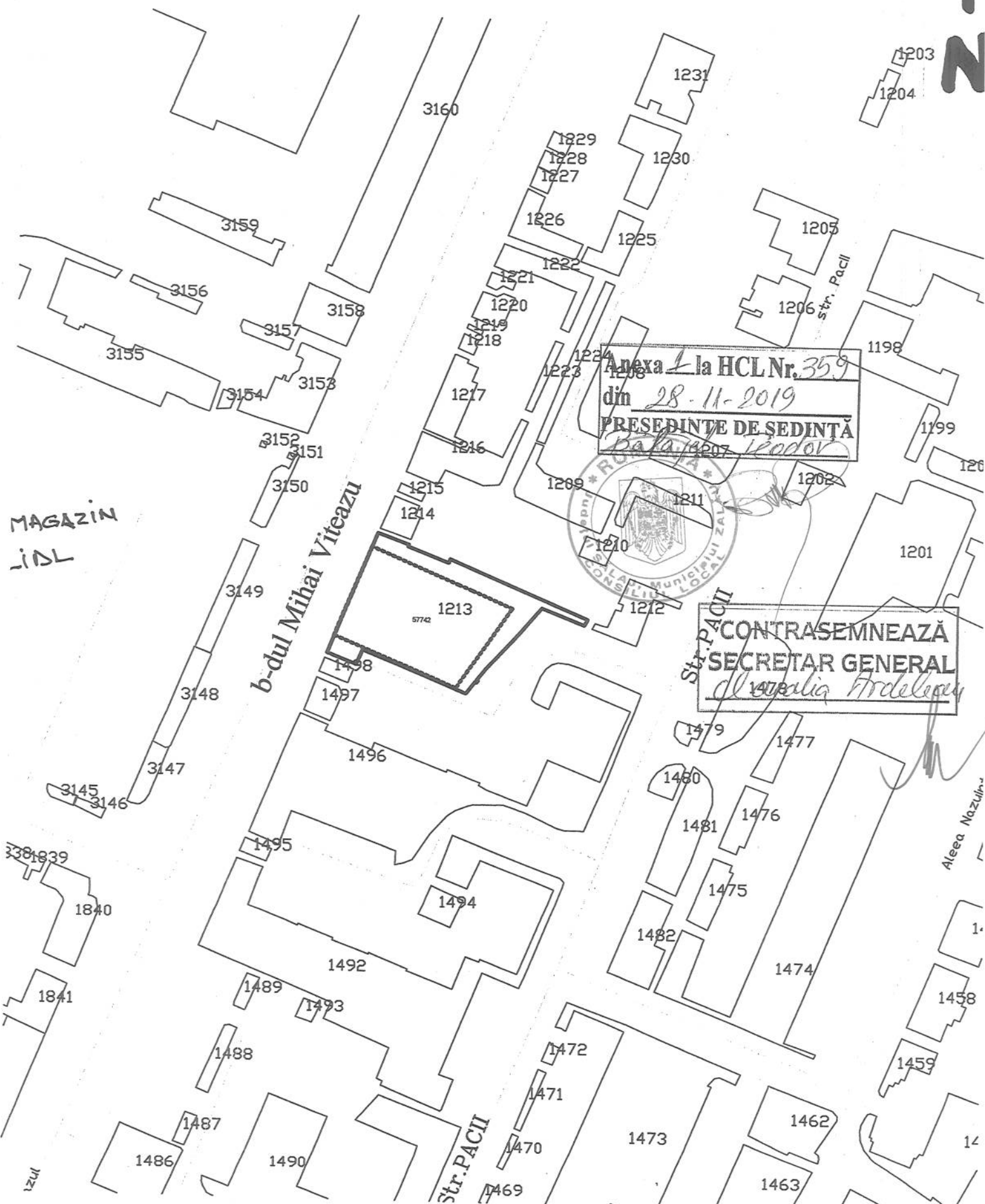
PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
Bălăjel Teodor

