



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj

Telefon: (40)/260/610550

Fax: (40)/260/661869

http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 277

din 19 septembrie 2019

privind aprobarea Devizului General actualizat după finalizarea procedurilor de achiziție publică și urmare a actualizării prețului contractului în baza prevederilor O.U.G.114/2018 aferente obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a Liceului de arta Ioan Sima din municipiul Zalău” cod SMIS 110451

Consiliul local al municipiului Zalău,

Având în vedere Referatul și Raportul de specialitate nr. 64940/09.09.2019 al Direcției tehnice - Serviciul investiții și achiziții publice;

În conformitate cu prevederile H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;

În baza art. 129, alin. 4, litera d și art. 139, alin. 3 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Devizului General actualizat după finalizarea procedurilor de achiziție publică și urmare a actualizării prețului contractului în baza prevederilor O.U.G.114/2018 aferente obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a Liceului de arta Ioan Sima din municipiul Zalău” cod SMIS 110451 la valoarea totală de 7.310.600,83 lei, cu TVA, din care construcții montaj 5.292.552,56 lei, cu TVA, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția tehnică, Serviciul investiții, achiziții publice.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Direcția administrație publică locală
- Direcția tehnică
- Direcția economică
- Direcția patrimoniu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Bălăjel Teodor



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Claudia Ardelean

Auexa nr. 1 la HCL nr. 277/19.09.201

DEVIZ GENERAL -actualizat la 09.09.2019

Creșterea eficienței energetice a Liceului de Artă Ioan Sima din Municipiul Zalău

curs 4,5172 lei/euro, curs Inforeuro decembrie 2016

Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără T.V.A	T.V.A	Valoare inclusiv T.V.A
1	2	3	5	6
Partea I				
Cap. I Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
Total capitol I		0,00	0,00	0,00
Cap. II Cheltuieli pentru asigurarea utilităților				
2.1	Cheltuieli pentru asigurare utilităților necesare obiectivului	43.740,47	8.310,69	52.051,16
	2.1.1 Alimentare cu apa			
	2.1.2 Canalizare menajera	22.030,58	4.185,81	26.216,39
	2.1.3 Canalizare pluviala	7.592,16	1.442,51	9.034,67
Total capitol II		14.117,72	2.682,37	16.800,09
Cap. III Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren			
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize , acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditului energetic al cladirilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5	Proiectare și engineering	264.100,00	50.770,00	314.870,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ D.A.L.I. si deviz general	59.100,00	11.820,00	70.920,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	205.000,00	38.950,00	243.950,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.6	Asistență tehnică	126.989,12	24.127,93	151.117,05
	3.6.1 -diriginta de santier	88.189,12	16.755,93	104.945,05
	3.6.2 -din partea proiectantului	38.800,00	7.372,00	46.172,00
Total capitol III		401.089,12	76.797,93	477.887,05
Cap. IV Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Construcții și instalații	4.304.238,90	817.805,39	5.122.044,29
4.2	Montaj utilaj tehnologic	41.084,02	7.805,96	48.889,98
4.3	Utilaje, echipamente tehn. cu montaj	732.750,00	139.222,50	871.972,50
4.4	Utilaje fără montaj, echipamente, transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol IV		5.078.072,92	964.833,85	6.042.906,77
Cap. V Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	96.478,00	18.330,82	114.808,82
	5.1.1 Lucrări de construcții	58.459,76	11.107,35	69.567,11
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier	38.018,24	7.223,47	45.241,71

Comisioane, cote, taxe, costul creditului		49.622,74	140,00	49.762,74
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii-0.5%(C+M)	22.237,62	0,00	22.237,62
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pt autorizarea lucrarilor de constructii 0.1% (C+M)	4.447,52	0,00	4.447,52
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - 0.5%(C+M)	22.237,62	0,00	22.237,62
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatie de constructie/desfiintare	700,00	140,00	840,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10%	478.432,45	90.902,17	569.334,62
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	3.235,00	614,65	3.849,65
Total capitol V		627.768,19	109.987,64	737.755,84
Cap. VI Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol VI		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		6.150.670,70	1.159.930,12	7.310.600,83
Din care C + M		4.447.523,15	845.029,41	5.292.552,56

Intocmit,
SC PREFCON SRL



Anexa 1 la HCL Nr. 277
din 19.09.2019
PRESEDINTE DE SEDINTĂ
Balazs Leodor



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Claudia Andrelean