



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 276 din 19 septembrie 2019

privind aprobarea Devizului General actualizat după finalizarea procedurilor de achiziție publică și urmare a actualizării pretului contractului în baza prevederilor OUG 114/2018 aferente obiectivului de investiții “Creșterea eficienței energetice a Liceului Reformat Wesselenyi din municipiul Zalău”, cod SMIS 110346

Consiliul local al municipiului Zalău,

Având în vedere Referatul și Raportul de specialitate nr. 64821/ 06.09.2019 al Direcției tehnice - Serviciul investiții și achiziții publice;

În conformitate cu prevederile HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;

În baza art. 129, alin. 4, litera d și art. 139, alin. 3 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Devizul actualizat după finalizarea procedurilor de achiziție publică și urmare a actualizării pretului contractului în baza prevederilor OUG 114/2018 aferente obiectivului de investiții “Creșterea eficienței energetice a Liceului Reformat Wesselenyi din municipiul Zalău”, cod SMIS 110346 la valoarea totală de **4.646.134,54 lei cu TVA**, din care construcții montaj **3.437.406,56 lei cu TVA**, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția tehnică, Serviciul investiții, achiziții publice.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Direcția administrație publică locală
- Direcția tehnică
- Direcția economică
- Direcția patrimoniu

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Bălăjel Teodor**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Claudia Ardelean**

Cresterea eficientei energetice a Liceului Reformat "Wesselenyi" din municipiul Zalau

curs 4,5172 lei/euro, curs Inforeuro decembrie 2016

Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără T.V.A	T.V.A	Valoare inclusiv T.V.A
1	2	lei	lei	lei
		3	5	6
Partea I				
Cap. I Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
Total capitol I		0,00	0,00	0,00
Cap. II Cheltuieli pentru asigurarea utilităților				
2.1	Cheltuieli pentru asigurare utilităților necesare obiectivului	59.642,38	11.332,05	70.974,43
	2.1.1 Alimentare cu apa	12.955,27	2.461,50	15.416,77
	2.1.2 Canalizare menajera	46.687,11	8.870,55	55.557,66
Total capitol II		59.642,38	11.332,05	70.974,43
Cap. III Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren			
	3.1.1. Studii de teren	2.500,00	600,00	3.100,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	2.500,00	600,00	3.100,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize , acorduri si autorizatii	1.500,00	360,00	1.860,00
3.3	Expertizare tehnica	4.000,00	960,00	4.960,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditului energetic al cladirilor	8.500,00	1.790,00	10.290,00
	- initial	3.500,00	840,00	4.340,00
	- la finalizare lucrari	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5	Proiectare și engineering	162.000,00	31.280,00	193.280,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ D.A.L.I. si deviz general	10.000,00	2.400,00	12.400,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	42.000,00	7.980,00	49.980,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	80.000,00	15.200,00	95.200,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.6	Asistență tehnică	84.910,93	16.133,08	101.044,01
	3.6.1 -dirigintia de santier	58.126,14	11.043,97	69.170,11
	3.6.2 -din partea proiectantului	26.784,79	5.089,11	31.873,90
Total capitol III		263.410,93	51.123,08	314.534,01
Cap. IV Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Construcții și instalații	2.729.511,11	518.607,11	3.248.118,22
4.2	Montaj utilaj tehnologic	27.936,46	5.307,93	33.244,39
4.3	Utilaje, echipamente tehn. cu montaj	395.385,91	75.123,32	470.509,23
4.4	Utilaje fără montaj, echipamente, transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol IV		3.152.833,48	599.038,36	3.751.871,84
Cap. V Alte cheltuieli				
	Organizare de șantier	75.649,99	14.373,50	90.023,49

5.1	5.1.1 Lucrări de construcții	71.486,99	13.582,53	85.069,52
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier	4.163,00	790,97	4.953,97
	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	32.474,34	140,00	32.614,34
	5.2.1. Comisioanele și dobanzile aferente creditului	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții-0.5%(C+M)	14.442,88	0,00	14.442,88
5.2	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pt autorizarea lucrărilor de construcții 0.1% (C+M)	2.888,58	0,00	2.888,58
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - 0.5%(C+M)	14.442,88	0,00	14.442,88
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizatie de construcție/desființare	700,00	140,00	840,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10%	321.247,59	61.037,04	382.284,63
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3.220,00	611,80	3.831,80
	Total capitol V	432.591,92	76.162,34	508.754,26
	Cap. VI Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	Total capitol VI	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	3.908.478,71	737.655,83	4.646.134,54
	Din care C + M	2.888.576,94	548.829,62	3.437.406,56

06.09.2019

Intocmit,
SC PREFCON SRL



Anexa 1 la HCL Nr. 246
din 19.09.2019
PRESEDINTE DE SEDINTĂ
Balazs Zedon

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Claudia Andeleau