DT/SMCUP/RC-6ex



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Ardelean Claudia

ANEXA 11



ANEXA 1 la HCL Nr. 359
din 28.11.2019
PRESEDINTE DE SEDINTA
Balaș Rodol



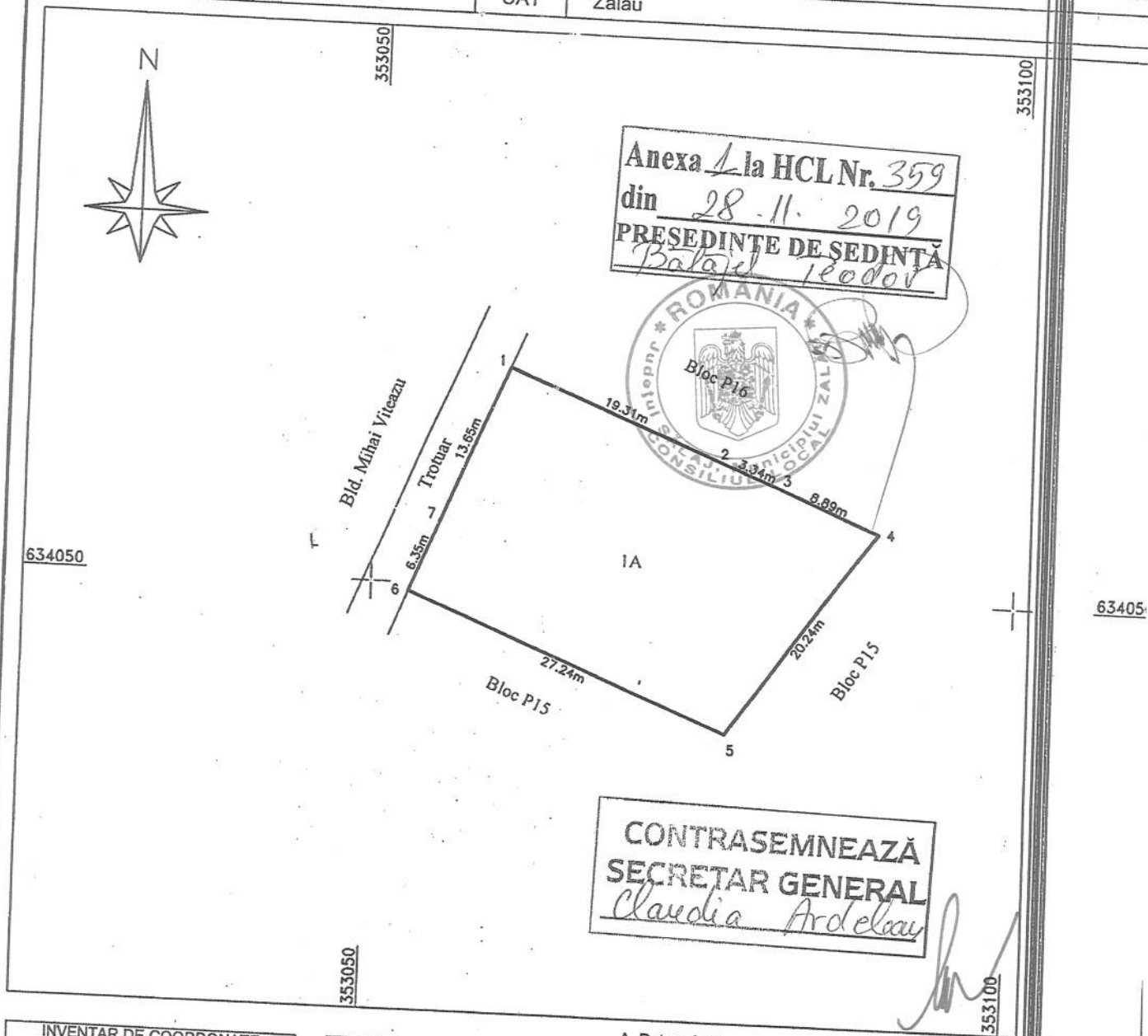
CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
Alina Ardelean

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ZALĂU
DIRECȚIA URBANISM-ARHITECT-SEE
BIROU CADASTRU
Nr. *1469* din *2019* Direcția Tehnică

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI ANEXA NR.1

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
57742	586 mp	loc. Zalau, jud. Salaj, Intravilan
Cartea Funciara nr.	57742	UAT Zalau



Anexa 1 la HCL Nr. 359
din 28.11.2019
PRESEDINTE DE SEDINTA
Batalia 10000



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Claudia Ardelean

INVENTAR DE COORDONATE "Sistem de Proiecție Stereografică 1970"		
Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	634067.893	353060.345
2	634060.415	353078.149
3	634059.163	353081.242
4	634055.674	353089.417
5	634038.908	353078.072
6	634049.327	353052.901
7	634055.232	353055.236

Suprafata masurata = 586 mp
Suprafata din act = 586 mp

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentuni
1	A	586	Teren intravilan, partial imprejmuit.
Total			

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentuni
Total			

CERTIFICAT
Doganu P. Gabriel
An. SI, nr. 0057
Confermarea executiei lucrarilor de cadastru si cartografiere
si corespundenta acestora cu realitatea terenului
Semnatura si stampila:
Gabriel
CATEGORIA B

Inspector
Confermarea introducerii imobilului in baza de date in baza de date
si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si parafa:
Data: 28.11.2019
Stampila BCPI:

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

suprapunere ortofotoplan

scara 1: 2000

Carte Funciara	Nr. Top/CAD	Conform documentatiei intocmite de persoana autorizata
57742, ZALAU	57742	DOGARU P. GABRIEL



