



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj

Telefon: (40)/260/610550

Fax: (40)/260/661869

http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 278

din 19 septembrie 2019

privind aprobarea Devizului General actualizat după finalizarea procedurilor de achiziție publică și urmare a actualizării prețului contractului în baza prevederilor O.U.G.114/2018 aferente obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a Liceului cu program sportiv Avram Iancu” din municipiul Zalău

Consiliul local al municipiului Zalău,

Având în vedere Referatul și Raportul de specialitate nr. 64946/09.09.2019 al Direcției tehnice - Serviciul investiții și achiziții publice;

În conformitate cu prevederile H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;

În baza art. 129, alin. 4, litera d și art. 139, alin. 3 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Devizului General actualizat după finalizarea procedurilor de achiziție publică și urmare a actualizării prețului contractului în baza prevederilor O.U.G.114/2018 aferente obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a Liceului cu program sportiv Avram Iancu” din municipiul Zalău la valoarea totală de 13.056.551,27 lei, cu TVA, din care construcții montaj 9.971.637,00 lei, cu TVA, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția tehnică, Serviciul investiții, achiziții publice.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Direcția administrație publică locală
- Direcția tehnică
- Direcția economică
- Direcția patrimoniu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Bălăjel Teodor



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Claudia Ardelean

Anexa nr. 1 la HCL nr. 248/19.09.2019

DEVIZ GENERAL - actualizat la 09.09.2019

OBIECTIVUL: Creșterea eficienței energetice a Liceului cu Program Sportiv Avram Iancu

curs 4,5172 lei/euro, curs Inforeuro decembrie 2016

Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără T.V.A	T.V.A	Valoare inclusiv T.V.A
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Partea I				
Cap. I Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
Total capitol I		0,00	0,00	0,00
Cap. II Cheltuieli pentru asigurarea utilităților				
2.1	Cheltuieli pentru asigurare utilităților necesare obiectivului	406.539,78	77.242,56	483.782,34
Total capitol II		406.539,78	77.242,56	483.782,34
Cap. III Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditului energetic al clădirilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.4.1 - certificarea performanței energetice	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.5	Proiectare și engineering	451.000,00	88.840,00	539.840,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ D.A.L.I. și deviz general	99.000,00	21.960,00	120.960,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	352.000,00	66.880,00	418.880,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	137.984,42	26.217,04	164.201,46
	3.8.1 - dirigenția de șantier	72.184,42	13.715,04	85.899,46
	3.8.2 - din partea proiectantului	65.800,00	12.502,00	78.302,00
Total capitol III		603.984,42	117.907,04	721.891,46
Cap. IV Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1	Construcții și instalații	7.768.198,93	1.475.957,80	9.244.156,73
	-Clădire- corp A, B, C	5.042.223,60	958.022,48	6.000.246,08
	-Clădire- corp Sala sport	2.725.975,33	517.935,31	3.243.910,64
4.2	Montaj utilaj tehnologic	58.862,36	11.183,85	70.046,21
	-Clădire- corp A, B, C	49.774,69	9.457,19	59.231,88
	-Clădire- corp Sala sport	9.087,67	1.726,66	10.814,33
4.3	Utilaje, echipamente tehn. cu montaj	1.089.142,90	206.937,15	1.296.080,05
	-Clădire- corp A, B, C	520.987,90	98.987,70	619.975,60
	-Clădire- corp Sala sport	568.155,00	107.949,45	676.104,45
4.4	Utilaje fără montaj, echipamente, transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol IV		8.916.204,19	1.694.078,80	10.610.282,99

Cap. V Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de șantier	175.205,80	33.289,10
5.1.1	Lucrări de construcții	145.925,82	27.725,91
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	29.279,98	5.563,20
	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	92.874,79	140,00
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții-0.5%(C+M)	41.897,63	0,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pt autorizarea lucrărilor de construcții 0.1% (C+M)	8.379,53	0,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - 0.5%(C+M)	41.897,63	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și	700,00	140,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	785.952,88	149.331,05
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3.194,00	606,86
Total capitol V		1.057.227,47	183.367,01
Cap. VI Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00
Total capitol VI		0,00	0,00
TOTAL GENERAL		10.983.955,86	2.072.595,41
Din care C + M		8.379.526,89	1.592.110,11
			9.971.637,00

Data
06.09.2019

Intocmit,
SC PREFCON SRL



Anexa 1 la HCL Nr. 278
din 19.09.2019
PRESEDINTE DE SEDINTĂ
Bălaș Teodor

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Claudia Andelea