Intocmit:

SC PROIECT M EVOSTRICT SRL





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalău

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 57742 Zalău

Nr. cerere	48098
Ziua	15
Luna	11
Anul	2019
Cod verificare	
	
10007653460	

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zalău, Jud. Salaj

Nr. CF vechi: 217/
Nr. topografic: 601/1/5/

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57742	586	grădină

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29330 / 01/09/2017		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare nr. 1250, din 31/08/2017 emis de notar public Lupas Anamaria Lucia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) YMY TRANS SRL, CIF: 6225363	A1

C. Partea III. SARCINI .

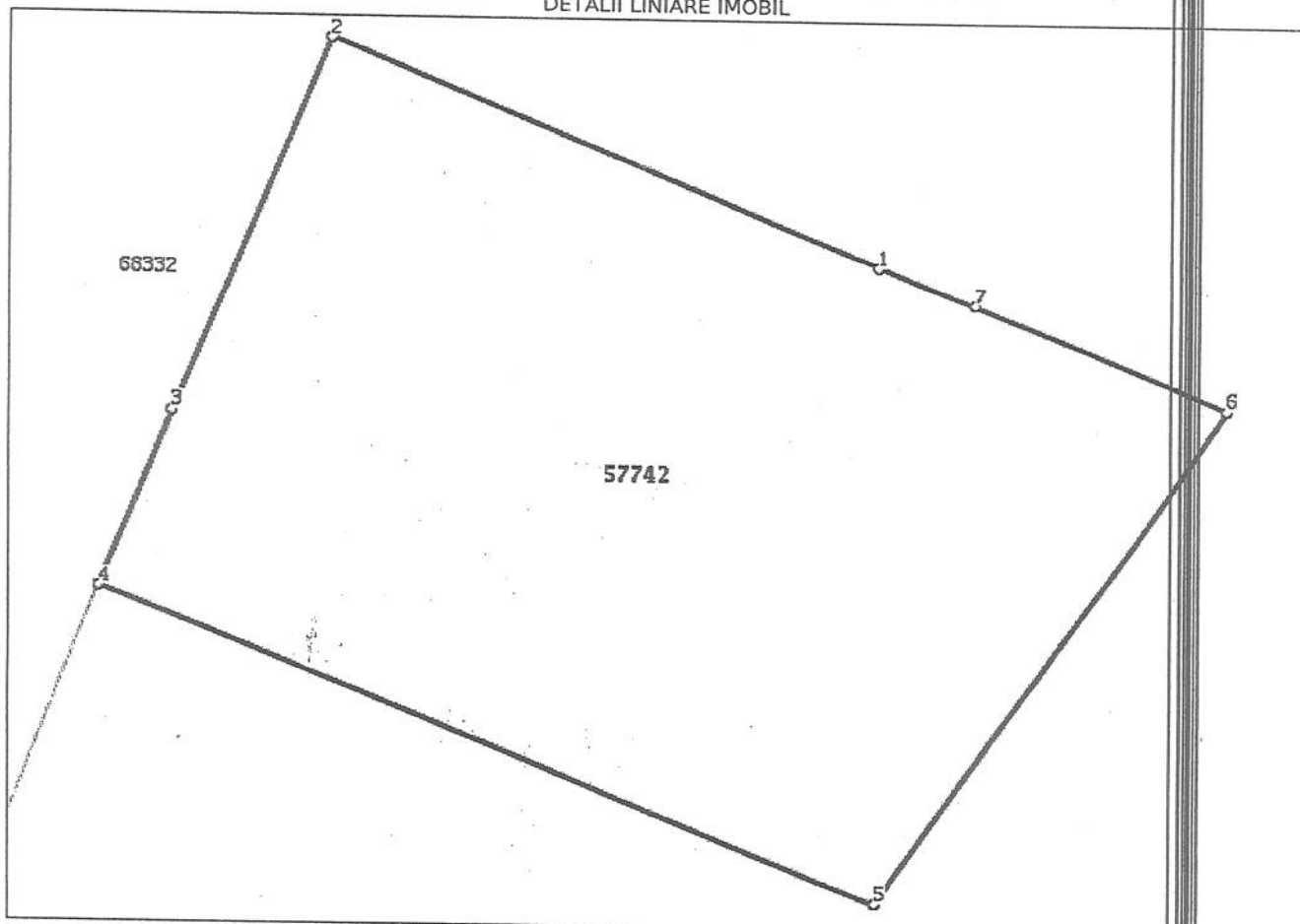
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57742	586	grădină

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	586	-	-	601/1/5/1	Teren intravilan, partial improprieuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	19.311
2	3	13.653
3	4	6.35
4	5	27.242
5	6	20.244
6	7	8.888

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	1	3.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

15/11/2019, 10:15